



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 788 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN LUFTHAVN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Lønningsvegen 45
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 341 473	2 402 007
Sum inntekter		2 341 473	2 402 007
Kostnader			
Annen driftskostnad		677 569	531 912
Sum kostnader		677 569	531 912
Driftsresultat		1 663 904	1 870 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93	1 373
Sum finansinntekter		93	1 373
Rentekostnad til foretak i samme konsern		24 286 293	23 985 787
Annen finanskostnad		3 584	4 719
Sum finanskostnader		24 289 877	23 990 506
Netto finans		-24 289 784	-23 989 133
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 625 880	-22 119 038
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 625 880	-22 119 038
Årsresultat		-22 625 880	-22 119 038
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		22 625 880	22 119 038
Sum overføringer og disponeringer		22 625 880	22 119 038



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		224 527 025	244 946 510
Lån til foretak i samme konsern		62 194 780	55 236 939
Sum finansielle anleggsmidler		286 721 805	300 183 449
Sum anleggsmidler		286 721 805	300 183 449
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		67 632	307 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 632	307 022
Sum omløpsmidler		67 632	307 022
SUM EIENDELER		286 789 437	300 490 471
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		6 000 000	6 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 000 000	6 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		63 972 357	41 346 478
Sum opptjent egenkapital		-63 972 357	-41 346 478
Sum egenkapital		-57 972 357	-35 346 478



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		344 580 972	335 714 164
Sum annen langsiktig gjeld		344 580 972	335 714 164
Sum langsiktig gjeld		344 580 972	335 714 164
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		180 822	122 785
Sum kortsiktig gjeld		180 822	122 785
Sum gjeld		344 761 794	335 836 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		286 789 437	300 490 471



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 192377

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 788 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN LUFTHAVN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Lønningsvegen 45
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 788 005
BERGEN LUFTHAVN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 341 473	2 402 007
Sum inntekter		2 341 473	2 402 007
Kostnader			
Annen driftskostnad		677 569	531 912
Sum kostnader		677 569	531 912
Driftsresultat		1 663 904	1 870 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93	1 373
Sum finansinntekter		93	1 373
Rentekostnad til foretak i samme konsern		24 286 293	23 985 787
Annen finanskostnad		3 584	4 719
Sum finanskostnader		24 289 877	23 990 506
Netto finans		-24 289 784	-23 989 133
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 625 880	-22 119 038
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 625 880	-22 119 038
Årsresultat		-22 625 880	-22 119 038
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		22 625 880	22 119 038
Sum overføringer og disponeringer		22 625 880	22 119 038



Organisasjonsnr: 998 788 005
BERGEN LUFTHAVN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		224 527 025	244 946 510
Lån til foretak i samme konsern		62 194 780	55 236 939
Sum finansielle anleggsmidler		286 721 805	300 183 449
Sum anleggsmidler		286 721 805	300 183 449
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		67 632	307 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 632	307 022
Sum omløpsmidler		67 632	307 022
SUM EIENDELER		286 789 437	300 490 471
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		6 000 000	6 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 000 000	6 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		63 972 357	41 346 478
Sum opptjent egenkapital		-63 972 357	-41 346 478
Sum egenkapital		-57 972 357	-35 346 478
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		344 580 972	335 714 164
Sum annen langsiktig gjeld		344 580 972	335 714 164



Sum langsiktig gjeld	344 580 972	335 714 164
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	180 822	122 785
Sum kortsiktig gjeld	180 822	122 785
Sum gjeld	344 761 794	335 836 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	286 789 437	300 490 471



Organisasjonsnr: 998 788 005
BERGEN LUFTHAVN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2400.00	2500.00	6000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Linstow AS	1200.00	50.00%	Ordinære aksjer
Flesland Holding AS	1200.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2400.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Flesland Utvikling	100.00%	100.00%		



List of Signatures Page 1/1

BLU årsregnskap 2021.pdf

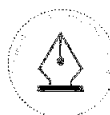
Name	Method	Signed at
Jansen, Nikolai	BANKID_MOBILE	2022-03-11 15:48 GMT+01
Ellingsen, Even Matre	BANKID_MOBILE	2022-03-11 15:24 GMT+01
Lorentzen, Terje Neubeck	BANKID_MOBILE	2022-03-11 13:52 GMT+01
Skarveland, Rune	BANKID_MOBILE	2022-03-11 12:12 GMT+01
Mortensen, Per Tore	BANKID	2022-03-11 08:33 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: EFB954460B374C9D896B9D07E862BBC2



