



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 877 569
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGSTADMOEN 53 AS
Forretningsadresse: Søndre gate 15
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Skjærvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		18 316 756	17 604 204
Annen driftsinntekt		58 054	
Sum inntekter		18 374 810	17 604 204
Kostnader			
Lønn og andre personalkostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	3 910 353	3 930 491
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 466 553	1 370 379
Sum kostnader		5 376 906	5 300 870
Driftsresultat		12 997 905	12 303 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		274 627	758 191
Sum finansinntekter		274 627	758 191
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 705 817	3 408 962
Sum finanskostnader		2 705 817	3 408 962
Netto finans		-2 431 189	-2 650 771
Resultat før skattekostnad		10 566 715	9 652 563
Skattekostnad på resultat	3	2 324 678	2 123 564
Årsresultat		8 242 037	7 528 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 242 037	7 528 999
Totalresultat		8 242 037	7 528 999
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	8 246 821	7 340 741
Avsatt til annen egenkapital	4		188 258



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital	4	-4 784	
Sum overføringer og disponeringer		8 242 037	7 528 999



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomt og bygninger	2, 5	102 938 404	106 839 870
Inventar og driftsutstyr	2		
Sum varige driftsmidler		102 938 404	106 839 870
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		102 938 404	106 839 870
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	2 313 089	3 734 448
Sum fordringer		2 313 089	3 734 448
Sum omløpsmidler		2 313 089	3 734 448
SUM EIENDELER		105 251 493	110 574 318
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	756 000	756 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	4	1 694 591	1 694 591
Sum innskutt egenkapital		2 450 591	2 450 591



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 449 090	3 453 872
Sum opptjent egenkapital		3 449 090	3 453 872
Sum egenkapital		5 899 680	5 904 463
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 121 111	4 122 461
Sum avsetninger for forpliktelser		4 121 111	4 122 461
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	83 821 026	89 115 664
Sum annen langsiktig gjeld		83 821 026	89 115 664
Sum langsiktig gjeld		87 942 137	93 238 125
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	836 829	203 154
Betalbar skatt	3		
Skattetrekk og andre offentlige avgifter			729 076
Utbytte	9		
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	10 572 848	10 499 500
Sum kortsiktig gjeld		11 409 677	11 431 730
Sum gjeld		99 351 813	104 669 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 251 493	110 574 318



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 673118

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 877 569
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGSTADMOEN 53 AS
Forretningsadresse: Søndre gate 15
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Skjærvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 994 877 569
HEGGSTADMOEN 53 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		18 316 756	17 604 204
Annen driftsinntekt		58 054	
Sum inntekter		18 374 810	17 604 204
Kostnader			
Lønn og andre personalkostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	3 910 353	3 930 491
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 466 553	1 370 379
Sum kostnader		5 376 906	5 300 870
Driftsresultat		12 997 905	12 303 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		274 627	758 191
Sum finansinntekter		274 627	758 191
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 705 817	3 408 962
Sum finanskostnader		2 705 817	3 408 962
Netto finans		-2 431 189	-2 650 771
Resultat før skattekostnad		10 566 715	9 652 563
Skattekostnad på resultat	3	2 324 678	2 123 564
Årsresultat		8 242 037	7 528 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 242 037	7 528 999
Totalresultat		8 242 037	7 528 999
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	8 246 821	7 340 741
Avsatt til annen egenkapital	4		188 258
Overført fra annen egenkapital	4	-4 784	
Sum overføringer og disponeringer		8 242 037	7 528 999





Organisasjonsnr: 994 877 569
HEGGSTADMOEN 53 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomt og bygninger	2, 5	102 938 404	106 839 870
Inventar og driftsutstyr	2		
Sum varige driftsmidler		102 938 404	106 839 870
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		102 938 404	106 839 870
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	2 313 089	3 734 448
Sum fordringer		2 313 089	3 734 448
Sum omløpsmidler		2 313 089	3 734 448
SUM EIENDELER		105 251 493	110 574 318
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	756 000	756 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	4	1 694 591	1 694 591
Sum innskutt egenkapital		2 450 591	2 450 591
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 449 090	3 453 872
Sum opptjent egenkapital		3 449 090	3 453 872
Sum egenkapital		5 899 680	5 904 463
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 121 111	4 122 461



