



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 137 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORSTEINSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Tranevegen 270
5238 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Thorstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		114 941	66 000
Sum inntekter		114 941	66 000
Kostnader			
Varekostnad		48 891	0
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 989 863	114 100
Annen driftskostnad		360 635	2 073 698
Sum kostnader		2 399 389	2 187 798
Driftsresultat		-2 284 448	-2 121 798
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	102 454
Annen renteinntekt		1 081 866	482 235
Annen finansinntekt		5 190 314	164 241
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	235 796	91 867
Sum finansinntekter		6 507 976	840 797
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	945 337	-3 196 933
Annen rentekostnad		0	1 468
Sum finanskostnader		945 337	-3 195 465
Netto finans		5 562 640	4 036 262
Resultat før skattekostnad		3 278 191	1 914 464
Skattekostnad	5, 6	-758 072	239 199
Årsresultat		4 036 263	1 675 265
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 600 000	2 800 000
Annen egenkapital		1 436 263	-1 124 735
Sum overføringer og disponeringer		4 036 263	1 675 265



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	629 558	0
Sum immaterielle eiendeler		629 558	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	102 000	102 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	1 139 078	2 219 772
Investeringer i aksjer og andeler		8 548 112	533 561
Andre langsiktige fordringer	10	210 000	210 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 014 190	3 080 333
Sum anleggsmidler		10 643 748	3 080 333
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 854	2 136
Sum fordringer		4 854	2 136
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	0	0
Andre finansielle instrumenter	4	35 754 964	36 302 002
Sum investeringer		35 754 964	36 302 002
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 888 454	9 636 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 888 454	9 636 909
Sum omløpsmidler		43 648 272	45 941 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		54 292 021	49 021 381
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	48 609 938	47 173 675
Sum opptjent egenkapital		48 609 938	47 173 675
Sum egenkapital		48 709 938	47 273 675
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3	3 276 985	0
Utsatt skatt	6	0	128 514
Sum avsetninger for forpliktelser		3 276 985	128 514
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		3 276 985	128 514
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 384	5 475
Betalbar skatt	5, 6	0	62 419
Skyldige offentlige avgifter		173 461	51 100
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		121 252	1 500 198
Sum kortsiktig gjeld		2 305 097	1 619 192
Sum gjeld		5 582 082	1 747 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 292 021	49 021 380



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 561297

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 137 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORSTEINSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Tranevegen 270
5238 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Thorstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 137 789
THORSTEINSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		114 941	66 000
Sum inntekter		114 941	66 000
Kostnader			
Varekostnad		48 891	0
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 989 863	114 100
Annen driftskostnad		360 635	2 073 698
Sum kostnader		2 399 389	2 187 798
Driftsresultat		-2 284 448	-2 121 798
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	102 454
Annen renteinntekt		1 081 866	482 235
Annen finansinntekt		5 190 314	164 241
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	235 796	91 867
Sum finansinntekter		6 507 976	840 797
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	945 337	-3 196 933
Annen rentekostnad		0	1 468
Sum finanskostnader		945 337	-3 195 465
Netto finans		5 562 640	4 036 262
Resultat før skattekostnad		3 278 191	1 914 464
Skattekostnad	5, 6	-758 072	239 199
Årsresultat		4 036 263	1 675 265
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 600 000	2 800 000
Annen egenkapital		1 436 263	-1 124 735
Sum overføringer og disponeringer		4 036 263	1 675 265



Organisasjonsnr: 987 137 789
THORSTEINSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	629 558	0
Sum immaterielle eiendeler		629 558	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	102 000	102 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	1 139 078	2 219 772
Investeringer i aksjer og andeler		8 548 112	533 561
Andre langsiktige fordringer	10	210 000	210 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 014 190	3 080 333
Sum anleggsmidler		10 643 748	3 080 333
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 854	2 136
Sum fordringer		4 854	2 136
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	0	0
Andre finansielle instrumenter	4	35 754 964	36 302 002
Sum investeringer		35 754 964	36 302 002
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 888 454	9 636 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 888 454	9 636 909
Sum omløpsmidler		43 648 272	45 941 048
SUM EIENDELER		54 292 021	49 021 381



