



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 291 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TALLHAUGEN AS
Forretningsadresse: Kjelsåsveien 139C
0491 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kolbjørn Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		56 194	48 851
Sum inntekter		56 194	48 851
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 602	58 648
Sum kostnader		19 602	58 648
Driftsresultat		36 592	-9 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			40
Sum finansinntekter			40
Annen rentekostnad			29
Sum finanskostnader			29
Netto finans			11
Ordinært resultat før skattekostnad		36 592	-9 786
Skattekostnad på ordinært resultat	2	8 050	-2 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 542	-7 640
Årsresultat		28 542	-7 640
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		28 542	-7 639
Sum overføringer og disponeringer		28 542	-7 639



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			2 146
Sum immaterielle eiendeler			2 146
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 220 905	1 220 905
Sum varige driftsmidler		1 220 905	1 220 905
Sum anleggsmidler		1 220 905	1 223 051
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		199 267	180 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 267	180 175
Sum omløpsmidler		199 267	180 175
SUM EIENDELER		1 420 172	1 403 226
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 039	6 497
Sum opptjent egenkapital		35 039	6 497
Sum egenkapital	3	135 039	106 497



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		5 904	
Annen kortsiktig gjeld		1 279 229	1 296 729
Sum kortsiktig gjeld		1 285 133	1 296 729
Sum gjeld		1 285 133	1 296 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 420 172	1 403 226



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 357958

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 291 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TALLHAUGEN AS
Forretningsadresse: Kjelsåsveien 139C
0491 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kolbjørn Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022



Organisasjonsnr: 882 291 782
TALLHAUGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		56 194	48 851
Sum inntekter		56 194	48 851
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 602	58 648
Sum kostnader		19 602	58 648
Driftsresultat		36 592	-9 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			40
Sum finansinntekter			40
Annen rentekostnad			29
Sum finanskostnader			29
Netto finans			11
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		36 592	-9 786
Skattekostnad på ordinært resultat	2	8 050	-2 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 542	-7 640
Årsresultat		28 542	-7 640
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		28 542	-7 639
Sum overføringer og disponeringer		28 542	-7 639



Organisasjonsnr: 882 291 782
TALLHAUGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			2 146
Sum immaterielle eiendeler			2 146
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 220 905	1 220 905
Sum varige driftsmidler		1 220 905	1 220 905
Sum anleggsmidler		1 220 905	1 223 051
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		199 267	180 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 267	180 175
Sum omløpsmidler		199 267	180 175
SUM EIENDELER		1 420 172	1 403 226
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 039	6 497
Sum opptjent egenkapital		35 039	6 497
Sum egenkapital	3	135 039	106 497
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		5 904	
Annen kortsiktig gjeld		1 279 229	1 296 729
Sum kortsiktig gjeld		1 285 133	1 296 729



Sum gjeld	1 285 133	1 296 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 420 172	1 403 226



Organisasjonsnr: 882 291 782
TALLHAUGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



TALLHAUGEN AS

Organisasjonsnummer: 882291782

ÅRSBERETNING FOR 2021

1. VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Selskapet holder til i Oslo og leier ut fast eiendom i Nøtterøy kommune.

2. FORTSATT DRIFT

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

3. ARBEIDSMILJØ

Selskapet har en ansatt og anser arbeidsmiljøet som godt.

4. YTRE MILJØ

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljøet.

5. LIKESTILLING

Antall kvinner ansatt i selskapet er 0. Selskapet tilstreber lik behandling for begge kjønn når det gjelder rekruttering, lønn og arbeid.

