



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 943 634 645  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSJØ FERIELAND AS  
Forretningsadresse: 3812 AKKERHAUGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Johan Söör  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		3 275 000	3 838 000
Annen Driftsinntekt		-458	113 594
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 274 542</b>	<b>3 951 594</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		812 768	880 483
Annen driftskostnad		791 188	834 529
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 603 956</b>	<b>1 715 012</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 670 586</b>	<b>2 236 582</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 547	7 110
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 547</b>	<b>7 110</b>
Annen rentekostnad		0	147 147
Annen finanskostnad		602	1 405
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>602</b>	<b>148 552</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 945</b>	<b>-141 442</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 673 531</b>	<b>2 095 140</b>
Skattekostnad på resultat		382 129	462 482
<b>Årsresultat</b>		<b>1 291 402</b>	<b>1 632 658</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 344 889	4 015 391
Overført annen egenkapital		-2 053 486	-2 382 733
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 291 403</b>	<b>1 632 658</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling		20 081	28 206
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 081</b>	<b>28 206</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		16 365 631	17 127 009
Driftsløsører, inventar, kontormaskinger og lignende		148 428	191 693
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 514 059</b>	<b>17 318 702</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		17 575	17 575
Andre fordringer		5 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 575</b>	<b>22 575</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 556 715</b>	<b>17 369 483</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		6 944 968	9 774 103
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 944 968</b>	<b>9 774 103</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Kontanter og bankbeholdning		7 999	113 356
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 999</b>	<b>113 356</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 952 967</b>	<b>9 887 459</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 509 682</b>	<b>27 256 942</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen Egenkapital		16 391 508	18 444 993
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 391 508</b>	<b>18 444 993</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 891 508</b>	<b>18 944 993</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 702 795	2 264 097
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 702 795</b>	<b>2 264 097</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 702 795</b>	<b>2 264 097</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		131 175	158 094
Betalbar skatt		0	-1
Skyldig offentlige avgifter		-115	73 004
Kortsiktig konserngjeld		416 000	642 341
Annen kortsiktig gjeld		80 000	26 477
Avsatt konsernbidrag		4 288 319	5 147 937
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 915 379</b>	<b>6 047 852</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 618 174</b>	<b>8 311 949</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 509 682</b>	<b>27 256 942</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 488791

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 943 634 645  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSJØ FERIELAND AS  
3812 AKKERHAUGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Johan Söör  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 943 634 645  
NORSJØ FERIELAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		3 275 000	3 838 000
Annen Driftsinntekt		-458	113 594
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 274 542</b>	<b>3 951 594</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		812 768	880 483
Annen driftskostnad		791 188	834 529
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 603 956</b>	<b>1 715 012</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 670 586</b>	<b>2 236 582</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 547	7 110
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 547</b>	<b>7 110</b>
Annen rentekostnad		0	147 147
Annen finanskostnad		602	1 405
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>602</b>	<b>148 552</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 945</b>	<b>-141 442</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 673 531</b>	<b>2 095 140</b>
Skattekostnad på resultat		382 129	462 482
<b>Årsresultat</b>		<b>1 291 402</b>	<b>1 632 658</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 344 889	4 015 391
Overført annen egenkapital		-2 053 486	-2 382 733
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 291 403</b>	<b>1 632 658</b>



Organisasjonsnr: 943 634 645  
NORSJØ FERIELAND AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utvikling 20 081 28 206  
Sum immaterielle eiendeler 20 081 28 206

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 16 365 631 17 127 009  
Driftsløsører, inventar, kontormaskinger og lignende 148 428 191 693  
Sum varige driftsmidler 16 514 059 17 318 702

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 17 575 17 575  
Andre fordringer 5 000 5 000  
Sum finansielle anleggsmidler 22 575 22 575

Sum anleggsmidler 16 556 715 17 369 483

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 6 944 968 9 774 103  
Sum fordringer 6 944 968 9 774 103

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Kontanter og bankbeholdning 7 999 113 356  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7 999 113 356

Sum omløpsmidler 6 952 967 9 887 459

**SUM EIENDELER 23 509 682 27 256 942**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 500 000 500 000  
Sum innskutt egenkapital 500 000 500 000

