



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 054 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIM BYGG OG VVS AS
Forretningsadresse: Røykås terrasse 64
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Allan Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 270 651	6 017 075
Annen driftsinntekt		60 861	
Sum inntekter		5 331 512	6 017 075
Kostnader			
Varekostnad		2 926 402	3 360 294
Lønnskostnad	1	1 659 566	1 819 177
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	92 620	81 769
Annen driftskostnad	1	561 282	622 444
Sum kostnader		5 239 870	5 883 684
Driftsresultat		91 642	133 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		340	1 144
Sum finansinntekter		340	1 144
Annen rentekostnad		12 033	11 662
Annen finanskostnad			4 250
Sum finanskostnader		12 033	15 912
Netto finans		-11 693	-14 768
Ordinært resultat før skattekostnad		79 948	118 623
Skattekostnad på ordinært resultat		19 541	27 515
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 407	91 108
Årsresultat		60 407	91 108
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 407	91 108
Totalresultat		60 407	91 108
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte		100 000	300 000
Overført fra annen egenkapital		-39 593	-208 892
Sum overføringer og disponeringer		60 407	91 108



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	410 444	503 064
Sum varige driftsmidler		410 444	503 064
Sum anleggsmidler		410 444	503 064
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		602 456	627 545
Andre kortsiktige fordringer		47 844	58 243
Sum fordringer		650 300	685 788
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		996 084	1 180 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		996 084	1 180 273
Sum omløpsmidler		1 646 384	1 866 061
SUM EIENDELER		2 056 829	2 369 125
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 000	-7 000
Sum innskutt egenkapital		23 000	23 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		894 268	933 861
Sum opptjent egenkapital		894 268	933 861
Sum egenkapital		917 268	956 861
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		18 131	7 973
Sum avsetninger for forpliktelser		18 131	7 973
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		213 755	273 797
Sum annen langsiktig gjeld		213 755	273 797
Sum langsiktig gjeld		231 886	281 770
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		370 326	373 323
Betalbar skatt		9 383	10 318
Skyldig offentlige avgifter		288 030	307 847
Utbytte		100 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		139 935	139 006
Sum kortsiktig gjeld		907 674	1 130 494
Sum gjeld		1 139 560	1 412 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 056 829	2 369 125



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 184310

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 054 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIM BYGG OG VVS AS
Forretningsadresse: Røykås terrasse 64
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Allan Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 054 273
SOLHEIM BYGG OG VVS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 270 651	6 017 075
Annen driftsinntekt		60 861	
Sum inntekter		5 331 512	6 017 075
Kostnader			
Varekostnad		2 926 402	3 360 294
Lønnskostnad	1	1 659 566	1 819 177
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	92 620	81 769
Annen driftskostnad	1	561 282	622 444
Sum kostnader		5 239 870	5 883 684
Driftsresultat		91 642	133 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		340	1 144
Sum finansinntekter		340	1 144
Annen rentekostnad		12 033	11 662
Annen finanskostnad			4 250
Sum finanskostnader		12 033	15 912
Netto finans		-11 693	-14 768
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		19 541	27 515
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 407	91 108
Årsresultat		60 407	91 108
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 407	91 108
Totalresultat		60 407	91 108
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	300 000
Overført fra annen egenkapital		-39 593	-208 892
Sum overføringer og disponeringer		60 407	91 108





Organisasjonsnr: 998 054 273
SOLHEIM BYGG OG VVS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	410 444	503 064
Sum varige driftsmidler		410 444	503 064
Sum anleggsmidler		410 444	503 064

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		602 456	627 545
Andre kortsiktige fordringer		47 844	58 243
Sum fordringer		650 300	685 788

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		996 084	1 180 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		996 084	1 180 273

Sum omløpsmidler		1 646 384	1 866 061
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 056 829	2 369 125
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 000	-7 000
Sum innskutt egenkapital		23 000	23 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		894 268	933 861
Sum opptjent egenkapital		894 268	933 861

Sum egenkapital		917 268	956 861
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	18 131	7 973
Sum avsetninger for forpliktelseser	18 131	7 973
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	213 755	273 797
Sum annen langsiktig gjeld	213 755	273 797
Sum langsiktig gjeld	231 886	281 770
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	370 326	373 323
Betalbar skatt	9 383	10 318
Skyldig offentlige avgifter	288 030	307 847
Utbytte	100 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	139 935	139 006
Sum kortsiktig gjeld	907 674	1 130 494
Sum gjeld	1 139 560	1 412 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 056 829	2 369 125



