



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 959 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEBYTOMTA AS
Forretningsadresse: Tennisveien 33B
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Backer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	7 736	12 168
Sum kostnader		7 736	12 168
Driftsresultat		-7 736	-12 168
Rentekostnad til foretak i samme konsern		134 641	
Sum finanskostnader		134 641	
Netto finans		-134 641	
Ordinært resultat før skattekostnad		-142 377	-12 168
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-31 323	-2 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		-111 054	-9 491
Årsresultat		-111 054	-9 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-111 054	-9 491
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-111 054	-9 491
Sum overføringer og disponeringer		-111 054	-9 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 820 783	3 820 783
Sum varige driftsmidler		3 820 783	3 820 783
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	454 558	442 390
Sum finansielle anleggsmidler		454 558	442 390
Sum anleggsmidler		4 275 341	4 263 173
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		142 377	12 168
Sum fordringer		142 377	12 168
Sum omløpsmidler		142 377	12 168
SUM EIENDELER		4 417 718	4 275 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	174 500	174 500
Annen innskutt egenkapital		131 196	131 196
Sum innskutt egenkapital		305 696	305 696
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		605 423	605 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		605 423	605 423
Sum egenkapital		911 120	911 120
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	6	3 506 598	3 364 221
Sum kortsiktig gjeld		3 506 598	3 364 221
Sum gjeld		3 506 598	3 364 221
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 417 718	4 275 341



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 646951

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 959 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEBYTOMTA AS
Forretningsadresse: Tennisveien 33B
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Backer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 959 788
SMEBYTOMTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	7 736	12 168
Sum kostnader		7 736	12 168
Driftsresultat		-7 736	-12 168
Rentekostnad til foretak i samme konsern		134 641	
Sum finanskostnader		134 641	
Netto finans		-134 641	
Ordinært resultat før skattekostnad		-142 377	-12 168
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-31 323	-2 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		-111 054	-9 491
Årsresultat		-111 054	-9 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-111 054	-9 491
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-111 054	-9 491
Sum overføringer og disponeringer		-111 054	-9 491



Organisasjonsnr: 921 959 788
SMEBYTOMTA AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 820 783	3 820 783
Sum varige driftsmidler		3 820 783	3 820 783
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	454 558	442 390
Sum finansielle anleggsmidler		454 558	442 390
Sum anleggsmidler		4 275 341	4 263 173
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		142 377	12 168
Sum fordringer		142 377	12 168
Sum omløpsmidler		142 377	12 168
SUM EIENDELER		4 417 718	4 275 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	174 500	174 500
Annen innskutt egenkapital		131 196	131 196
Sum innskutt egenkapital		305 696	305 696
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		605 423	605 423
Sum opptjent egenkapital		605 423	605 423
Sum egenkapital		911 120	911 120
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	6	3 506 598	3 364 221
Sum kortsiktig gjeld		3 506 598	3 364 221



Sum gjeld	3 506 598	3 364 221
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 417 718	4 275 341



Organisasjonsnr: 921 959 788
SMEBYTOMTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1745.00	100.00	174500.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Halfdan Backer AS	1745.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1745.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Smebytomta AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styremedlemmer

Pensjoner

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Smebytomta AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	-31 323
= Sum betalbar skatt	-31 323
= Ordinær skattekostnad	-31 323
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	-31 323
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	31 323
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2020	2019
---	-------------	-------------

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel. I hht. god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel unnlatt balanseført.

Smebytomta AS er nystiftet i 2018 gjennom en fisjon fra Kristiansund Tomteselskap AS. Skatteposisjoner tilknyttet det utfisjonerte eiendelene, forpliktelsene gjelden er videreført i Smebytomta AS. Skattemes sig kontinuitet er oppretthold

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 174 500 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 174 500.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Halfdan Backer AS	917 753 342	174 500	100,00 %

Styreleder Lars Backer er styrets leder i Halfdan Backer AS.

Note 5 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen Egenkapital	Egen- kapital
Egenkapital 31.12.2019	174 500	131 196	605 423	911 120
Mottatt konsernbidrag			111 054	111 054
Årets resultat			-111 054	-111 054
Egenkapital pr. 31.12.2020	174 500	131 196	605 423	911 120



Smebytomta AS

Noter 2020

Note 6 - Mellomværende med konsernselskaper

Selskapet gjeld til sin søster Kristiansund Tomteselskap AS, og til sin mor Halfdan Backer AS.

2020

Langsiktig fordring

Halfdan Backer AS 454 558

Kortsiktig gjeld

Kristiansund Tomteselskap AS 3 506 598

I 2020 har selskapet en rentekostnad på mellomværende til Kristiansund Tomteselskap AS på kr 134 641.

Note 7 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 820 783
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 820 783
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	3 820 783
Proresentsats for ord. avskr.	



Smebytomta AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	7 736	12 168
Sum driftskostnader		7 736	12 168
DRIFTSRESULTAT		(7 736)	(12 168)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		134 641	0
Sum finanskostnader		134 641	0
NETTO FINANSPOSTER		(134 641)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(142 377)	(12 168)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(31 323)	(2 677)
ORDINÆRT RESULTAT		(111 054)	(9 491)
ARSRESULTAT		(111 054)	(9 491)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(111 054)	(9 491)
SUM OVERF. OG DISP.		(111 054)	(9 491)



Smebytomta AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 820 783	3 820 783
Sum varige driftsmidler		3 820 783	3 820 783
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	454 558	442 390
Sum finansielle anleggsmidler		454 558	442 390
SUM ANLEGGSMIDLER		4 275 341	4 263 173
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		142 377	12 168
Sum fordringer		142 377	12 168
SUM OMLØPSMIDLER		142 377	12 168
SUM EIENDELER		4 417 718	4 275 341
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	174 500	174 500
Annen innskutt egenkapital		131 196	131 196
Sum innskutt egenkapital		305 696	305 696
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		605 423	605 423
Sum opptjent egenkapital		605 423	605 423
SUM EGENKAPITAL		911 120	911 120
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	3 506 598	3 364 221
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 506 598	3 364 221
SUM GJELD		3 506 598	3 364 221
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 417 718	4 275 341

Kristiansund,
I styret for **Smebytomta AS**

Lars Georg Backer
styrets leder

Helene Elisabeth Backer
styremedlem

Christine Louise Backer Holtberget
styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Smebytomta AS**

Organisasjonsnr. 921959788