



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 277 213  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKEGATA 17 AS  
Forretningsadresse: Vikegata 5  
6150 ØRSTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Veiberg Myklebust  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leigeinntekter		1 037 161	921 652
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 037 161</b>	<b>921 652</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinær avskrivning	1	548 473	512 083
Annen driftskostnad	2	720 163	562 684
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 268 637</b>	<b>1 074 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-231 476</b>	<b>-153 115</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekt	3	439 727	
Renteinntekt frå føretak i same konsern			65 214
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>439 727</b>	<b>65 214</b>
Rentekostnad til føretak i same konsern			30 418
Annan rentekostnad		223 442	157 707
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>223 442</b>	<b>188 125</b>
<b>Netto finans</b>		<b>216 285</b>	<b>-122 911</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 191</b>	<b>-276 026</b>
Skattekostnad på resultat	4		18 935
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 191</b>	<b>-294 961</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 191</b>	<b>-294 961</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 190</b>	<b>-294 961</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 190</b>	<b>-294 961</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Konsernbidrag		-15 191	-294 961
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>	5	<b>-15 191</b>	<b>-294 961</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4	261 115	261 115
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>261 115</b>	<b>261 115</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	7 036 530	7 250 862
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>7 036 530</b>	<b>7 250 862</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til foretak i same konsern			4 616 035
Investeringer i aksjer	3		672 000
Aksjer	3	270 000	270 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>270 000</b>	<b>5 558 035</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>7 567 645</b>	<b>13 070 011</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	7	22 719	30 703
Andre kortsiktige fordringer		115 800	42 660
Konsernkrav			174 386
<b>Sum krav</b>		<b>138 519</b>	<b>247 749</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		583 598	1 320
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>583 598</b>	<b>1 320</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>722 118</b>	<b>249 069</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>8 289 762</b>	<b>13 319 080</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital (3 635 aksjer á kr 1 000 )	8	3 635 000	3 635 000
Overkurs		200 000	200 000
Annan innskoten eigenkapital		125 539	125 539
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>3 960 539</b>	<b>3 960 539</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		74 633	89 824
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>74 633</b>	<b>89 824</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	5	<b>4 035 172</b>	<b>4 050 363</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån			2 152 630
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	3 919 952	4 199 960
Øvrig langsiktig gjeld		25 549	242 023
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>3 945 501</b>	<b>6 594 614</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 945 501</b>	<b>6 594 614</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	248 207	564 741
Betalbar skatt	4		18 935
Skyldige offentlige avgifter		4 587	
Annen kortsiktig gjeld	7	56 295	2 090 427
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>309 089</b>	<b>2 674 103</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 254 590</b>	<b>9 268 717</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 289 762</b>	<b>13 319 080</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 527897

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 277 213  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKEGATA 17 AS  
Forretningsadresse: Vikegata 5  
6150 ØRSTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Veiberg Myklebust  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 961 277 213  
VIKEGATA 17 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leigeinntekter		1 037 161	921 652
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 037 161</b>	<b>921 652</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinær avskrivning	1	548 473	512 083
Annen driftskostnad	2	720 163	562 684
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 268 637</b>	<b>1 074 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-231 476</b>	<b>-153 115</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekt	3	439 727	
Renteinntekt frå føretak i same konsern			65 214
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>439 727</b>	<b>65 214</b>
Rentekostnad til føretak i same konsern			30 418
Annan rentekostnad		223 442	157 707
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>223 442</b>	<b>188 125</b>
<b>Netto finans</b>		<b>216 285</b>	<b>-122 911</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-15 191	18 935
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 191</b>	<b>-294 961</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 191</b>	<b>-294 961</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 190</b>	<b>-294 961</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 190</b>	<b>-294 961</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Konsernbidrag		-15 191	-294 961
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>	5	<b>-15 191</b>	<b>-294 961</b>



Organisasjonsnr: 961 277 213  
VIKEGATA 17 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4	261 115	261 115
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>261 115</b>	<b>261 115</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	7 036 530	7 250 862
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>7 036 530</b>	<b>7 250 862</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til foretak i same konsern			4 616 035
Investeringer i aksjer	3		672 000
Aksjer	3	270 000	270 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>270 000</b>	<b>5 558 035</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>7 567 645</b>	<b>13 070 011</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	7	22 719	30 703
Andre kortsiktige fordringer		115 800	42 660
Konsernkrav			174 386
<b>Sum krav</b>		<b>138 519</b>	<b>247 749</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		583 598	1 320
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>583 598</b>	<b>1 320</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>722 118</b>	<b>249 069</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>8 289 762</b>	<b>13 319 080</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital (3 635 aksjer á kr 1 000 )	8	3 635 000	3 635 000



