



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 589 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVANTOR NYDALSVEIEN 30A AS
Forretningsadresse: Gullhaug Torg 2D
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Gjermshus Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 061 841	6 063 508
Sum inntekter		5 061 841	6 063 508
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 068 669	19 424 810
Driftsutgifter eiendom		1 131 093	1 082 707
Markedsføring og andre driftskostnader	2	117 329	201 286
Sum kostnader		2 317 091	20 708 803
Driftsresultat		2 744 750	-14 645 295
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			248 310
Sum finansinntekter			248 310
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 618 495	751 703
Annen rentekostnad			2 299
Sum finanskostnader		1 618 495	754 002
Netto finans		-1 618 495	-505 692
Resultat før skattekostnad		1 126 255	-15 150 988
Skattekostnad på resultat	4	247 775	-3 333 217
Årsresultat	5	878 480	-11 817 771
Årsresultat etter minoritetsinteresser		878 480	-11 817 771
Totalresultat		878 480	-11 817 771
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra fond for urealisert gevinst		-833 562	-15 151 352
Avgitt konsernbidrag			2 580 552



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		1 712 042	753 029
Sum overføringer og disponeringer		878 480	-11 817 771



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Investerings eiendom	3	120 800 000	114 500 000
Sum varige driftsmidler		120 800 000	114 500 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		120 800 000	114 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		335 059	110 775
Andre kortsiktige fordringer		52 903	22 092
Konsernfordringer		3 348 785	
Sum fordringer		3 736 747	132 867
Sum omløpsmidler		3 736 747	132 867
SUM EIENDELER		124 536 747	114 632 867
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	25 107 410	25 107 410
Annen innskutt egenkapital	5	2 612 052	
Sum innskutt egenkapital		27 719 462	25 107 410



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Fond for urealisert gevinst	5	46 990 282	47 823 844
Annen egenkapital	5	2 535 970	823 928
Sum opptjent egenkapital		49 526 252	48 647 772
Sum egenkapital	5	77 245 714	73 755 182
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	19 601 356	18 616 848
Sum avsetninger for forpliktelser		19 601 356	18 616 848
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	26 779 754	18 123 453
Sum annen langsiktig gjeld		26 779 754	18 123 453
Sum langsiktig gjeld		46 381 110	36 740 301
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		130 153	509 360
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter	8	433 504	93 061
Kortsiktig konserngjeld		326 403	3 388 305
Annen kortsiktig gjeld		19 864	146 657
Sum kortsiktig gjeld		909 923	4 137 384
Sum gjeld		47 291 033	40 877 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		124 536 747	114 632 867



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 583706

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 589 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVANTOR NYDALSVEIEN 30A AS
Forretningsadresse: Gullhaug Torg 2D
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Gjermshus Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 990 589 720
AVANTOR NYDALSVÆIEN 30A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 061 841	6 063 508
Sum inntekter		5 061 841	6 063 508
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 068 669	19 424 810
Driftsutgifter eiendom		1 131 093	1 082 707
Markedsføring og andre driftskostnader	2	117 329	201 286
Sum kostnader		2 317 091	20 708 803
Driftsresultat		2 744 750	-14 645 295
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			248 310
Sum finansinntekter			248 310
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 618 495	751 703
Annen rentekostnad			2 299
Sum finanskostnader		1 618 495	754 002
Netto finans		-1 618 495	-505 692
Resultat før skattekostnad		1 126 255	-15 150 988
Skattekostnad på resultat	4	247 775	-3 333 217
Årsresultat	5	878 480	-11 817 771
Årsresultat etter minoritetsinteresser		878 480	-11 817 771
Totalresultat		878 480	-11 817 771
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra fond for urealisert gevinst		-833 562	-15 151 352
Avgitt konsernbidrag			2 580 552
Avsatt til annen egenkapital		1 712 042	753 029
Sum overføringer og disponeringer		878 480	-11 817 771





Organisasjonsnr: 990 589 720
AVANTOR NYDALSVÆIEN 30A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Investeringseiendom	3	120 800 000	114 500 000
Sum varige driftsmidler		120 800 000	114 500 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		120 800 000	114 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		335 059	110 775
Andre kortsiktige fordringer		52 903	22 092
Konsernfordringer		3 348 785	
Sum fordringer		3 736 747	132 867
Sum omløpsmidler		3 736 747	132 867
SUM EIENDELER		124 536 747	114 632 867
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	25 107 410	25 107 410
Annen innskutt egenkapital	5	2 612 052	
Sum innskutt egenkapital		27 719 462	25 107 410
Opptjent egenkapital			
Fond for urealisert gevinst	5	46 990 282	47 823 844
Annen egenkapital	5	2 535 970	823 928
Sum opptjent egenkapital		49 526 252	48 647 772
Sum egenkapital	5	77 245 714	73 755 182
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	19 601 356	18 616 848



