



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 277 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSGÅRDSTRAND HOTELL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Havnegata 6
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 044 852	4 044 852
Sum inntekter		4 044 852	4 044 852
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 914 056	2 490 865
Annen driftskostnad		1 409 145	1 637 355
Sum kostnader		3 323 202	4 128 220
Driftsresultat		721 650	-83 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 261	8 797
Sum finansinntekter		7 261	8 797
Annen rentekostnad		42 977	77 024
Sum finanskostnader		42 977	77 024
Netto finans		-35 716	-68 227
Resultat før skattekostnad		685 934	-151 595
Skattekostnad på resultat	3	385 871	-34 062
Årsresultat	4	300 063	-117 533
Årsresultat etter minoritetsinteresser		300 063	-117 533
Totalresultat		300 063	-117 533
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		296 400	427 008
Avsatt til annen egenkapital		3 663	
Overført fra annen egenkapital			-544 541
Sum overføringer og disponeringer		300 063	-117 533



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 627 005	16 901 930
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	70 800	
Sum varige driftsmidler	2, 5	15 697 805	16 901 930
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		15 697 805	16 901 930
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		156 548	149 093
Konsernfordringer		409 151	
Sum fordringer		565 699	149 093
Sum omløpsmidler		565 699	149 093
SUM EIENDELER		16 263 504	17 051 023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 664	
Sum opptjent egenkapital		3 664	
Sum egenkapital	4	503 664	500 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		23 817
Sum avsetninger for forpliktelser			23 817
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	14 824 334	14 276 888
Sum annen langsiktig gjeld		14 824 334	14 276 888
Sum langsiktig gjeld		14 824 334	14 300 705
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 988	41 500
Betalbar skatt	3	326 088	231 268
Skyldig offentlige avgifter		86 429	131 134
Kortsiktig konserngjeld	5, 6	380 000	1 846 416
Sum kortsiktig gjeld		935 505	2 250 317
Sum gjeld		15 759 840	16 551 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 263 504	17 051 023
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 311087

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 277 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSGÅRDSTRAND HOTELL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Havnegata 6
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Organisasjonsnr: 928 277 437
ÅSGÅRDSTRAND HOTELL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 044 852	4 044 852
Sum inntekter		4 044 852	4 044 852
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 914 056	2 490 865
Annen driftskostnad		1 409 145	1 637 355
Sum kostnader		3 323 202	4 128 220
Driftsresultat		721 650	-83 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 261	8 797
Sum finansinntekter		7 261	8 797
Annen rentekostnad		42 977	77 024
Sum finanskostnader		42 977	77 024
Netto finans		-35 716	-68 227
Resultat før skattekostnad		685 934	-151 595
Skattekostnad på resultat	3	385 871	-34 062
Årsresultat	4	300 063	-117 533
Årsresultat etter minoritetsinteresser		300 063	-117 533
Totalresultat		300 063	-117 533
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		296 400	427 008
Avsatt til annen egenkapital		3 663	
Overført fra annen egenkapital			-544 541
Sum overføringer og disponeringer		300 063	-117 533



Organisasjonsnr: 928 277 437
ÅSGÅRDSTRAND HOTELL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	15 627 005	16 901 930
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	70 800	
Sum varige driftsmidler	2, 5	15 697 805	16 901 930
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	6		
Sum anleggsmidler		15 697 805	16 901 930
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige	6		
fordringer		156 548	149 093
Konsernfordringer		409 151	
Sum fordringer		565 699	149 093
Sum omløpsmidler		565 699	149 093
SUM EIENDELER		16 263 504	17 051 023
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 664	
Sum opptjent egenkapital		3 664	



Sum egenkapital	4	503 664	500 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		23 817
Sum avsetninger for forpliktelses			23 817
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	14 824 334	14 276 888
Sum annen langsiktig gjeld		14 824 334	14 276 888
Sum langsiktig gjeld		14 824 334	14 300 705
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 988	41 500
Betalbar skatt	3	326 088	231 268
Skyldig offentlige avgifter		86 429	131 134
Kortsiktig konserngjeld	5, 6	380 000	1 846 416
Sum kortsiktig gjeld		935 505	2 250 317
Sum gjeld		15 759 840	16 551 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 263 504	17 051 023
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 928 277 437
ÅSGÅRDSTRAND HOTELL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Åsgårdstrand Hotell Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 928 277 437



RESULTATREGNSKAP

ÅSGÅRDSTRAND HOTELL EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		4 044 852	4 044 852
Sum driftsinntekter		4 044 852	4 044 852
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 914 056	2 490 865
Annen driftskostnad		1 409 145	1 637 355
Sum driftskostnader		3 323 202	4 128 220
Driftsresultat		721 650	-83 368
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 261	8 797
Annen rentekostnad		42 977	77 024
Resultat av finansposter		-35 716	-68 227
Resultat før skattekostnad		685 934	-151 595
Skattekostnad på resultat	3	385 871	-34 062
Årsresultat	4	300 063	-117 533
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		296 400	427 008
Avsatt til annen egenkapital		3 663	0
Overført fra annen egenkapital		0	544 541
Sum overføringer		300 063	-117 533



