



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 050 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEAVIEW INVEST AS
Forretningsadresse: Øvre Stokkavei 58B
4022 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svend Erik Pettersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		0	0
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd DnB		311 591	311 591
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		311 591	311 591
Sum omløpsmidler		311 591	311 591
SUM EIENDELER		311 591	311 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		688 527	688 527
Sum opptjent egenkapital		-688 527	-688 527
Sum egenkapital		-578 527	-578 527
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til Svend Erik Pettersson		10 044	10 044
Sum annen langsiktig gjeld		10 044	10 044



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		10 044	10 044
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til Svend Erik Pettersson		880 074	880 074
Sum kortsiktig gjeld		880 074	880 074
Sum gjeld		890 118	890 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		311 591	311 591



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643882

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 050 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEAVIEW INVEST AS
Forretningsadresse: Øvre Stokkavei 58B
4022 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svend Erik Pettersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 890 050 972
SEAVIEW INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		0	0
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 890 050 972
SEAVIEW INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd DnB 311 591 311 591

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 311 591 311 591

Sum omløpsmidler 311 591 311 591

SUM EIENDELER 311 591 311 591

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 110 000 110 000

Sum innskutt egenkapital 110 000 110 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 688 527 688 527

Sum opptjent egenkapital -688 527 -688 527

Sum egenkapital -578 527 -578 527

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til Svend Erik
Pettersson 10 044 10 044

Sum annen langsiktig gjeld 10 044 10 044

Sum langsiktig gjeld 10 044 10 044

Kortsiktig gjeld

Gjeld til Svend Erik
Pettersson 880 074 880 074

Sum kortsiktig gjeld 880 074 880 074

Sum gjeld 890 118 890 118



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

311 591

311 591



Organisasjonsnr: 890 050 972
SEAVIEW INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Vurderingsprinsipper
Generelle prinsipper Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til la veste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet. Inntektsføringsprinsipper Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



ÅRSBERETNING 2022
SEAVIEW INVEST AS
(org. nr. 890 050 972)

Virksomhetens art og lokalisering

Virksomhetsområdet til Seaview Invest AS er investering og utleie av eiendom. Selskapets forretningsadresse er i Stavanger.

Resultat og stilling

Regnskapet gjelder perioden 1.1.2022-31.12.2022. Selskapet har ikke hatt inntektsgrunnlaget i perioden.

Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat for 2021.

Selskapet har ikke hatt inntekt i perioden.

Egenkapitalen i selskapet er på kr. -578.526,-. Dette medfører at hele den opprinnelige egenkapitalen er tapt. Styret mener at dette fortsatt er forsvarlig gitt størrelsen på virksomheten.

Det har i 2022 ikke vært avsatt midler til forskning og utvikling.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø og likestilling

Det har i 2022 ikke vært ansatte i selskapet.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Stavanger, 30. juni 2023

Svend Erik Pettersson
Daglig leder og styreleder

Andreas Pettersson
Styremedlem

Fredrik Pettersson
Styremedlem



Seaview Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Vurderingsprinsipper

Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet.

Inntektsføringsprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Note 2 Ansatte, godtgjørelse m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke underlagt lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse i regnskapsperioden til daglig leder. Det er heller ikke utbetalt styregodtgjørelse.

Note 3 Aksjonærer

Selskapets aksjonær er:	<u>Eierandel</u>
Svend Erik Pettersson	100 % Styreformann

Note 4 Skatter

Beregning av skattekostnad

	2021	2022
Årets resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Fremførbart underskudd	0	0
Skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
Skatt (23%)	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel av fremførbart underskudd er ikke balanseført.

Note 5 Egenkapital

Aksje-	Annen
--------	-------



Seaview Invest AS

Noter til regnskapet 2022

	kapital	egenkap.	Sum
Egenkapital 01.01.	110 000	-688 527	-578 527
Årets resultat		0	0
Endret inngangsverdi aksjekapital	0		0
Pr. 31.12.	110 000	-688 527	-578 527

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapets løpende kostnader er dekket ved innlån fra aksjonær.

Note 6 Driftsmidler

Ingen.



Seaview Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekt			
Driftsinntekter		0	0
Sum driftsinntekt		0	0
Driftskostnad			
Personalkostnader	2	0	0
Annen driftskostnad		0	0
Sum driftskostnad		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnad			
Finanskostnad		0	0
Netto finansposter		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat		0	0
Avsatt til utbytte		0	0
Til/fra annen egenkapital		0	0
Sum overført		0	0



Seaview Invest AS

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygg, tomter etc.	6	0	0
Driftsløsøre	6	0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Sum fordringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter o.l		311 591	311 591
Sum omløpsmidler		311 591	311 591
SUM EIENDELER		311 591	311 591
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-688 527	-688 527
Sum opptjent egenkapital		-688 527	-688 527
Sum egenkapital		-578 527	-578 527
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 044	10 044
Sum langsiktig gjeld		10 044	10 044
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		880 074	880 074
Sum kortsiktig gjeld		880 074	880 074
Sum gjeld		890 118	890 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		311 591	311 591