Sum avsetninger for forpliktelser	19 601 356	18 616 848
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 6	26 779 754	18 123 453
Sum annen langsiktig gjeld	26 779 754	18 123 453
Sum langsiktig gjeld	46 381 110	36 740 301
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	130 153	509 360
Betalbar skatt 4		
Skyldig offentlige avgifter 8	433 504	93 061
Kortsiktig konserngjeld	326 403	3 388 305
Annen kortsiktig gjeld	19 864	146 657
Sum kortsiktig gjeld	909 923	4 137 384
Sum gjeld	47 291 033	40 877 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	124 536 747	114 632 867



Organisasjonsnr: 990 589 720
AVANTOR NYDALSVÆIEN 30A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Avantor Nydalsveien 30A AS

Organisasjonsnummer 990 589 720

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter



Resultatregnskap			
Avantor Nydalsveien 30A AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		5 061 841	6 063 508
Sum driftsinntekter		<u>5 061 841</u>	<u>6 063 508</u>
Driftsutgifter eiendom		1 131 093	1 082 707
Markedsføring og andre driftskostnader	2	117 329	201 286
Driftsresultat før verdiendring investeringseiendom		<u>3 813 419</u>	<u>4 779 515</u>
Verdiendring investeringseiendom	3	-1 068 669	-19 424 810
Driftsresultat		<u>2 744 750</u>	<u>-14 645 295</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	248 310
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 618 495	751 703
Annen rentekostnad		0	2 299
Resultat av finansposter		<u>-1 618 495</u>	<u>-505 692</u>
Resultat før skattekostnad		<u>1 126 255</u>	<u>-15 150 988</u>
Skattekostnad på resultat	4	247 775	-3 333 217
Årsresultat	5	<u>878 480</u>	<u>-11 817 771</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	2 580 552
Avsatt til annen egenkapital		1 712 042	753 029
Overført til/fra fond for urealisert gevinst		-833 562	-15 151 352
Sum overføringer		<u>878 480</u>	<u>-11 817 771</u>



Balanse			
Avantor Nydalsveien 30A AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Investeringseiendom	3	<u>120 800 000</u>	<u>114 500 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>120 800 000</u>	<u>114 500 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>120 800 000</u>	<u>114 500 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		335 059	110 775
Andre kortsiktige fordringer		52 903	22 092
Fordring på foretak i samme konsern		3 348 785	0
Sum fordringer		<u>3 736 747</u>	<u>132 867</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 736 747</u>	<u>132 867</u>
Sum eiendeler		<u>124 536 747</u>	<u>114 632 867</u>



Balanse			
Avantor Nydalsveien 30A AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	25 107 410	25 107 410
Annen innskutt egenkapital	5	2 612 052	0
Sum innskutt egenkapital		<u>27 719 462</u>	<u>25 107 410</u>
Opptjent egenkapital			
Fond for urealisert gevinst	5	46 990 282	47 823 844
Annen egenkapital	5	2 535 970	823 928
Sum opptjent egenkapital		<u>49 526 252</u>	<u>48 647 772</u>
Sum egenkapital	5	<u>77 245 714</u>	<u>73 755 182</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	4	19 601 356	18 616 848
Sum avsetning for forpliktelser		<u>19 601 356</u>	<u>18 616 848</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern	6	26 779 754	18 123 453
Sum annen langsiktig gjeld		<u>26 779 754</u>	<u>18 123 453</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		130 153	509 360
Skyldig offentlige avgifter	8	433 504	93 061
Gjeld til selskap i samme konsern		326 403	3 388 305
Annen kortsiktig gjeld		19 864	146 657
Sum kortsiktig gjeld		<u>909 923</u>	<u>4 137 384</u>
Sum gjeld		<u>47 291 033</u>	<u>40 877 685</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>124 536 747</u>	<u>114 632 867</u>



Balanse


Avantor Nydalsveien 30A AS

 bankID
SIGNERT
18.03.2025
Thorup, Øystein Frederik

Oslo, 12.03.2025

 bankID
SIGNERT
18.03.2025
Njåstein, Marianne Wiig Mathisen

Øystein Frederik Thorup
Styreleder

 bankID
SIGNERT
18.03.2025
FRIVOLL, ROY ÅGE

Marianne Njåstein
Styremedlem

Roy Åge Frivoll
Daglig leder



Kontantstrømoppstilling			
Avantor Nydalsveien 30A AS			
	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		1 126 255	-15 150 988
Verdiregulering		1 068 669	19 424 810
Endring i kundefordringer		-224 284	461 145
Endring i leverandørgjeld		-379 208	72 380
Endring i andre tidsavgrensningsposter		429 336	-128 920
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>2 020 768</u>	<u>4 678 428</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-7 368 669	-424 810
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-7 368 669</u>	<u>-424 810</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger - Lån fra morselskapet via konsernko		8 656 301	47 156 792
Utbetalinger av konsernbidrag		-3 308 400	-51 410 409
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>5 347 901</u>	<u>-4 253 617</u>
Netto endring		<u>0</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende 01.01.		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende 31.12.		<u>0</u>	<u>0</u>



Note 1 Regnskapsprinsipper

Det er anvendt forenklet IFRS i henhold til regnskapsloven § 3-9 ved utarbeidelsen av regnskapet. Prinsippene for innregning og måling følger IFRS som fastsatt av EU, mens opplysningskravene er i samsvar med regnskapslovens kapittel 6 og 7.

