



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 786 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIISVEGEN MÅSÅPLASSEN HYTTEGREN
AS
Forretningsadresse: Måsåplassen
2630 RINGEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Morten Bjørge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		534 184	168 239
Annen driftsinntekt	1	1 249 055	1 356 556
Sum inntekter		1 783 239	1 524 795
Kostnader			
Varekostnad		-34 765	30 507
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	337 911	343 997
Annen driftskostnad	2	753 997	844 053
Sum kostnader		1 057 143	1 218 557
Driftsresultat		726 096	306 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		243	28
Annen finansinntekt		12 880	11 638
Sum finansinntekter		13 123	11 666
Annen rentekostnad		368 619	430 633
Annen finanskostnad		441	4 533
Sum finanskostnader		369 059	435 166
Netto finans		-355 936	-423 499
Resultat før skattekostnad		370 160	-117 262
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		370 160	-117 262
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		370 160	-117 262
Sum overføringer og disponeringer		370 160	-117 262



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	5 569 519	5 248 155
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	25 382
Sum varige driftsmidler		5 569 519	5 273 537
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 569 519	5 273 537
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	836 598	836 598
Sum varer		836 598	836 598
Fordringer			
Kundefordringer	2, 5	0	612 127
Andre kortsiktige fordringer	6	539 708	716 740
Sum fordringer		539 708	1 328 867
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		65 731	3 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 731	3 796
Sum omløpsmidler		1 442 038	2 169 262
SUM EIENDELER		7 011 557	7 442 799



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	195 000	130 000
Overkurs	8	3 385 000	1 950 000
Sum innskutt egenkapital		3 580 000	2 080 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	2 499 612	2 858 863
Sum opptjent egenkapital		-2 499 612	-2 858 863
Sum egenkapital		1 080 388	-778 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 267 824	4 025 747
Sum annen langsiktig gjeld		3 267 824	4 025 747
Sum langsiktig gjeld		3 267 824	4 025 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 052 829	1 325 568
Skyldige offentlige avgifter		-10 793	2 041
Kortsiktig konserngjeld		863 109	1 121 109
Annen kortsiktig gjeld		758 199	1 747 196
Sum kortsiktig gjeld		2 663 344	4 195 915
Sum gjeld		5 931 168	8 221 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 011 556	7 442 799



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 609047

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 786 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRISVEGEN MÅSÅPLASSEN HYTTEGREND
AS
Forretningsadresse: Måsåplassen
2630 RINGEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Morten Bjørge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 786 542
FRIISVEGEN MÅSÅPLASSEN HYTTEGREN
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		534 184	168 239
Annen driftsinntekt	1	1 249 055	1 356 556
Sum inntekter		1 783 239	1 524 795
Kostnader			
Varekostnad		-34 765	30 507
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	337 911	343 997
Annen driftskostnad	2	753 997	844 053
Sum kostnader		1 057 143	1 218 557
Driftsresultat		726 096	306 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		243	28
Annen finansinntekt		12 880	11 638
Sum finansinntekter		13 123	11 666
Annen rentekostnad		368 619	430 633
Annen finanskostnad		441	4 533
Sum finanskostnader		369 059	435 166
Netto finans		-355 936	-423 499
Resultat før skattekostnad		370 160	-117 262
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		370 160	-117 262
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		370 160	-117 262
Sum overføringer og disponeringer		370 160	-117 262



Organisasjonsnr: 990 786 542
FRIISVEGEN MÅSÅPLASSEN HYTTEGREND
AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	5 569 519	5 248 155
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	25 382
Sum varige driftsmidler		5 569 519	5 273 537
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 569 519	5 273 537
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	836 598	836 598
Sum varer		836 598	836 598
Fordringer			
Kundefordringer	2, 5	0	612 127
Andre kortsiktige fordringer	6	539 708	716 740
Sum fordringer		539 708	1 328 867
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		65 731	3 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 731	3 796
Sum omløpsmidler		1 442 038	2 169 262
SUM EIENDELER		7 011 557	7 442 799

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	195 000	130 000
Overkurs	8	3 385 000	1 950 000
Sum innskutt egenkapital		3 580 000	2 080 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	2 499 612	2 858 863
Sum opptjent egenkapital		-2 499 612	-2 858 863
Sum egenkapital		1 080 388	-778 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 267 824	4 025 747
Sum annen langsiktig gjeld		3 267 824	4 025 747
Sum langsiktig gjeld		3 267 824	4 025 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 052 829	1 325 568
Skyldige offentlige avgifter		-10 793	2 041
Kortsiktig konserngjeld		863 109	1 121 109
Annen kortsiktig gjeld		758 199	1 747 196
Sum kortsiktig gjeld		2 663 344	4 195 915
Sum gjeld		5 931 168	8 221 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 011 556	7 442 799



Organisasjonsnr: 990 786 542
FRIISVEGEN MÅSÅPLASSEN HYTTEGREND
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024 .

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



6406117.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lånet er ytet av DNB ASA. Opprinnelig lånebeløp var kr 3 870 000, herav til forfall senere enn 5 år kr 1 260 000. Lånet er ytet av Innovasjon Norge. Opprinnelig lånebeløp var kr 975 000, herav til forfall senere enn 5 år kr 540 000.

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	497025.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ytet et lån til styremedlem og daglig leder med kr 202 925. Det er videre ytet et lån til selskap eiet av samme person med kr 294 100. Begge lån er kortsiktige og renteberegnes ikke.



Årsregnskap for
**FRIISVEGEN MÅSÅPLASSEN HYTTEGREN
AS**

990786542

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



FRIISVEGEN MASÅPLASSEN HYTTEGREND AS
990 786 542

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		534 184	168 239
Annen driftsinntekt	1	1 249 055	1 356 556
Sum driftsinntekter		1 783 239	1 524 795
Driftskostnader			
Varekostnad		34 765	-30 507
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-337 911	-343 997
Annen driftskostnad	2	-753 997	-844 053
Sum driftskostnader		-1 057 143	-1 218 557
Driftsresultat		726 096	306 238
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		243	28
Annen finansinntekt		12 880	11 638
Sum finansinntekter		13 123	11 666
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-368 619	-430 633
Annen finanskostnad		-441	-4 533
Sum finanskostnader		-369 059	-435 166
Netto finans		-355 936	-423 499
Årsresultat		370 160	-117 262
Overføringer			
Udekket tap		370 160	-117 262
Sum overføringer		370 160	-117 262



FRIISVEGEN MASÅPLASSEN HYTTEGREND AS
990 786 542

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	5 569 519	5 248 155
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	25 382
Sum varige driftsmidler		5 569 519	5 273 537
Sum anleggsmidler		5 569 519	5 273 537
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	836 598	836 598
Sum varer		836 598	836 598
Fordringer			
Kundefordringer	2, 5	0	612 127
Andre kortsiktige fordringer	6	539 708	716 740
Sum fordringer		539 708	1 328 867
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		65 731	3 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 731	3 796
Sum omløpsmidler		1 442 038	2 169 262
SUM EIENDELER		7 011 556	7 442 799



FRIISVEGEN MASÅPLASSEN HYTTEGREND AS
990 786 542

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	195 000	130 000
Overkurs	8	3 385 000	1 950 000
Sum innskutt egenkapital		3 580 000	2 080 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-2 499 612	-2 858 863
Sum opptjent egenkapital		-2 499 612	-2 858 863
Sum egenkapital		1 080 388	-778 863
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 267 824	4 025 747
Sum annen langsiktig gjeld		3 267 824	4 025 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 052 829	1 325 568
Skyldige offentlige avgifter		-10 793	2 041
Kortsiktig konserngjeld		863 109	1 121 109
Annen kortsiktig gjeld		758 199	1 747 196
Sum kortsiktig gjeld		2 663 344	4 195 915
Sum gjeld		5 931 168	8 221 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 011 556	7 442 799

Stein Odd Bergby
styrets leder

Arne Bjørge
styremedlem

Hans-Morten Bjørge
styremedlem / daglig leder



FRIISVEGEN MASÅPLASSEN HYTTEGREND AS
990 786 542

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt.

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024 .