6. FORSKNING OG UTVIKLING

Firma har ikke drevet med forskning og utvikling.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Tallhaugen AS's eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Oslo, den 30.04.2022

Hans Kolbjørn Håkonsen

Stein Bergby



Tallhaugen AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og kostnader

	Noter	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER:			
Annen driftsinntekt		<u>56 194</u>	<u>48 851</u>
Sum driftsinntekter		<u>56 194</u>	<u>48 851</u>
DRIFTSKOSTNADER:			
Annen driftskostnad		<u>19 602</u>	<u>58 648</u>
Sum driftskostnader		<u>19 602</u>	<u>58 648</u>
Driftsresultat		<u>36 592</u>	<u>-9 797</u>
FINANSINNTEKTER OG KOSTNADER:			
Annen renteinntekt		0	40
Annen rentekostnad		<u>0</u>	<u>29</u>
Resultat finansposter		<u>0</u>	<u>11</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		36 592	-9 786
Skattekostnad på ordinært resultat		8 050	-2 146
Ordinært resultat/ årsresultat		28 542	-7 639
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital			7 639
Overført til annen egenkapital		<u>28 542</u>	
Sum overføringer		<u>28 542</u>	<u>-7 639</u>



Tallhaugen AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER

2021

2020

EIENDELER:

Noter

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel

Sum immaterielle eiendeler

2 146

2 146

Varige driftsmidler

Fast eiendom

Sum varige driftsmidler

Sum anleggsmidler

1 220 905

1 220 905

1 220 905

1 220 905

Omløpsmidler:

Bankinnskudd

Sum omløpsmidler

199 267

180 175

199 267

180 175

Sum eiendeler

1 420 172

1 403 226

GJELD OG EGENKAPITAL:

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt kapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Opptjent kapital

35 039

6 497

Sum egenkapital

135 039

106 497

Gjeld

Kortsiktig gjeld:

Betalbar skatt

Annen kortsiktig gjeld

5 904

0

1 279 229

1 296 729

Sum kortsiktig gjeld

1 285 133

1 296 729

Sum gjeld og egenkapital

1 420 172

1 403 226

Stein Odd Bergby
Styrets leder

Hans Kolbjørn Håkonsen
Styremedlem



Noter til regnskapet 31. desember 2021

Tallhaugen AS

1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små selskaper og god regnskapsskikk.

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidlene er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris

2 Skatt

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon av de midlertidige forskjellene og grunnlaget for utsatt skatt pr. 31.12.21

	31/12-20	31/12-21	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Skattemessig fremførbart underskudd	-9 756	0	-9 756
Netto forskjeller	-9 756	0	-9 756
Skattered. forskj. som ikke kan utlignes	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum midlertidige forskjeller	-9 756	0	-9 756
Utsatt skattefordel basert på 22%	<u>-2 146</u>	<u>0</u>	<u>-2 146</u>

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultatet før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Ordinært resultat før skatt	36 592
Permanente forskjeller	0
Fremførbart underskudd	0
Sum årets skattegrunnlag	<u>36 592</u>

Betalbar skatt basert på 22 %

	<u>8 050</u>
--	--------------

Årets skattekostnad:	
Betalbar skatt	5 904
Endring i utsatt/skattefordel	<u>2 146</u>
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	<u>8 050</u>

Ubenyttet godtgjørelse

	<u>0</u>
--	----------

3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.21	100 000	6 497	106 497
Årsresultat		<u>28 542</u>	<u>28 542</u>
Egenkapital 31.12.21	<u>100 000</u>	<u>35 039</u>	<u>135 039</u>



Noter til regnskapet 31. desember 2021

Tallhaugen AS

4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i Tallhaugen AS består av:
100 aksjer pålydende kr. 1.000,-.

Aksjeeiere	Eierandel/stemmeandel
Reidar Håkonsen & Sønn Eiendom AS	49 %
Stein Bergby	51 %

5 Antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.

6 Ytelser til ledende personell m.v.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller godtgjørelse til daglig leder i 2021.

7 Anleggsmidler

	Hytte
Anskaffelseskost 01.01.21	1 220 905
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.21	<u>1 220 905</u>
Akk. avskrivninger 01.01.21	0
Årets avskrivninger	0
Akk. Avskrivninger 31.12.21	<u>0</u>
Bokført verdi 31.12.21	<u>1 220 905</u>