



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 701 801
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Kongsvikveien 5
9512 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kalland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 149 091	878 788
Sum inntekter		1 149 091	878 788
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 851	12 191
Sum kostnader		12 851	12 191
Driftsresultat		1 136 240	866 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		9 654	16 132
Sum finanskostnader		9 654	16 132
Netto finans		-9 654	-16 131
Ordinært resultat før skattekostnad		1 126 586	850 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 126 586	850 466
Årsresultat		1 126 586	850 466
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 126 586	850 466
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 126 586	850 466
Sum overføringer og disponeringer		1 126 586	850 466



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	6 147 018	5 237 018
Sum finansielle anleggsmidler		6 147 018	5 237 018
Sum anleggsmidler		6 147 018	5 237 018
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 358	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 358	
Sum omløpsmidler		14 358	0
SUM EIENDELER		6 161 376	5 237 018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 217 288	3 090 702
Sum opptjent egenkapital		4 217 288	3 090 702
Sum egenkapital		4 317 288	3 190 702
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 844 088	2 045 947
Sum annen langsiktig gjeld		1 844 088	2 045 947
Sum langsiktig gjeld		1 844 088	2 045 947
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			369
Sum kortsiktig gjeld			369
Sum gjeld		1 844 088	2 046 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 161 376	5 237 018



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 199245

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 701 801
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Kongsvikveien 5
9512 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kalland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 701 801
KALLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 149 091	878 788
Sum inntekter		1 149 091	878 788
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 851	12 191
Sum kostnader		12 851	12 191
Driftsresultat		1 136 240	866 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		9 654	16 132
Sum finanskostnader		9 654	16 132
Netto finans		-9 654	-16 131
Ordinært resultat før skattekostnad		1 126 586	850 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 126 586	850 466
Årsresultat		1 126 586	850 466
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 126 586	850 466
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 126 586	850 466
Sum overføringer og disponeringer		1 126 586	850 466



Organisasjonsnr: 997 701 801
KALLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	6 147 018	5 237 018
Sum finansielle anleggsmidler		6 147 018	5 237 018
Sum anleggsmidler		6 147 018	5 237 018
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 358	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 358	
Sum omløpsmidler		14 358	0
SUM EIENDELER		6 161 376	5 237 018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 217 288	3 090 702
Sum opptjent egenkapital		4 217 288	3 090 702
Sum egenkapital		4 317 288	3 190 702
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 844 088	2 045 947
Sum annen langsiktig gjeld		1 844 088	2 045 947
Sum langsiktig gjeld		1 844 088	2 045 947



Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		369
Sum kortsiktig gjeld		369
Sum gjeld	1 844 088	2 046 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 161 376	5 237 018



Organisasjonsnr: 997 701 801
KALLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Kalland Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 149 091	878 788
Sum driftsinntekter		1 149 091	878 788
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		12 851	12 191
Sum driftskostnader		12 851	12 191
DRIFTSRESULTAT		1 136 240	866 597
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		9 914	16 132
Sum finanskostnader		9 914	16 132
NETTO FINANSPOSTER		-9 914	-16 131
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 126 326	850 466
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 126 326	850 466
ÅRSRESULTAT		1 126 326	850 466
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		1 126 326	850 466
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 126 326	850 466



Kalland Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	6 147 018	5 237 018
Sum finansielle anleggsmidler		6 147 018	5 237 018
SUM ANLEGGSMIDLER		6 147 018	5 237 018
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 358	0
SUM OMLØPSMIDLER		14 358	0
SUM EIENDELER		6 161 376	5 237 018
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 217 028	3 090 702
Sum opptjent egenkapital		4 217 028	3 090 702
SUM EGENKAPITAL		4 317 028	3 190 702
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 844 348	2 045 947
Sum annen langsiktig gjeld		1 844 348	2 045 947
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 844 348	2 045 947
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	369
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	369
SUM GJELD		1 844 348	2 046 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 161 376	5 237 018

Underskrifter

Tore Kalland
Daglig leder/styreleder



Kalland Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Utbytte på eide aksjer inntektsføres på utbetalingstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelse

Selskapet har ingen ansatte og plikter ikke etablere pensjonsordning i henhold til lov om tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til ledelsen.



Kalland Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier 9,57% av aksjene i Harald Nilsen Holding AS

Utbytte fra dette selskapet er inntektsført med kr 1 149 091,- i 2021.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2021
Resultat før skattekostnader		1 126 326
Permanente og andre forskjeller		-1 114 618
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag		
Anvendt skattemessig framførbart underskudd		11 708
	2021	2020
Samlede ordinære skattekostnader	0	0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	78 773	90 481
Sum negative skatteøkende forskjeller	78 773	90 481
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	78 773	90 481

Note 3 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr 1 000,-. Samtlige aksjer eies av Tore Kalland

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	3 090 702	3 190 702
Tilført fra årsresultat	0	1 126 326	1 126 326
Pr 31.12.	100 000	4 217 028	4 317 028

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til eier.
Gjelden er renteberegnet.