



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 666 119
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØHAUG BYGG AS
Forretningsadresse: Havet 20
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Tore Sjøhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 307 495	10 131 008
Annen driftsinntekt		335 610	-2 183 609
Sum inntekter		12 643 105	7 947 399
Kostnader			
Varekostnad		4 590 939	3 701 677
Lønnskostnad	1, 2	6 478 637	4 391 755
Avskrivning på varige driftsmidler	3	130 010	148 311
Annen driftskostnad		2 825 143	1 450 568
Sum kostnader		14 024 729	9 692 312
Driftsresultat		-1 381 624	-1 744 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127	0
Sum finansinntekter		127	0
Annen rentekostnad		277 678	195 266
Sum finanskostnader		277 678	195 266
Netto finans		-277 551	-195 266
Resultat før skattekostnad		-1 659 174	-1 940 178
Skattekostnad	4, 5	0	-388 136
Årsresultat		-1 659 174	-1 552 042
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-1 659 174	-905 490
Annen egenkapital		0	-646 552
Sum overføringer og disponeringer		-1 659 174	-1 552 042



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	3 427 492
Maskiner og anlegg	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	631 136	696 324
Sum varige driftsmidler		631 136	4 123 816
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	116 463	0
Andre langsiktige fordringer	8	48 482	0
Sum finansielle anleggsmidler		164 945	0
Sum anleggsmidler		796 080	4 123 816
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 682 250	1 030 942
Andre kortsiktige fordringer		141 236	471 869
Sum fordringer		3 823 486	1 502 811
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		373 486	26 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		373 486	26 158
Sum omløpsmidler		4 196 972	1 528 970
SUM EIENDELER		4 993 052	5 652 786



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Overkurs	6	3 088	3 088
Sum innskutt egenkapital		33 088	33 088
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	2 564 665	905 490
Sum opptjent egenkapital		-2 564 665	-905 490
Sum egenkapital		-2 531 577	-872 403
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 940 586	3 103 488
Sum annen langsiktig gjeld		2 940 586	3 103 488
Sum langsiktig gjeld		2 940 586	3 103 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 778 084	1 150 582
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		592 844	361 067
Annen kortsiktig gjeld	7	1 213 114	1 910 050
Sum kortsiktig gjeld		4 584 043	3 421 700
Sum gjeld		7 524 629	6 525 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 993 052	5 652 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 676455

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 666 119
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØHAUG BYGG AS
Forretningsadresse: Havet 20
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Tore Sjøhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 666 119
SJØHAUG BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 307 495	10 131 008
Annen driftsinntekt		335 610	-2 183 609
Sum inntekter		12 643 105	7 947 399
Kostnader			
Varekostnad		4 590 939	3 701 677
Lønnskostnad	1, 2	6 478 637	4 391 755
Avskrivning på varige driftsmidler	3	130 010	148 311
Annen driftskostnad		2 825 143	1 450 568
Sum kostnader		14 024 729	9 692 312
Driftsresultat		-1 381 624	-1 744 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127	0
Sum finansinntekter		127	0
Annen rentekostnad		277 678	195 266
Sum finanskostnader		277 678	195 266
Netto finans		-277 551	-195 266
Resultat før skattekostnad		-1 659 174	-1 940 178
Skattekostnad	4, 5	0	-388 136
Årsresultat		-1 659 174	-1 552 042
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-1 659 174	-905 490
Annen egenkapital		0	-646 552
Sum overføringer og disponeringer		-1 659 174	-1 552 042



Organisasjonsnr: 913 666 119
SJØHAUG BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	3 427 492
Maskiner og anlegg	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	631 136	696 324
Sum varige driftsmidler		631 136	4 123 816
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	116 463	0
Andre langsiktige fordringer	8	48 482	0
Sum finansielle anleggsmidler		164 945	0
Sum anleggsmidler		796 080	4 123 816
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 682 250	1 030 942
Andre kortsiktige fordringer		141 236	471 869
Sum fordringer		3 823 486	1 502 811
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		373 486	26 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		373 486	26 158
Sum omløpsmidler		4 196 972	1 528 970
SUM EIENDELER		4 993 052	5 652 786
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Overkurs	6	3 088	3 088
Sum innskutt egenkapital		33 088	33 088
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	2 564 665	905 490
Sum opptjent egenkapital		-2 564 665	-905 490
Sum egenkapital		-2 531 577	-872 403
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 940 586	3 103 488
Sum annen langsiktig gjeld		2 940 586	3 103 488
Sum langsiktig gjeld		2 940 586	3 103 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 778 084	1 150 582
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		592 844	361 067
Annen kortsiktig gjeld	7	1 213 114	1 910 050
Sum kortsiktig gjeld		4 584 043	3 421 700
Sum gjeld		7 524 629	6 525 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 993 052	5 652 785