Sum avsetninger for forpliktelser		4 121 111	4 122 461
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	83 821 026	89 115 664
Sum annen langsiktig gjeld		83 821 026	89 115 664
Sum langsiktig gjeld		87 942 137	93 238 125
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	836 829	203 154
Betalbar skatt	3		
Skattetrekk og andre offentlige avgifter			729 076
Utbytte	9		
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	10 572 848	10 499 500
Sum kortsiktig gjeld		11 409 677	11 431 730
Sum gjeld		99 351 813	104 669 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 251 493	110 574 318



Organisasjonsnr: 994 877 569
HEGGSTADMOEN 53 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

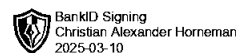
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Heggstadmoen 53 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 877 569



RESULTATREGNSKAP

HEGGSTADMOEN 53 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		18 316 756	17 604 204
Annen driftsinntekt		58 054	0
Sum driftsinntekter		18 374 810	17 604 204
Avskrivning på driftsmidler	2	3 910 353	3 930 491
Annen driftskostnad		1 466 553	1 370 379
Sum driftskostnader		5 376 906	5 300 870
Driftsresultat		12 997 905	12 303 334
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		274 627	758 191
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 705 817	3 408 962
Resultat av finansposter		-2 431 189	-2 650 771
Resultat før skattekostnad		10 566 715	9 652 563
Skattekostnad på resultat	3	2 324 678	2 123 564
Årsresultat		8 242 037	7 528 999
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	4	8 246 821	7 340 741
Avsatt til annen egenkapital	4	0	188 258
Overført fra annen egenkapital	4	-4 784	0
Sum overføringer		8 242 037	7 528 999



BALANSE

Heggstadmoen 53 AS

	NOTE	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomt og bygninger	2, 5	102 938 404	106 839 870
Sum varige driftsmidler		102 938 404	106 839 870
Sum anleggsmidler		102 938 404	106 839 870
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	2 313 089	3 734 448
Sum fordringer		2 313 089	3 734 448
Sum omløpsmidler		2 313 089	3 734 448
SUM EIENDELER		105 251 493	110 574 318



BALANSE

Heggstadmoen 53 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	756 000	756 000
Overkurs	4	1 694 591	1 694 591
Sum innskutt egenkapital		2 450 591	2 450 591
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	3 449 090	3 453 872
Sum opptjent egenkapital		3 449 090	3 453 872
Sum egenkapital		5 899 680	5 904 463
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	4 121 111	4 122 461
Sum avsetning for forplikelser		4 121 111	4 122 461
LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	83 821 026	89 115 664
Sum langsiktig gjeld		83 821 026	89 115 664
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	836 829	203 154
Skattetrekk og andre offentlige avgifter		0	729 076
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	10 572 848	10 499 500
Sum kortsiktig gjeld		11 409 677	11 431 730
Sum gjeld		99 351 813	104 669 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 251 493	110 574 318

Trondheim, 10.03.2025
Styret i Heggstadmoen 53 AS

Christian Alexander Horneman Wist
styreleder



HEGGSTADMOEN 53 AS

NOTER 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet er eiendomsutvikling, drift og utleie av fast eiendom.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

DRIFTSKOSTNADER

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatt tilknyttet egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

BANKINNSKUDD OG KONTANTER

Selskapet har detaljkonto i en konsernkontoordning hvor morselskapet er innehaver av hovedkontoen i Nordea Bank ASA. Kassekreditten klassifiseres som mellomværende med morselskapet. Selskapet har inngått avtale med Nordea Bank vedrørende banktjenester.

