



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	930 234 001
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BRAUTE EIENDOM AS
Forretningsadresse:	6240 ØRSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Terje Braute
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		410 000	252 000
Sum inntekter		410 000	252 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	54 217	26 884
Annen driftskostnad	2	1 647 077	-166 029
Sum kostnader		1 701 294	-139 145
Driftsresultat		-1 291 294	391 145
Annen rentekostnad		592	30
Sum finanskostnader		592	30
Netto finans		-592	-30
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 291 886	391 115
Skattekostnad på resultat	3	-284 085	86 052
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 007 801	305 063
Årsresultat		-1 007 801	305 063
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 007 801	305 063
Totalresultat		-1 007 801	305 063
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			305 063
Overført fra annen egenkapital		-1 007 801	
Sum overføringer og disponeringer		-1 007 801	305 063



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		342 331	58 246
Sum immaterielle eiendeler		342 331	58 246
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	440 111	413 232
Sum varige driftsmidler		440 111	413 232
Finansielle anleggsmidler			
Andeler Ørskog Vassverk		8 000	8 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 000	8 000
Sum anleggsmidler		790 442	479 478
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		100 501	95 501
Andre kortsiktige fordringer	6	1 303 475	945 451
Sum fordringer		1 403 976	1 040 952
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 007 711	880 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 007 711	880 138
Sum omløpsmidler		2 411 686	1 921 090
SUM EIENDELER		3 202 128	2 400 567

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 081 438	2 089 240
Sum opptjent egenkapital		1 081 438	2 089 240
Sum egenkapital		1 231 438	2 239 240
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 902 688	10 002
Betalbar skatt	3		85 324
Skyldig offentlige avgifter		65 000	63 000
Annen kortsiktig gjeld	5	3 001	3 001
Sum kortsiktig gjeld		1 970 689	161 327
Sum gjeld		1 970 689	161 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 202 128	2 400 567



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 321535

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 234 001
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRAUTE EIENDOM AS
6240 ØRSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Braute
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



Organisasjonsnr: 930 234 001
BRAUTE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		410 000	252 000
Sum inntekter		410 000	252 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	54 217	26 884
Annen driftskostnad	2	1 647 077	-166 029
Sum kostnader		1 701 294	-139 145
Driftsresultat		-1 291 294	391 145
Annen rentekostnad		592	30
Sum finanskostnader		592	30
Netto finans		-592	-30
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-1 291 886	391 115
		-284 085	86 052
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 007 801	305 063
Årsresultat		-1 007 801	305 063
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 007 801	305 063
Totalresultat		-1 007 801	305 063
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
			305 063
Overført fra annen egenkapital		-1 007 801	
Sum overføringer og disponeringer		-1 007 801	305 063



Organisasjonsnr: 930 234 001
BRAUTE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	342 331	58 246
Sum immaterielle eiendeler	342 331	58 246

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	440 111	413 232
Sum varige driftsmidler		440 111	413 232

Finansielle anleggsmidler

Andeler Ørskog Vassverk		8 000	8 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 000	8 000

Sum anleggsmidler		790 442	479 478
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		100 501	95 501
Andre kortsiktige fordringer	6	1 303 475	945 451
Sum fordringer		1 403 976	1 040 952

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 007 711	880 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 007 711	880 138

Sum omløpsmidler		2 411 686	1 921 090
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 202 128	2 400 567
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 081 438	2 089 240
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	1 081 438	2 089 240
Sum egenkapital	1 231 438	2 239 240
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 902 688	10 002
Betalbar skatt 3		85 324
Skyldig offentlige avgifter	65 000	63 000
Annen kortsiktig gjeld 5	3 001	3 001
Sum kortsiktig gjeld	1 970 689	161 327
Sum gjeld	1 970 689	161 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 202 128	2 400 567



Organisasjonsnr: 930 234 001
BRAUTE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Noter til årsregnskapet 2023

BRAUTE EIENDOM AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Noteopplysningene er gitt i samsvar med kravene som gjelder for små foretak.
Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av netto skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

NOTE 1 DRIFTSMIDLER

	Bygning og fast eiendom	Drifts-løsøre	SUM
Anskaffelseskost 1.1	1 409 600	143 342	1 552 942
Tilgang i år		81 096	81 096
Avgang i år			-
Anskaffelseskost 31.12	1 409 600	224 438	1 634 038
Samlede av- og nedskrivninger pr. 31.12	1 075 443	118 605	1 194 048
Bokført verdi pr. 31.12.	334 157	105 833	439 990
Årets avskrivninger	39 696	14 521	54 217
Økonomisk levetid	25 år	5 år	5 til 8 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRSLER, M.M

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller selskapets styre. Selskapet har valgt bort revisor.

**Noter til årsregnskapet 2023****BRAUTE EIENDOM AS****NOTE 3 SKATTER**

Utsatt skatt skal beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret.

Det er beregnet følgende midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Anleggsmidler	-274 013	-264 754	-9 259
Fremførbart underskudd	-1 282 035		-1 282 035
Sum midlertidige forskjeller	-1 556 048	-264 754	-1 291 294
Utsatt skattefordel	342 331	58 246	284 085
Anvendt skattesats	22	22	

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-1 291 886	391 118
Permanente forskjeller	592	30
Endring i midlertidige forskjeller:	9 259	-3 304
Årets skattegrunnlag	-1 282 035	387 844

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

	2023	2022
Betalbar skatt 22 %	-	85 326
Endring utsatt skatt	-284 085	727
Årets skattekostnad	-284 085	86 053

NOTE 4 AKSJEKAPITAL OG AKSJEIER INFORMASJON

Årets endring egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1	150 000	2 089 240	2 239 240
Årets resultat	0	(1 007 801)	(1 007 801)
Egenkapital 31.12.16.	150 000	1 081 439	1 231 439

Antall aksjer i selskapet er 150, hver pålydende kr 1.000,-. Alle aksjene har lik stemmerett, og lik utbytterett. Toralf Braute eier 75 aksjer, og Ingvar Braute eier 75 aksjer..

NOTE 5 ANNEN KORTSIKTIG GJELD

Kortsiktig gjeld til aksjonær er nedbetalt i 2022. Leverandørgjeld er vesentlig til Braute Maskin AS, som har utført et større arbeid med flomvern. Dette er finansiert ved tilskudd fra NVE.

NOTE 6 ANDRE KORTSIKTIGE FORDRINGER

Gjelder lån til søsterselskap

BRAUTE EIENDOM AS

1