



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 455 101  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS  
Forretningsadresse: Vei 212 5  
9170 LONGYEARBYEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Buxrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 895 187	3 954 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 895 187</b>	<b>3 954 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 364	38 557
Lønnskostnad	1, 2	1 520 115	1 963 984
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	326 637	319 727
Annen driftskostnad		1 662 875	1 574 101
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 510 991</b>	<b>3 896 368</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>384 195</b>	<b>58 332</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 889	83
Annen finansinntekt		1 668	86
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 556</b>	<b>169</b>
Annen rentekostnad		57 509	109 661
Annen finanskostnad		616	414
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58 125</b>	<b>110 075</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-52 569</b>	<b>-109 905</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>331 627</b>	<b>-51 574</b>
Skattekostnad	4, 5	52 495	-8 138
<b>Årsresultat</b>		<b>279 132</b>	<b>-43 436</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	6	279 132	-43 436
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>279 132</b>	<b>-43 436</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 884 552	6 128 966
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	237 761	158 736
Sum varige driftsmidler		6 122 313	6 287 703
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	12 096	5 193
Sum finansielle anleggsmidler		12 096	5 193
Sum anleggsmidler		6 134 409	6 292 896
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		309 612	338 511
Andre kortsiktige fordringer		58 738	43 605
Sum fordringer		368 351	382 115
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	810 455	621 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		810 455	621 133
Sum omløpsmidler		1 178 806	1 003 248
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 313 215</b>	<b>7 296 144</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	1 200 000	1 200 000
Overkurs	6	9 180	9 180
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 209 180</b>	<b>1 209 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 654 723	4 375 591
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 654 723</b>	<b>4 375 591</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 863 903</b>	<b>5 584 771</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	119 181	121 022
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>119 181</b>	<b>121 022</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	618 876	872 437
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>618 876</b>	<b>872 437</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>738 057</b>	<b>993 459</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		72 137	80 253
Betalbar skatt	4, 5	54 336	0
Skyldige offentlige avgifter	8	24 690	30 342
Annen kortsiktig gjeld		560 092	607 319
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>711 255</b>	<b>717 914</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 449 312</b>	<b>1 711 373</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 313 214</b>	<b>7 296 143</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 410068

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 455 101  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS  
Forretningsadresse: Vei 212 5  
9170 LONGYEARBYEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Buxrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 455 101  
HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 895 187	3 954 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 895 187</b>	<b>3 954 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 364	38 557
Lønnskostnad	1, 2	1 520 115	1 963 984
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	326 637	319 727
Annen driftskostnad		1 662 875	1 574 101
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 510 991</b>	<b>3 896 368</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>384 195</b>	<b>58 332</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 889	83
Annen finansinntekt		1 668	86
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 556</b>	<b>169</b>
Annen rentekostnad		57 509	109 661
Annen finanskostnad		616	414
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58 125</b>	<b>110 075</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-52 569</b>	<b>-109 905</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>331 627</b>	<b>-51 574</b>
Skattekostnad	4, 5	52 495	-8 138
<b>Årsresultat</b>		<b>279 132</b>	<b>-43 436</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	6	279 132	-43 436
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>279 132</b>	<b>-43 436</b>



Organisasjonsnr: 992 455 101  
HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 884 552	6 128 966
---	---	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	237 761	158 736
--	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler		6 122 313	6 287 703
-------------------------	--	-----------	-----------

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	7	12 096	5 193
------------------------------	---	--------	-------

Sum finansielle anleggsmidler		12 096	5 193
-------------------------------	--	--------	-------

Sum anleggsmidler		6 134 409	6 292 896
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		309 612	338 511
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige fordringer		58 738	43 605
------------------------------	--	--------	--------

Sum fordringer		368 351	382 115
----------------	--	---------	---------

##### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	810 455	621 133
-------------------------------------	---	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		810 455	621 133
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		1 178 806	1 003 248
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		7 313 215	7 296 144
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	1 200 000	1 200 000
Overkurs	6	9 180	9 180
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 209 180</b>	<b>1 209 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 654 723	4 375 591
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 654 723</b>	<b>4 375 591</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 863 903</b>	<b>5 584 771</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	119 181	121 022
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>119 181</b>	<b>121 022</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	618 876	872 437
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>618 876</b>	<b>872 437</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>738 057</b>	<b>993 459</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		72 137	80 253
Betalbar skatt	4, 5	54 336	0
Skyldige offentlige avgifter	8	24 690	30 342
Annen kortsiktig gjeld		560 092	607 319
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>711 255</b>	<b>717 914</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 449 312</b>	<b>1 711 373</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 313 214</b>	<b>7 296 143</b>



Organisasjonsnr: 992 455 101  
HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 16% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Fortsatt drift Styret mener det er riktig å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn for avleggelsen av årsregnskapet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.66

