



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 595 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEAD ENERGY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordåsdalen 27
5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Kvalsund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		706 785	358 672
Sum inntekter		706 785	358 672
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	351 007	24 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	410 301	88 821
Sum kostnader		761 308	113 321
Driftsresultat		-54 523	245 351
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			20
Sum finansinntekter			20
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 522	
Annen rentekostnad		141 437	205 575
Sum finanskostnader		175 959	205 575
Netto finans		-175 959	-205 554
Ordinært resultat før skattekostnad		-230 482	39 797
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-55 788	12 122
Ordinært resultat etter skattekostnad		-174 694	27 675
Årsresultat	4	-174 694	27 675
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-174 694	27 675
Totalresultat		-174 694	27 675
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-174 694	27 675
Sum overføringer og disponeringer		-174 694	27 675



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 5		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 061 783	3 970 622
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		206 357	
Sum varige driftsmidler		9 268 140	3 970 622
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		9 268 140	3 970 622
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	140 780	
Andre kortsiktige fordringer		-4 616	
Konsernfordringer		253 582	
Sum fordringer		389 746	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			20 462
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			20 462
Sum omløpsmidler		389 746	20 462
SUM EIENDELER		9 657 886	3 991 084



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	255 173	232 073
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		255 173	232 073
Sum egenkapital		285 173	262 073
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 716 290
Langsiktig konserngjeld		9 366 134	
Sum annen langsiktig gjeld		9 366 134	3 716 290
Sum langsiktig gjeld		9 366 134	3 716 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	6 579	599
Betalbar skatt	5		12 122
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		6 579	12 721
Sum gjeld		9 372 713	3 729 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 657 886	3 991 084



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 696168

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 595 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEAD ENERGY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordåsdalen 27
5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Kvalsund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 914 595 916
HEAD ENERGY EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		706 785	358 672
Sum inntekter		706 785	358 672
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	351 007	24 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	410 301	88 821
Sum kostnader		761 308	113 321
Driftsresultat		-54 523	245 351
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			20
Sum finansinntekter			20
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 522	
Annen rentekostnad		141 437	205 575
Sum finanskostnader		175 959	205 575
Netto finans		-175 959	-205 554
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-55 788	12 122
Ordinært resultat etter skattekostnad		-174 694	27 675
Årsresultat	4	-174 694	27 675
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-174 694	27 675
Totalresultat		-174 694	27 675
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-174 694	27 675
Sum overføringer og disponeringer		-174 694	27 675





Organisasjonsnr: 914 595 916
HEAD ENERGY EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 5		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 061 783	3 970 622
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		206 357	
Sum varige driftsmidler		9 268 140	3 970 622
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		9 268 140	3 970 622
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	140 780	
Andre kortsiktige fordringer		-4 616	
Konsernfordringer		253 582	
Sum fordringer		389 746	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			20 462
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			20 462
Sum omløpsmidler		389 746	20 462
SUM EIENDELER		9 657 886	3 991 084
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	255 173	232 073
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		255 173	232 073
Sum egenkapital		285 173	262 073
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			3 716 290
Langsiktig konserngjeld		9 366 134	
Sum annen langsiktig gjeld		9 366 134	3 716 290
Sum langsiktig gjeld		9 366 134	3 716 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	6 579	599
Betalt skatt	5		12 122
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		6 579	12 721
Sum gjeld		9 372 713	3 729 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 657 886	3 991 084



Organisasjonsnr: 914 595 916
HEAD ENERGY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Head Energy Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Head Energy Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Head Energy Eiendom AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 10. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Sturle Døsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Døsen, Sturle	BANKID	2022-05-10 18:47

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Resultatregnskap Head Energy Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		706 785	358 672
Sum driftsinntekter		706 785	358 672
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	351 007	24 500
Annen driftskostnad	2	410 301	88 821
Sum driftskostnader		761 308	113 321
Driftsresultat		-54 523	245 351
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	20
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 522	0
Annen rentekostnad		141 437	205 575
Resultat av finansposter		-175 959	-205 554
Ordinært resultat før skattekostnad		-230 482	39 797
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-55 788	12 122
Ordinært resultat		-174 694	27 675
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	-174 694	27 675
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-174 694	27 675
Sum overføringer		-174 694	27 675



