



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 971 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRD 37-189 AS
Forretningsadresse: c/o Berner Nygård
Viktenveien 23
8382 NAPP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berner Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	400 000
Sum inntekter		480 000	400 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	175 500	165 714
Annen driftskostnad	3	41 891	24 648
Sum kostnader		217 391	190 362
Driftsresultat		262 609	209 638
Annen rentekostnad	8	325 889	216 003
Sum finanskostnader		325 889	216 003
Netto finans		-325 889	-216 003
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-63 280	-6 365
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 280	-6 365
Årsresultat		-63 280	-6 365
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-63 280	-6 365
Totalresultat		-63 280	-6 365
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-63 280	-6 365
Sum overføringer og disponeringer		-63 280	-6 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	5 946 461	6 121 961
Sum varige driftsmidler		5 946 461	6 121 961
Sum anleggsmidler		5 946 461	6 121 961
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 845	40 265
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 845	40 265
Sum omløpsmidler		48 845	40 265
SUM EIENDELER		5 995 306	6 162 226
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à 100)	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		409 928	346 648
Sum opptjent egenkapital		-409 928	-346 648
Sum egenkapital	5	-379 928	-316 648



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 467 966	3 745 285
Ansvarlig lånekapital	8	494 025	454 025
Gjeld til konsernselskap	8	2 372 865	2 239 990
Sum annen langsiktig gjeld		6 334 855	6 439 300
Sum langsiktig gjeld		6 334 855	6 439 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 930	7 103
Skyldige offentlige avgifter		14 364	14 980
Annen kortsiktig gjeld		22 086	17 492
Sum kortsiktig gjeld		40 380	39 575
Sum gjeld		6 375 235	6 478 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 995 306	6 162 226



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 579027

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 971 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRD 37-189 AS
Forretningsadresse: c/o Berner Nygård
Viktenveien 23
8382 NAPP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berner Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 919 971 495
NYGÅRD 37-189 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	400 000
Sum inntekter		480 000	400 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	175 500	165 714
Annen driftskostnad	3	41 891	24 648
Sum kostnader		217 391	190 362
Driftsresultat		262 609	209 638
Annen rentekostnad	8	325 889	216 003
Sum finanskostnader		325 889	216 003
Netto finans		-325 889	-216 003
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-63 280	-6 365
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 280	-6 365
Årsresultat		-63 280	-6 365
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-63 280	-6 365
Totalresultat		-63 280	-6 365
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-63 280	-6 365
Sum overføringer og disponeringer		-63 280	-6 365



Organisasjonsnr: 919 971 495
NYGÅRD 37-189 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 8

5 946 461

6 121 961

Sum varige driftsmidler

5 946 461

6 121 961

Sum anleggsmidler

5 946 461

6 121 961

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

48 845

40 265

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

48 845

40 265

Sum omløpsmidler

48 845

40 265

SUM EIENDELER

5 995 306

6 162 226

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer

à 100)

7

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

409 928

346 648

Sum opptjent egenkapital

-409 928

-346 648

Sum egenkapital

5

-379 928

-316 648

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

8

3 467 966

3 745 285

Ansvarlig lånekapital

8

494 025

454 025

Gjeld til konsernselskap

8

2 372 865

2 239 990



Sum annen langsiktig gjeld	6 334 855	6 439 300
Sum langsiktig gjeld	6 334 855	6 439 300
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 930	7 103
Skyldige offentlige avgifter	14 364	14 980
Annen kortsiktig gjeld	22 086	17 492
Sum kortsiktig gjeld	40 380	39 575
Sum gjeld	6 375 235	6 478 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 995 306	6 162 226



Organisasjonsnr: 919 971 495
NYGÅRD 37-189 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Nygård 37-189 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 919 971 495



Nygård 37-189 AS
8382 NAPP

RESULTATREGNSKAP	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		480 000	400 000
Sum driftsinntekt		<u>480 000</u>	<u>400 000</u>
Avskrivning på driftsmidler	2	175 500	165 714
Annen driftskostnad	3	41 891	24 648
Sum driftskostnad		<u>217 391</u>	<u>190 362</u>
Driftsresultat		<u>262 609</u>	<u>209 638</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad	8	325 889	216 003
Resultat av finansposter		<u>-325 889</u>	<u>-216 003</u>
Ordinært resultat			
Resultat før skattekostnad	4	-63 280	-6 365
Resultat		<u>-63 280</u>	<u>-6 365</u>
Årsresultat		<u>-63 280</u>	<u>-6 365</u>
Overføringer			
Overført udekket tap	5	-63 280	-6 365
Sum overføringer		<u>-63 280</u>	<u>-6 365</u>