KONSERNREGNSKAP

Selskapet er datterselskap til RELOG AS som har forretningskontor i Trondheim. RELOG AS utarbeider konsernregnskap der selskapet inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet til RELOG AS er tilgjengelig på relog.no.

HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det er ingen kjente vesentlige hendelser som har inntruffet etter balansedagen.

HEGGSTADMOEN 53 AS

SIDE 5



HEGGSTADMOEN 53 AS

NOTER 2024

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Heggstadmoen 53 AS har ikke hatt ansatte eller lønnskostnader i regnskapsåret 2024. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Asfalt og utomhusanlegg	Bygninger	Tekniske installasjoner
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	12 234 842	2 013 653	90 098 018	38 543 314
Anskaffelseskost 31.12.24	12 234 842	2 013 653	90 098 018	38 543 314
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		2 013 653	18 425 898	19 589 949
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	0	2 013 653	18 425 898	19 589 949
Bokført verdi 31.12.24	12 234 842	0	71 672 120	18 953 365
Årets ordinære avskrivninger		138 996	1 810 664	1 960 693
Økonomisk levetid		10 år	50 år	20 år

	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	69 190	142 959 017
Tilgang kjøpte driftsmidler	8 888	8 888
Anskaffelseskost 31.12.24	78 078	142 967 904
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		40 029 500
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	0	40 029 500
Bokført verdi 31.12.24	78 078	102 938 404
Årets ordinære avskrivninger		3 910 353
Økonomisk levetid		



HEGGSTADMOEN 53 AS

NOTER 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 326 027	2 070 465
Endring i utsatt skatt	-1 349	53 099
Skattekostnad ordinært resultat	2 324 678	2 123 564
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 566 715	9 652 563
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	6 133	-241 358
Avgitt konsernbidrag	-10 572 848	-9 411 205
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 326 027	2 070 465
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 326 027	-2 070 465
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	10 566 715	9 652 563
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 324 677	2 123 564
Sum	2 324 677	2 123 564
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	18 870 191	18 910 790	40 599
Gevinst – og tapskonto	-137 866	-172 333	-34 467
Sum	18 732 325	18 738 457	6 133
Grunnlag for utsatt skatt	18 732 325	18 738 457	6 133
Utsatt skatt (22 %)	4 121 111	4 122 461	1 349

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	756 000	1 694 591	3 453 872	5 904 463
Årets resultat			8 242 037	8 242 037
Konsernbidrag avgitt			-8 246 821	-8 246 821
Pr 31.12.2024	756 000	1 694 591	3 449 089	5 899 679

HEGGSTADMOEN 53 AS

SIDE 7



HEGGSTADMOEN 53 AS

NOTER 2024

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	71 672 120	73 621 780
Grunnarealer	12 234 842	12 234 842
Anlegg under utførelse	78 078	69 190
Sum	83 985 039	85 925 812

Selskapets eiendom er pantsatt som sikkerhet for gjeld i konsernet.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 296 621	3 689 790
Sum	2 296 621	3 689 790
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	83 821 026	89 115 664
Leverandørgjeld innen konsern	761 270	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	10 572 848	10 499 500
Sum	95 155 144	99 615 164

Note 7 Fordringer og gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	83 821 026

Bokført gjeld pr. 31.12.2024 er i sin helhet gjeld til konsernselskap. Langsiktig gjeld har forfall i 2038, og renteberegnes etter markedsmessige vilkår.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HEGGSTADMOEN 53 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200 000	3,78	756 000
Sum	200 000		756 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Trondheim Parinvest Holding AS	200 000	100,0	100,0



HEGGSTADMOEN 53 AS

NOTER 2024

Note 9 Fortsatt drift

Resultatregnskapet for 2024 viser et årsresultat på kr. 8 242 037 etter skatt, mot kr. 7 528 999 i 2023. Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



Til generalforsamlingen i Heggstadmoen 53 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heggstadmoen 53 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 10. mars 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Kjetil Smørdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Smørdal, Kjetil	BANKID	2025-03-10 19:58

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.