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12	48 609 938	47 173 675
Sum opptjent egenkapital		48 609 938	47 173 675

Sum egenkapital		48 709 938	47 273 675
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	3	3 276 985	0
Utsatt skatt	6	0	128 514

Sum avsetninger for forpliktelser		3 276 985	128 514
--	--	------------------	----------------

Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0

Sum langsiktig gjeld		3 276 985	128 514
-----------------------------	--	------------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		10 384	5 475
Betalbar skatt	5, 6	0	62 419

Skyldige offentlige avgifter		173 461	51 100
Utbytte		2 000 000	0

Annen kortsiktig gjeld		121 252	1 500 198
Sum kortsiktig gjeld		2 305 097	1 619 192

Sum gjeld		5 582 082	1 747 705
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 292 021	49 021 380
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 987 137 789
THORSTEINSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.50

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1212800.00	100000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	175271.00	14100.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21519.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	580274.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1989863.00	114100.00

Mer om årsverk og lønn

Ang. andre relaterte ytelser herav kr. 570 273.- , se note 3

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Note
10

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
2010000.00

Mer om fordringer

Lån JT Rio Holding AS kr. 1 005 000.- og lån Jis Holding AS kr. 1 005 000.-
Det er avsatt til tap kr. 1 800 000.-

Note
4

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte inv. DNB Banking	35754962.00	709540.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	35754962.00	709540.00

Mer om finansielle instrumenter

Markedsverdi prinsippet.

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/års møtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Årsregnskap for
THORSTEINSEN HOLDING AS
987137789
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



THORSTEINSEN HOLDING AS
987 137 789

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		114 941	66 000
Sum driftsinntekter		114 941	66 000
Driftskostnader			
Varekostnad		-48 891	0
Lønnskostnad	1, 2, 3	-1 989 863	-114 100
Annen driftskostnad		-360 635	-2 073 698
Sum driftskostnader		-2 399 389	-2 187 798
Driftsresultat		-2 284 448	-2 121 798
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	102 454
Annen renteinntekt		1 081 866	482 235
Annen finansinntekt		5 190 314	164 241
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	235 796	91 867
Sum finansinntekter		6 507 976	840 797
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	-945 337	3 196 933
Annen rentekostnad		0	-1 468
Sum finanskostnader		-945 337	3 195 465
Netto finans		5 562 640	4 036 262
Resultat før skattekostnad		3 278 191	1 914 464
Skattekostnad	5, 6	758 072	-239 199
Årsresultat		4 036 263	1 675 265
Overføringer			
Tilleggsutbytte		2 600 000	2 800 000
Annen egenkapital		1 436 263	-1 124 735
Sum overføringer		4 036 263	1 675 265



THORSTEINSEN HOLDING AS
987 137 789

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	629 558	0
Sum immaterielle eiendeler		629 558	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	102 000	102 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	1 139 078	2 219 772
Investeringer i aksjer og andeler		8 548 112	533 561
Andre langsiktige fordringer	10	210 000	210 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 014 190	3 080 333
Sum anleggsmidler		10 643 748	3 080 333
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 854	2 136
Sum fordringer		4 854	2 136
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	4	35 754 964	36 302 002
Sum investeringer		35 754 964	36 302 002
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 888 454	9 636 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 888 454	9 636 909
Sum omløpsmidler		43 648 272	45 941 048
SUM EIENDELER		54 292 021	49 021 380



THORSTEINSEN HOLDING AS
987 137 789

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	48 609 938	47 173 675
Sum opptjent egenkapital		48 609 938	47 173 675
Sum egenkapital		48 709 938	47 273 675
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	3	3 276 985	0
Utsatt skatt	6	0	128 514
Sum avsetning for forpliktelser		3 276 985	128 514
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 384	5 475
Betalbar skatt	5, 6	0	62 419
Skyldige offentlige avgifter		173 461	51 100
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		121 252	1 500 198
Sum kortsiktig gjeld		2 305 097	1 619 192
Sum gjeld		5 582 082	1 747 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 292 021	49 021 380

