



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	992 749 938
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STEMLAND GÅRDSBARNEHAGE EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Stemlandveien 14 8215 VALNESFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ann Merete Land
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	2	45 000	586 435
Offentlige tilskudd			2 595 662
<b>Sum inntekter</b>		<b>45 000</b>	<b>3 182 097</b>
<b>Kostnader</b>			
Mat barn m.m.			45 966
Lønnskostnad	3		2 670 365
Avskrivning av driftsmidler	4	113 373	99 861
Annen driftskostnad		50 244	327 698
<b>Sum kostnader</b>		<b>163 617</b>	<b>3 143 890</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-118 617</b>	<b>38 207</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41 017	35 977
Annen finansinntekt		5 666	5 958
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 684</b>	<b>41 936</b>
Annen rentekostnad		72 698	76 983
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 698</b>	<b>76 983</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-26 014</b>	<b>-35 047</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-144 632</b>	<b>3 160</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-144 632</b>	<b>3 160</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-144 632</b>	<b>3 160</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-144 632</b>	<b>3 160</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5		3 160
Overført fra annen egenkapital	5	-144 632	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		-144 632	3 160



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	1 155 637	1 244 186
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		58 787	83 611
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>1 214 424</b>	<b>1 327 797</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		36 000	36 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 000</b>	<b>36 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 250 424</b>	<b>1 363 797</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			5 769
Andre kortsiktige fordringer	8	300 144	312 368
<b>Sum fordringer</b>		<b>300 144</b>	<b>318 137</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 414 996	1 716 151
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 414 996</b>	<b>1 716 151</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 715 140</b>	<b>2 034 288</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 965 564</b>	<b>3 398 085</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		387 333	531 964
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>387 333</b>	<b>531 964</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>487 333</b>	<b>631 964</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 465 183	2 594 792
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 465 183</b>	<b>2 594 792</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 465 183</b>	<b>2 594 792</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 316
Skyldig offentlige avgifter		61	154 372
Annen kortsiktig gjeld	9	12 987	13 641
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 048</b>	<b>171 329</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 478 231</b>	<b>2 766 121</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 965 564</b>	<b>3 398 085</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 612091

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 749 938  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEMLAND GÅRDSBARNEHAGE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stemlandveien 14  
8215 VALNESFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Merete Land  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 749 938  
STEMLAND GÅRDSBARNEHAGE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	2	45 000	586 435
Offentlige tilskudd			2 595 662
<b>Sum inntekter</b>		<b>45 000</b>	<b>3 182 097</b>
<b>Kostnader</b>			
Mat barn m.m.			45 966
Lønnskostnad	3		2 670 365
Avskrivning av driftsmidler	4	113 373	99 861
Annen driftskostnad		50 244	327 698
<b>Sum kostnader</b>		<b>163 617</b>	<b>3 143 890</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-118 617</b>	<b>38 207</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41 017	35 977
Annen finansinntekt		5 666	5 958
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 684</b>	<b>41 936</b>
Annen rentekostnad		72 698	76 983
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 698</b>	<b>76 983</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-26 014</b>	<b>-35 047</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-144 632</b>	<b>3 160</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-144 632</b>	<b>3 160</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-144 632</b>	<b>3 160</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-144 632</b>	<b>3 160</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5		3 160
Overført fra annen egenkapital	5	-144 632	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-144 632</b>	<b>3 160</b>



Organisasjonsnr: 992 749 938  
STEMLAND GÅRDSBARNEHAGE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	1 155 637	1 244 186
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		58 787	83 611
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>1 214 424</b>	<b>1 327 797</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		36 000	36 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 000</b>	<b>36 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 250 424</b>	<b>1 363 797</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			5 769
Andre kortsiktige fordringer	8	300 144	312 368
<b>Sum fordringer</b>		<b>300 144</b>	<b>318 137</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 414 996	1 716 151
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 414 996</b>	<b>1 716 151</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 715 140</b>	<b>2 034 288</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 965 564</b>	<b>3 398 085</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital		387 333	531 964
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>387 333</b>	<b>531 964</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>487 333</b>	<b>631 964</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 465 183	2 594 792
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 465 183</b>	<b>2 594 792</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 465 183</b>	<b>2 594 792</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 316
Skyldig offentlige avgifter		61	154 372
Annen kortsiktig gjeld	9	12 987	13 641
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 048</b>	<b>171 329</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 478 231</b>	<b>2 766 121</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 965 564</b>	<b>3 398 085</b>



