



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 910 369 369  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AVENIR AS  
Forretningsadresse: Sundegaten 3A  
4405 FLEKKEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Netland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 465 724	537 447
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 465 724</b>	<b>537 447</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3		8 167
Annen driftskostnad		504 289	656 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>504 289</b>	<b>664 727</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 961 435</b>	<b>-127 280</b>
Annen rentekostnad			359 178
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>359 178</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-359 178</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 961 435</b>	<b>-486 458</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-167 387	-668 782
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 128 822</b>	<b>182 324</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 128 822</b>	<b>182 324</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	2 722 286	2 553 461
Overføringer annen egenkapital	4	-593 464	-2 371 137
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 128 822</b>	<b>182 324</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		8 818 392
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>8 818 392</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		6 700 000	11 929 172
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 700 000</b>	<b>11 929 172</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 700 000</b>	<b>20 747 564</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 586 206</b>	<b>150 433</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 586 206</b>	<b>150 433</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 286 206</b>	<b>20 897 997</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	272 000	272 000
Overkurs	4	425 000	425 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>697 000</b>	<b>697 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	13 896 876	14 490 340
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 896 876</b>	<b>14 490 340</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 593 876</b>	<b>15 187 340</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		2 927 527	3 094 914
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 927 527</b>	<b>3 094 914</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 927 527</b>	<b>3 094 914</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 516	62 282
Årets konsernbidrag		2 722 287	2 553 461
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 764 803</b>	<b>2 615 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 692 330</b>	<b>5 710 657</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 286 206</b>	<b>20 897 997</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 410200

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 910 369 369  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AVENIR AS  
Forretningsadresse: Sundegaten 3A  
4405 FLEKKEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Netland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025



Organisasjonsnr: 910 369 369  
AVENIR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 465 724	537 447
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 465 724</b>	<b>537 447</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3		8 167
Annen driftskostnad		504 289	656 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>504 289</b>	<b>664 727</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 961 435</b>	<b>-127 280</b>
Annen rentekostnad			359 178
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>359 178</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-359 178</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 961 435</b>	<b>-486 458</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-167 387	-668 782
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 128 822</b>	<b>182 324</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 128 822</b>	<b>182 324</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	2 722 286	2 553 461
Overføringer annen egenkapital	4	-593 464	-2 371 137
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 128 822</b>	<b>182 324</b>



Organisasjonsnr: 910 369 369  
AVENIR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		8 818 392
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>8 818 392</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		6 700 000	11 929 172
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 700 000</b>	<b>11 929 172</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 700 000</b>	<b>20 747 564</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 586 206	150 433
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 586 206</b>	<b>150 433</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 286 206</b>	<b>20 897 997</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	272 000	272 000
Overkurs	4	425 000	425 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>697 000</b>	<b>697 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	13 896 876	14 490 340
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 896 876</b>	<b>14 490 340</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 593 876</b>	<b>15 187 340</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		2 927 527	3 094 914
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>2 927 527</b>	<b>3 094 914</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 927 527</b>	<b>3 094 914</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	42 516	62 282
Årets konsernbidrag	2 722 287	2 553 461
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 764 803</b>	<b>2 615 743</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 692 330</b>	<b>5 710 657</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>20 286 206</b>	<b>20 897 997</b>



Organisasjonsnr: 910 369 369  
AVENIR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	272.00	1000.00	272000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Netland Holding AS	272.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	272.00	100.00%	

Netland Holding AS er 100 % eid av Reidar Netland. Reidar Netland er daglig leder og enestyre.

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Avenir AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tekn inst næringsbygg	Industri- Bygg GR H	Tomter	Boliger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	40 750	2 107 484	1 020 800	7 681 092	10 850 126
Avgang	-40 750	-2 107 484	-1 020 800	-7 681 092	-10 850 126
Anskaffelseskost 31.12.2024	0	0	0	0	0
Balanseført pr. 31.12.2024	0	0	0	0	0

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	272 000	425 000	14 490 340	15 187 340
Årsresultat	0	0	2 128 822	2 128 822
Avgitt konsernbidrag	0	0	-2 722 286	-2 722 286
Egenkapital 31.12.	272 000	425 000	13 896 876	14 593 876

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	272	1 000	272 000
Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:			
		Ordinære aksjer	Eierandel
Netland Holding AS		272	100 %

Netland Holding AS er 100 % eid av Reidar Netland. Reidar Netland er daglig leder og enestyre.



**Avenir AS**

---

**Noter til regnskapet for 2024**