



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 510 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEAKER PARKERING AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 8
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Lome
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 323 684	1 577 712
Sum inntekter		7 323 684	1 577 712
Kostnader			
Varekostnad		6 125 054	1 372 665
Avskrivning		250 088	62 522
Annen driftskostnad		237 150	81 650
Sum kostnader		6 612 292	1 516 837
Driftsresultat		711 392	60 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		269	246
Sum finansinntekter		269	246
Annen rentekostnad			8 259
Annen finanskostnad		1 230	690
Sum finanskostnader		1 230	8 949
Netto finans		-961	-8 703
Ordinært resultat før skattekostnad		710 431	52 172
Skattekostnad på ordinært resultat		156 295	6 746
Ordinært resultat etter skattekostnad		554 136	45 426
Årsresultat		554 136	45 426
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-1 440
Overføring til/fra annen egenkapital		-554 136	-43 986
Sum overføringer og disponeringer		-554 136	-45 426



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		937 829	1 187 917
Sum varige driftsmidler	2	937 829	1 187 917
Andre fordringer	5		
Sum anleggsmidler		937 829	1 187 917
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 119	141 679
Andre fordringer		9 789	230 181
Konsernfordringer	6	1 224 717	112 500
Sum fordringer		1 250 625	484 360
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			193 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			193 980
Sum omløpsmidler		1 250 625	678 340
SUM EIENDELER		2 188 454	1 866 257
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,3	30 000	30 000
Overkurs		9 930	9 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		39 930	39 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		598 122	43 986
Sum opptjent egenkapital		598 122	43 986
Sum egenkapital	1	638 052	83 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	30 261	6 746
Sum avsetninger for forpliktelser		30 261	6 746
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		30 261	6 746
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		851 463	
Leverandørgjeld		24 010	124 470
Betalbar skatt		132 780	
Skyldige offentlige avgifter		186 907	
Kortsiktig konserngjeld	6	285 251	1 651 125
Annen kortsiktig gjeld		39 730	
Sum kortsiktig gjeld		1 520 141	1 775 595
Sum gjeld		1 550 402	1 782 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 188 454	1 866 257



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 284823

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 510 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEAKER PARKERING AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 8
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Lome
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Organisasjonsnr: 820 510 372
LILLEAKER PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 323 684	1 577 712
Sum inntekter		7 323 684	1 577 712
Kostnader			
Varekostnad		6 125 054	1 372 665
Avskrivning		250 088	62 522
Annen driftskostnad		237 150	81 650
Sum kostnader		6 612 292	1 516 837
Driftsresultat		711 392	60 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		269	246
Sum finansinntekter		269	246
Annen rentekostnad			8 259
Annen finanskostnad		1 230	690
Sum finanskostnader		1 230	8 949
Netto finans		-961	-8 703
Ordinært resultat før skattekostnad		710 431	52 172
Skattekostnad på ordinært resultat		156 295	6 746
Ordinært resultat etter skattekostnad		554 136	45 426
Årsresultat		554 136	45 426
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-1 440
Overføring til/fra annen egenkapital		-554 136	-43 986
Sum overføringer og disponeringer		-554 136	-45 426



Organisasjonsnr: 820 510 372
LILLEAKER PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
Sum varige driftsmidler	2	937 829	1 187 917
Andre fordringer	5		
Sum anleggsmidler		937 829	1 187 917
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 119	141 679
Andre fordringer		9 789	230 181
Konsernfordringer	6	1 224 717	112 500
Sum fordringer		1 250 625	484 360
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			193 980
Sum omløpsmidler		1 250 625	678 340
SUM EIENDELER		2 188 454	1 866 257
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,3	30 000	30 000
Overkurs		9 930	9 930
Sum innskutt egenkapital		39 930	39 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		598 122	43 986
Sum opptjent egenkapital		598 122	43 986
Sum egenkapital	1	638 052	83 916



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	30 261	6 746
Sum avsetninger for forpliktelses		30 261	6 746
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		30 261	6 746
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		851 463	
Leverandørgjeld		24 010	124 470
Betalbar skatt		132 780	
Skyldige offentlige avgifter		186 907	
Kortsiktig konserngjeld	6	285 251	1 651 125
Annen kortsiktig gjeld		39 730	
Sum kortsiktig gjeld		1 520 141	1 775 595
Sum gjeld		1 550 402	1 782 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 188 454	1 866 257



Organisasjonsnr: 820 510 372
LILLEAKER PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

1,3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mustad Eiendom AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62150.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62150.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i
Lilleaker Parkering AS

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lilleaker Parkering AS som viser et overskudd på kr 554 137. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og leders ansvar for årsregnskapet

Styret og ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



NITSCHKE

for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav for Lilleaker Parkering AS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lysaker, 8. april 2021

NITSCHKE AS

Hans Hagen
statsautorisert revisor



Lilleaker Parkering AS

Årsregnskap 2020



Resultatregnskap 2020

(Alle tall i NOK)