Organisasjonsnr: 913 666 119
SJØHAUG BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Eventuell utsatt skattefordel bokføres ikke i balansen.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet har solgt fast eiendom i 2024. Selskapet evner ikke å betale alle kreditorer på forfall. Selskapets ledelse tar dette til etterretning, da det er oppdrag nok i markedet. Selskapet har ansatt en del nye arbeidere og investert i driftsmidler i 2024, og mener dette må anses som en form for oppstartkostnader. Styret vil i 2025 arbeide for å redusere kostnader, samt tilstrebe god nok inndekning på oppdragene som utføres. Selskapet har redusert antall arbeidere og solgt unna endel driftsmidler i 2025. Det arbeides videre med å få bedre lønnsomhet i selskapet, blant annet ved korrekt prising av oppdragene. Det arbeides med å få bedre rutiner og etterkalkyler på prosjektene. Styret mener at regnskapet viser et rettviseende bilde på selskapets resultat og stilling, og mener fortsatt at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede.

Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5918958.00	4004177.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	314595.00	210132.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	164492.00	107276.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	80592.00	70171.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6478637.00	4391755.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4519854.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	57560.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3485585.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1091829.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	460694.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	631135.00	0.00



<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	130010.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Det er i 2024 solgt en rorbu i Moskenes som selskapet eide.

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap



Selskapet har fordring på HLF Eiendom AS med kr 372 635,- denne er nedskrevet til kr 0,- Selskapet har fordring på Leha Eiendom AS med kr 116 463,- fordringen er ikke renteberegnet.

Note

8

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
164945.00

Mer om fordringer

Fordringene er forskuddsbetalt leasingavtaler.

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2940586.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
631135.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Sparebank1 Nord Norge har factoringpant med kr 1 000 000,-, fast eiendom med kr 3 000 000,- og driftstilbehør med kr 500 000,- Det er utstedt kausjonsærkløring på eier med kr 1 000 000,-. Gjeld til Sparebank 1 Nord Norge på kr 2 556 794,- pr 31.12.2024 er innfridd i 15.01.2025.

Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til aksjonær med kr 195 512,- gjelden er ikke renteberegnet.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SJØHAUG BYGG AS
913 666 119

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 307 495	10 131 008
Annen driftsinntekt		335 610	-2 183 609
Sum driftsinntekter		12 643 105	7 947 399
Driftskostnader			
Varekostnad		-4 590 939	-3 701 677
Lønnskostnad	1, 2	-6 478 637	-4 391 755
Avskrivning på varige driftsmidler	3	-130 010	-148 311
Annen driftskostnad		-2 825 143	-1 450 568
Sum driftskostnader		-14 024 729	-9 692 312
Driftsresultat		-1 381 624	-1 744 913
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		127	0
Sum finansinntekter		127	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-277 678	-195 266
Sum finanskostnader		-277 678	-195 266
Netto finans		-277 551	-195 266
Resultat før skattekostnad		-1 659 174	-1 940 178
Skattekostnad	4, 5	0	388 136
Årsresultat		-1 659 174	-1 552 042
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-646 552
Udekket tap	6	-1 659 174	-905 490
Sum overføringer		-1 659 174	-1 552 042



SJØHAUG BYGG AS
913 666 119

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	3 427 492
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	631 136	696 324
Sum varige driftsmidler		631 136	4 123 816
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	116 463	0
Andre langsiktige fordringer	8	48 482	0
Sum finansielle anleggsmidler		164 945	0
Sum anleggsmidler		796 080	4 123 816
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 682 250	1 030 942
Andre kortsiktige fordringer		141 236	471 869
Sum fordringer		3 823 486	1 502 811
Bankinnskudd			
Bankinnskudd		373 486	26 158
Sum bankinnskudd		373 486	26 158
Sum omløpsmidler		4 196 972	1 528 970
SUM EIENDELER		4 993 052	5 652 785