Organisasjonsnr: 992 749 938  
STEMLAND GÅRDSBARNEHAGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS  
Jernbaneveien 100  
P.O. Box 1434  
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Stemland Gårdsbarnehage Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stemland Gårdsbarnehage Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnrøkke: L792U-0ZLCD-X3AFM-VG9YL-0MCOI-W56GZ



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø

KPMG AS

Kirsti Meidelsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkke: LT92U-0ZLCD-X3AFM-VG9XL-0MCOI-W56GZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Meidelsen, Kirsti H R

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-3018787

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-25 18:50:39 UTC



Penneo Dokumentnr: L792U-OZLCD-X3AFM-VG9YL-0MCOI-W56GZ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024



**Stemland Gårdsbarnehage Eiendom AS**

**8215 VALNESFJORD**

**Org.nr. 992 749 938**



**Innhold:**  
**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noteopplysninger**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Stemland Gårdsbarnehage Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekt	2	45 000	586 435
Offentlige tilskudd		0	2 595 662
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>45 000</b>	<b>3 182 097</b>
Mat barn m.m.		0	45 966
Lønnskostnad	3	0	2 670 365
Avskrivning av driftsmidler	4	113 373	99 861
Annen driftskostnad		50 244	327 698
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>163 617</b>	<b>3 143 890</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-118 617</b>	<b>38 207</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41 017	35 977
Annen finansinntekt		5 666	5 958
Annen rentekostnad		72 698	76 983
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-26 014</b>	<b>-35 047</b>
Resultat før skattekostnad		-144 632	3 160
<b>Resultat</b>		<b>-144 632</b>	<b>3 160</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-144 632</b>	<b>3 160</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	0	3 160
Overført fra annen egenkapital	5	144 632	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-144 632</b>	<b>3 160</b>
<b>Stemland Gårdsbarnehage Eiendom AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Stemland Gårdsbarnehage Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	1 155 637	1 244 186
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		58 787	83 611
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>1 214 424</b>	<b>1 327 797</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		36 000	36 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 000</b>	<b>36 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 250 424</b>	<b>1 363 797</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	5 769
Andre kortsiktige fordringer	8	300 144	312 368
<b>Sum fordringer</b>		<b>300 144</b>	<b>318 137</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 414 996	1 716 151
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 715 140</b>	<b>2 034 288</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 965 564</b>	<b>3 398 085</b>
<b>Stemland Gårdsbarnehage Eiendom AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Stemland Gårdsbarnehage Eiendom AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		387 333	531 964
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>387 333</b>	<b>531 964</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>487 333</b>	<b>631 964</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 465 183	2 594 792
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 465 183</b>	<b>2 594 792</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	3 316
Skyldig offentlige avgifter		61	154 372
Annen kortsiktig gjeld	9	12 987	13 641
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 048</b>	<b>171 329</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 478 231</b>	<b>2 766 121</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 965 564</b>	<b>3 398 085</b>
Valnesfjord, den / Styret i Stemland Gårdsbarnehage Eiendom AS			
_____ Jan Børge Johansen styremedlem	_____ Lars Gøran Bergli styreleder/daglig leder	_____ Line Merethe Løberg styremedlem	
_____ Toril Johansen styremedlem	_____ Ole Løberg styremedlem		
<b>Stemland Gårdsbarnehage Eiendom AS</b>			<b>Side 4</b>



