



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 428 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRENGKAIA PARKERING AS
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 24A
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Arne Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		580 030	104 977
Sum inntekter		580 030	104 977
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	273 295	251 089
Annen driftskostnad		115 752	112 896
Sum kostnader		389 047	363 985
Driftsresultat		190 983	-259 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32	2
Sum finansinntekter		32	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern			78 445
Sum finanskostnader			78 445
Netto finans		32	-78 443
Ordinært resultat før skattekostnad		191 015	-337 451
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	42 023	-74 247
Ordinært resultat etter skattekostnad		148 992	-263 204
Årsresultat		148 992	-263 204
Årsresultat etter minoritetsinteresser		148 992	-263 204
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		32 682	
Overføringer annen innskutt egenkapital			-263 204
Overføringer annen egenkapital		116 310	
Sum overføringer og disponeringer		148 992	-263 204



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 508 484	8 756 484
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	136 000	86 000
Sum varige driftsmidler		8 644 484	8 842 484
Sum anleggsmidler		8 644 484	8 842 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		75 923	39 172
Andre kortsiktige fordringer			7 356
Konsernfordringer			534 500
Sum fordringer		75 923	581 028
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		238 701	53 582
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 701	53 582
Sum omløpsmidler		314 624	634 610
SUM EIENDELER		8 959 108	9 477 094
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Overkurs		930	930
Annen innskutt egenkapital	5	162 775	162 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		193 705	193 705
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		116 310	
Sum opptjent egenkapital		116 310	
Sum egenkapital		310 014	193 705
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	76 132	43 343
Sum avsetninger for forpliktelser		76 132	43 343
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		8 483 346	9 119 240
Øvrig langsiktig gjeld			97 406
Sum annen langsiktig gjeld		8 483 346	9 216 646
Sum langsiktig gjeld		8 559 478	9 259 989
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 125	8 400
Betalbar skatt		16	
Skyldig offentlige avgifter		27 575	
Kortsiktig konserngjeld		41 900	
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld		89 616	23 400
Sum gjeld		8 649 094	9 283 389
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 959 108	9 477 094



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 400137

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 428 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRENGKAIA PARKERING AS
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 24A
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Arne Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 428 204
SØRENGKAIA PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		580 030	104 977
Sum inntekter		580 030	104 977
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	273 295	251 089
Annen driftskostnad		115 752	112 896
Sum kostnader		389 047	363 985
Driftsresultat		190 983	-259 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32	2
Sum finansinntekter		32	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern			78 445
Sum finanskostnader			78 445
Netto finans		32	-78 443
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	42 023	-74 247
Ordinært resultat etter skattekostnad		148 992	-263 204
Årsresultat		148 992	-263 204
Årsresultat etter minoritetsinteresser		148 992	-263 204
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		32 682	
Overføringer annen innskutt egenkapital			-263 204
Overføringer annen egenkapital		116 310	
Sum overføringer og disponeringer		148 992	-263 204



Organisasjonsnr: 917 428 204
SØRENGKAIA PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 508 484	8 756 484
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	136 000	86 000
Sum varige driftsmidler		8 644 484	8 842 484

Sum anleggsmidler		8 644 484	8 842 484
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		75 923	39 172
Andre kortsiktige fordringer			7 356
Konsernfordringer			534 500
Sum fordringer		75 923	581 028

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		238 701	53 582
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 701	53 582

Sum omløpsmidler		314 624	634 610
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		8 959 108	9 477 094
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	30 000
Overkurs		930	930
Annen innskutt egenkapital	5	162 775	162 775
Sum innskutt egenkapital		193 705	193 705

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		116 310	
Sum opptjent egenkapital		116 310	



Sum egenkapital		310 014	193 705
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	76 132	43 343
Sum avsetninger for forpliktelseser		76 132	43 343
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		8 483 346	9 119 240
Øvrig langsiktig gjeld			97 406
Sum annen langsiktig gjeld		8 483 346	9 216 646
Sum langsiktig gjeld		8 559 478	9 259 989
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 125	8 400
Betalbar skatt		16	
Skyldig offentlige avgifter		27 575	
Kortsiktig konserngjeld		41 900	
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld		89 616	23 400
Sum gjeld		8 649 094	9 283 389
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 959 108	9 477 094



