



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 086 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDERSEN KLIMAKOMFORT AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 34
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Moi Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 300 667	975 061
Annen driftsinntekt		93 000	101 612
Sum inntekter		1 393 667	1 076 673
Kostnader			
Varekostnad		808 659	599 241
Lønnskostnad	1	11 881	3 179
Avskrivning på varige driftsmidler	2	37 844	41 064
Annen driftskostnad		418 382	332 297
Sum kostnader		1 276 767	975 781
Driftsresultat		116 900	100 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	366
Sum finansinntekter		67	366
Annen rentekostnad		46 846	43 350
Annen finanskostnad		124	
Sum finanskostnader		46 969	43 350
Netto finans		-46 903	-42 984
Ordinært resultat før skattekostnad		69 997	57 908
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 399	16 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 598	41 078
Årsresultat		54 598	41 078
Årsresultat etter minoritetsinteresser		54 598	41 078
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	54 598	41 078
Sum overføringer og disponeringer		54 598	41 078



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	4 706	1 668
Sum immaterielle eiendeler		4 706	1 668
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	2 492 006	2 505 079
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		76 457	83 629
Sum varige driftsmidler		2 568 463	2 588 708
Sum anleggsmidler		2 573 169	2 590 376
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		70 262	36 564
Sum varer		70 262	36 564
Fordringer			
Kundefordringer		143 306	16 318
Andre kortsiktige fordringer		1 516	1 364
Sum fordringer		144 822	17 682
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	84 884	224 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 884	224 640
Sum omløpsmidler		299 967	278 886
SUM EIENDELER		2 873 136	2 869 262

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	4,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	931 169	876 570
Sum opptjent egenkapital		931 169	876 570
Sum egenkapital		961 169	906 570
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 204 697	1 236 957
Sum annen langsiktig gjeld		1 204 697	1 236 957
Sum langsiktig gjeld		1 204 697	1 236 957
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		186 074	124 580
Betalbar skatt	3	18 437	12 552
Skyldig offentlige avgifter		28 375	13 811
Annen kortsiktig gjeld	1	474 384	574 792
Sum kortsiktig gjeld		707 270	725 735
Sum gjeld		1 911 967	1 962 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 873 136	2 869 262



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 587726

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 086 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDERSEN KLIMAKOMFORT AS
Forretningsadresse: Kløvervegen 11
4645 NODELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Moi Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 086 100
PEDERSEN KLIMAKOMFORT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 300 667	975 061
Annen driftsinntekt		93 000	101 612
Sum inntekter		1 393 667	1 076 673
Kostnader			
Varekostnad		808 659	599 241
Lønnskostnad	1	11 881	3 179
Avskrivning på varige driftsmidler	2	37 844	41 064
Annen driftskostnad		418 382	332 297
Sum kostnader		1 276 767	975 781
Driftsresultat		116 900	100 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	366
Sum finansinntekter		67	366
Annen rentekostnad		46 846	43 350
Annen finanskostnad		124	
Sum finanskostnader		46 969	43 350
Netto finans		-46 903	-42 984
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 399	16 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 598	41 078
Årsresultat		54 598	41 078
Årsresultat etter minoritetsinteresser		54 598	41 078
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	54 598	41 078
Sum overføringer og disponeringer		54 598	41 078



Organisasjonsnr: 912 086 100
PEDERSEN KLIMAKOMFORT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 4 706 1 668

Sum immaterielle eiendeler 4 706 1 668

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2,5 2 492 006 2 505 079

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

Sum varige driftsmidler 2 568 463 2 588 708

Sum anleggsmidler 2 573 169 2 590 376

Omløpsmidler

Varer

Varer 70 262 36 564

Sum varer 70 262 36 564

Fordringer

Kundefordringer 143 306 16 318

Andre kortsiktige fordringer

1 516 1 364

Sum fordringer 144 822 17 682

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 84 884 224 640

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 84 884 224 640

Sum omløpsmidler 299 967 278 886

SUM EIENDELER 2 873 136 2 869 262

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,7 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 931 169 876 570

Sum opptjent egenkapital 931 169 876 570



Sum egenkapital		961 169	906 570
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 204 697	1 236 957
Sum annen langsiktig gjeld		1 204 697	1 236 957
Sum langsiktig gjeld		1 204 697	1 236 957
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		186 074	124 580
Betalbar skatt	3	18 437	12 552
Skyldig offentlige avgifter		28 375	13 811
Annen kortsiktig gjeld	1	474 384	574 792
Sum kortsiktig gjeld		707 270	725 735
Sum gjeld		1 911 967	1 962 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 873 136	2 869 262



Organisasjonsnr: 912 086 100
PEDERSEN KLIMAKOMFORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Pedersen Klimakomfort AS

