



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 257 036
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: GJEDSJØ SKOGSAMEIE ANS
Forretningsadresse: Ruud
Bøhlerveien 51
1425 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marthe K Sæbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			96 375
Annen driftsinntekt			19 163
Sum inntekter			115 537
Kostnader			
Varekostnad			78 183
Annen driftskostnad	2	28 538	35 266
Sum kostnader		28 538	113 449
Driftsresultat		-28 538	2 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		134	164
Annen finansinntekt		2 112	2 669
Sum finansinntekter		2 246	2 833
Annen rentekostnad		2 576	2 077
Sum finanskostnader		2 576	2 077
Netto finans		329	-755
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 867	2 843
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 867	2 843
Årsresultat		-28 867	2 843
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 867	2 843
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-28 867	2 843
Sum overføringer og disponeringer		-28 867	2 843



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 810 000	1 810 000
Sum varige driftsmidler		1 810 000	1 810 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	55 740	55 740
Andre fordringer		17 553	17 422
Sum finansielle anleggsmidler	4	73 293	73 162
Sum anleggsmidler		1 883 293	1 883 162
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		5 924	1 046
Sum fordringer		5 924	1 046
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6	301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6	301
Sum omløpsmidler		5 930	1 348
SUM EIENDELER		1 889 223	1 884 510
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	5	1 689 734	1 695 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital	6	1 689 734	1 695 570
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		116 962	139 993
Sum opptjent egenkapital	5	116 962	139 993
Sum egenkapital	5	1 806 696	1 835 562
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 527	48 948
Sum kortsiktig gjeld		82 527	48 948
Sum gjeld		82 527	48 948
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 889 223	1 884 510



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 294528

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 257 036
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: GJEDSJØ SKOGSAMEIE ANS
Forretningsadresse: Ruud
Bøhlerveien 51
1425 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marthe K Sæbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 988 257 036
GJEDSJØ SKOGSAMEIE ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			96 375
Annen driftsinntekt			19 163
Sum inntekter			115 537
Kostnader			
Varekostnad			78 183
Annen driftskostnad	2	28 538	35 266
Sum kostnader		28 538	113 449
Driftsresultat		-28 538	2 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		134	164
Annen finansinntekt		2 112	2 669
Sum finansinntekter		2 246	2 833
Annen rentekostnad		2 576	2 077
Sum finanskostnader		2 576	2 077
Netto finans		329	-755
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 867	2 843
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 867	2 843
Årsresultat		-28 867	2 843
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 867	2 843
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-28 867	2 843
Sum overføringer og disponeringer		-28 867	2 843



Organisasjonsnr: 988 257 036
GJEDSJØ SKOGSAMEIE ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 810 000	1 810 000
Sum varige driftsmidler		1 810 000	1 810 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	55 740	55 740
Andre fordringer		17 553	17 422
Sum finansielle anleggsmidler	4	73 293	73 162
Sum anleggsmidler		1 883 293	1 883 162
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		5 924	1 046
Sum fordringer		5 924	1 046
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6	301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6	301
Sum omløpsmidler		5 930	1 348
SUM EIENDELER		1 889 223	1 884 510
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	5	1 689 734	1 695 570
Sum innskutt egenkapital	5	1 689 734	1 695 570
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		116 962	139 993
Sum opptjent egenkapital	5	116 962	139 993



Sum egenkapital	5	1 806 696	1 835 562
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 527	48 948
Sum kortsiktig gjeld		82 527	48 948
Sum gjeld		82 527	48 948
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 889 223	1 884 510



Organisasjonsnr: 988 257 036
GJEDSJØ SKOGSAMEIE ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



SHR SØR-HEDMARK REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til selskapsmøtet i GJEDSJØ SKOGSAMEIE ANS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet GJEDSJØ SKOGSAMEIE ANS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 28 867. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Medlem av Den Norske Revisorforening

Besøksadresse:
Tommelstadsgata 11
2212 KONGSVINGER

Postadresse:
PB 199
2202 KONGSVINGER

Org.nr 985 135 088 MVA
Tlf: 62 82 25 50
E-post: revisjon@shrevisjon.no

SAR

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kongsvinger, 29. april 2021
Sør-Hedmark Revisjon AS

Anne Marit Leikvang
Statsautorisert revisor



Noter 2020

Gjedsjø Skogsameie ANS
Organisasjonsnr. 988 257 036

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.



Note 2 - Lønnskostnader mv.

	2020	2019
Lønnskostnader	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til daglig leder

	Lønn	Pensjonskostnader	Andre ytelser

Ytelser til andre ledende personer

	Lønn	Pensjonskostnader	Andre ytelser
Sum	0	0	0

Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

	Daglig leder	Styrets leder	Andre forestående
Lån			
Sikkerhetsstillelse			

Revisor

	2020	2019
Kostnadsført til revisjon	10 800	10 500
Kostnadsført for andre tjenester	0	0
Sum	10 800	10 500

Beløpene er angitt eksklusiv merverdiavgift.



Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.20	1 810 000	0	1 810 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.20	1 810 000	0	1 810 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	0	0	0
Akkumulerte nedskr. 31.12.20	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.20	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.20	1 810 000	0	1 810 000
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid			
Avskrivningssats	0%	0%	
Avskrivningsplan			
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	

Note 4 - Finansielle instrumenter som anleggsmiddel

Selskap	Antall	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi	Res.ført endring
Viken Skog SA	andel	55 740	55 740	0	0
Sum		55 740	55 740	0	0

Posten gjelder obligatorisk andelsinnskudd i Viken skogeierforening og er ikke formuesskattepliktig da posten beskattes som formue hos samvirkeselskapet.



Note 5 - Egenkapital

	Innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	1 696 536	139 027	1 835 563
Årsresultat		-28 867	-28 867
Privatkonto			
Kontantinnskudd			
Tinginnskudd			
Prinsippendringer			
Andre egenkapitalkorrekasjoner	-6 802	6 802	
Egenkapital 31.12.2020	1 689 734	116 962	1 806 696

Note 6 - Eiere

Navn på sameiere	Rolle	Andel %
Marthe Kollerøs Sæbø	Deltaker	33,333
Gunnar Fjeld	Deltaker	33,333
Halfdan Øien Flinder	Deltaker	11,111
Wenche Flinder Johannesen	Deltaker	5,556
Inge Bjørg Flinder Olsen	Deltaker	5,555
Axel Refsum Flinder	Deltaker	2,778
Herman Refsum Flinder	Deltaker	2,778
Claus Refsum Flinder	Deltaker	2,778
Tine Flinder Nyquist	Deltaker	2,778
	Totalt	100,000