



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 034 398  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRAND EASY LIVING SOUTH AS  
Forretningsadresse: Storgata 11  
9405 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	31 589 640	32 845 798
<b>Sum inntekter</b>	2	<b>31 589 640</b>	<b>32 845 798</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 018 490	2 993 288
Lønnskostnad	3	13 512 950	12 337 532
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 375 284	1 497 660
Annen driftskostnad		17 965 276	17 118 687
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 872 000</b>	<b>33 947 167</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 282 360</b>	<b>-1 101 368</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		45 830	24 087
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 830</b>	<b>24 087</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		447 000	377 000
Annen finanskostnad		67 856	123 640
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>514 856</b>	<b>500 640</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-469 026</b>	<b>-476 554</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 751 386</b>	<b>-1 577 922</b>
Skattekostnad på resultat	5	-1 045 150	-346 222
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 706 236</b>	<b>-1 231 700</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-3 706 236</b>	<b>-1 231 700</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 706 236</b>	<b>-1 231 700</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 706 236</b>	<b>-1 231 700</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-3 900 234	-1 376 700



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		193 998	145 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 706 236</b>	<b>-1 231 700</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		7 879 594	8 538 662
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>7 879 594</b>	<b>8 538 662</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	17 000	17 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 000</b>	<b>17 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 896 594</b>	<b>8 555 662</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8	<b>416 881</b>	<b>368 666</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 094 134	487 503
Andre kortsiktige fordringer		1 678 594	2 646 348
Krav på innbetaling av selskapskapital	9	5 000 950	2 498 570
<b>Sum fordringer</b>	10	<b>7 773 679</b>	<b>5 632 421</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 925 343	999 613
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 925 343</b>	<b>999 613</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 115 903</b>	<b>7 000 700</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 012 497</b>	<b>15 556 362</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 336 598	997 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 436 598</b>	<b>1 097 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			145 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>145 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6, 11	<b>1 436 598</b>	<b>1 242 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	232 890	177 974
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>232 890</b>	<b>177 974</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	9, 10	10 540 484	9 370 247
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 540 484</b>	<b>9 370 247</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 773 374</b>	<b>9 548 221</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	9	184 159	262
Leverandørgjeld		1 637 707	1 147 431
Betalbar skatt			13
Skattetrekk og andre trekk		1 144 102	851 291
Annen kortsiktig gjeld		2 836 557	2 766 544
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 802 525</b>	<b>4 765 541</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 575 899</b>	<b>14 313 762</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 012 497</b>	<b>15 556 362</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 627598

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 034 398  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRAND EASY LIVING SOUTH AS  
Forretningsadresse: Storgata 11  
9405 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 988 034 398  
GRAND EASY LIVING SOUTH AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	31 589 640	32 845 798
<b>Sum inntekter</b>	<b>2</b>	<b>31 589 640</b>	<b>32 845 798</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 018 490	2 993 288
Lønnskostnad	3	13 512 950	12 337 532
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 375 284	1 497 660
Annen driftskostnad		17 965 276	17 118 687
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 872 000</b>	<b>33 947 167</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 282 360</b>	<b>-1 101 368</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		45 830	24 087
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 830</b>	<b>24 087</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		447 000	377 000
Annen finanskostnad		67 856	123 640
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>514 856</b>	<b>500 640</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-469 026</b>	<b>-476 554</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	-1 045 150	-346 222
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 706 236</b>	<b>-1 231 700</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-3 706 236</b>	<b>-1 231 700</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 706 236</b>	<b>-1 231 700</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 706 236</b>	<b>-1 231 700</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-3 900 234	-1 376 700
Avsatt til annen egenkapital		193 998	145 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 706 236</b>	<b>-1 231 700</b>



Organisasjonsnr: 988 034 398  
GRAND EASY LIVING SOUTH AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