Resultatregnskap 1.1-31.12		Bergen Lufthavn Utvikling AS	
	Noter	2021	2020
DRIFTSINNEKTER			
Resultat fra datterselskaper	1	2 341 473	2 402 007
Sum driftsinntekter		2 341 473	2 402 007
DRIFTSKOSTNADER			
Andre administrasjonskostnader	6	-677 569	-531 912
Sum driftskostnader		-677 569	-531 912
Driftsresultat		1 663 905	1 870 096
FINANSPOSTER			
Finansinntekter		93	1 373
Finanskostnader		-24 289 877	-23 990 506
Netto finansposter	2	-24 289 784	-23 989 133
Resultat før skatt		-22 625 880	-22 119 038
Skattekostnad	3	-	-
Årets resultat		-22 625 880	-22 119 038
DISPONERINGER			
Overført annen egenkapital		22 625 880	22 119 038
Sum disponeringer		22 625 880	22 119 038



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
EFB954460B374C9D896B9D07E862BBC2



Balanse pr	Bergen Lufthavn Utvikling AS		
	31.12.2021	31.12.2020	
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskaper	4	224 527 025	244 946 510
Fordringer konsernselskaper		62 194 780	55 236 939
Sum anleggsmidler		286 721 805	300 183 449
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		67 632	307 023
Sum omløpsmidler		67 632	307 023
Sum eiendeler		286 789 438	300 490 472
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Aksjekapital (2.400 aksjer a kr 2.500)		6 000 000	6 000 000
Annen egenkapital		-63 972 357	-41 346 478
Sum egenkapital	5	-57 972 357	-35 346 478
Langsiktig gjeld			
Gjeld og ansvarlig lån tilknyttet selskap	4	344 580 972	335 714 164
Sum langsiktig gjeld		344 580 972	335 714 164
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		180 823	122 785
Sum kortsiktig gjeld		180 823	122 785
Sum egenkapital og gjeld		286 789 438	300 490 472

Bergen, 11. mars 2022

Rune Skarveland
Styrets leder

Even Måre Ellingsen
Styremedlem

Per Mortensen
Styremedlem

Nikolai Jansen
Styremedlem

Terje Lorentzen
Daglig leder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
EFB954460B374C9D896B9D07E862BBC2



Noter til regnskap pr 31.12.21 - Bergen Lufthavn Utvikling AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Selskapet følger regnskapsprinsippene for små foretak.

Som mindre foretak utarbeider ikke Bergen Lufthavn Utvikling AS konsernregnskap.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Klassifisering av inntekter

Selskapet er et holdingselskap hvor inntekter kommer fra investering i datterselskaper. Selskapet har fom 2016 valgt å klassifisere slike inntekter som driftsinntekter iht NRS 8. Inntektene vil således utgjøre renter og utbytte fra datterselskaper samt eventuelle gevinster og tap.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anskaffelseskost ved kjøp er kjøpspris tillagt kjøpsomkostninger. Anleggsmidler nedskrives i den grad antatt virkelig verdi er lavere enn bokført verdi. Analoge prinsipper legges til grunn ved vurdering av gjeld.

Det henvises for øvrig til note 3 for en nærmere beskrivelse av anleggsmidler som er aksjer.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Midlertidige negative og positive forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Utsatt skatt balanseføres til nominell verdi etter den skattesats som gjelder på balansedagen.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er klassifisert som hhv. langsiktig gjeld og anleggsmidler.

Skattefordel balanseføres ikke ved større usikkerhet om fordelten kan benyttes.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
EFB954460B374C9D896B9D07E862BBC2



Note 1 Resultat fra datterselskaper

	2021	2020
Renteinntekter	2 341 473	2 402 007
Sum	2 341 473	2 402 007

Note 2 Finansposter

Finansinntekter

	2021	2020
Andre renteinntekter	93	1 373
Sum	93	1 373

Finanskostnader

	2021	2020
Finanskostnader tilknyttede selskaper	24 286 293	23 985 787
Andre finanskostnader	3 584	4 719
Sum	24 289 877	23 990 506

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Endring utsatt skatt/skattefordel	-	-
Sum skattekostnad	0	0

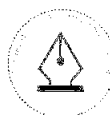
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

(kr 1.000)	2021	2020
Fremførbart underskudd	17 351 702	12 423 839
Ikke utlignet forskjell	-17 351 702	-12 423 839
Utsatt skattefordel/skatt	0	0

Endring utsatt skatt		
Endring utsatt skatt	0	0
Endring utsatt skatt i resultatregnskapet	0	0

Forklaring av skattekostnaden

(kr 1.000)	2021	2020
Resultat før skatt	-22 625 880	-22 119 038
Skatt (22%)	4 977 693	4 866 188
Skatteeffekt av:		
Permanente forskjeller og forskjell i beregningsarter	-4 977 693	-4 866 188
Beregnet skattekostnad	0	0



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
EFB954460B374C9D896B9D07E862BBC2



Note 4 Investeringer i konsernselskaper

Aksjer i datterselskaper

Firma	Forretningskontor	Ant. Aksjer	Eierandel	Verdi i balansen
Flesland Utvikling AS	Bergen	10 000	100 %	9 515 462
Flesland Property AS	Bergen	1 000 000	100 %	215 011 563
				224 527 025

Firma	Resultat 31.12.2021	Egenkapital pr 31.12.21
Flesland Utvikling AS	-1 470 273	9 697 117
Flesland Property AS	819 066	144 779 835
	-651 207	154 476 952

Alle selskapene har forretningskontor i Bergen.

