



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 288 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L A LARSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Svegeskogen 21
4400 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristian Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		571 003	537 550
Sum inntekter		571 003	537 550
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	38 464	42 396
Sum kostnader		38 464	42 396
Driftsresultat		532 539	495 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 800	8 264
Annen finansinntekt		5	218 020
Sum finansinntekter		9 805	226 284
Annen rentekostnad		105	
Sum finanskostnader		105	
Netto finans		9 700	226 284
Ordinært resultat før skattekostnad		542 239	721 437
Skattekostnad på resultat	5	119 292	110 752
Ordinært resultat etter skattekostnad		422 947	610 685
Årsresultat		422 947	610 685
Årsresultat etter minoritetsinteresser		422 947	610 685
Totalresultat		422 947	610 685
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	250 000	250 000
Avsatt til annen egenkapital	6	172 947	360 685
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		422 947	610 685



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	117 899	124 553
Sum immaterielle eiendeler		117 899	124 553
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	140 000	140 000
Sum varige driftsmidler		140 000	140 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 668 020	1 668 020
Sum finansielle anleggsmidler		1 668 020	1 668 020
Sum anleggsmidler		1 925 919	1 932 573
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		625 000	
Sum fordringer		625 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 039 076	1 465 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 039 076	1 465 509
Sum omløpsmidler		1 664 076	1 465 509
SUM EIENDELER		3 589 994	3 398 082

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4, 6	115 500	115 500
Overkurs	6	56 000	56 000
Sum innskutt egenkapital		171 500	171 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 917 110	2 744 163
Sum opptjent egenkapital		2 917 110	2 744 163
Sum egenkapital		3 088 610	2 915 663
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	112 638	103 628
Utbytte	6	250 000	250 000
Annen kortsiktig gjeld		138 746	128 791
Sum kortsiktig gjeld		501 384	482 419
Sum gjeld		501 384	482 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 589 994	3 398 082



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 655766

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 288 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L A LARSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Svegeskogen 21
4400 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristian Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 979 288 158
L A LARSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		571 003	537 550
Sum inntekter		571 003	537 550
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	38 464	42 396
Sum kostnader		38 464	42 396
Driftsresultat		532 539	495 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 800	8 264
Annen finansinntekt		5	218 020
Sum finansinntekter		9 805	226 284
Annen rentekostnad		105	
Sum finanskostnader		105	
Netto finans		9 700	226 284
Ordinært resultat før skattekostnad		542 239	721 437
Skattekostnad på resultat	5	119 292	110 752
Ordinært resultat etter skattekostnad		422 947	610 685
Årsresultat		422 947	610 685
Årsresultat etter minoritetsinteresser		422 947	610 685
Totalresultat		422 947	610 685
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	250 000	250 000
Avsatt til annen egenkapital	6	172 947	360 685
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		422 947	610 685



Organisasjonsnr: 979 288 158
L A LARSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	117 899	124 553
Sum immaterielle eiendeler		117 899	124 553

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

	3	140 000	140 000
Sum varige driftsmidler		140 000	140 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

		1 668 020	1 668 020
Sum finansielle anleggsmidler		1 668 020	1 668 020

Sum anleggsmidler

1 925 919 **1 932 573**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

		625 000	
Sum fordringer		625 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

		1 039 076	1 465 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 039 076	1 465 509

Sum omløpsmidler

1 664 076 **1 465 509**

SUM EIENDELER

3 589 994 **3 398 082**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Overkurs

Sum innskutt egenkapital

4, 6	115 500	115 500
6	56 000	56 000
	171 500	171 500

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	2 917 110	2 744 163
Sum opptjent egenkapital		2 917 110	2 744 163
Sum egenkapital		3 088 610	2 915 663
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	112 638	103 628
Utbytte	6	250 000	250 000
Annen kortsiktig gjeld		138 746	128 791
Sum kortsiktig gjeld		501 384	482 419
Sum gjeld		501 384	482 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 589 994	3 398 082



Organisasjonsnr: 979 288 158
L A LARSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 L A Larsen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 288 158