Sum varige driftsmidler 4 7 879 594 8 538 662

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler 7

17 000

17 000

Sum finansielle

anleggsmidler

17 000

17 000

Sum anleggsmidler

7 896 594

8 555 662

##### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 8

416 881

368 666

##### Fordringer

Kundefordringer

1 094 134

487 503

Andre kortsiktige  
fordringer

1 678 594

2 646 348

Krav på innbetaling av

selskapskapital 9

5 000 950

2 498 570

Sum fordringer 10

7 773 679

5 632 421

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

1 925 343

999 613

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 925 343

999 613

Sum omløpsmidler

10 115 903

7 000 700

SUM EIENDELER

18 012 497

15 556 362

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

1 336 598

997 600

Sum innskutt egenkapital

1 436 598

1 097 600



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			145 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>145 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6, 11</b>	<b>1 436 598</b>	<b>1 242 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	232 890	177 974
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>232 890</b>	<b>177 974</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	9, 10	10 540 484	9 370 247
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 540 484</b>	<b>9 370 247</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 773 374</b>	<b>9 548 221</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	9	184 159	262
Leverandørgjeld		1 637 707	1 147 431
Betalbar skatt			13
Skattetrekk og andre trekk		1 144 102	851 291
Annen kortsiktig gjeld		2 836 557	2 766 544
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 802 525</b>	<b>4 765 541</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 575 899</b>	<b>14 313 762</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 012 497</b>	<b>15 556 362</b>



Organisasjonsnr: 988 034 398  
GRAND EASY LIVING SOUTH AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
29.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 Grand Easy Living South AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 034 398



<b>Resultatregnskap</b>				
Grand Easy Living South AS				
		2023	2022	
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>			
Salgsinntekt	1	31 589 640	32 845 798	
Sum driftsinntekter	2	<u>31 589 640</u>	<u>32 845 798</u>	
Varekostnad		3 018 490	2 993 288	
Lønnskostnad	3	13 512 950	12 337 532	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 375 284	1 497 660	
Annen driftskostnad		17 965 276	17 118 687	
Sum driftskostnader		<u>35 872 000</u>	<u>33 947 167</u>	
Driftsresultat		<u>-4 282 360</u>	<u>-1 101 368</u>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
Annen finansinntekt		45 830	24 087	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		447 000	377 000	
Annen finanskostnad		67 856	123 640	
Resultat av finansposter		<u>469 026</u>	<u>476 554</u>	
Resultat før skattekostnad		-4 751 386	-1 577 922	
Skattekostnad på resultat	5	1 045 150	346 222	
Resultat		<u>-3 706 236</u>	<u>-1 231 700</u>	
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<u>-3 706 236</u>	<u>-1 231 700</u>	
<b>Overføringer</b>				
Mottatt konsernbidrag		3 900 234	1 376 700	
Avsatt til annen egenkapital		193 998	145 000	
Sum overføringer		<u>-3 706 236</u>	<u>-1 231 700</u>	



<b>Balanse</b>			
Grand Easy Living South AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		<u>7 879 594</u>	<u>8 538 662</u>
Sum varige driftsmidler	<b>4</b>	<u><b>7 879 594</b></u>	<u><b>8 538 662</b></u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	<b>7</b>	<u>17 000</u>	<u>17 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u><b>17 000</b></u>	<u><b>17 000</b></u>
Sum anleggsmidler		<u><b>7 896 594</b></u>	<u><b>8 555 662</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	<b>8</b>	<u>416 881</u>	<u>368 666</u>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 094 134	487 503
Andre kortsiktige fordringer		1 678 594	2 646 348
Kortsiktig fordring konsernselskap	<b>9</b>	<u>5 000 950</u>	<u>2 498 570</u>
Sum fordringer	<b>10</b>	<u><b>7 773 679</b></u>	<u><b>5 632 421</b></u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 925 343</u>	<u>999 613</u>
Sum omløpsmidler		<u><b>10 115 903</b></u>	<u><b>7 000 700</b></u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>18 012 497</b></u>	<u><b>15 556 362</b></u>
Grand Easy Living South AS		Side 2	



<b>Balanse</b>			
Grand Easy Living South AS			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 336 598	997 600
Sum innskutt egenkapital		<u>1 436 598</u>	<u>1 097 600</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	145 000
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>145 000</u>
Sum egenkapital	6, 11	<u>1 436 598</u>	<u>1 242 600</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	232 890	177 974
Sum avsetning for forpliktelser		<u>232 890</u>	<u>177 974</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	9, 10	10 540 484	9 370 247
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 540 484</u>	<u>9 370 247</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig lån selskap i samme konsern	9	184 159	262
Leverandørgjeld		1 637 707	1 147 431
Betalbar skatt		0	13
Skattetrekk og andre trekk		1 144 102	851 291
Annen kortsiktig gjeld		2 836 557	2 766 544
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 802 525</u>	<u>4 765 541</u>
Sum gjeld		<u>16 575 899</u>	<u>14 313 762</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>18 012 497</u>	<u>15 556 362</u>