Overkurs		200 000	200 000
Annan innskoten eigenkapital		125 539	125 539
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>3 960 539</b>	<b>3 960 539</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		74 633	89 824
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>74 633</b>	<b>89 824</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 035 172</b>	<b>4 050 363</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån			2 152 630
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	3 919 952	4 199 960
Øvrig langsiktig gjeld		25 549	242 023
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>3 945 501</b>	<b>6 594 614</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 945 501</b>	<b>6 594 614</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	248 207	564 741
Betalbar skatt	4		18 935
Skyldige offentlige avgifter		4 587	
Annen kortsiktig gjeld	7	56 295	2 090 427
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>309 089</b>	<b>2 674 103</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 254 590</b>	<b>9 268 717</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 289 762</b>	<b>13 319 080</b>



Organisasjonsnr: 961 277 213  
VIKEGATA 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Vikegata 17 AS

**Innhold:**  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsmelding

Org.nr.: 961 277 213



### Vikegata 17 AS

#### Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2022	2021
Leieinntekter		1 037 161	921 652
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 037 161</b>	<b>921 652</b>
Ordinær avskrivning	1	548 473	512 083
Annen driftskostnad	2	720 163	562 684
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 268 637</b>	<b>1 074 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-231 476</b>	<b>-153 115</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	65 214
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-30 418
Rentekostnader langs. lånegjeld		-223 442	-157 707
Finansinntekt	3	439 727	0
<b>Netto finansresultat</b>		<b>216 285</b>	<b>-122 911</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 191</b>	<b>-276 026</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	-18 935
<b>Resultat</b>		<b>-15 191</b>	<b>-294 961</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>-15 191</b>	<b>-294 961</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til/fra annen egenkapital		-15 191	-294 961
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>-15 191</b>	<b>-294 961</b>



## Vikegata 17 AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	261 115	261 115
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>261 115</b>	<b>261 115</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	7 036 530	7 250 862
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 036 530</b>	<b>7 250 862</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	4 616 035
Investeringer i aksjer	3	0	672 000
Aksjer	3	270 000	270 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>270 000</b>	<b>5 558 035</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 567 645</b>	<b>13 070 011</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	22 719	30 703
Andre kortsiktige fordringer		115 800	42 660
Kortsiktig krav på selskap i samme konsern		0	174 386
<b>Sum fordringer</b>		<b>138 519</b>	<b>247 749</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		583 598	1 320
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>722 118</b>	<b>249 069</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 289 762</b>	<b>13 319 080</b>



## Vikegata 17 AS

Balanse pr. 31.desember

GJELD OG EGENKAPITAL	NOTER	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (3 635 aksjer á kr 1 000 )	8	3 635 000	3 635 000
Annen innskutt egenkapital		125 539	125 539
Overkurs		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 960 539</b>	<b>3 960 539</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		74 633	89 824
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>74 633</b>	<b>89 824</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 035 172</b>	<b>4 050 363</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern		0	2 152 630
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 919 952	4 199 960
Øvrig langsiktig gjeld		25 549	242 023
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 945 501</b>	<b>6 594 614</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	248 207	564 741
Betalbar skatt	4	0	18 935
Skyldige offentlige avgifter		4 587	0
Annen kortsiktig gjeld	7	56 295	2 090 427
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>309 089</b>	<b>2 674 103</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 254 590</b>	<b>9 268 717</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>8 289 762</b>	<b>13 319 080</b>

Ørsta, \_\_\_/\_\_\_ 2023

Styret i Vikegata 17 AS

Petter Veiberg Myklebust

daglig leder/styreleder



## Vikegata 17 AS Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

### Aksjer/andeler i andre selskaper

Aksjer er vurdert til kostpris

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Inntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med opptjening.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, d.v.s at kostnader føres i samme periode som inntekter inntektsføres.

### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) samt endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	24 256 174	555 938	24 812 112
Tilgang i året	334 141	0	334 141
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>24 590 315</b>	<b>555 938</b>	<b>25 146 253</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-18 109 724	0	-18 109 724
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>6 480 591</b>	<b>555 938</b>	<b>7 036 530</b>
Årets nedskrivning	0	0	0
Årets avskrivninger	548 473	0	548 473
Økonomisk levetid	3-33 år		
Avskrivningsplan	lineær	Ingen	



Vikegata 17 AS  
Noter til regnskapet 2022

**Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm**

Selskapet har ingen ansatte utover daglig leder som ikke hever lønn fra selskapet. Det er ikke betalt godtgjørelse til styret.

**Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.**

Anleggsmidler	Antall	Andel	Bal.ført verdi
Ørsta Bruk AS	2 400	3,50 %	240 000
Ørsta Skisenter AS	150		30 000

Aksjene er bokført til kostpris.

Det er solgt aksjer med en regnskapsmessig gevinst på kr 439.727 i 2022.

**Note 4 Skattekostnad**

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.21	31.12.22	Endring
Anleggsmidler	-4 521 227	-4 696 627	175 400
Gevinst & tapskonto	919 802	735 840	183 962
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	0	0	0
Skattemess. fremførbart underskudd	0	-95 512	95 512
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-3 601 425</b>	<b>-4 056 299</b>	<b>454 874</b>
Midl. forskjeller som ikke er utlignet	2 414 539	2 869 413	-454 874
<b>Grunnlag for balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>-1 186 886</b>	<b>-1 186 886</b>	<b>0</b>
Utsatt skattefordel basert på 22 %	-261 115	-261 115	0
<b>Ikke balanseført utsatt skattefordel utgjør</b>	<b>531 199</b>	<b>631 271</b>	

	2021	2022
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>-276 026</b>	<b>-15 191</b>
+/- permanente forskjeller	0	-439 683
+/- endring i midlertidige forskjeller	362 096	359 362
Bruk av skattemess. fremførbart underskudd	0	0
<b>Sum skattegrunnlag i året</b>	<b>86 070</b>	<b>-95 512</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet 22%	18 935	0
Betalbar skatt av nettoført konsernbidrag	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>18 935</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet	18 935	0
+/- endring i utsatt skatt	0	0
<b>Sum skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>18 935</b>	<b>0</b>

**Note 5 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs i egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 1. januar 2022</b>	<b>3 635 000</b>	<b>200 000</b>	<b>125 539</b>	<b>89 824</b>	<b>4 050 363</b>
<b>Årets endring i egenkapital:</b>					
Årets resultat	0	0	0	-15 191	-15 191
Avitt konsernbidrag (nto. etter skatt)	0	0	0	0	0
<b>Egenkapital 31. desember 2022</b>	<b>3 635 000</b>	<b>200 000</b>	<b>125 539</b>	<b>74 633</b>	<b>4 035 172</b>



**Vikegata 17 AS**  
**Noter til regnskapet 2022**

---

**Note 6 Pantegjeld - panstillelser**

Av bokført gjeld er kr 3.919.952 sikret ved pant. Bokført verdi av pantsatte eiendeler (fast eiendom) utgjør kr 7.036.530.  
Andel gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets utgang utgjør kr 2.519.912 iflg. betalingsplanen.

**Note 7 Fordringer og gjeld til konsernselskap**

Inkludert i kundefordringer er krav på selskap i samme konsern med kr -2.500 (0 i 2021)  
Inkludert i leverandørgjeld er mellomvære med selskap i samme konsern med kr 2.998 (kr - 264.034 i 2021)  
Inkludert i annen kortsiktig gjeld er gjeld til søsterselskap med kr 8.739 (kr 2.057.518 i 2021)

**Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

**Eierstruktur**

Veiberg Holding AS, eier 100% av aksjene i selskapet.  
Daglig leder/styremedlem Petter V. Myklebust eier ikke aksjer direkte, men via selskapet nevnt ovenfor.

Alle aksjene har lik stemmerett.



## hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening  
Autorisert rekneskapsførarselskap  
Org.nr. 987 832 916 MVA  
E-post: firmapost@h-v.no  
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i  
Vikegata 17 AS

### Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

#### Konklusjon

Vi har revidert Vikegata 17 AS sin årsrekneskap som viser eit underskot på kr 15.191. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2022 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

#### Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvísande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

#### Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvísande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Førsetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

ØRSTA:	EID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tønningst. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



## Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggende sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggende sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgaver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 22.06.2023

Hovden & Vatne statsautoriserte revisor AS

Geir A. Vatne

statsautorisert-revisor