Foretaksnr. 912086100



Pedersen Klimakomfort AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 300 667	975 061
Annen driftsinntekt		93 000	101 612
Sum driftsinntekter		1 393 667	1 076 673
Driftskostnader			
Varekostnad		808 659	599 241
Lønnskostnad	1	11 881	3 179
Avskrivning på varige driftsmidler	2	37 844	41 064
Annen driftskostnad		418 382	332 297
Sum driftskostnader		1 276 767	975 781
DRIFTSRESULTAT		116 900	100 892
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		67	366
Sum finansinntekter		67	366
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		46 846	43 350
Annen finanskostnad		124	0
Sum finanskostnader		46 969	43 350
NETTO FINANSPOSTER		(46 903)	(42 984)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		69 997	57 908
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 399	16 830
ARSRESULTAT		54 598	41 078
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	54 598	41 078
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		54 598	41 078



Pedersen Klimakomfort AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	4 706	1 668
Sum immaterielle eiendeler		4 706	1 668
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	2 492 006	2 505 079
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		76 457	83 629
Sum varige driftsmidler		2 568 463	2 588 708
SUM ANLEGGSMIDLER		2 573 169	2 590 376
OMLØPSMIDLER			
Varer		70 262	36 564
Fordringer			
Kundefordringer		143 306	16 318
Andre kortsiktige fordringer		1 516	1 364
Sum fordringer		144 822	17 682
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	84 884	224 640
SUM OMLØPSMIDLER		299 967	278 886
SUM EIENDELER		2 873 136	2 869 262



Pedersen Klimakomfort AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	931 169	876 570
Sum opptjent egenkapital		931 169	876 570
SUM EGENKAPITAL		961 169	906 570
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 204 697	1 236 957
Sum annen langsiktig gjeld		1 204 697	1 236 957
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 204 697	1 236 957
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		186 074	124 580
Betalbar skatt	3	18 437	12 552
Skyldig offentlige avgifter		28 375	13 811
Annen kortsiktig gjeld	1	474 384	574 792
SUM KORTSIKTIG GJELD		707 270	725 735
SUM GJELD		1 911 967	1 962 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 873 136	2 869 262

Nodeland den 21.06.2022

Magne Moi Pedersen
Styreleder

Jorna Pedersen
Daglig leder/styremedlem



Pedersen Klimakomfort AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Noter for Pedersen Klimakomfort AS

Organisasjonsnr. 912086100



Pedersen Klimakomfort AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	1 300	0
Arbeidsgiveravgift	183	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	10 398	3 179
Totalt	11 881	3 179

Ytelse til ledende personer og revisor

Daglig leder	11 881
--------------	--------

Selskapet har ikke hatt ansatte utover styrets leder.

Eierne har lånt inn kr. 463 121 til selskapet. Det er ikke beregnet renter, eller stillt sikkerhet.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisor, og har således ikke hatt revisjonskostnader.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast inventar, eiendom	Driftsløsøre, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 514 885	126 667	2 641 552
+ Tilgang	0	17 599	17 599
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 514 885	144 266	2 659 151
Akk. av/nedskr. pr 1/1	9 806	43 038	52 844
+ Ordinære avskrivninger	13 073	24 771	37 844
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	22 879	67 809	90 688
Balanseført verdi pr 31/12	2 492 006	76 457	2 568 463
Prosentstatts for ord.avskr	14-14	20-33	

Noter for Pedersen Klimakomfort AS

Organisasjonsnr. 912086100



Pedersen Klimakomfort AS

Noter 2021

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	69 997
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	13 809
= Inntekt	83 806

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	18 437
= Sum betalbar skatt	18 437
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-3 038
= Ordinær skattekostnad	15 399
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	18 437
= Betalbar skatt i balansen	18 437

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-3 391	1 418
+ Utestående fordringer	-18 000	-9 000
= Grunnlag utsatt skatt	-21 391	-7 582
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	21 391	7 582
= Grunnlag utsatt skattefordel	21 391	7 582
Utsatt skattefordel	4 706	1 668

Det er positivt årsresultat, og det forventes å fortsette den positive utviklingen. Det er dermed balanseført utsatt skattefordel.

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	876 570	906 570
Tilført fra årsresultat		54 598	54 598
Pr 31.12.	30 000	931 169	961 169



Pedersen Klimakomfort AS

Noter 2021

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Som sikkerhet for langsiktige lån med restgjeld pr. 31.12.2021 på kr. 1 204 697 har selskapet avgitt pant enebolig med bokført verdi pr. 31.12.2021 på kr. 1 723 372
Andel av langsiktig gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets utgang utgjør ca kr. 1 048 000.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 123 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 123.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Magne Moi Pedersen, styrets leder	15	50,00 %
Jorna Pedersen, daglig leder / styremedlem	15	50,00 %