



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 896 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEDJEVEGEN AS
Forretningsadresse: Mannhellervegen 100
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Hellebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		240 000	240 000
Annen driftsinntekt		790 973	
Sum inntekter		1 030 973	240 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	31 423	34 280
Annen driftskostnad	2	123 980	46 807
Sum kostnader		155 403	81 087
Driftsresultat		875 570	158 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		46	159
Sum finansinntekter		46	159
Annan rentekostnad		88	34 626
Sum finanskostnader		88	34 626
Netto finans		-42	-34 467
Ordinært resultat før skattekostnad		875 528	124 446
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5,6	192 373	27 621
Ordinært resultat etter skattekostnad		683 155	96 825
Årsresultat		683 155	96 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		683 155	96 825
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	7	683 155	96 825
Sum overføringer og disponeringar		683 155	96 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			5 327 040
Sum varige driftsmiddel			5 327 040
Sum anleggsmiddel		0	5 327 040
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer	8	8 622 803	
Sum varer		8 622 803	
Krav			
Andre kortsiktige fordringer			4 793
Sum krav			4 793
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 227 595	172 012
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 227 595	172 012
Sum omløpsmiddel		9 850 398	176 804
SUM EIGEDELAR		9 850 398	5 503 844
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	9,10	850 000	250 000
Sum innskoten eigenkapital		850 000	250 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	10	983 516	300 362
Sum opptent egenkapital		983 516	300 362
Sum egenkapital		1 833 516	550 362
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	119 224	
Sum avsetjinger for plikter		119 224	
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11	4 119 152	4 265 278
Sum anna langsiktig gjeld		4 119 152	4 265 278
Sum langsiktig gjeld		4 238 376	4 265 278
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 855 503	7 166
Betalbar skatt	3	73 149	28 535
Skyldig offentlige avgifter		49 854	50 043
Annen kortsiktig gjeld	12	1 800 000	602 461
Sum kortsiktig gjeld		3 778 506	688 205
Sum gjeld		8 016 882	4 953 483
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 850 398	5 503 844



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 128441

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 896 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOGN ELEKTRO EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Fjørevegen 18B
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Hellebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 896 158
SOGN ELEKTRO EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		240 000	240 000
Annen driftsinntekt		790 973	
Sum inntekter		1 030 973	240 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	31 423	34 280
Annen driftskostnad	2	123 980	46 807
Sum kostnader		155 403	81 087
Driftsresultat		875 570	158 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		46	159
Sum finansinntekter		46	159
Annan rentekostnad		88	34 626
Sum finanskostnader		88	34 626
Netto finans		-42	-34 467
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4, 5, 6	192 373	27 621
Ordinært resultat etter skattekostnad		683 155	96 825
Årsresultat		683 155	96 825
Årsresultat etter minoritetsinteressær		683 155	96 825
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	7	683 155	96 825
Sum overføringer og disponeringar		683 155	96 825



Organisasjonsnr: 916 896 158
SOGN ELEKTRO EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel
Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 5 327 040
Sum varige driftsmiddel 5 327 040

Sum anleggsmiddel 0 5 327 040

Omløpemiddel

Varer
Varer 8 8 622 803
Sum varer 8 622 803

Krav

Andre kortsiktige
fordringer 4 793
Sum krav 4 793

Bankinnskott, kontantar og
liknande

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 227 595 172 012
Sum bankinnskott,
kontantar og liknande 1 227 595 172 012

Sum omløpemiddel 9 850 398 176 804

SUM EIGEDELAR 9 850 398 5 503 844

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital
Selskapskapital 9,10 850 000 250 000
Sum innskoten eigenkapital 850 000 250 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital 10 983 516 300 362
Sum opptent eigenkapital 983 516 300 362

Sum eigenkapital 1 833 516 550 362

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsett skatt	4	119 224	
Sum avsetjinger for plikter		119 224	
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11	4 119 152	4 265 278
Sum anna langsiktig gjeld		4 119 152	4 265 278
Sum langsiktig gjeld		4 238 376	4 265 278
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 855 503	7 166
Betalbar skatt	3	73 149	28 535
Skyldig offentlige avgifter		49 854	50 043
Annen kortsiktig gjeld	12	1 800 000	602 461
Sum kortsiktig gjeld		3 778 506	688 205
Sum gjeld		8 016 882	4 953 483
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 850 398	5 503 844



Organisasjonnr: 916 896 158
SOGN ELEKTRO EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	850.00	1000.00	850000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stian Hellebust AS	425.00	50.00%	Ordinære aksjer
Johannes Holen Bakken AS	425.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	850.00	100.00%	

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verkøemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



Sogn Elektro Eigedom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgpris på et framtidig salgstidspunkt fradrett salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Betalinger fra kunder blir ført opp som forskudd fra kunder og påløpte kostnader føres opp som eiendel i balansen. Bokførte driftsinntekter gir derfor et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sogn Elektro Eigedom AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 454 425
+ Tilgang	0
- Avgang	5 454 425
Anskaffelseskost pr. 31/12	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	127 385
+ Ordinære avskrivninger	31 423
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	158 808
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	0
Prosentats for ord.avskr	2-10

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har i regnskapsåret ikkje hatt tilsette. Det er heller ikkje utbetalt lønn eller anna honorar til styret forøvrig.