Note 4 Gjeld og ansvarlig lån tilknyttet selskap

	2021	2020
Flesland Holding AS, lån aksjekjøpsavtale	201 643 619	204 365 088
Flesland Holding AS, ansvarlig lån	46 091 750	43 642 571
Flesland Holding AS, prioritetslån	2 572 624	
Linstow AS, ansvarlig lån	46 091 750	43 642 571
Linstow AS, prioritetslån	2 572 624	
Linstow AS, likviditetslån	45 608 605	44 063 934
Sum	344 580 972	335 714 164

Selskapets erverv av aksjene i Flesland Property AS og Flesland Utvikling AS reguleres av Aksjekjøpsavtale mellom Flesland Holding AS (Selger) og Selskapet (Kjøper) av 19. desember 2012 samt Addendum 1 til avtalen datert 29. oktober 2015.

Hva gjelder den delen av Aksjekjøpesummen som utgjøres av eiendomsverdien, så er delbetaling i tilsvarende 5% av estimert eiendomsverdi gjort opp ved Overtakelse. De fremtidige delbetalingene av aksjekjøpesummen er avhengig av fremtidig utnyttelse og utbyggingsfremdrift og vil forfalle til betaling fra selskapet til Flesland Holding AS som nærmere regulert i Aksjekjøpsavtalen med addendum, med hhv. 10% ved regulering, 10% ved vedtak om konkrete utbyggingsprosjekter (byggetrinn) og 75% ved igangsettelsestillatelse for de enkelte byggetrinn, samt med regulering av eventuelt for mye forskuddsbetalt i forhold til igangsatt areal.

Vel 40% av gjestående verdi estimeres utbetalt innen 2035, med sluttbetaling innen 2047.

Vederlag til Flesland Holding AS er neddiiskontert med 9 %, noe høyere enn forrige år.

Da kjøpssum er avhengig av en rekke betingelser må det forventes at selskapets endelige pris for aksjene vil bli forskjellig fra hva som er estimert ved årsskiftet.

Endring i tidsverdi for gjeld til Flesland Holding AS resultatføres, mens endringer i estimat (betinget vederlag) føres mot kostpris for aksjene.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
EFB954460B374C9D896B9D07E862BBC2



Note 5 Endring i egenkapitalen

(kr 1.000)	Innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
	Aksjekapital	Annen egenkapital	
Balanse 1.1.	6 000 000	-41 346 477	-35 346 477
Årets resultat		-22 625 880	-22 625 880
Balanse 31.12.16	6 000 000	-63 972 357	-57 972 357

Selskapets regnskap er basert på fortsatt drift. Det gjennomføres årlig verdivurdering som tilsier vesentlig merverdi i konsernets portefølje av investeringer, slik at selskapets reelle egenkapital er positiv og anses tilstrekkelig. Store deler av morselskapets resultat kan henføres til renter på gjeld til aksjonær Flesland Holding AS, som forfaller til betaling frem i tid (se note 4).

På nåværende tidspunkt er det ikke mulig å estimere effekten fra coronaviruset på 2022 resultatet. Selskapet har høy beredskap på nødvendige grep for ivaretagelse av tilstrekkelig likviditet og ivaretagelse av de helsemessige anbefalinger som til enhver tid foreligger

Aksjonæroversikt pr. 31. desember 2021

	Antall aksjer	Eierandel
Linstow AS	1200	50 %
Flesland Holding AS	1200	50 %

Note 6 Andre administrasjonskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar, ytet lån eller gitt sikkerhetstillelser til daglig leder, ledende personer eller styret. Det er belastet kr 23.375 i revisjonshonorar for 2021 inkl mva mot kr 22.625 forrige år.

Linstow AS har belastet kr 100.000 inkl mva i forretningsfører tjenester i 2021, det samme som 2020. I tillegg har Linstow belastet selskapet med kr 433.495 inkl mva mot kr 290.434 forrige år for overordnet prosjektadministrasjon.

Note 7 Garantier

Selskapet har stilt garantier / vært medlåntaker for lån tatt opp av datterselskaper. Totalt utestående lånebeløp knyttet til disse forholdene var per 31.12.2021 kr 21,3 mill.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
EFB954460B374C9D896B9D07E862BBC2



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bergen Lufthavn Utvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bergen Lufthavn Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 11. mars 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Alexandra Bristol
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: X103P-IB20F-CGWNE-CB0VH-664B3-6717G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexandra Van Der Zalm Bristol

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5998-4-1075564

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-03-11 17:23:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XJ03P-IB20F-CGWNE-CB0VH-664B3-6717G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>