



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 001 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANI HOLDING AS
Forretningsadresse: Gamle Hadelandsveg 51
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Erik Solbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		138 203	116 865
Sum kostnader		138 203	116 865
Driftsresultat		-138 203	-116 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 548	106 152
Annen finansinntekt		567 815	74 016
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		57 261	239 030
Sum finansinntekter		668 624	419 197
Annen finanskostnad		3 264	25 463
Sum finanskostnader		3 264	25 463
Netto finans		665 360	393 734
Resultat før skattekostnad		527 157	276 869
Årsresultat		527 157	276 869
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		527 157	276 869
Sum overføringer og disponeringer		527 157	276 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	1, 2	3 902 571	3 902 571
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	339 383	420 284
Sum finansielle anleggsmidler		4 241 954	4 322 855
Sum anleggsmidler		4 241 954	4 322 855
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 059 808	6 772 595
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	1 426 429	473 564
Andre finansielle instrumenter	4	328 505	92 060
Sum investeringer		7 814 742	7 338 220
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		801 783	670 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		801 783	670 247
Sum omløpsmidler		8 616 525	8 008 467
SUM EIENDELER		12 858 479	12 331 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	35 000	35 000
Annen innskutt egenkapital	6	3 232 468	3 232 468
Sum innskutt egenkapital		3 267 468	3 267 468
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 591 011	9 063 854
Sum opptjent egenkapital		9 591 011	9 063 854
Sum egenkapital		12 858 479	12 331 322
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 858 479	12 331 322



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 608799

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 001 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANI HOLDING AS
Forretningsadresse: Gamle Hadelandsveg 51
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Erik Solbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 001 796
GRANI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		138 203	116 865
Sum kostnader		138 203	116 865
Driftsresultat		-138 203	-116 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 548	106 152
Annen finansinntekt		567 815	74 016
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		57 261	239 030
Sum finansinntekter		668 624	419 197
Annen finanskostnad		3 264	25 463
Sum finanskostnader		3 264	25 463
Netto finans		665 360	393 734
Resultat før skattekostnad		527 157	276 869
Årsresultat		527 157	276 869
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		527 157	276 869
Sum overføringer og disponeringer		527 157	276 869



Organisasjonsnr: 913 001 796
GRANI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet			
foretak i samme konsern	1, 2	3 902 571	3 902 571
Lån til foretak i samme			
konsern	2, 3	339 383	420 284
Sum finansielle			
anleggsmidler		4 241 954	4 322 855
Sum anleggsmidler		4 241 954	4 322 855
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		6 059 808	6 772 595
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	4	1 426 429	473 564
Andre finansielle			
instrumenter	4	328 505	92 060
Sum investeringer		7 814 742	7 338 220
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		801 783	670 247
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		801 783	670 247
Sum omløpsmidler		8 616 525	8 008 467
SUM EIENDELER		12 858 479	12 331 322

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 6	35 000	35 000
Annen innskutt egenkapital	6	3 232 468	3 232 468
Sum innskutt egenkapital		3 267 468	3 267 468
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 591 011	9 063 854
Sum opptjent egenkapital		9 591 011	9 063 854
Sum egenkapital		12 858 479	12 331 322
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 858 479	12 331 322



Organisasjonsnr: 913 001 796
GRANI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
339383.00

Mer om fordringer

Note

4

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GRANI HOLDING AS
913 001 796

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-138 203	-116 865
Sum driftskostnader		-138 203	-116 865
Driftsresultat		-138 203	-116 865
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		43 548	106 152
Annen finansinntekt		567 815	74 016
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		57 261	239 030
Sum finansinntekter		668 624	419 197
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		-3 264	-25 463
Sum finanskostnader		-3 264	-25 463
Netto finans		665 360	393 734
Årsresultat		527 157	276 869
Overføringer			
Annen egenkapital		527 157	276 869
Sum overføringer		527 157	276 869



GRANI HOLDING AS
913 001 796

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	1, 2	3 902 571	3 902 571
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	339 383	420 284
Sum finansielle anleggsmidler		4 241 954	4 322 855
Sum anleggsmidler		4 241 954	4 322 855
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 059 808	6 772 595
Andre finansielle instrumenter	4	328 505	92 060
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	1 426 429	473 564
Sum investeringer		7 814 742	7 338 220
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		801 783	670 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		801 783	670 247
Sum omløpsmidler		8 616 525	8 008 467
SUM EIENDELER		12 858 479	12 331 322



GRANI HOLDING AS
913 001 796

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	35 000	35 000
Annen innskutt egenkapital	6	3 232 468	3 232 468
Sum innskutt egenkapital		3 267 468	3 267 468
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 591 011	9 063 854
Sum opptjent egenkapital		9 591 011	9 063 854
Sum egenkapital		12 858 479	12 331 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 858 479	12 331 322

MAURA, 27.06.2025

Nils Erik Solbakken
styrets leder / daglig leder



GRANI HOLDING AS
913 001 796

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Investering i datterselskap

Selskap	Orgnr	antall	Kostpris	Ligningsverdi
Lykkja Eiendomsservice as	990 138 206	100	3 943 524	3 228 010

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	339 383
---	---------

Note 4 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	35	1 000	35 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Nils Erik Solbakken	35	100,00	Ordinære



GRANI HOLDING AS
913 001 796

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	35 000	3 232 468	9 063 854	12 331 322
Årsresultat	0	0	527 157	527 157
Egenkapital 31.12.2024	35 000	3 232 468	9 591 011	12 858 479

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	527 157	276 869
Permanente forskjeller	-620 933	-284 286
Skattepliktig inntekt	-93 776	-7 417