



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 260 381
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDTANGEN 2 AS
Forretningsadresse: Hetlandsgata 9
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir I. Mykletun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		865 288	776 832
Annen driftsinntekt		24 691	17 599
Sum inntekter		889 979	794 431
Kostnader			
Varekostnad		-1 783	344
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	149 404	148 653
Annen driftskostnad		1 031 676	785 467
Sum kostnader		1 179 297	934 464
Driftsresultat		-289 318	-140 033
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	57
Sum finansinntekter		42	57
Annen rentekostnad		94 945	133 934
Sum finanskostnader		94 945	133 934
Netto finans		-94 903	-133 877
Ordinært resultat før skattekostnad		-384 220	-273 910
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-384 221	-273 910
Årsresultat		-384 220	-273 910
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-384 220	-273 910
Sum overføringer og disponeringer		-384 220	-273 910



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 864 500	2 986 100
Prosjektert nybygg	2	1 290 900	1 313 700
Sum varige driftsmidler		4 155 400	4 299 800
Sum anleggsmidler		4 155 400	4 299 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		362 686	383 879
Andre fordringer		64 245	69 049
Sum fordringer		426 931	452 928
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		137 691	50 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 691	50 312
Sum omløpsmidler		564 622	503 241
SUM EIENDELER		4 720 022	4 803 041
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		576 243	576 243
Sum innskutt egenkapital		606 243	606 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 180 180	795 960
Sum opptjent egenkapital		-1 180 180	-795 960
Sum egenkapital	5	-573 937	-189 717
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 923 674	2 057 935
Ansvarlig lånekapital	6	2 897 399	2 655 399
Sum annen langsiktig gjeld		4 821 073	4 713 334
Sum langsiktig gjeld		4 821 073	4 713 334
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		169 466	78 495
Annen kortsiktig gjeld		303 420	200 929
Sum kortsiktig gjeld		472 887	279 424
Sum gjeld		5 293 959	4 992 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 720 022	4 803 041



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 360917

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 260 381
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDTANGEN 2 AS
Forretningsadresse: Hetlandsgata 9
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir I. Mykletun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 260 381
SANDTANGEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		865 288	776 832
Annen driftsinntekt		24 691	17 599
Sum inntekter		889 979	794 431
Kostnader			
Varekostnad		-1 783	344
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	149 404	148 653
Annen driftskostnad		1 031 676	785 467
Sum kostnader		1 179 297	934 464
Driftsresultat		-289 318	-140 033
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	57
Sum finansinntekter		42	57
Annen rentekostnad		94 945	133 934
Sum finanskostnader		94 945	133 934
Netto finans		-94 903	-133 877
Ordinært resultat før skattekostnad		-384 220	-273 910
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-384 221	-273 910
Årsresultat		-384 220	-273 910
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-384 220	-273 910
Sum overføringer og disponeringer		-384 220	-273 910



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 923 674	2 057 935
Ansvarlig lånekapital	6	2 897 399	2 655 399
Sum annen langsiktig gjeld		4 821 073	4 713 334
Sum langsiktig gjeld		4 821 073	4 713 334
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		169 466	78 495
Annen kortsiktig gjeld		303 420	200 929
Sum kortsiktig gjeld		472 887	279 424
Sum gjeld		5 293 959	4 992 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 720 022	4 803 041



Organisasjonsnr: 999 260 381
SANDTANGEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Sandtangen 2 AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Aksjeinvesteringer

Kortsiktige plasseringer(aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger inntektsføres som annen finansinntekt.



Note 1. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte. Driften blir utført av innleid hjelp hvor det er inngått egen management avtale. For dette arbeidet ble det i 2022 kostnadsført kr. 130.398,-.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	7 462 041
Tilgang i året	5 004
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	7 467 045
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(3 162 241)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(1 311 645)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2022	(2 000 000)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	4 155 400
Årets avskrivninger	(149 404)
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 %

Note 3 Skatter

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(1 399 944)	(1 388 154)	(11 790)
Omløpsmidler	(39 000)	(39 000)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(409 200)	(805 211)	396 010
Netto forskjeller	(1 848 144)	(2 232 365)	384 220
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 848 144	2 232 365	(384 220)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 491 120

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom

det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(384 220)	(273 910)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(11 790)	17 932
Årets skattegrunnlag	(396 010)	(255 978)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 4

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanse
Ordinære aksjer	30.000	1	30.000
Sum	30.000	1	30.000

Selskapet eies av:

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
A.J Stangeland Eiendom AS v/ Arne Stangeland		9.000	30%
Myk Invest AS v/ Geir I. Mykletun	Daglig leder/styreleder	7.500	25%
Soan AS v/ Astrid Nerheim		7.500	25%
J Stangeland Holding AS v/ Jone Stangeland		6.000	20%
Sum		30.000	100%

Note 5 Egenkapital

Egenkapital 31.12. forrige år	-189.717
Årsresultat	-384.220
Egenkapital 31.12.	-573.937

Note 6 Gjeld, pantestillelser m.v.

Av selskapets gjeld er kr 1.923.674 sikret ved pant i selskapets eiendom med bokført verdi på kr 4.155.400. Av denne gjelden forventes kr 1.253.000.000 å forfalle senere enn 5 år etter balansedagen.

Annen langsiktig gjeld kr. 2.897.399 er gjeld til aksjonærene. Lånene er i 2022 ikke renteberegnet. Nedbetaling skal utføres etter evne.

Note 7. Fortsatt drift.

Hele selskapets aksjekapital er tapt, og egenkapitalen er negativ. Det finnes mervedier i selskapets eiendom og fortsatt drift sikres ved innlån fra aksjonærene,