Sogn Elektro Eigedom AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	875 528
+ Permanente og andre forskjeller	17
+ Endring i midlertidige forskjeller	-543 050
= Inntekt	332 495

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	73 149
= Sum betalbar skatt	73 149
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	119 224
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	192 373
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	73 149
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	73 149

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	-1 122
+ Gevinst- og tapskonto	541 928	0
= Grunnlag utsatt skatt	541 928	-1 122
Utsatt skatt	119 224	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	1 122
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	1 122
Utsatt skattefordel	0	247
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	1 123
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	247
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Sogn Elektro Eigedom AS

Noter 2020

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av permanente og andre forskjeller

+ Nær.oppg. post 0621 Rentekostnad på fastsatt skatt	17
= Sum permanente og andre forskjeller	17

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	-1 122	-1 122
+ Gevinst- og tapskonto	541 928	0	-541 928
Sum	541 928	-1 122	-543 050
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-543 050

Note 7 - Overføringer annen egenkapital

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	875 528
Skattekostnad	192 373
Årets resultat	683 155

Disponeringer

Avsatt til annen opptjent egenkapital	683 155
Sum disponert	683 155



Sogn Elektro Eigedom AS

Noter 2020

Note 8 - Varer

Balanseførte verdier består av 6 stk leiligheter som er under oppføring.

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 850 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 850 000.

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Stian Hellebust AS	998 353 548	425	50,00 %
Johannes Holen Bakken AS	918 608 591	425	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder/styremedlem	425	50,00 %
Styrets leder	425	50,00 %

Note 10 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	250 000	300 362
Tilført fra årsresultat		683 155
Andre transaksjoner:	600 000	0
Pr 31.12.	850 000	983 516

Note 11 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	4.119.152	4.265.278
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger og tomt	8.622.803	4.254.800



Sogn Elektro Eigedom AS

Noter 2020

Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld består av forskotsbetaling for leilegheiter.



Sogn Elektro Eigedom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		240 000	240 000
Annen driftsinntekt		790 973	0
Sum driftsinntekter		1 030 973	240 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	31 423	34 280
Annen driftskostnad	2	123 980	46 807
Sum driftskostnader		155 403	81 087
DRIFTSRESULTAT		875 570	158 913
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		46	159
Sum finansinntekter		46	159
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		88	34 626
Sum finanskostnader		88	34 626
NETTO FINANSPOSTER		(42)	(34 467)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		875 528	124 446
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5,6	192 373	27 621
ORDINÆRT RESULTAT		683 155	96 825
ÅRSRESULTAT		683 155	96 825
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	7	683 155	96 825
SUM OVERF. OG DISP.		683 155	96 825



Sogn Elektro Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		(0)	5 327 040
Sum varige driftsmidler		(0)	5 327 040
SUM ANLEGGSMIDLER		(0)	5 327 040
OMLØPSMIDLER			
Varer	8	8 622 803	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	4 793
Sum fordringer		0	4 793
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 227 595	172 012
SUM OMLØPSMIDLER		9 850 398	176 804
SUM EIENDELER		9 850 398	5 503 844
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	850 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		850 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	983 516	300 362
Sum opptjent egenkapital		983 516	300 362
SUM EGENKAPITAL		1 833 516	550 362
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	119 224	0
Sum avsetning for forpliktelser		119 224	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11	4 119 152	4 265 278
Sum annen langsiktig gjeld		4 119 152	4 265 278
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 238 376	4 265 278
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 855 503	7 166
Betalbar skatt	3	73 149	28 535
Skyldig offentlige avgifter		49 854	50 043
Annen kortsiktig gjeld	12	1 800 000	602 461
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 778 506	688 205
SUM GJELD		8 016 882	4 953 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 850 398	5 503 844



Sogn Elektro Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Underskrifter

Sogndal 25.02.21

Johannes Holen Bakken
Styreleiar

Stian Hellebust
Styremedlem / dagleg leiar



**Årsregnskap 2020
for
Sogn Elektro Eigedom AS**

Organisasjonsnr. 916896158

Utarbeidet av:

Økonomiservice AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Øyraplassen 11
6887 LÆRDAL



Organisasjonsnr. 952227904