Rådal, 02.06.2025

Fredrik Christian Thorsteinsen
styrets leder

Reidun Nymoens Thorsteinsen
styremedlem



THORSTEINSEN HOLDING AS
987 137 789

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 212 800	100 000
Arbeidsgiveravgift	175 271	14 100
Pensjonskostnader	21 519	0
Andre relaterte ytelser	580 274	0
Sum	1 989 863	114 100

Mer om årsverk og lønn

Ang. andre relaterte ytelser herav kr. 570 273.-, se note 3



THORSTEINSEN HOLDING AS
987 137 789

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1,5

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Ledende person	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Fredrik Thorsteinsen	606 400	570 273	4 392
Total ytelser til andre ledende personer	606 400	570 273	4 392

Mer om ytelser til ledende personer

I 2024 er det innbetalt totalt kr. 570 273.- i pensjon, innskuddsbasert avtaler. Det er i tillegg en pensjonsavtale med supplerende pensjon.

Avtalen overtatt fra Thorsteinsen Entreprenør AS til virelig verdi og er sikret ved innskudd i DNB Aktiv 80, årlig innskudd inkl arbeidsgiveravgift er kr. 240 000.-

Pensjonsinnskuddet innbetales frem til og med måneden arbeidstaker fratrer sin stilling med pensjon.

Selskapets forpliktelse utgjør aldri mer enn innestående på fondet. Fremtidig utbetaling er avhengig av fondets avkastning og blir utbetalt etter nærmere avtale med pensjonstaker og selskapet.

Pensjonsforpliktelsen er i regnskapet balanseført med kr. 3 276 985.-

Pensjonskostnader i 2024 er innbetalt OTP kr. 21 519.- pluss pensjonsforpliktelse kr. 570 273.-

Note 4 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte inv. DNB Banking	35 754 962	709 540

Mer om finansielle instrumenter

Markedsverdi prinsippet.

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	62 419
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-758 072	176 780
Skattekostnad	-758 072	239 199
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	3 278 191	1 914 464
Permanente forskjeller	-4 253 058	-3 386 864
+/- Endring i midlertidige forskjeller	535 170	1 756 121
Skattepliktig inntekt	-439 696	283 721
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	62 419
Betalbar skatt i balansen	0	62 419

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.



THORSTEINSEN HOLDING AS 987 137 789

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-1 215 846	-944 946	-270 900
Fremførbart underskudd	0	-439 696	439 696
Andre forskjeller	-2 706 712	-3 276 985	570 273
Netto forskjeller	-3 922 559	-4 661 628	739 069
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 800 000	1 800 000	0
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-2 122 559	-2 861 628	739 069
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	128 514	-629 558	758 072

Note 7 - Investeringer i datterselskap

Navn	Antall	Bokført verdi	Eierandel
TS Entreprenør AS	75	75 000	50%
Skuteviken Utvikling AS	15	15 000	50%
sum	90	90 000	0

Note 8 - Investeringer i tilknyttet selskap

Navn	Antall	Bokført verdi	Eierandel
Bergen Prosjektutvikling AS	25	27 000	25%

Note 9 - Lån tilknyttet selskap

Selskap	Fordring	Gjeld	Netto 2024	Netto 2023
Bergen Prosjektutvikling AS	146 179	0	146 179	0
Skuteviken Utvikling AS	992 899	0	992 899	0
Sum	1 139 078	0	1 139 078	0

Note 10 - Lån andre selskaper

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 010 000
---	-----------

Mer om fordringer

Lån JT Rio Holding AS kr. 1 005 000.- og lån Jis Holding AS kr. 1 005 000.-
Det er avsatt til tap kr. 1 800 000.-

Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
THORSTEINSEN FREDRIK C	1 000	100,00	Ordinære



THORSTEINSEN HOLDING AS
987 137 789

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	47 173 675	47 273 675
Årsresultat	0	4 036 263	4 036 263
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-2 600 000	-2 600 000
Egenkapital 31.12.2024	100 000	48 609 938	48 709 938



Torvund **Revisjon AS**

Revisjon - Skatt - Rådgivning

Torvund Revisjon AS
Kanalveien 52c
5068 Bergen

NO 993 550 914 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Thorsteinsen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Thorsteinsen Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 4 036 263. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Torvund ***Revisjon AS***

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 16. juni 2025

Torvund Revisjon AS

Kristian Torvund

Statsautorisert revisor