Harstad, 21.06.2024

 Sverre Utvåg Styreleder/daglig leder	 Alf Hansen Styremedlem
--	---

Grand Easy Living South AS Side 3



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Salgsinntekter

	2023	2022
<b>Pr virksomhetsområde</b>		
Mat & drikke	8 684 269	9 610 691
Overnatting	22 543 711	22 143 466
Andre inntekter	361 660	68 049
Tilskudd kompensasjonsordning	0	1 023 592
<b>Sum</b>	<b>31 589 640</b>	<b>32 845 798</b>

## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	12 060 199	11 142 676
Arbeidsgiveravgift	740 704	686 148
Pensjonskostnader	624 120	414 502
Andre ytelser	87 927	94 205
<b>Sum</b>	<b>13 512 950</b>	<b>12 337 532</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 29 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## Note 4 Anleggsmidler

	Makiner/inventar	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	20 059 883	2 965 616	23 025 499
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 080 410		1 080 410
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>21 140 293</b>	<b>2 965 616</b>	<b>24 105 909</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	13 704 325	2 521 916	16 226 241
= Bokført verdi 31.12.23	<b>7 435 968</b>	<b>443 700</b>	<b>7 879 668</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 190 510	184 700	1 375 210
Økonomisk levetid	3-20 år	10 år	

## Note 5 Skatt

	2023	2022
<b>Årets skattekostnad</b>		
<b>Resultatført skatt på ordinært resultat:</b>		
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	-1 100 066	-388 300
Betalbar skatt	0	13
Endring i utsatt skatt	54 916	42 065
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 045 150</b>	<b>-346 222</b>
<b>Skattepliktig inntekt:</b>		
Resultat før skatt	-4 751 386	-1 577 922
Permanente forskjeller	703	4 184
Endring i midlertidige forskjeller	-249 704	-191 193
Mottatt konsernbidrag	5 000 300	1 765 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-12
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>57</b>
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 100 066	-388 287
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 100 066	388 300
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>13</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 058 676	808 972	-249 704
<b>Sum</b>	<b>1 058 676</b>	<b>808 972</b>	<b>-249 704</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-87	0	87
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 058 589</b>	<b>808 972</b>	<b>-249 617</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>232 890</b>	<b>177 974</b>	<b>-54 916</b>



## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	997 600	145 000	1 242 600
Årets resultat			-3 706 236	-3 706 236
Konsernbidrag mottatt		3 900 234		3 900 234
Innskutt kapital/Annen EK		-3 561 236	3 561 236	0
Pr 31.12.2023	100 000	1 336 598	0	1 436 598

## Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Selskap				
Vintertroms AS	16,7%	16,7%	17 000	17 000
Sum			17 000	17 000

Aksjene er vurdert til kostpris..

## Note 8 Varer

	2023	2022
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	416 881	368 666
Sum	416 881	368 666

Lager er vurdert til kostpris

## Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Mottatt konsernbidrag	4 954 100	1 765 000
Andre kortsiktige fordringer til selskap i samme konsern	650	733 570
Sum	4 954 750	2 498 570
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	10 540 484	9 370 247
Annen kortsiktig gjeld konsern	184 159	262
Sum	10 724 643	9 370 509

### Konsernregnskap

Grand Easy Living South AS er datterselskap til Nordic Management AS.

Nordic Hotellene as som har forretningssted i Storgata 11, Harstad utarbeider konsernregnskap der Grand Easy Living South AS inngår i konsolideringen.



## Note 10 Fordringer og gjeld

	2023	2022
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	0	0
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	0	0
Lån til foretak i samme konsern/ansatte	0	0
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Gjeld som forfaller mer enn fem år:		
Gjeld til selskap i samme konsern	0	0
<b>Sum gjeld som forfaller mer enn fem år</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 11 Drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -3 706 236 etter skatt, mot underskudd på kr. -1 231 700 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Til generalforsamlingen i  
Grand Easy Living South AS

Enter Revisjon Hålogaland AS  
Asbjørn Selsbanes gate 2  
9405 Harstad  
Telefon: 77 00 34 00  
epost: harstad@enter-revisjon.no  
Org. no: 997 398 610 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grand Easy Living South AS som viser et underskudd på NOK 3 706 236. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 21. juni 2024

**Enter Revisjon Hålogaland AS**

*Gunhild Kristiansen*

Gunhild Kristiansen  
Statsautorisert revisor