



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 099 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVITSTEIN HOLDING AS
Forretningsadresse: Sørenskaia 51
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Aas Hystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		187 000	213 958
Sum inntekter		187 000	213 958
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	109 526	104 393
Sum kostnader		109 526	104 393
Driftsresultat		77 475	109 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		128	219
Sum finansinntekter		128	219
Annen rentekostnad		396	1 847
Sum finanskostnader		396	1 847
Netto finans		-268	-1 628
Ordinært resultat før skattekostnad		77 206	107 938
Skattekostnad på ordinært resultat	5	17 652	25 688
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 554	82 250
Årsresultat		59 554	82 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 554	82 250
Totalresultat		59 554	82 250
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		59 554	82 250
Sum overføringer og disponeringer		59 554	82 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 857 845	2 857 845
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2		
Sum varige driftsmidler		2 857 845	2 857 845
Sum anleggsmidler		2 857 845	2 857 845
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		225 153	423 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		225 153	423 634
Sum omløpsmidler		225 153	423 634
SUM EIENDELER		3 082 998	3 281 479
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		280 060	220 505
Sum opptjent egenkapital		280 060	220 505
Sum egenkapital	6	380 060	320 505



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 685 286	2 935 286
Sum annen langsiktig gjeld		2 685 286	2 935 286
Sum langsiktig gjeld		2 685 286	2 935 286
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	17 652	25 688
Sum kortsiktig gjeld		17 652	25 688
Sum gjeld		2 702 938	2 960 974
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 082 998	3 281 479



STB CONSULT AS Org.nr. 948 944 413

Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 375
5402 STORD

Telefon 907 400 41
Telefaks 534 13 949
E-post stb@stb-data.no

Årsregnskap

2018

Hvitstein Holding AS

0194 Oslo
Org. nr. 989 099 612



Resultatregnskap			
Hvitstein Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Leieinntekter		187 000	213 958
Sum driftsinntekter		<u>187 000</u>	<u>213 958</u>
Annen driftskostnad	1	109 526	104 393
Sum driftskostnader		<u>109 526</u>	<u>104 393</u>
Driftsresultat		<u>77 475</u>	<u>109 566</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		128	219
Rentekostnad		396	1 847
Resultat av finansposter		<u>-268</u>	<u>-1 628</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		77 206	107 938
Skattekostnad på ordinært resultat	5	17 652	25 688
Ordinært resultat		<u>59 554</u>	<u>82 250</u>
Årsoverskudd		<u>59 554</u>	<u>82 250</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		59 554	82 250
Sum overføringer		<u>59 554</u>	<u>82 250</u>



Balanse			
Hvitstein Holding AS			
Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>2 857 845</u>	<u>2 857 845</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 857 845</u>	<u>2 857 845</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>2 857 845</u>	<u>2 857 845</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>225 153</u>	<u>423 634</u>
Sum omløpsmidler		<u>225 153</u>	<u>423 634</u>
Sum eiendeler		<u>3 082 998</u>	<u>3 281 479</u>

**Balanse**

Hvitstein Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>280 060</u>	<u>220 505</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>280 060</u>	<u>220 505</u>
Sum egenkapital	6	<u>380 060</u>	<u>320 505</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	3	<u>2 685 286</u>	<u>2 935 286</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 685 286</u>	<u>2 935 286</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	<u>17 652</u>	<u>25 688</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>17 652</u>	<u>25 688</u>
Sum gjeld		<u>2 702 938</u>	<u>2 960 974</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 082 998</u>	<u>3 281 479</u>

Oslo, 25.04.2019
Styret i Hvitstein Holding AS

Gunnar Hystad
Styrets leder / Daglig leder

Gerd Kathrin Hystad Engelsvoll
Styremedlem



Hvitstein Holding AS

Noter til regnskap 2018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

Salgsinntekter og kostnader

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Kostnadsføring følger samme prinsipp.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid hvis de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved vårt kjøp av dette.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode denne kan bli nyttiggjort.



Hvitstein Holding AS

Noter til regnskap 2018

Note 1 - Lønnskostnader, antall årverk mv.

Det er ikke betalt ut lønn i 2018, og selskapet har ingen ansatte. Selskapet har derfor ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapets årsregnskap skal ikke revideres, det er derfor ikke honorar for revisjon.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Inventar	Leilighet	Sum
Anskaffelseskost ved stiftelse	27 550	2 857 845	2 885 395
+Tilgang i året	0	0	0
-Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	27 550	2 857 845	2 885 395
Akk. avskrivninger	27 550	0	27 550
Bokført verdi	0	2 857 845	2 857 845
Årets avskrivninger	0	0	0

Note 3 - Gjeld til aksjonær

Lånet er rentebærende, og det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Det er ikke beregnet renter for 2018.

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen er kr 100 000,-, fordelt på 100 aksjer. Alle pålydende kr 1 000,-.

Selskapets aksjonærer er: Eierandel
Kari Aas Hystad 100 %



Hvitstein Holding AS

Noter til regnskap 2018

Note 5 - Skatt

<u>Årtets skattekostnad</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Resultatført skatt på ordibært resultat:		
Skattekostnad		
Betalbar skatt	17 652	25 688
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	17 652	25 688
Betalbar skatt i årets skattekostnad:		
Resultat før skattekostnad	77 206	107 938
Permanente forskjeller	-460	-903
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	76 746	107 035
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 652	25 688
Sum betalbar skatt i balansen	17 652	25 688

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatt skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	0	0	0
Sum	0	0	0
Utsatt skatte / skattefordel (22 % / 23 %)	0	0	0

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Per 01.01.18	100 000	220 505	320 505
Årets resultat		0	0
Foreslått utbytte		59 554	59 554
Per 31.12.18	100 000	280 060	380 060