FRIISVEGEN MASÅPLASSEN HYTTEGREND AS
990 786 542

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 703 946	24 880	9 304 684	11 033 510
Tilgang i året	0	0	1 723 129	1 723 129
Avgang i året	-140 475	0	-1 618 598	-1 759 073
Anskaffelseskost pr 31.12	1 563 471	24 880	9 409 215	10 997 566
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 678 564	-24 880	-4 056 529	-5 759 973
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 563 471	-24 880	-4 384 696	-5 973 047
Balanseført verdi pr 31.12	0	0	5 024 519	5 024 519
Årets av- og nedskrivninger	0	0	337 911	337 911
Økonomisk levetid	5 - 10	10	10 - 25	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 2 - Kundefordringer

	31.12.2024	31.12.2023
Kundefordringer til pålydende 31.12	0	617 716
Opptjent ikke fakturert inntekt	0	194 411
Avsetning til tap	0	-200 000
Kundefordringer 31.12	0	612 127
	2024	2023
Årets endring i delkrederavsetning	-200 000	0
Årets konstaterte tap på fordringer	0	75 295
Tap på fordringer	-200 000	75 295

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	370 160	-117 262
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-636 623	66 192
Skattepliktig inntekt	-266 464	-51 069



FRIISVEGEN MASÅPLASSEN HYTTEGREND AS
990 786 542

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	783 934	975 436	-191 502
Omløpsmidler	-200 000	0	-200 000
Gevinst- og tapskonto	0	245 121	-245 121
Fremførbart underskudd	-3 258 500	-3 524 964	266 464
Netto forskjeller	-2 674 566	-2 304 406	-370 160
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 674 566	2 304 406	370 160
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



FRIISVEGEN MÅSÅPLASSEN HYTTEGREND AS
990 786 542

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 800 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 238 554
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 406 117
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Lånet er ytet av DNB ASA. Opprinnelig lånebeløp var kr 3 870 000, herav til forfall senere enn 5 år kr 1 260 000.

Lånet er ytet av Innovasjon Norge. Opprinnelig lånebeløp var kr 975 000, herav til forfall senere enn 5 år kr 540 000.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	497 025

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ytet et lån til styremedlem og daglig leder med kr 202 925. Det er videre ytet et lån til selskap eiet av samme person med kr 294 100. Begge lån er kortsiktige og renteberegnes ikke.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1	130	130

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Friisvegen Invest AS	1	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	130 000	1 950 000	-2 858 863	-778 863
Årsresultat	0	0	370 160	370 160
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	65 000	1 435 000	0	1 500 000
Andre endringer	0	0	-10 909	-10 909
Egenkapital 31.12.2024	195 000	3 385 000	-2 499 612	1 080 388

Mer om egenkapital

Andre endringer utgjøres av kostnader knyttet til tingsinnskudd.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsregnskap for
FRIISVEGEN MÅSÅPLASSEN HYTTEGREN
AS

990786542

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



FRIISVEGEN MÅSÅPLASSEN HYTTEGREND AS
990 786 542

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		534 184	168 239
Annen driftsinntekt	1	1 249 055	1 356 556
Sum driftsinntekter		1 783 239	1 524 795
Driftskostnader			
Varekostnad		34 765	-30 507
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-337 911	-343 997
Annen driftskostnad	2	-753 997	-844 053
Sum driftskostnader		-1 057 143	-1 218 557
Driftsresultat		726 096	306 238
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		243	28
Annen finansinntekt		12 880	11 638
Sum finansinntekter		13 123	11 666
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-368 619	-430 633
Annen finanskostnad		-441	-4 533
Sum finanskostnader		-369 059	-435 166
Netto finans		-355 936	-423 499
Årsresultat		370 160	-117 262
Overføringer			
Udekket tap		370 160	-117 262
Sum overføringer		370 160	-117 262



FRIISVEGEN MÅSÅPLASSEN HYTTEGREND AS
990 786 542

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	5 569 519	5 248 155
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	25 382
Sum varige driftsmidler		5 569 519	5 273 537
Sum anleggsmidler		5 569 519	5 273 537
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	836 598	836 598
Sum varer		836 598	836 598
Fordringer			
Kundefordringer	2, 5	0	612 127
Andre kortsiktige fordringer	6	539 708	716 740
Sum fordringer		539 708	1 328 867
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		65 731	3 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 731	3 796
Sum omløpsmidler		1 442 038	2 169 262
SUM EIENDELER		7 011 556	7 442 799



