



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 559 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STUELAND NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Ånestadvegen 23
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Kjenne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 131 223	1 359 674
Sum inntekter		1 131 223	1 359 674
Kostnader			
Varekostnad		42 687	81 344
Lønnskostnad	1, 2	-624	34 343
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	87 922	77 720
Annen driftskostnad		629 160	739 069
Sum kostnader		759 145	932 476
Driftsresultat		372 078	427 199
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64 495	38 138
Sum finansinntekter		64 495	38 138
Annen rentekostnad		36 085	718
Sum finanskostnader		36 085	718
Netto finans		28 410	37 420
Resultat før skattekostnad		400 488	464 618
Skattekostnad	4, 5	90 220	104 158
Årsresultat		310 268	360 460
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	0	1 000 000
Annen egenkapital	6	310 268	-639 540
Sum overføringer og disponeringer		310 268	360 460



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 089 107	1 039 500
Sum varige driftsmidler		1 089 107	1 039 500
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 089 107	1 039 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	256 452
Sum fordringer		0	256 452
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 166 544	1 786 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 166 544	1 786 343
Sum omløpsmidler		1 166 544	2 042 795
SUM EIENDELER		2 255 651	3 082 295

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Overkurs	6	1 066 839	1 066 839
Sum innskutt egenkapital		1 096 839	1 096 839
Opptjent egenkapital			
Avsatt utbytte	6	0	0
Annen egenkapital	6	1 052 524	742 256
Sum opptjent egenkapital		1 052 524	742 256
Sum egenkapital		2 149 363	1 839 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 479	42 393
Betalbar skatt	4, 5	90 220	103 759
Skyldige offentlige avgifter		6 137	26 328
Utbytte	6	0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		8 451	70 719
Sum kortsiktig gjeld		106 288	1 243 200
Sum gjeld		106 288	1 243 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 255 651	3 082 295



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 458379

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 559 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STUELAND NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Liv Tone Stueland
Brattlandsplassen 4
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Kjenne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 559 431
STUELAND NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 131 223	1 359 674
Sum inntekter		1 131 223	1 359 674
Kostnader			
Varekostnad		42 687	81 344
Lønnskostnad	1, 2	-624	34 343
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	87 922	77 720
Annen driftskostnad		629 160	739 069
Sum kostnader		759 145	932 476
Driftsresultat		372 078	427 199
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64 495	38 138
Sum finansinntekter		64 495	38 138
Annen rentekostnad		36 085	718
Sum finanskostnader		36 085	718
Netto finans		28 410	37 420
Resultat før skattekostnad		400 488	464 618
Skattekostnad	4, 5	90 220	104 158
Årsresultat		310 268	360 460
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	0	1 000 000
Annen egenkapital	6	310 268	-639 540
Sum overføringer og disponeringer		310 268	360 460



Organisasjonsnr: 925 559 431
STUELAND NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 089 107	1 039 500
Sum varige driftsmidler		1 089 107	1 039 500
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 089 107	1 039 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	256 452
Sum fordringer		0	256 452
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 166 544	1 786 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 166 544	1 786 343
Sum omløpsmidler		1 166 544	2 042 795
SUM EIENDELER		2 255 651	3 082 295
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Overkurs	6	1 066 839	1 066 839
Sum innskutt egenkapital		1 096 839	1 096 839



Opptjent egenkapital			
Avsatt utbytte	6	0	0
Annen egenkapital	6	1 052 524	742 256
Sum opptjent egenkapital		1 052 524	742 256
Sum egenkapital		2 149 363	1 839 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 479	42 393
Betalbar skatt	4, 5	90 220	103 759
Skyldige offentlige avgifter		6 137	26 328
Utbytte	6	0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		8 451	70 719
Sum kortsiktig gjeld		106 288	1 243 200
Sum gjeld		106 288	1 243 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 255 651	3 082 295



Organisasjonsnr: 925 559 431
STUELAND NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	0.00	21080.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	7828.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-624.00	5435.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-624.00	34343.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



STUELAND NÆRINGSBYGG AS
925 559 431

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 131 223	1 359 674
Sum driftsinntekter		1 131 223	1 359 674
Driftskostnader			
Varekostnad		-42 687	-81 344
Lønnskostnad	1, 2	624	-34 343
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-87 922	-77 720
Annen driftskostnad		-629 160	-739 069
Sum driftskostnader		-759 145	-932 476
Driftsresultat		372 078	427 199
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		64 495	38 138
Sum finansinntekter		64 495	38 138
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-36 085	-718
Sum finanskostnader		-36 085	-718
Netto finans		28 410	37 420
Resultat før skattekostnad		400 488	464 618
Skattekostnad	4, 5	-90 220	-104 158
Årsresultat		310 268	360 460
Overføringer			
Ordinært utbytte	6	0	1 000 000
Annen egenkapital	6	310 268	-639 540
Sum overføringer		310 268	360 460



STUELAND NÆRINGSBYGG AS
925 559 431

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 089 107	1 039 500
Sum varige driftsmidler		1 089 107	1 039 500
Sum anleggsmidler		1 089 107	1 039 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	256 452
Sum fordringer		0	256 452
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 166 544	1 786 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 166 544	1 786 343
Sum omløpsmidler		1 166 544	2 042 795
SUM EIENDELER		2 255 651	3 082 295



STUELAND NÆRINGSBYGG AS
925 559 431

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Overkurs	6	1 066 839	1 066 839
Sum innskutt egenkapital		1 096 839	1 096 839
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 052 524	742 256
Sum opptjent egenkapital		1 052 524	742 256
Sum egenkapital		2 149 363	1 839 095
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 479	42 393
Betalbar skatt	4, 5	90 220	103 759
Skyldige offentlige avgifter		6 137	26 328
Utbytte	6	0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		8 451	70 719
Sum kortsiktig gjeld		106 288	1 243 200
Sum gjeld		106 288	1 243 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 255 651	3 082 295

VARHAUG, 21.05.2025

Karin Johanne Kjenne
styrets leder



STUELAND NÆRINGSBYGG AS
925 559 431

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	21 080
Arbeidsgiveravgift	0	7 828
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	-624	5 435
Sum	-624	34 343

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



STUELAND NÆRINGSBYGG AS
925 559 431

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	19 866	1 260 670	1 280 536
Tilgang i året	0	137 530	137 530
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	19 866	1 398 200	1 418 066
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-19 866	-221 170	-241 036
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-19 866	-309 092	-328 958
Balanseført verdi pr 31.12	0	1 089 108	1 089 108
Årets av- og nedskrivninger	0	87 922	87 922
Økonomisk levetid	3,01	10 - 25	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	90 220	103 759
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	399
Skattekostnad	90 220	104 158
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	400 488	464 618
Permanente forskjeller	-1 445	-469
+/- Endring i midlertidige forskjeller	11 049	7 484
Skattepliktig inntekt	410 092	471 633
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	90 220	103 759
Betalbar skatt i balansen	90 220	103 759

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-9 302	-20 351	11 049
Netto forskjeller	-9 302	-20 351	11 049
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	9 302	20 351	-11 049
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



STUELAND NÆRINGSBYGG AS
925 559 431

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 066 839	742 256	1 839 095
Årsresultat	0	0	310 268	310 268
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 066 839	1 052 524	2 149 363

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Dadda Invest AS	7 500	25,00	Ordinære
Liv Tone Stueand	7 500	25,00	Ordinære
Stueland Holding AS	7 500	25,00	Ordinære
Tjelden AS	7 500	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30 000	100	