



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 032 658  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LSK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Blokkhusgata 12  
4608 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Skeie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		201 799	179 214
<b>Sum inntekter</b>		<b>201 799</b>	<b>179 214</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		157 111	127 849
<b>Sum kostnader</b>	4	<b>157 111</b>	<b>127 849</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>44 688</b>	<b>51 365</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		134 175	62 662
Annen finansinntekt		2 834	2 625
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		702 943	329 279
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>839 952</b>	<b>394 566</b>
Annen rentekostnad		9 466	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 466</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>830 486</b>	<b>394 566</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>875 174</b>	<b>445 931</b>
Skattekostnad	1	40 659	25 218
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>834 515</b>	<b>420 713</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>834 515</b>	<b>420 713</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		-450 000	-1 010 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-384 515	589 287
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-834 515</b>	<b>-420 713</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 412 505	3 412 505
Sum varige driftsmidler		3 412 505	3 412 505
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1,5	1 240 525	1 240 525
Sum finansielle anleggsmidler		1 240 525	1 240 525
Sum anleggsmidler		4 653 030	4 653 030
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre fordringer	1		
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		6 548 380	5 851 013
Andre finansielle instrumenter		131 940	131 940
Sum investeringer	1	6 680 320	5 982 953
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	1 832 738	2 129 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 832 738	2 129 070
Sum omløpsmidler		8 513 058	8 112 023
SUM EIENDELER		13 166 088	12 765 053

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	12 958 041	12 573 526
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 958 041</b>	<b>12 573 526</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>13 058 041</b>	<b>12 673 526</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	40 659	25 218
Annen kortsiktig gjeld		67 388	66 309
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>108 047</b>	<b>91 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>108 047</b>	<b>91 527</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 166 088</b>	<b>12 765 053</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 639997

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 032 658  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LSK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Blokkhusgata 12  
4608 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Skeie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 989 032 658  
LSK HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		201 799	179 214
<b>Sum inntekter</b>		<b>201 799</b>	<b>179 214</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		157 111	127 849
<b>Sum kostnader</b>	<b>4</b>	<b>157 111</b>	<b>127 849</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>44 688</b>	<b>51 365</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		134 175	62 662
Annen finansinntekt		2 834	2 625
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		702 943	329 279
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>839 952</b>	<b>394 566</b>
Annen rentekostnad		9 466	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 466</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>830 486</b>	<b>394 566</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	1	40 659	25 218
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>834 515</b>	<b>420 713</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>834 515</b>	<b>420 713</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		-450 000	-1 010 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-384 515	589 287
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3</b>	<b>-834 515</b>	<b>-420 713</b>



Organisasjonsnr: 989 032 658  
LSK HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 412 505	3 412 505
Sum varige driftsmidler		3 412 505	3 412 505
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1,5	1 240 525	1 240 525
Sum finansielle anleggsmidler		1 240 525	1 240 525
Sum anleggsmidler		4 653 030	4 653 030
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre fordringer	1		
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		6 548 380	5 851 013
Andre finansielle instrumenter		131 940	131 940
Sum investeringer	1	6 680 320	5 982 953
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	1 832 738	2 129 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 832 738	2 129 070
Sum omløpsmidler		8 513 058	8 112 023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 166 088</b>	<b>12 765 053</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	3	12 958 041	12 573 526
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 958 041</b>	<b>12 573 526</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>13 058 041</b>	<b>12 673 526</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		40 659	25 218
Annen kortsiktig gjeld	1	67 388	66 309
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>108 047</b>	<b>91 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>108 047</b>	<b>91 527</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 166 088</b>	<b>12 765 053</b>



Organisasjonsnr: 989 032 658  
LSK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	600.00	100.00	60000.00
B-aksjer	400.00	100.00	40000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lars Skeie	600.00	60.00%	A-aksjer
Dynamo Invest AS	200.00	20.00%	B-aksjer
Nina Skeie Langenes	200.00	20.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note  
4

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## LSK Holding AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

*Følgende prinsipper er anvendt:*

Inntekter ved utleie inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Bolig er oppført til kostpris.

Finansielle anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Fordringer er oppført til pålydende verdi.

Investeringer er oppført til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Utsatt skatt er oppført i balansen på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

#### Note 2 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Aksje	Eierandel (%)	Verv
Lars Skeie	A	60	Styrets leder
Nina Langenes Skeie	B	20	
Dynamo Invest AS	B	20	

Selskapets aksjekapital består av 1.000 aksjer (600 A-aksjer og 400 B-aksjer) pålydende kr 100.

A-aksjene har full stemme- og utbytterett. B-aksjene kan ha begrenset stemme- og utbytterett etter bestemmelser i aksjonæravtale.

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkap.	SUM
Pr 31.12.22	100 000	12 573 526	12 673 526
Kapital- / prinsippendr.			
Før årets e.k.-bevegelse	100 000	12 573 526	12 673 526
Årets resultat		834 515	834 515
Tilleggsutbytte		-450 000	-450 000
Foreslått utbytte		0	0
Pr 31.12.23	100 000	12 958 041	13 058 041

#### Note 4 - Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret.

#### Note 5 - Investering i tilknyttet selskap

Selskapet har 50% eierandel i Vardebakken DA.