##### Opptjent egenkapital



Annen Egenkapital	16 391 508	18 444 993
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>16 391 508</b>	<b>18 444 993</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>16 891 508</b>	<b>18 944 993</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	1 702 795	2 264 097
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>1 702 795</b>	<b>2 264 097</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 702 795</b>	<b>2 264 097</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	131 175	158 094
Betalbar skatt	0	-1
Skyldig offentlige avgifter	-115	73 004
Kortsiktig konserngjeld	416 000	642 341
Annen kortsiktig gjeld	80 000	26 477
Avsatt konsernbidrag	4 288 319	5 147 937
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 915 379</b>	<b>6 047 852</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 618 174</b>	<b>8 311 949</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>23 509 682</b>	<b>27 256 942</b>



Organisasjonsnr: 943 634 645  
NORSJØ FERIELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

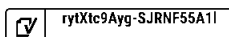
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Norsjø Ferieland AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 943 634 645





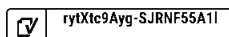
NORSJØ FERIELAND AS

943 634 645

## RESULTATREGNSKAP FOR PERIODEN 1. JANUAR TIL 31.DESEMBER

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 275 000	3 838 000
Annen driftsinntekt		(458)	113 594
<i>Sum salgsinntekt</i>		<b>3 274 542</b>	<b>3 951 594</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	812 768	880 483
Annen driftskostnad		791 188	834 529
<i>Sum driftskostnader</i>		<b>1 603 955</b>	<b>1 715 012</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 670 587</b>	<b>2 236 582</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 547	7 110
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	147 147
Annen rentekostnad		602	1 405
<i>Netto finanskostnad</i>		<b>2 945</b>	<b>(141 442)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 673 532</b>	<b>2 095 140</b>
Skattekostnad på resultat		382 129	462 482
<b>Årsresultat</b>		<b>1 291 403</b>	<b>1 632 658</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 344 889	4 015 391
Overføringer annen egenkapital		(2 053 486)	(2 382 733)
<i>Sum overføringer</i>		<b>1 291 403</b>	<b>1 632 658</b>

Side 2





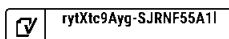
NORSJØ FERIELAND AS

943 634 645

## BALANSE PR. 31. DESEMBER

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	20 081	28 206
<i>Sum immaterielle eiendeler</i>	2	<b>20 081</b>	28 206
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	16 365 631	17 127 009
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende	2	148 428	191 693
<i>Sum varige driftsmidler</i>		<b>16 514 059</b>	17 318 702
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		17 575	17 575
Andre fordringer		5 000	5 000
<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>		<b>22 575</b>	22 575
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 556 715</b>	17 369 483
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på selskap i samme konsern		6 944 968	9 774 103
<i>Sum fordringer</i>		<b>6 944 968</b>	9 774 103
Kontanter og bankbeholdning		7 999	113 356
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 952 967</b>	9 887 459
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 509 682</b>	27 256 942

Side 3





NORSJØ FERIELAND AS

943 634 645

## BALANSE PR. 31. DESEMBER

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		<i>500 000</i>	<i>500 000</i>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 391 508	18 444 993
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 891 508</b>	<b>18 944 993</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 702 795	2 264 097
<i>Sum avsetning for forpliktelser</i>		<i>1 702 795</i>	<i>2 264 097</i>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		131 175	158 094
Betalbar skatt		0	(1)
Skyldig offentlige avgifter		(115)	73 004
Annen kortsiktig gjeld		80 000	26 477
Gjeld til selskap i samme konsern		416 000	642 341
Avsatt konsemsbidrag		4 288 319	5 147 937
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<i>4 915 379</i>	<i>6 047 852</i>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 618 174</b>	<b>8 311 949</b>
<i>Sum egenkapital og gjeld</i>		<i>23 509 682</i>	<i>27 256 942</i>

Oslo, 15.04.2025

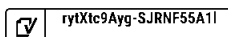
Karl Johan Söör  
styreleder

Hans Göran Meijer  
styremedlem

Ola Johan Michael Bååth  
styremedlem

Vebjørn Hagen  
daglig leder

Side 4





## Noter til regnskapet

31. Desember 2024

### Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak.

Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som krytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid nedskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kostnader forbundet med forskning og utvikling balanseføres og avskrives over 10 år.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Investering i datterselskap

Datterselskapet er klassifisert som et anleggsmiddel og er bokført til kostpris. Dersom investeringen blir utsatt for ikke-forbigående verdifall vil den nedskrives til virkelig verdi. Nedskrivningen vil bli reversert dersom grunnlaget for den ikke lenger er tilstede. Inntekter fra investeringer blir klassifisert som finansinntekter.

Investering i anleggsaksjer/andeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen på balansedagen.

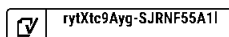
### Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % (2023: 22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.





## 1. Lønnskostnader

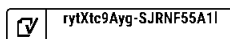
Gjennomsnittlig antall årsverk i løpet av regnskapsåret har vært 0.

## 2. Varige driftsmidler

	Forskning og utvikling	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	56 250	36 198 287	2 896 900	39 151 437
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>56 250</b>	<b>36 198 287</b>	<b>2 896 900</b>	<b>39 151 437</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01	28 044	19 071 278	2 705 207	21 804 529
Ordinære avskrivninger	8 125	761 378	43 265	812 768
Akkumulerte avskrivninger 31.12				0
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>20 081</b>	<b>16 365 631</b>	<b>148 428</b>	<b>16 534 140</b>
Årets avskrivninger	8 125	761 378		769 503
Årets nedskrivninger				0
Prosentats for ordinære avskrivninger	10-20	2-17	7-25	

## 3. Aksjekapitalen og aksjonærinformasjon

	Foretaksnr	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Selskapet konsolideres i konsernregnskap til konsernselskapet, First Camp Group AB Konsernregnskap fåes ved henvendelse til Erik Dahlbergsallén 15 115 20 Stockholm				





COMPLETED BY ALL:  
15.04.2025 11:08

SENT BY OWNER:  
Sandra Falk - 14.04.2025 16:18

DOCUMENT ID:  
SJRN55A11

ENVELOPE ID:  
rytXtc9Ayg-SJRN55A11

## Document history

DOCUMENT NAME:  
Norsjø Ferieland AS Årsregnskap 2024.pdf  
6 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:  
Norsjø Ferieland AS Årsregnskap 2024.pdf-pAdES-SJ-\_dK5qC1l.pdf

### Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
OLA BÅÅTH ola.baath@firstcamp.se	Signed	15.04.2025 09:06	eID	Swedish BankID (DOB: 1989/06/04)
	Authenticated	15.04.2025 09:03	Low	IP: 62.20.67.12
Göran Meijer goran.meijer@firstcamp.se	Signed	15.04.2025 09:19	eID	Swedish BankID (DOB: 1976/05/29)
	Authenticated	15.04.2025 09:16	Low	IP: 62.20.67.12
JOHAN SÖÖR johan.soor@firstcamp.se	Signed	15.04.2025 09:55	eID	Swedish BankID (DOB: 1980/08/08)
	Authenticated	15.04.2025 09:53	Low	IP: 85.229.68.190
Vebjørn Hagen vebjorn.hagen@firstcamp.no	Signed	15.04.2025 11:08	eID	Norwegian BankID (DOB: 75/03/14)
	Authenticated	15.04.2025 11:01	Low	IP: 92.220.27.35

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

### Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



Til generalforsamlingen i  
Norsjø Ferieland AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

**Grant Thornton  
Revisjon AS**  
Kirkegata 15  
0153 Oslo  
Org.nr. 987 632 380  
**T:** +47 22 20 04 00  
**E:** grant@no.gt.com

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norsjø Ferieland AS som viser et overskudd på kr 1.291.403. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med internasjonale revisjonsstandardene *International Standards on Auditing* (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i «*Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 16.04.2025  
Grant Thornton Revisjon AS

Johanna Blixt  
Statsautorisert revisor  
(Elektronisk signert)