Inntekter

Inntektene regnskapsføres etterhvert som de opptjenes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnadene regnskapsføres som hovedregel i samme periode som inntektene de kan henføres. Utgifter som ikke direkte kan henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes til høyeste verdi av pålydende og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler, med unntak av investeringseiendom, vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Investeringseiendommer

Investeringseiendommer er vurdert til virkelig verdi i henhold til IAS 40. Verdsettelsen er basert på forventede kontantstrømmer på utleien neddiskontert til verdien på balansedagen. Valg av yield er tilpasset type eiendom, leietaker, gjenværende varighet på leiekontrakter og eiendomsmarkedet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet sammenstilles med det regnskapsmessige resultatet, og omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnader og pensjon

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt styrehonorar. Siden det ikke er noen ansatte i selskapet er man ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Det er kostnadsført honorar til revisor med NOK 22 746 i 2024.



Note 3 Driftsmidler

	Investerings- eiendom	Sum
Inngående balanse	114 500 000	114 500 000
Påkostninger	7 368 669	7 368 669
Verdiregulering	-1 068 669	-1 068 669
Utgående balanse	120 800 000	120 800 000

Investerings eiendommen er vurdert til virkelig verdi. For beregning og metodikk, henvises til note 1.

Sensitivitet

Tabellen under viser hvor mye virkelig verdi vil endre seg med gitte endringer i exit yield og markedsleie.

Forutsetning	Endring i forutsetning	Endring i virkelig verdi
Exit yield	+ 0,25 %	- 2 190 690
Markedsleie	+ 10 %	+ 8 335 652

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån trukket opp av morselskapet Avantor AS. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er NOK 120,8 millioner.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-736 733	727 848
Endring i utsatt skatt	984 508	-4 061 065
Skattekostnad ordinært resultat	247 775	-3 333 217
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 126 255	-15 150 988
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 475 040	18 459 388
Mottatt konsernbidrag	3 348 785	0
Avgitt konsernbidrag	0	-3 308 400
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-736 733	727 848
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-727 848
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	736 733	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 126 255	-15 150 988
Beregnet skatt av resultat før skatt	247 776	-3 333 217
Sum	247 776	-3 333 217
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	89 097 075	84 622 035	-4 475 040
Sum	89 097 075	84 622 035	-4 475 040
Grunnlag for utsatt skatt	89 097 075	84 622 035	-4 475 040
Utsatt skatt (22 %)	19 601 356	18 616 848	-984 509



Note 5 Egenkapitalutvikling

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Fond for urealisert gevinst	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2023	25 107 410	0	47 823 844	823 928	73 755 182
Mottatt konsernbidrag, etter skatt		2 612 052			2 612 052
Årets resultat	0	0	-833 562	1 712 042	878 480
Pr 31.12.2024	25 107 410	2 612 052	46 990 282	2 535 970	77 245 714

Note 6 Konsernkontosystem

Selskapet deltar i Avantorkonsernets konsernkontoavtale. Kreditsaldo på selskapets bankkonto er derfor presentert som konserngjeld.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærer

	Antall aksjer	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	25 107 410	1,00	25 107 410

Samtlige aksjer eies av Avantor AS.

Note 8 Fellesregistrering merverdiavgift

Selskapet er fellesregistrert i merverdiavgiftsregisteret med andre selskap i konsernet, og hefter således solidarisk for den fellesregistrerte enhetens merverdiavgiftsforpliktelser.



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32, 2. etasje
NO-4612 Kristiansand
Norway

+47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Avantor Nydalsveien 30A AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Avantor Nydalsveien 30A AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, utvidet resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneco Dokumentnøkkel: 3VWVN-STBDU-APSNH-3WUTG-J5ZLS-3B3ZJ



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Avantor Nydalsveien 30A AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 04.04.2025
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3VWVN-STBDU-APSNH-3WUTG-J5ZLS-3B3ZJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stokkenes, Olav Kristian

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2172978

IP: 84.211.xxx.xxx

2025-04-08 19:41:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3VNVN-STBDU-APSNH-3WUTG-JSZLS-3B32J

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.