Nygård 37-189 AS

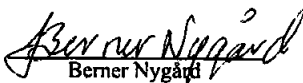
BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	<u>5 946 461</u>	<u>6 121 961</u>
Sum varige driftsmidler		<u>5 946 461</u>	<u>6 121 961</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 946 461</u>	<u>6 121 961</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>48 845</u>	<u>40 265</u>
Sum omløpsmidler		<u>48 845</u>	<u>40 265</u>
Sum eiendeler		<u>5 995 306</u>	<u>6 162 226</u>




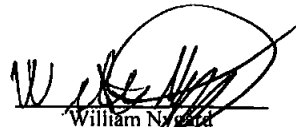
Nygård 37-189 AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à 100)	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-409 928	-346 648
Sum opptjent egenkapital		<u>-409 928</u>	<u>-346 648</u>
Sum egenkapital	5	<u>-379 928</u>	<u>-316 648</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 467 966	3 745 285
Gjeld til konsernselskap	8	2 372 865	2 239 990
Gjeld til personlig nærstående	8	494 025	454 025
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 334 855</u>	<u>6 439 300</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 930	7 103
Skyldige offentlige avgifter		14 364	14 980
Annen kortsiktig gjeld		22 086	17 492
Sum kortsiktig gjeld		<u>40 380</u>	<u>39 575</u>
Sum gjeld		<u>6 375 235</u>	<u>6 478 875</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 995 306</u>	<u>6 162 226</u>

Styret i Nygård 37-189 AS


Berner Nygård
Styreleder / daglig leder


Kenneth Nygård
styremedlem


William Nygård
styremedlem



Nygård 37-189 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder, og er basert på forutsetningen om fortsatt drift. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Inntekter resultatføres når disse er opptjent.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Note 2 Varige driftsmidler

	<i>Tomter</i>	<i>Anlegg mv</i>	<i>Sum</i>
Anskaffelseskost 01.01.	1.021.961	5.265.714	6.287.675
Tilgang i året	0	0	
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	<u>1.021.961</u>	<u>5.265.714</u>	<u>6.287.675</u>
Avskrivninger pr. 01.01.	0	165.714	165.714
Avskrivninger i år	0	175.500	175.500
Avskrivninger pr. 31.12.	<u>0</u>	<u>341.214</u>	<u>341.214</u>
Bokført verdi 31.12.2023	<u>1.021.961</u>	<u>4.924.500</u>	<u>5.946.461</u>
Avskrivningssats	Avskrives ikke	30 år	



Nygård 37-189 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte, og følgelig er det ingen lønnskostnader. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad er slik sammensatt:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	<u>0</u>

Grunnlaget for årets betalbare skatt fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnader	-63.280
Endring midlertidige forskjeller	-26.703
Permanente forskjeller	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0
Netto skattegrunnlag	<u>-89.983</u>

22 % betalbar skatt	<u>0</u>
---------------------	----------

Spesifikasjon grunnlag utsatt skatt:	2022	2023	Endring
Varige driftsmidler	44.915	71.618	-26 703
Underskudd til fremføring	-391.564	-481.547	89 983
Grunnlag	<u>-346.649</u>	<u>-409.928</u>	<u>63 279</u>
Utsatt skattefordel 22 %	<u>-76.263</u>	<u>-90.184</u>	<u>13.921</u>

Selskapet har valgt å unnlate bokføring av utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.23	30.000	-346.648	0	-316.648
Årets resultat	0	-63.280	0	-63.280
Egenkapital pr. 31.12.23	<u>30.000</u>	<u>-409.928</u>	<u>0</u>	<u>-379.928</u>



Nygård 37-189 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 6 Langsiktige fordringer

Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 300 aksjer à kr 100,-, til sammen kr 30 000,- alle i samme aksjeklasse.

Samtlige aksjer eies av Berner Nygård AS.

Note 8 Langsiktig gjeld og gjeld utover fem år etter regnskapsårets slutt

Av selskapets gjeld er kr 3.467.966 sikret med pant.
Bokført verdi av pantsatte eiendeler er pr. 31.12.2023 på kr 5.946.461. I tillegg foreligger avtale om factoring som er pantsatt med kr 600.000.

Av selskapets bankgjeld forfaller kr 1.750.400 mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Selskapet har en gjeld til morselskapet på kr 2.372.865 som i 2023 er renteberegnet med sats for skjermingsrente (snitt 3,0 %). Gjeld mot personlig nærstående er ikke renteberegnet i 2023. For gjeld mot nærstående gjelder at tilbakebetaling vil blir gjort når likviditeten tillater det.

Note 9 Fortsatt drift

Det fremlagte resultatregnskapet og balanse m/noter gir et rettviseende bilde av resultatet for 2023 og stillingen per 31.12.23. Forutsetningen for fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Selskapets bokførte egenkapital er negativ, men morselskapet finansierer nødvendig drift.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Nygård 37-189 AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisjonsnummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 28.06.2024

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert Nygård 37-189 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 63.280. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening
STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR
TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSBØY LYNNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Nygård 37-189 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS

Frank E. Jakobsen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSTØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND