



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 694 102  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: ÅRØMYRA SAMEIELAG  
Forretningsadresse: Strandgata 5  
6415 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Gujord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		109 273	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>109 273</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2,3	109 976	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>109 977</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-704</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>129</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>129</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-703</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-703</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-575</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-575	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-575</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 303	0
Andre fordringer		304	0
Sum fordringer		5 607	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		126 642	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 642	0
Sum omløpsmidler		132 248	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>132 248</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		131 324	0
Sum opptjent egenkapital		131 324	0
Sum egenkapital	4	131 324	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		924	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>924</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>924</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>132 248</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 470912

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 694 102  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: ÅRØMYRA SAMEIELAG  
Forretningsadresse: Strandgata 5  
6415 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Gujord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 888 694 102  
ÅRØMYRA SAMEIELAG

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		109 273	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>109 273</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2,3	109 976	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>109 977</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-704</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>129</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>129</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-703</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-703</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-575</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-575	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-575</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 888 694 102  
ÅRØMYRA SAMEIELAG

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 303	0
Andre fordringer		304	0
Sum fordringer		5 607	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		126 642	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 642	0
Sum omløpsmidler		132 248	0
SUM EIENDELER		132 248	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		131 324	0
Sum opptjent egenkapital		131 324	0
Sum egenkapital	4	131 324	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		924	0
Sum kortsiktig gjeld		924	0
Sum gjeld		924	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 248	0



Organisasjonsnr: 888 694 102  
ÅRØMYRA SAMEIELAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Resultatregnskap 2021 Årømyra Sameielag

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
<b>Inntekter</b>					
Innkrevde felleskostnader		102 040	0	98 300	125 800
Andre driftsinntekter		7 233	0	7 500	9 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>109 273</b>	<b>0</b>	<b>105 800</b>	<b>134 800</b>
<b>Kostnader</b>					
Energi og strøm		9 239	0	7 500	9 000
Vedlikehold	2	4 375	0	0	25 000
Forretningsførerhonorar		24 900	0	24 900	25 800
Forsikringer		45 289	0	49 800	51 400
Kommunale avgifter		2 890	0	2 900	2 900
Snøbrøyting		20 000	0	20 000	20 000
Andre driftskostnader	3	3 283	0	700	700
<b>Sum kostnader</b>		<b>109 977</b>	<b>0</b>	<b>105 800</b>	<b>134 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-704</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>					
Renteinntekt		129	0	0	0
<b>Resultat av finansinnt. og -kostnader</b>		<b>129</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-575</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>					
Overført annen egenkapital	4	-575	0	0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-575</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Balanse pr. 31.12.21 Årømyra Sameielag**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser felleskostnader		3 864	0
Kundefordringer		1 439	0
Andre fordringer		304	0
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående på driftskonto		126 642	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>132 248</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>132 248</b>	<b>0</b>

Årømyra Sameielag - Organisasjonsnr. 888694102



## Balanse pr. 31.12.21 Årømyra Sameielag

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Opptjent egenkapital		131 324	0
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>131 324</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		924	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>924</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>924</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>132 248</b>	<b>0</b>

Molde 31.12.2021

Årsregnskap m/balanse og noter for 2021 er signert elektronisk.

Arild Gujord  
Styreleder

Kristin Elisabeth Bratset  
Styremedlem

Pål Staurset  
Styremedlem

Anne Karin Wallace  
Styremedlem



## Noter Årømyra Sameielag

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, samt god regnskapskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

### Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	-575	0
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>-575</b>	<b>0</b>
<b>C. Disponible midler 31.12</b>	<b>131 324</b>	<b>0</b>

Det regnskapsmessige resultatet tar ikke hensyn til en del viktige forhold som påvirker sameiets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak av og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler.

Sameiets disponible midler er de økonomiske midlene som sameiet har til rådighet, og er definert som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

### Note 2 - Vedlikehold

	2021	2020
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	4 375	0
<b>Sum</b>	<b>4 375</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Andre driftskostnader

	2021	2020
6940 Porto	540	0
7770 Bank og kortgebyr, betalingsgebyr	2 743	0
<b>Sum</b>	<b>3 283</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Egenkapital

Forskjellen mellom eiendeler og gjeld blir egenkapital.

	2021
<b>Spesifikasjon opptjent egenkapital</b>	
+/- Årets resultat	-575
<b>Opptjent egenkapital pr. 31.12</b>	<b>131 324</b>
<b>Sum egenkapital pr. 31.12</b>	<b>131 324</b>



Resultat og balanse med noter for Årømyra Sameielag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Årømyra Sameielag**

Styreleder	Arild Gujord (sign.)	25.04.2022
Styremedlem	Pål Staurset (sign.)	25.04.2022
Styremedlem	Anne Karin Wallace (sign.)	07.03.2022
Styremedlem	Kristin Elisabeth Bratset (sign.)	25.04.2022