Balanse Head Energy Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 061 783	3 970 622
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		206 357	0
Sum varige driftsmidler		9 268 140	3 970 622
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		9 268 140	3 970 622
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	140 780	0
Andre kortsiktige fordringer		-4 616	0
Konsernfordringer		253 582	0
Sum fordringer		389 746	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	20 462
Sum omløpsmidler		389 746	20 462
Sum eiendeler		9 657 886	3 991 084



Balanse Head Energy Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	255 173	232 073
Sum opptjent egenkapital		255 173	232 073
Sum egenkapital		285 173	262 073
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 716 290
Langsiktig konserngjeld		9 366 134	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 366 134	3 716 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	6 579	599
Betalbar skatt	5	0	12 122
Sum kortsiktig gjeld		6 579	12 721
Sum gjeld		9 372 713	3 729 011
Sum egenkapital og gjeld		9 657 886	3 991 084

Bergen, 09.05.2022
Styret i Head Energy Eiendom AS

Preben Andre Onarheim
styreleder

Nils Erik Haukeland
styremedlem

Evy Anne Skjelanger Leikvoll
styremedlem

Eva Kaldestad Esbensen
styremedlem

Anders Lunde
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapets inntekter kommer fra utleie av hytter/leiligheter til ansatte i Head Energy Konsernet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 970 622	147 611	4 118 233
Tilgang	5 393 709	254 815	5 648 524
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	9 364 331	402 426	9 766 757
Akkumulerte avskrivninger	302 548	196 069	498 617
Bokført verdi per 31.12.2021	9 061 783	206 357	9 268 140
Årets avskrivninger	302 548	48 459	351 007
Forventet økonomisk levetid	25 år	2-3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Note 2 Lønn og godtgjørelser m.v.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor inkl. mva	2021 - tidligere revisor	2021 - Ny revisor	2020
Lovpålagt revisjon	11 625	6 250	7 750
Utarbeidelse av regnskap/ligningspapirer	9 000	0	8 750
Andre attestasjoner	0	4 500	875
Sum	20 625	10 750	17 375

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 30 000 aksjer à kr. 1.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2021

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Head Energy AS	30 000	100%
Sum	30 000	100%
Totalt	30 000	100%

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	30 000	0	0	232 073	262 073
Årets resultat	0	0	0	-174 694	-174 694
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	197 794	197 794
Egenkapital 31.12.2021	30 000	0	0	255 173	285 173



Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-13 692	-36 792	-23 100
Sum	-13 692	-36 792	-23 100

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt

Utsatt skattefordel (22 %) 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad

	2021	2020
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-230 482	39 797
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-23 100	0
Mottatt konsernbidrag	253 582	0
Skattepliktig inntekt	0	39 797

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	12 122
Endring i utsatt skattefordel	-55 788	0
Skattekostnad ordinært resultat	-55 788	12 122

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	-55 788	12 122
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	55 788	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	12 122

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	140 780	0	248 966	0
Sum	140 780	0	248 966	0

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	6 579	3 716 889	9 366 134	0
Sum	6 579	3 716 889	9 366 134	0



Note 7 Fortsatt drift

Morselskapet Head Energy AS har gitt selskapet en økonomisk garanti for 2022 som innebærer at Head Energy AS vil dekke eventuelle økonomiske forpliktelser som selskapet ikke selv evner å dekke.



Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Esbensen, Eva Kaldestad	BANKID_MOBILE	2022-05-13 14:26
Lunde, Anders	BANKID_MOBILE	2022-05-11 07:51
Haukeland, Nils Erik	BANKID_MOBILE	2022-05-10 15:39
Onarheim, Preben Andre	BANKID_MOBILE	2022-05-10 16:38
Leikvoll, Evy-Anne Skjellanger	BANKID_MOBILE	2022-05-11 12:26

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.