SJØHAUG BYGG AS
913 666 119

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Overkurs	6	3 088	3 088
Sum innskutt egenkapital		33 088	33 088
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-2 564 665	-905 490
Sum opptjent egenkapital		-2 564 665	-905 490
Sum egenkapital		-2 531 577	-872 403
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 940 586	3 103 488
Sum annen langsiktig gjeld		2 940 586	3 103 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 778 084	1 150 582
Skyldige offentlige avgifter		592 844	361 067
Annen kortsiktig gjeld	7	1 213 114	1 910 050
Sum kortsiktig gjeld		4 584 043	3 421 700
Sum gjeld		7 524 629	6 525 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 993 052	5 652 785

LEKNES, 30.06.2025

Leif Tore Sjøhaug
styrets leder / daglig leder



SJØHAUG BYGG AS
913 666 119

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Eventuell utsatt skattefordel bokføres ikke i balansen.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 8

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	5 918 958	4 004 177
Arbeidsgiveravgift	314 595	210 132
Pensjonskostnader	164 492	107 276
Andre relaterte ytelser	80 592	70 171
Sum	6 478 637	4 391 755



SJØHAUG BYGG AS
913 666 119

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 519 854
Tilgang i året	57 560
Avgang i året	-3 485 585
Anskaffelseskost 31.12.	1 091 829
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-460 694
Balanseført verdi per 31.12.	631 135
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	130 010

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Det er i 2024 solgt en rorbu i Moskenes som selskapet eide.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-388 136
Skattekostnad	0	-388 136
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-1 659 174	-1 940 178
Permanente forskjeller	372 507	9 571
+/- Endring i midlertidige forskjeller	588 185	212 209
Skattepliktig inntekt	-698 482	-1 718 399

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	334 149	241 814	92 335
Omløpsmidler	-67 293	-67 293	0
Gevinst- og tapskonto	1 285 193	845 843	439 350
Fremførbart underskudd	-1 718 399	-2 416 881	698 482
Kortsiktig gjeld	0	-56 500	56 500
Netto forskjeller	-166 350	-1 453 017	1 286 667
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	166 350	1 453 017	-1 286 667
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	3 088	-905 490	-872 403
Årsresultat	0	0	-1 659 174	-1 659 174
Egenkapital 31.12.2024	30 000	3 088	-2 564 665	-2 531 577



SJØHAUG BYGG AS
913 666 119

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har fordring på HLF Eiendom AS med kr 372 635,- denne er nedskrevet til kr 0,-
Selskapet har fordring på Leha Eiendom AS med kr 116 463,- fordringen er ikke renteberegnet.

Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	164 945
---	---------

Mer om fordringer

Fordringene er forskuddsbetalt leasingavtaler.

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Halt AS	30	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet har gjeld til aksjonær med kr 679 202,- Gjelden er renteberegnet.

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 940 586
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	631 135
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Sparebank1 Nord Norge har factoringpant med kr 1 000 000,-, fast eiendom med kr 3 000 000,- og driftstilbehør med kr 500 000,- Det er utstedt kausjonsærklæring på eier med kr 1 000 000,-.
Gjeld til Sparebank 1 Nord Norge på kr 2 556 794,- pr 31.12.2024 er innfridd i 15.01.2025.

Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til aksjonær med kr 195 512,- gjelden er ikke renteberegnet.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet har solgt fast eiendom i 2024. Selskapet evner ikke å betale alle kreditorer på forfall.

Selskapets ledelse tar dette til etterretning, da det er oppdrag nok i markedet. Selskapet har ansatt en del nye arbeidere og investert i driftsmidler i 2024, og mener dette må anses som en form for oppstartkostnader.

Styret vil i 2025 arbeide for å redusere kostnader, samt tilstrebe god nok inndekning på oppdragene som



SJØHAUG BYGG AS

913 666 119

utføres. Selskapet har redusert antall arbeidere og solgt unna endel driftsmidler i 2025. Det arbeides videre med å få bedre lønnsomhet i selskapet, blant annet ved korrekt prising av oppdragene. Det arbeides med å få bedre rutiner og etterkalkyler på prosjektene.

Styret mener at regnskapet viser et rettviseende bilde på selskapets resultat og stilling, og mener fortsatt at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Sjøhaug Bygg AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisumnummer: 936 929 443
Godkjent regnskapsselskap

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Leknes, 10.07.2025

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sjøhaug Bygg AS som viser et underskudd på kr 1.659.174. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapets bokførte egenkapital er tapt, og arbeidskapitalen er negativ. Det opplyses i note 10 om at det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift. Disse forholdene indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Sjøhaug Bygg AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS

Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>