



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 057 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SES INVEST AS
Forretningsadresse: Barliveien 1C
4620 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Edvin Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	24 704	21 982
Sum kostnader		24 704	21 982
Driftsresultat		-24 704	-21 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		94 467	188 933
Annen renteinntekt			80
Sum finansinntekter		94 467	189 013
Netto finans		94 467	189 013
Ordinært resultat før skattekostnad		69 763	167 031
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 763	167 031
Årsresultat		69 763	167 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 763	167 031
Totalresultat		69 763	167 031
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		69 763	167 031
Sum overføringer og disponeringer	3	69 763	167 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	455 845	455 845
Sum finansielle anleggsmidler		455 845	455 845
Sum anleggsmidler		455 845	455 845
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		194 454	283 363
Sum fordringer		194 454	283 363
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 031	75 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 031	75 785
Sum omløpsmidler		272 485	359 148
SUM EIENDELER		728 330	814 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	165 000	165 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	2, 3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		165 000	165 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	417 057	347 294
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		417 057	347 294
Sum egenkapital		582 057	512 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		146 273	302 699
Sum kortsiktig gjeld		146 273	302 699
Sum gjeld		146 273	302 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		728 330	814 993



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 354609

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 057 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SES INVEST AS
Forretningsadresse: Barliveien 1C
4620 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Edvin Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 057 758
SES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	24 704	21 982
Sum kostnader		24 704	21 982
Driftsresultat		-24 704	-21 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		94 467	188 933
Annen renteinntekt			80
Sum finansinntekter		94 467	189 013
Netto finans		94 467	189 013
Ordinært resultat før skattekostnad		69 763	167 031
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 763	167 031
Årsresultat		69 763	167 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 763	167 031
Totalresultat		69 763	167 031
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		69 763	167 031
Sum overføringer og disponeringer	3	69 763	167 031



Organisasjonsnr: 989 057 758
SES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	455 845	455 845
Sum finansielle anleggsmidler		455 845	455 845
Sum anleggsmidler		455 845	455 845
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		194 454	283 363
Sum fordringer		194 454	283 363
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		78 031	75 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 031	75 785
Sum omløpsmidler		272 485	359 148
SUM EIENDELER		728 330	814 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	165 000	165 000
Beholdning av egne aksjer	2, 3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		165 000	165 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	417 057	347 294
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		417 057	347 294
Sum egenkapital		582 057	512 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		146 273	302 699
Sum kortsiktig gjeld		146 273	302 699
Sum gjeld		146 273	302 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		728 330	814 993



Organisasjonsnr: 989 057 758
SES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Ses Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: Y68BA-OU1W1-A0TWK-AGPWE-K66BE-6471C

Org.nr. : 989 057 758



Resultatregnskap

Ses Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	5	24 704	21 982
Sum driftskostnader		24 704	21 982
Driftsresultat		-24 704	-21 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		94 467	188 933
Annen renteinntekt		0	80
Resultat av finansposter		94 467	189 013
Resultat før skattekostnad		69 763	167 031
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		69 763	167 031
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		69 763	167 031
Sum overføringer	3	69 763	167 031

Penneo Dokumentnøkkel: Y68BA-OU1W1-A0TWK-AGPWE-K66BE-6471C



Balanse
Ses Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	455 845	455 845
Sum finansielle anleggsmidler		455 845	455 845
Sum anleggsmidler		455 845	455 845
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		194 454	283 363
Sum fordringer		194 454	283 363
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 031	75 785
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		78 031	75 785
Sum omløpsmidler		272 485	359 148
Sum eiendeler		728 330	814 993

Penneo Dokumentnøkkel: Y68BA-OU1W1-A0TWK-AGPWE-K66BE-6471C



Balanse Ses Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	165 000	165 000
Sum innskutt egenkapital		165 000	165 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	417 057	347 294
Sum opptjent egenkapital		417 057	347 294
Sum egenkapital		582 057	512 294
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		146 273	302 699
Sum kortsiktig gjeld		146 273	302 699
Sum gjeld		146 273	302 699
Sum egenkapital og gjeld		728 330	814 993

Kr. sand S, 21.02.2023
Styret i Ses Invest AS

Svein Edvin Svendsen
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: Y68BA-OU1W1-A0TWK-AGPWE-K66BE-64T1C



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ses Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	165	1 000,0	165 000
Sum	165		165 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svein Edvin Svendsen	165	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Svein Edvin Svendsen	styreleder/ daglig leder	165
Totalt antall aksjer		165

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	165 000	347 294	512 294
Årets resultat		69 763	69 763
Pr 31.12	165 000	417 057	582 057

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	69 763	167 031
Permanente forskjeller	-91 632	-180 433
Skattepliktig inntekt	-21 869	-13 402
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Ses Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: Y68BA-OU1W1-A0TWK-AGPWE-K66BE-64T1C



Noter til regnskapet 2022

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-94 479	-72 610	21 869
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	94 479	72 610	-21 869
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Pss Eiendomsselskap AS	KRISTIANSAND	47,2%	455 845	767 719	82 804
Sum			455 845	767 719	82 804

Penneo Dokumentnøkkel: Y68BA-OU1W1-A0TWK-AGPWE-K66BE-64TTC

Ses Invest AS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Edvin Svendsen

Styreleder

På vegne av: Meg selv

Serienummer: 9578-5995-4-623044

IP: 165.21.xxx.xxx

2023-03-04 04:34:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y68BA-OU1W1-A0TWK-AGPWE-K66BE-64T1C

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>