Organisasjonsnr: 998 054 273
SOLHEIM BYGG OG VVS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Solheim Bygg og VVS AS

Resultat
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: YTNV2-N7P6D-E4CK8-GK31C-131EV-65ULY

Org.nr. : 998 054 273



Resultatregnskap Solheim Bygg og VVS AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		5 270 651	6 017 075
Annen driftsinntekt		60 861	0
Sum driftsinntekter		5 331 512	6 017 075
Varekostnad		2 926 402	3 360 294
Lønnskostnad	1	1 659 566	1 819 177
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	92 620	81 769
Annen driftskostnad	1	561 282	622 444
Sum driftskostnader		5 239 870	5 883 684
Driftsresultat		91 642	133 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		340	1 144
Annen rentekostnad		12 033	11 662
Annen finanskostnad		0	4 250
Resultat av finansposter		-11 693	-14 768
Ordinært resultat før skattekostnad		79 948	118 623
Skattekostnad på ordinært resultat		19 541	27 515
Ordinært resultat		60 407	91 108
Årsresultat		60 407	91 108
Overføringer			
Avsatt til utbytte		100 000	300 000
Overført fra annen egenkapital		39 593	208 892
Sum overføringer		60 407	91 108

Penneo Dokumentnøkkel: YTNV2-N7P6D-E4CK8-GK3TC-IBEV-6SULY



Balanse Solheim Bygg og VVS AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	410 444	503 064
Sum varige driftsmidler		410 444	503 064
Sum anleggsmidler		410 444	503 064
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		602 456	627 545
Andre kortsiktige fordringer		47 844	58 243
Sum fordringer		650 300	685 788
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		996 084	1 180 273
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		996 084	1 180 273
Sum omløpsmidler		1 646 384	1 866 061
Sum eiendeler		2 056 829	2 369 125

Penneo Dokumentnøkkel: YTNV2-N7P6D-E4CK8-GK31C-131EV-65ULY



Balanse Solheim Bygg og VVS AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 000	-7 000
Sum innskutt egenkapital		23 000	23 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		894 268	933 861
Sum opptjent egenkapital		894 268	933 861
Sum egenkapital		917 268	956 861
Gjeld			
Utsatt skatt		18 131	7 973
Sum avsetning for forpliktelser		18 131	7 973
Gjeld til kredittinstitusjoner		213 755	273 797
Sum annen langsiktig gjeld		213 755	273 797
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		370 326	373 323
Betalbar skatt		9 383	10 318
Skyldig offentlige avgifter		288 030	307 847
Utbytte		100 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		139 935	139 006
Sum kortsiktig gjeld		907 674	1 130 494
Sum gjeld		1 139 560	1 412 264
Sum egenkapital og gjeld		2 056 829	2 369 125

Lørenskog, 23.03.2022
Styret i Solheim Bygg og VVS AS

Allan Solheim
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: YTNV2-N7P6D-E4CK8-GK31C-IBEV-6SULY



Noter

Solheim Bygg og VVS AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Penno Dokumentnøkkel: YTNV2-N7P6D-E4CK8-GK31C-131EV-65ULY



Noter Solheim Bygg og VVS AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 316 531	1 516 876
Arbeidsgiveravgift	190 148	205 513
Pensjonskostnader	18 856	27 217
Andre ytelser	134 033	69 570
Sum	1 659 566	1 819 177

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 3 3

Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløsure, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	975 868	975 868
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	975 868	975 868
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-565 423	-565 423
Balanseført verdi 31.12	410 445	410 445
Årets avskrivninger	92 620	92 620

Penneo Dokumentnøkkel: YTNV2-N7P6D-E4CK8-GK3TC-IBEV-6SULY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Allan Solheim

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-3014162

IP: 51.175.xxx.xxx

2022-03-27 11:25:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YTNV2-N7P6D-E4CK8-GK3TC-IBEV-6SULY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



INSIGNIS

Til generalforsamlingen i Solheim Bygg og VVS AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Solheim Bygg og VVS AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 60 407. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

INSIGNIS AS

Besøksadresse: Sandakerveien 138, 0484 Oslo
Postadresse: Postboks 4618, Nydalen, 0421 Oslo
Org.nr. 917 835 810 MVA, Foretaksregisteret

www.insignis.no



INSIGNIS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. mars 2022
Insignis AS

Henning Nilsen
statsautorisert revisor