



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 751 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mogens Thorsens gate 11
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oliver Markovski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 025	16 025
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	27 422	26 676
Sum kostnader		43 447	42 701
Driftsresultat		-43 447	-42 701
Annen rentekostnad	1		526
Sum finanskostnader			526
Netto finans			-526
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 447	-43 226
Skattekostnad på resultat	3		-723
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 447	-42 503
Årsresultat		-43 447	-42 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 447	-42 503
Totalresultat		-43 447	-42 503
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-43 447	-31 747
Overført fra annen egenkapital			-10 756
Sum overføringer og disponeringer		-43 447	-42 503



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	9 207	25 232
Sum varige driftsmidler	2	9 207	25 232
Sum anleggsmidler		9 207	25 232
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 161	11 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 161	11 583
Sum omløpsmidler		4 161	11 583
SUM EIENDELER		13 369	36 815
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		75 194	31 747
Sum opptjent egenkapital		-75 194	-31 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	5	-50 764	-7 317
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	1	64 133	44 133
Sum kortsiktig gjeld		64 133	44 133
Sum gjeld		64 133	44 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 369	36 815



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 633895

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 751 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mogens Thorsens gate 11
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oliver Markovski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 919 751 231
MEO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 025	16 025
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	27 422	26 676
Sum kostnader		43 447	42 701
Driftsresultat		-43 447	-42 701
Annen rentekostnad	1		526
Sum finanskostnader			526
Netto finans			-526
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 447	-43 226
Skattekostnad på resultat	3		-723
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 447	-42 503
Årsresultat		-43 447	-42 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 447	-42 503
Totalresultat		-43 447	-42 503
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-43 447	-31 747
Overført fra annen egenkapital			-10 756
Sum overføringer og disponeringer		-43 447	-42 503



Organisasjonsnr: 919 751 231
MEO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 9 207 25 232

Sum varige driftsmidler 2 9 207 25 232

Sum anleggsmidler 9 207 25 232

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4 161 11 583

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 4 161 11 583

Sum omløpsmidler 4 161 11 583

SUM EIENDELER 13 369 36 815

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 4

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 75 194 31 747

Sum opptjent egenkapital -75 194 -31 747

Sum egenkapital 5 -50 764 -7 317

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	1	64 133	44 133
Sum kortsiktig gjeld		64 133	44 133
Sum gjeld		64 133	44 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 369	36 815



Organisasjonsnr: 919 751 231
MEO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Oliver Markovski
2023-05-30

BankID Signing
Erling L'orsa Tveit
2023-05-30



Årsregnskap 2022

Meo Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 751 231



RESULTATREGNSKAP

MEO EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 025	16 025
Annen driftskostnad	1	27 422	26 676
Sum driftskostnader		43 447	42 701
Driftsresultat		-43 447	-42 701
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad	1	0	526
Resultat av finansposter		0	-526
Resultat før skattekostnad		-43 447	-43 226
Skattekostnad på resultat	3	0	-723
Resultat		-43 447	-42 503
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-43 447	-42 503
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		43 447	31 747
Overført fra annen egenkapital		0	10 756
Sum overføringer		-43 447	-42 503



BALANSE

MEO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	9 207	25 232
Sum varige driftsmidler	2	9 207	25 232
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		9 207	25 232
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 161	11 583
Sum omløpsmidler		4 161	11 583
Sum eiendeler		13 369	36 815



BALANSE

MEO EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-75 194	-31 747
Sum opptjent egenkapital		-75 194	-31 747
Sum egenkapital	5	-50 764	-7 317
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	1	64 133	44 133
Sum kortsiktig gjeld		64 133	44 133
Sum gjeld		64 133	44 133
Sum egenkapital og gjeld		13 369	36 815

Oslo, 30.05.2023
Styret i Meo Eiendom AS

Erling L'orsa Tveit
styreleder

Oliver Markovski
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Det var ingen årsverk i selskapet i 2022

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	73 307
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	73 307
Årets ordinære avskrivninger	16 025
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022	16 025
Bokført verdi 01.01.2022	25 232
Årets avskrivning og nedskrivning	16 025
Bokført verdi 31.12.2022	9 207
Økonomisk levetid	5 år



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-723
Skattekostnad ordinært resultat	0	-723
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-43 447	-43 226
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	9 949	8 430
Skattepliktig inntekt	-33 497	-34 796
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-15 095	-5 146	9 949
Sum	-15 095	-5 146	9 949
Akkumulert fremførbart underskudd	-68 293	-34 796	33 497
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	83 388	39 942	-43 447
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MEO EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Folo AS	500	50,0	50,0
Oli Eiendom AS	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0



Note 5 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet. Selskapet er klar over at egenkapital er tapt, men har ingen eksterne forpliktelser utover gjeld til aksjonærene. Aksjonærene vil skyte inn midler til selskapet ved behov.