Organisasjonsnr: 917 428 204
SØRENGKAIA PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i

Sørenga Butikkparkering AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sørenga Butikkparkering AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 149 992. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Revisorhuset AS

www.revisorhuset.no

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

post@revisorhuset.no

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. mai 2022
Revisorhuset AS

Edvard Christiansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisorhuset AS
www.revisorhuset.no
Foretaksregisteret: 987 610 859
Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00
post@revisorhuset.no
Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





**Årsregnskap 2021
for
Sørenga Butikkparkering AS**

Organisasjonsnr. 917428204



Sørenga Butikkparkering AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		580 030	104 977
Sum driftsinntekter		580 030	104 977
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	273 295	251 089
Annen driftskostnad		115 752	112 896
Sum driftskostnader		389 047	363 985
DRIFTSRESULTAT		190 983	(259 008)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		32	2
Sum finansinntekter		32	2
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	78 445
Sum finanskostnader		0	78 445
NETTO FINANSPOSTER		32	(78 443)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		191 015	(337 451)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	42 023	(74 247)
ORDINÆRT RESULTAT		148 992	(263 204)
ÅRSRESULTAT		148 992	(263 204)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		32 682	0
Overføringer annen innskutt egenkapital		0	(263 204)
Overføringer annen egenkapital		116 310	0
SUM OVERF. OG DISP.		148 992	(263 204)



Sørenga Butikkparkering AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 508 484	8 756 484
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	136 000	86 000
Sum varige driftsmidler		8 644 484	8 842 484
SUM ANLEGGSMIDLER		8 644 484	8 842 484
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		75 923	39 172
Fordringer på konsernselskap		0	534 500
Andre kortsiktige fordringer		0	7 356
Sum fordringer		75 923	581 028
Bankinnskudd, kontanter o.l.		238 701	53 582
SUM OMLØPSMIDLER		314 624	634 610
SUM EIENDELER		8 959 108	9 477 094



Sørenga Butikkparkering AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Overkurs		930	930
Annen innskutt egenkapital	5	162 775	162 775
Sum innskutt egenkapital		193 705	193 705
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		116 310	0
Sum opptjent egenkapital		116 310	0
SUM EGENKAPITAL		310 014	193 705
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	76 132	43 343
Sum avsetning for forpliktelser		76 132	43 343
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		8 483 346	9 119 240
Øvrig langsiktig gjeld		0	97 406
Sum annen langsiktig gjeld		8 483 346	9 216 646
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 559 478	9 259 989
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 125	8 400
Betalbar skatt		16	0
Skyldig offentlige avgifter		27 575	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		41 900	0
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		89 616	23 400
SUM GJELD		8 649 094	9 283 389
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 959 108	9 477 094

OSLO, 30.05.2022

Dag Arne Berge
StyrelederLasse Ødegaard
Styremedlem



Sørenga Butikkparkering AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Ansatte

Selskapet har ikke hatt noen årsverk i regnskapsåret og det har ikke blitt utbetalt lønn.



Sørenga Butikkparkering AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 004 484	89 089	9 093 573
+ Tilgang	0	75 295	75 295
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 004 484	164 384	9 168 868
Akk. av/nedskr. pr 1/1	248 000	3 089	251 089
+ Ordinære avskrivninger	248 000	25 295	273 295
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	496 000	28 384	524 384
Balansført verdi pr 31/12	8 508 484	136 000	8 644 484
Prosentats for ord.avskr	1-10	14-17	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	191 015
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-149 041
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	41 973
- Ytet konsernbidrag	41 900
= Inntekt	73

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	9 234
= Sum betalbar skatt	9 234
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	32 789
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	42 023
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	9 234
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-9 218
= Betalbar skatt i balansen	16



Sørenga Butikkparkering AS

Noter 2021

Note 3 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	346 057	197 016
= Grunnlag utsatt skatt	346 057	197 016
Utsatt skatt	76 132	43 343

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Dag Arne Berge Invest AS	920 060 099	30 100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall Eierandel
Medlemmer av styret	30 100,00 %

Note 5 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	30 000	930	162 775	0
+Fra årets resultat			0	116 310
=Pr 31.12.	30 000	930	162 775	116 310