Resultatregnskap			
L A Larsen Eiendom AS			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		571 003	537 550
Sum driftsinntekter		571 003	537 550
Annen driftskostnad	2	38 464	42 396
Sum driftskostnader		38 464	42 396
Driftsresultat		532 539	495 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 800	8 264
Annen finansinntekt		5	218 020
Annen rentekostnad		105	0
Resultat av finansposter		9 700	226 284
Resultat før skattekostnad		542 239	721 437
Skattekostnad på resultat	5	119 292	110 752
Ordinært resultat		422 947	610 685
Årsoverskudd		422 947	610 685
Overføringer			
Avsatt til utbytte	6	250 000	250 000
Avsatt til annen egenkapital	6	172 947	360 685
Sum overføringer		422 947	610 685




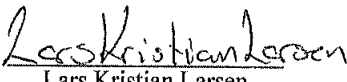
Balanse			
L A Larsen Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	117 899	124 553
Sum immaterielle eiendeler		117 899	124 553
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	140 000	140 000
Sum varige driftsmidler		140 000	140 000
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 668 020	1 668 020
Sum finansielle anleggsmidler		1 668 020	1 668 020
Sum anleggsmidler		1 925 919	1 932 573
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		625 000	0
Sum fordringer		625 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 039 076	1 465 509
Sum omløpsmidler		1 664 076	1 465 509
Sum eiendeler		3 589 994	3 398 082



Balanse			
L A Larsen Eiendom AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	115 500	115 500
Overkurs	6	56 000	56 000
Sum innskutt egenkapital		171 500	171 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 917 110	2 744 163
Sum opptjent egenkapital		2 917 110	2 744 163
Sum egenkapital		3 088 610	2 915 663
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	112 638	103 628
Utbytte	6	250 000	250 000
Annen kortsiktig gjeld		138 746	128 791
Sum kortsiktig gjeld		501 384	482 419
Sum gjeld		501 384	482 419
Sum egenkapital og gjeld		3 589 994	3 398 082

Flekkefjord 6. mai 2023
Styret i L A Larsen Eiendom AS


Pål Einar Larsen
styremedlem


Lars Kristian Larsen
styreleder/daglig leder

L A Larsen Eiendom AS Side 4



LA Larsen Eiendom AS
Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i løpet av året ikke hatt ansatte, og således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Anleggsnote

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2022	140 000
Anskaffelseskost 31.12.2022	140 000
Bokført verdi per 31.12.2022	140 000

**Note 4 - Aksjonærer**

Aksjekapitalen i L A Larsen Eiendom AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	3	70,00	210
B-aksjer	1 647	70,00	115 290
Sum		140	115 500

Eierstruktur	A-aksjer	B-aksjer	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Jeanette Larsen	0	457	457	27,70	27,70
Lise Lotte Larsen	0	457	457	27,70	27,70
Lars Kristian Larsen	0	457	457	27,70	27,70
Pål Einar Larsen	3	276	279	16,91	16,91
Totalt antall aksjer	3	1 647	1 650	100,00	100,00

Bare A-aksjer har stemmerett og de har forlodds rett til utbytte.

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Antall
Lars Kristian Larsen	styreleder/daglig leder	0	457	457
Pål Einar Larsen	styremedlem	3	276	279
Totalt antall aksjer		3	733	736

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	112 638	103 628
Endring i utsatt skattefordel	6 654	7 124
Skattekostnad ordinært resultat	119 292	110 752

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	542 239	721 437
Permanente forskjeller	-5	-218 020
Endring i midlertidige forskjeller	-30 243	-32 383
Skattepliktig inntekt	511 990	471 035

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	112 638	103 628
Sum betalbar skatt i balansen	112 638	103 628

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-535 905	-566 149	-30 243
Sum	-535 905	-566 149	-30 243



Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-535 905	-566 149	-30 243
Utsatt skattefordel (22 %)	-117 899	-124 553	-6 654

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	115 500	56 000	2 744 163	2 915 663
Pr 01.01.2022	115 500	56 000	2 744 163	2 915 663
Årets resultat			422 947	422 947
Utbytte			-250 000	-250 000
Pr 31.12.2022	115 500	56 000	2 917 110	3 088 610