Lilleaker Parkering AS

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER			
Leieinntekter		7 323 684	1 577 712
Sum leieinntekter		<u>7 323 684</u>	<u>1 577 712</u>
VAREKOSTNADER			
Varekostnader		-6 111 854	-1 372 665
Sum varekostnader		<u>-6 111 854</u>	<u>-1 372 665</u>
DRIFTS- OG ADMINISTRASJONSKOSTNADER			
Avskrivninger	2	-250 088	-62 522
Drifts- og administrasjonskostnader		-250 350	-81 650
Sum drifts- og administrasjonskostnader		<u>-500 438</u>	<u>-144 172</u>
DRIFTSRESULTAT		711 392	60 875
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader		-1 230	-8 950
Finansinntekter		269	246
Netto finansposter		<u>-961</u>	<u>-8 704</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		710 431	52 172
Skattekostnad på ordinært resultat	5	156 294	6 746
ARSRESULTAT		<u>554 137</u>	<u>45 426</u>
Resultatdisponering			
Overført til annen egenkapital	1	554 137	45 426
		<u>554 137</u>	<u>45 426</u>



Balanse pr 31.12.2020

(Alle tall i NOK)

Lilleaker Parkering AS

	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og inventar		937 829	1 187 917
Sum varige driftsmidler	2	<u>937 829</u>	<u>1 187 917</u>
Sum anleggsmidler		<u>937 829</u>	<u>1 187 917</u>
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer			
Fordringer på foretak i samme konsern	6	16 119	141 679
Andre fordringer		1 224 717	112 500
Sum fordringer		<u>9 789</u>	<u>230 182</u>
		<u>1 250 625</u>	<u>484 361</u>
Kontanter og bankinnskudd		-	193 980
Sum omløpsmidler		1 250 625	678 341
SUM EIENDELER		<u>2 188 454</u>	<u>1 866 257</u>
EGENKAPITAL			
Aksjekapital			
Overkurs	1, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>9 930</u>	<u>9 930</u>
		<u>39 930</u>	<u>39 930</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		598 123	43 986
Sum opptjent egenkapital		<u>598 123</u>	<u>43 986</u>
Sum egenkapital	1	<u>638 053</u>	<u>83 916</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	30 261	6 746
Sum avsetning for forpliktelser		<u>30 261</u>	<u>6 746</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		851 463	-
Leverandørgjeld		24 010	124 470
Betalbar skatt		132 779	-
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	285 251	1 651 126
Skyldig off avgifter		186 907	-
Øvrig kortsiktig gjeld		39 730	-
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 520 140</u>	<u>1 775 596</u>
Sum gjeld		<u>1 550 401</u>	<u>1 782 342</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>2 188 454</u>	<u>1 866 257</u>

Oslo 26. mars 2021


Olav Line
Styrets formann


Ole Thorsnes
Styremedlem



Lilleaker Parkering AS
Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Lilleaker Parkering AS inngår i et større konsern som følger regnskapsreglene for øvrige foretak i konsernregnskapet. Selskapet har derfor valgt å benytte hovedreglene for grunnleggende regnskapsprinsipper i årsregnskapet.

Selskapet er stiftet 22.02.2018.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.



Lilleaker Parkering AS
Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Egenkapital

(Alle beløp i NOK)

Egenkapitalen pr 31.12

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
IB 01.01.2020	30 000	9 930	43 986	83 916
Årets resultat			554 137	554 137
Egenkapital pr 31.12 2020	30 000	9 930	598 123	638 053

Note 2 Varige driftsmidler

(Alle beløp i 1000)

Varige driftsmidler	Anlegg under utførelse	Tomter	Bygninger	Tekn inst.	Andre driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.2020						0
Tilgang kjøpte driftsmidler				1 250 439		1 250 439
Avgang kjøpte driftsmidler						0
Anskaffelseskost 31.12.2020				1 250 439		1 250 439
Akk avskrivninger pr 01.01.2020				-62 522		-62 522
Årets avskrivninger				-250 088		-250 088
Balanseført verdi pr. 31.12.2020				937 829		937 829

Selskapet benytter lineære avskrivninger i regnskapet.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer, en aksjeklasse	1 000	30,000000	30 000

Mustad Eiendom as er eneste aksjonær



Lilleaker Parkering AS
Noter til regnskapet for 2020

Note 4 Godtgjørelser mm.

Revisor

Det er kostnadsført honorar til revisor i 2020 med NOK 62.150 ekskl mva som gjelder lovbestemt revisjon.

Ansatte og styre

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorarer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter Lov om Tjenestepensjon.

Note 5 Skatt

(Alle beløp i NOK)

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	132 779	-
Endring i utsatt skatt	23 514	6 746
Sum skattekostnad	156 293	6 746

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	710 431	52 172
Mottatt konsernbidrag	-	-
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-106 887	-187 566
Årets skattegrunnlag	603 544	-135 394

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Tomt	-	-
Anleggsmidler	137 548	187 566
Underskudd til fremføring	-	-156 905
Sum	137 548	30 661

Utsatt skatt	30 261	6 746
--------------	--------	-------



Lilleaker Parkering AS
Noter til regnskapet for 2020

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

(Alle beløp i NOK)

	2020	2019
Kortsiktig fordring på Mustad Eiendom AS	1 224 717	-
Kortsiktig gjeld til Mustad Eiendomsdrift AS	-285 251	-15 761
Kortsiktig gjeld til Mustad Eiendom AS	-	-1 635 365
Sum mellomværende med selskap i samme konsern	939 466	-1 651 126