



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 492 861
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUMBLE INVEST AS
Forretningsadresse: Breiens vei 5
1166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolay-Jørgen Skovly Herje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 233	17 745
Sum kostnader		20 233	17 745
Driftsresultat		-20 233	-17 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	71 792	6 463
Sum finansinntekter		71 792	6 463
Annen rentekostnad	2	85 753	12 826
Sum finanskostnader		85 753	12 826
Netto finans		-13 961	-6 364
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 194	-24 108
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 194	-24 108
Årsresultat		-34 194	-24 108
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 194	-24 108
Totalresultat		-34 194	-24 108
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-34 194	-24 108
Sum overføringer og disponeringer		-34 194	-24 108



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 563 254	871 463
Investeringer i aksjer og andeler	3	515 000	515 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 078 254	1 386 463
Sum anleggsmidler		2 078 254	1 386 463
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 311	1 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 311	1 017
Sum omløpsmidler		3 311	1 017
SUM EIENDELER		2 081 565	1 387 480
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		63 786	29 592
Sum opptjent egenkapital		-63 786	-29 592
Sum egenkapital	4	-39 356	-5 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 120 201	1 389 716
Sum annen langsiktig gjeld		2 120 201	1 389 716
Sum langsiktig gjeld		2 120 201	1 389 716
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 925
Annen kortsiktig gjeld		719	
Sum kortsiktig gjeld		719	2 925
Sum gjeld		2 120 921	1 392 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 081 565	1 387 480



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 543791

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 492 861
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUMBLE INVEST AS
Forretningsadresse: Sofienberggata 35G
0558 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolay-Jørgen Skovly Herje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 492 861
HUMBLE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 233	17 745
Sum kostnader		20 233	17 745
Driftsresultat		-20 233	-17 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	71 792	6 463
Sum finansinntekter		71 792	6 463
Annen rentekostnad	2	85 753	12 826
Sum finanskostnader		85 753	12 826
Netto finans		-13 961	-6 364
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 194	-24 108
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 194	-24 108
Årsresultat		-34 194	-24 108
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 194	-24 108
Totalresultat		-34 194	-24 108
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-34 194	-24 108
Sum overføringer og disponeringer		-34 194	-24 108



Organisasjonsnr: 926 492 861
HUMBLE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2	1 563 254	871 463
Investeringer i aksjer og andeler	3	515 000	515 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 078 254	1 386 463
Sum anleggsmidler		2 078 254	1 386 463

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 311	1 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 311	1 017
Sum omløpsmidler		3 311	1 017

SUM EIENDELER		2 081 565	1 387 480
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap		63 786	29 592
Sum opptjent egenkapital		-63 786	-29 592

Sum egenkapital	4	-39 356	-5 162
------------------------	----------	----------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 120 201	1 389 716
Sum annen langsiktig gjeld		2 120 201	1 389 716



Sum langsiktig gjeld	2 120 201	1 389 716
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		2 925
Annen kortsiktig gjeld	719	
Sum kortsiktig gjeld	719	2 925
Sum gjeld	2 120 921	1 392 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 081 565	1 387 480



Organisasjonsnr: 926 492 861
HUMBLE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Humble Invest AS
Org. nr. 926 492 861

Document ID: 86641fb6-9d8f-445b-9d8f-d17bc20139e5

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Humble Invest AS			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		20 233	17 745
Sum driftskostnader		20 233	17 745
Driftsresultat		-20 233	-17 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	71 792	6 463
Annen rentekostnad	2	85 753	12 826
Resultat av finansposter		-13 961	-6 364
Resultat før skattekostnad		-34 194	-24 108
Resultat		-34 194	-24 108
Årsresultat		-34 194	-24 108
Overføringer			
Overført til udekket tap		34 194	24 108
Sum overføringer		-34 194	-24 108

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 86641fb6-9d8a-445b-9d8f-d77bd20139e5