## Stemland Gårdsbarnehage Eiendom AS

## Noter til årsregnskapet 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god bokføringskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år fra balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. Finansielle investeringer er klassifisert som omløpsmidler og vurdert til virkelig verdi.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til kostpris etter fradrag for lineære avskrivninger som er beregnet på grunnlag av økonomisk levetid.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være tidspunktet for levering av varer og tjenester. Foreldrebetaling inntektsføres den måneden barnehageplassen leies. Kommunalt tilskudd inntektsføres med like månedlige beløp basert på tilsagn og utbetalt beløp. Andre spesielle tilskudd inntektsføres over den perioden disse er gitt, i henhold til tilsagnsbrev. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Note 2 Handel med nærstående

Stemland Gårdsbarnehage Eiendom AS har hatt følgende handler med nærstående parter i regnskapsåret 2024:

Nærstående part	Relasjon	Beskrivelse	Beløp, netto
Stemland Gårdsbarnehage AS	Datterselskap	Husleieinntekt	45 000



## Stemland Gårdsbarnehage Eiendom AS      Noter til årsregnskapet 2024

### Note 3 Lønns - og personalkostnader

	2024	2023
Lønninger inkl. feriepenger	0	2 228 536
Arbeidsgiveravgift	0	116 560
Annen oppgavepliktige ytelser	0	10 729
Pensjonsforsikring	0	235 414
Andre personalkostnader	0	79 126
<b>Sum lønns - og personalkostnader</b>	<b>0</b>	<b>2 670 365</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt **0,00** årsverk.

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 994 938	484 452	4 479 390
= Anskaffelseskost 31.12.24	<b>3 994 938</b>	<b>484 452</b>	<b>4 479 390</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 839 301	425 665	3 264 966
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>1 155 637</b>	<b>58 787</b>	<b>1 214 424</b>
Årets ordinære avskrivninger	88 549	24 824	113 373
Økonomisk levetid	10-25 år	3-10 år	

### Note 5 Egenkapital/Aksjonærer

Selskapets aksjekapital på kr. 100 000 består av 100 aksjer pålydende kr. 1 000. Alle aksjer er i samme klasse.

#### Aksjonærer pr .31.12.2024:

Navn	Antall aksjer	Verv
Lars Bergli	38	Styremedlem
Line Løberg	38	Styremedlem
Toril Johansen	12	Styrets nestleder
Jan Børge Johansen	12	Styremedlem

	Aksjekapital	Opptjent EK/ udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	531 964	631 964
Årets resultat		-144 632	-144 632
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>387 333</b>	<b>487 333</b>



## Stemland Gårdsbarnehage Eiendom AS      Noter til årsregnskapet 2024

### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-144 632	3 160
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	38 550	-4 784
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-106 081</b>	<b>-1 624</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-744 652	-705 969	38 683
Fordringer	0	-133	-133
<b>Sum</b>	<b>-744 652</b>	<b>-706 102</b>	<b>38 550</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-155 013	-48 932	106 081
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	899 665	755 033	-144 632
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 7 Langsiktig gjeld

Av selskapets langsiktige gjeld forfaller **kr. 1 817 138** mer enn 5 år fram i tid.

Lånet er sikret mot pant i eiendommen, g.nr. 52, b.nr. 58 i Fauske kommune.

Bokført verdi pantsatt eiendom er pr 31.12.2024 **kr. 971 743**.

Lånet i husbanken har en restsaldo pr. 31.12.2024 på **kr. 2 465 183**.



<b>Stemland Gårdsbarnehage Eiendom AS</b>	<b>Noter til årsregnskapet 2024</b>
---	-------------------------------------

**Note 8 Andre kortsiktige fordringer**

	<b>2024</b>
Forskuddsbetalte kostnader	0
Fordring selskap samme konsern	300 144
<b>Sum andre kortsiktige fordringer</b>	<b>300 144</b>

**Note 9 Annen kortsiktig gjeld**

	<b>2024</b>
Skyldig feriepenger	1 200
Påløpne renter	11 787
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>12 987</b>