FRIISVEGEN MÅSÅPLASSEN HYTTEGREND AS
990 786 542

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7, 8

195 000

130 000

Overkurs

8

3 385 000

1 950 000

Sum innskutt egenkapital

3 580 000

2 080 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

8

-2 499 612

-2 858 863

Sum opptjent egenkapital

-2 499 612

-2 858 863

Sum egenkapital

1 080 388

-778 863

Gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kreditinstitusjoner

5

3 267 824

4 025 747

Sum annen langsiktig gjeld

3 267 824

4 025 747

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

1 052 829

1 325 568

Skyldige offentlige avgifter

-10 793

2 041

Kortsiktig konserngjeld

863 109

1 121 109

Annen kortsiktig gjeld

758 199

1 747 196

Sum kortsiktig gjeld

2 663 344

4 195 915

Sum gjeld

5 931 168


8 221 662

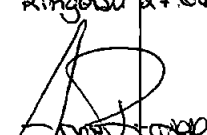
SUM EGENKAPITAL OG GJELD

Ringebu 27.06.25

7 011 556

7 442 799


Stein Odd Belgøy
styrets leder


Arne Bjørge
styremedlem


Hårs-Morten Bjørge
styremedlem Daglig leder



FRISVEGEN MÅSÅPLASSEN HYTTEGREND AS
990 786 542

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt.

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024 .



FRIISVEGEN MÅSÅPLASSEN HYTTEGREND AS
990 786 542

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 703 946	24 880	9 304 684	11 033 510
Tilgang i året	0	0	1 723 129	1 723 129
Avgang i året	-140 475	0	-1 618 598	-1 759 073
Anskaffelseskost pr 31.12	1 563 471	24 880	9 409 215	10 997 566
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 678 564	-24 880	-4 056 529	-5 759 973
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 563 471	-24 880	-4 384 696	-5 973 047
Balanseført verdi pr 31.12	0	0	5 024 519	5 024 519
Årets av- og nedskrivninger	0	0	337 911	337 911
Økonomisk levetid	5 - 10	10	10 - 25	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 2 - Kundefordringer

	31.12.2024	31.12.2023
Kundefordringer til pålydende 31.12	0	617 716
Opptjent ikke fakturert inntekt	0	194 411
Avsetning til tap	0	-200 000
Kundefordringer 31.12	0	612 127
	2024	2023
Årets endring i delkrederavsetning	-200 000	0
Årets konstaterte tap på fordringer	0	75 295
Tap på fordringer	-200 000	75 295

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	370 160	-117 262
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-636 623	66 192
Skattepliktig inntekt	-266 464	-51 069



FRIISVEGEN MÅSÅPLASSEN HYTTEGREND AS
990 786 542

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	783 934	975 436	-191 502
Omløpsmidler	-200 000	0	-200 000
Gevinst- og tapskonto	0	245 121	-245 121
Fremlørbart underskudd	-3 258 500	-3 524 964	266 464
Netto forskjeller	-2 674 566	-2 304 406	-370 160
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 674 566	2 304 406	370 160
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



FRIISVEGEN MÅSÅPLASSEN HYTTEGREND AS
990 786 542

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 800 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 238 554
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 406 117
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Lånet er ytet av DNB ASA. Opprinnelig lånebeløp var kr 3 870 000, herav til forfall senere enn 5 år kr 1 260 000.

Lånet er ytet av Innovasjon Norge. Opprinnelig lånebeløp var kr 975 000, herav til forfall senere enn 5 år kr 540 000.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	497 025

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ytet et lån til styremedlem og daglig leder med kr 202 925. Det er videre ytet et lån til selskap eiet av samme person med kr 294 100. Begge lån er kortsiktige og renteberegnes ikke.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1	130	130

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Friisvegen Invest AS	1	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	130 000	1 950 000	-2 858 863	-778 863
Årsresultat	0	0	370 160	370 160
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	65 000	1 435 000	0	1 500 000
Andre endringer	0	0	-10 909	-10 909
Egenkapital 31.12.2024	195 000	3 385 000	-2 499 612	1 080 388

Mer om egenkapital

Andre endringer utgjøres av kostnader knyttet til tingsinnskudd.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.