Balanse			
Humble Invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 563 254	871 463
Investeringer i aksjer og andeler	3	515 000	515 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 078 254	1 386 463
Sum anleggsmidler		2 078 254	1 386 463
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 311	1 017
Sum omløpsmidler		3 311	1 017
Sum eiendeler		2 081 565	1 387 480

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 86641fb6-9d8f-445b-9d8f-d77bd20139e5



Balanse			
Humble Invest AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-63 786	-29 592
Sum opptjent egenkapital		-63 786	-29 592
Sum egenkapital	4	-39 356	-5 162
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 120 201	1 389 716
Sum annen langsiktig gjeld		2 120 201	1 389 716
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 925
Annen kortsiktig gjeld		719	0
Sum kortsiktig gjeld		719	2 925
Sum gjeld		2 120 921	1 392 641
Sum egenkapital og gjeld		2 081 565	1 387 480

19.06.2024
Styret i Humble Invest AS

Nicolay-Jørgen Skovly Herje
styreleder

Document ID: 86641fb6-9d8a-445b-9d8f-d77bd20139e5

Utarbeidet av ECIT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Document ID: 86641fb6-9d8a-445b-9d8f-d77bd20139c5



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Humble Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Note 2 Langsiktig gjeld

Humble Invest AS har pr 31.12 en langsiktig gjeld på kr 373 806 til Marketer Real Estate Technologies AS, som forfaller om 7 år. Rentekostnader på lånet i 2023 utgjør kr 13 550.

Det er stilt som sikkerhet på lånet, med aksjer Humble Invest AS eier i Marketer Real Estate Technologies AS. I tillegg kan selskapet motregne misligholdte deler av lånet mot utbetaling av lønn og feriepenger til eier.

Videre har selskapet et langsiktig lån til selskapets aksjonær på kr 1 746 395. Det er ikke stilt sikkerhet på lånet. Det er renter på deler av lånet, kr 870 000 kr av lånet har utlånsvilkår som gjenspeiler vanlig bankrente, og bankrenten i 2023 har et gjennomsnitt på 4,83%. Kostnadsførte renter på lånet er kr 72 035.

Humble Invest AS har en langsiktig fordring til Hervik AS på kr 1 563 254. Det er ikke stilt sikkerhet på lånet, men lånet er renteberegnet med rente som gjenspeiler vanlig bankrente. Renten har et gjennomsnitt på 2,7% i 2023, og inntektsførte renter i 2023 er kr 71 792.

Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Marketer Real Estate Technologies A	500 000	500 000
Sum	500 000	500 000
DS/FKV/TS		
Hervik AS	15 000	15 000
Sum	15 000	15 000
Sum verdipapirer	515 000	515 000

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 86641fb6-9d8a-445b-9d8f-d77bd20139c5



Note 4 Fortsatt drift

Humble Invest AS er et selskap som investerer i aksjer. De har ekstern gjeld til Marketer Real Estate Technologies AS, og gjeld til aksjonær. I tillegg har de gitt et lån til Hervik AS, som de eier 50% av aksjene i.

Kostnadene i 2023 har bestått av regnskapshonorarer, bankgebyrer og renter på lån.

Egenkapitalen pr 31.12.23 er kr -39 356, og styret er klar over sin handleplikt etter aksjeloven §3-5. De vil iverksette tiltak dersom det blir nødvendig for at selskapet skal ha en forsvarlig og reell egenkapital. Verdien på aksjene i Marketer Real Estate Technologies AS har økt siden de ble kjøpt, og det er stor tro på at det selskapet og Hervik AS vil generere inntekter i form av utbytter og gevinst ved salg i fremtiden.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer, og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer. Forutsetningen om fortsatt drift er derfor til stede.

Document ID: 86641fb6-9d8a-445b-9d8f-d77bd20139c5



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

Document ID: 86641fb6-9d8f-445b-9d8f-d17bd20139c5

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PAdES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.



2024-06-21 06:41:15 UTC+00:00

Nicolay-Jørgen Skovly Herje

 bankID

NO BankID - 559b1a3a-2593-4de3-b4aa-ccd6acfe7988

Document ID: 86641fb6-9d8a-445b-9d8f-d17bd20139e5