BALANSE

ÅSGÅRDSTRAND HOTELL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 627 005	16 901 930
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	70 800	0
Sum varige driftsmidler	2, 5	15 697 805	16 901 930
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		15 697 805	16 901 930
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		156 548	149 093
Konsernfordringer		409 151	0
Sum fordringer		565 699	149 093
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		565 699	149 093
Sum eiendeler		16 263 504	17 051 023



BALANSE

ÅSGÅRDSTRAND HOTELL EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 664	0
Sum opptjent egenkapital		3 664	0
Sum egenkapital	4	503 664	500 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	0	23 817
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	14 824 334	14 276 888
Sum annen langsiktig gjeld		14 824 334	14 276 888
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		142 988	41 500
Betalbar skatt	3	326 088	231 268
Skyldig offentlige avgifter		86 429	131 134
Konserngjeld	5, 6	380 000	1 846 416
Sum kortsiktig gjeld		935 505	2 250 317
Sum gjeld		15 759 840	16 551 022
Sum egenkapital og gjeld		16 263 504	17 051 023

Sandefjord, 04.02.2026
Styret i Åsgårdstrand Hotell Eiendom AS

Eric Sandtrø
styreleder

Morten Christensen
styremedlem/daglig leder



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

ÅSGÅRDSTRAND HOTELL EIENDOM AS

	Note	2025	2024
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		685 934	-151 595
Periodens betalte skatt		231 268	390 356
Ordinære avskrivninger		1 914 056	2 490 865
Endring i leverandørgjeld		101 489	-190 224
Offentlige avgifter		-44 705	3 114
kortsiktige fordringer		-7 455	-68 607
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-52 160	-65 493
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		2 418 052	1 693 198
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		709 931	3 331 759
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-709 931	-3 331 759
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Netto endring konserngjeld		547 446	0
Cashpool		-1 708 120	1 638 562
		0	339 592
Utbetalinger av konsernbidrag		547 446	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-1 708 120	1 638 562



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Foretakets virksomhet består av utleie av eiendom og bygg til hotellvirksomhet. Virksomheten holder til i ÅSGÅRDSTRAND.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter resultatføres forløpende.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. .

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Åsgårdstrand Hotell Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	51 764 317		51 764 317
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	637 931	72 000	709 931
= Anskaffelseskost 31.12.25	52 402 248	72 000	52 474 248
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	36 775 243	1 200	36 776 443
= Bokført verdi 31.12.25	15 627 005	70 800	15 697 805
Årets ordinære avskrivninger	1 912 856	1 200	1 914 056
Økonomisk levetid	0-25 år	5 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	409 688	351 706
Endring i utsatt skatt	-23 817	-385 768
Skattekostnad ordinært resultat	385 871	-34 062
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	685 934	-151 595
Permanente forskjeller	0	-3 230
Endring i midlertidige forskjeller	1 176 283	1 753 490
Avgitt konsernbidrag	-380 000	-547 446
Skattepliktig inntekt	1 482 218	1 051 219
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	409 688	351 706
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-83 600	-120 438
Sum betalbar skatt i balansen	326 088	231 268

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-1 068 024	108 259	1 176 283
Sum	-1 068 024	108 259	1 176 283
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 068 024	0	-1 068 024
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	108 259	108 259
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	23 817	23 817

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	500 000	0	0	0	500 000
Årets resultat				300 063	300 063
Konsernbidrag avgitt				-296 400	-296 400
Pr 31.12.2025	500 000	0	0	3 663	503 664



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Cashpool, konsernkontosystem Unique Hotels AS	0	1 298 970
Sum	0	1 298 970
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	15 627 005	16 901 930
Sum	0	0

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lånet konsernspiss Unique Hotels AS har i Svenska Handelsbanken AB NUF.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Cashpool, konsernkontosystem Unique Hotels AS	409 151	0
Sum	409 151	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	14 824 334	14 276 888
Skyldig konsernbidrag	380 000	547 446
Sum	15 204 334	14 824 334

Mellomværende med selskap i samme konsern renteberegnes ikke.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Åsgårdstrand Hotell Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Unike Hoteller Eiendom As	500	100,0	100,0

Konsernspiss Unique Hotels AS
Foretaksnummer 998 415 128
Forretningskontor Sandefjord
Det utarbeides konsernregnskap for Unique Hotels AS.



revisjon & rådgivning



Til generalforsamlingen i ÅSGÅRDSTRAND HOTELL EIENDOM AS

Uavhengig revisors beretning for 2025

Konklusjon

Vi har revidert ÅSGÅRDSTRAND HOTELL EIENDOM AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 300 063. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, kontantstrømpoppstilling og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for ÅSGÅRDSTRAND HOTELL EIENDOM AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 04.02.2026
HLO revisjon & rådgivning AS

Marthe Bjørnstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)