## Note



1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1464898.00	1881939.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36750.00	51456.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18468.00	30588.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1520115.00	1963984.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

**Note**

7

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
12096.00

**Mer om fordringer**

Består av innskuddsfond pensjon

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

10

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
59016.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
7000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
5884552.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS**

992455101

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS  
992 455 101

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 895 187	3 954 700
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 895 187</b>	<b>3 954 700</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 364	38 557
Lønnskostnad	1, 2	1 520 115	1 963 984
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	326 637	319 727
Annen driftskostnad		1 662 875	1 574 101
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 510 991</b>	<b>3 896 368</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>384 195</b>	<b>58 332</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 889	83
Annen finansinntekt		1 668	86
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 556</b>	<b>169</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		57 509	109 661
Annen finanskostnad		616	414
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58 125</b>	<b>110 075</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-52 568</b>	<b>-109 905</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>331 627</b>	<b>-51 574</b>
Skattekostnad	4, 5	52 495	-8 138
<b>Årsresultat</b>		<b>279 132</b>	<b>-43 436</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	6	279 132	-43 436
<b>Sum overføringer</b>		<b>279 132</b>	<b>-43 436</b>



HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS  
992 455 101

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 884 552	6 128 966
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	237 761	158 736
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 122 313</b>	<b>6 287 703</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	12 096	5 193
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 096</b>	<b>5 193</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 134 409</b>	<b>6 292 895</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		309 612	338 511
Andre kortsiktige fordringer		58 738	43 605
<b>Sum fordringer</b>		<b>368 351</b>	<b>382 115</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	810 455	621 133
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>810 455</b>	<b>621 133</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 178 805</b>	<b>1 003 248</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 313 214</b>	<b>7 296 143</b>



HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS  
992 455 101

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	1 200 000	1 200 000
Overkurs	6	9 180	9 180
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 209 180</b>	<b>1 209 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 654 723	4 375 591
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 654 723</b>	<b>4 375 591</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 863 903</b>	<b>5 584 771</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	119 181	121 022
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>119 181</b>	<b>121 022</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	618 876	872 437
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>618 876</b>	<b>872 437</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		72 137	80 253
Betalbar skatt	4, 5	54 336	0
Skyldige offentlige avgifter	8	24 690	30 342
Annen kortsiktig gjeld		560 092	607 319
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>711 255</b>	<b>717 914</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 449 312</b>	<b>1 711 373</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 313 214</b>	<b>7 296 143</b>

LONGYEARBYEN, 30.04.2025

Per Buxrud  
styrets leder

Ingunn Ulvenes Løyning  
styremedlem

Stefano Cino Poli  
styremedlem / daglig leder



HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS  
992 455 101

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 16% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS  
992 455 101

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 464 898	1 881 939
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	36 750	51 456
Andre relaterte ytelser	18 468	30 588
<b>Sum</b>	<b>1 520 115</b>	<b>1 963 984</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1,66

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	534 507	8 347 001	8 881 508
Tilgang i året	161 247	0	161 247
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>695 754</b>	<b>8 347 001</b>	<b>9 042 755</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-375 769	-2 218 034	-2 593 803
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-457 993	-2 462 448	-2 920 440
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>237 761</b>	<b>5 884 553</b>	<b>6 122 314</b>
Årets av- og nedskrivninger	82 223	244 414	326 637
Økonomisk levetid	3 - 10,01	10 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	54 336	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 841	-8 138
<b>Skattekostnad</b>	<b>52 495</b>	<b>-8 138</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	331 627	-51 574
Permanente forskjeller	-3 534	710
+/- Endring i midlertidige forskjeller	15 219	47 153
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 711	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>339 601</b>	<b>-3 711</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	54 336	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>54 336</b>	<b>0</b>



HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS  
992 455 101

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	760 099	744 879	15 219
Fremførbart underskudd	-3 711	0	-3 711
<b>Netto forskjeller</b>	<b>756 388</b>	<b>744 879</b>	<b>11 508</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>756 388</b>	<b>744 879</b>	<b>11 508</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 16 %</b>	<b>121 022</b>	<b>119 181</b>	<b>1 841</b>

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 200 000	9 180	4 375 591	5 584 771
Årsresultat	0	0	279 132	279 132
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>1 200 000</b>	<b>9 180</b>	<b>4 654 723</b>	<b>5 863 903</b>

## Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	12 096
---	--------

### Mer om fordringer

Består av innskuddsfond pensjon

## Note 8 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	24 690
Skyldig skattetrekk	-24 690

## Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 200	1 000	1 200 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Bexon AS	400	33,33	Ordinære
Ingunn Ulvenes Løyning	400	33,33	Ordinære
Stefano Cino Poli	400	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 200</b>	<b>100</b>	



HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS  
992 455 101

## Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	59 016
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 884 552
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.