



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 672 795
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ASSET BUYOUT PARTNERS AS
Forretningsadresse:	Haakon VII's gate 6 0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Henrik Melle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	50 276 487	49 263 539
Sum inntekter		50 276 487	49 263 539
Kostnader			
Lønnskostnad	2	36 972 093	38 045 581
Avskrivning på varige driftsmidler	3,4	429 180	468 690
Annen driftskostnad	2	12 832 983	13 826 236
Sum kostnader		50 234 256	52 340 508
Driftsresultat		42 231	-3 076 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			403 146 153
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 737 974	
Annen renteinntekt		715 917	3 080
Annen finansinntekt		10 330	25 458 700
Sum finansinntekter		2 464 221	428 607 933
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	226 999 269	68 826 590
Annen rentekostnad		5 307 015	88 784 723
Annen finanskostnad		219 638	118 425 233
Sum finanskostnader		232 525 922	276 036 547
Netto finans		-230 061 701	152 571 386
Ordinært resultat før skattekostnad		-230 019 469	149 494 417
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-50 561 733	33 618 683
Ordinært resultat etter skattekostnad		-179 457 736	115 875 734
Årsresultat		-179 457 736	115 875 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-179 457 736	115 875 734
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Konsernbidrag	7	-187 272 992	
Avgitt konsernbidrag	7		375 199
Overføringer annen innskutt egenkapital	7	187 272 992	
Overføringer annen egenkapital	7	-179 457 736	115 500 534
Sum overføringer og disponeringer		-179 457 736	115 875 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	3	286 232	381 642
Utsatt skattefordel	6		2 251 133
Sum immaterielle eiendeler		286 232	2 632 775
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	258 125	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	678 654	498 684
Sum varige driftsmidler		936 779	498 684
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	7 408 105 529	6 955 396 864
Lån til foretak i samme konsern	5	58 137 974	
Investeringer i tilknyttet selskap		8 812 016	
Andre langsiktige fordringer	9,10	23 760 822	23 760 822
Sum finansielle anleggsmidler		7 498 816 341	6 979 157 686
Sum anleggsmidler		7 500 039 352	6 982 289 146
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 191 847	1 654 161
Konsernfordringer	5	707 020 960	518 690 157
Sum fordringer		709 212 807	520 344 318
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	28 995 402	1 150 854
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 995 402	1 150 854
Sum omløpsmidler		738 208 210	521 495 173
SUM EIENDELER		8 238 247 562	7 503 784 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,12	15 780 000	15 780 000
Overkurs	7	1 493 216 278	1 493 216 278
Annen innskutt egenkapital	7	189 488 512	2 215 520
Sum innskutt egenkapital		1 698 484 790	1 511 211 799
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	83 382 550	262 840 286
Sum opptjent egenkapital		83 382 550	262 840 286
Sum egenkapital		1 781 867 340	1 774 052 085
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	7 721	
Sum avsetninger for forpliktelser		7 721	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	279 468 750	
Langsiktig konserngjeld	5	4 985 005 603	4 591 558 707
Sum annen langsiktig gjeld		5 264 474 353	4 591 558 707
Sum langsiktig gjeld		5 264 482 074	4 591 558 707
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		398 226	107 917
Betalbar skatt	6		36 641 742
Skyldig offentlige avgifter		5 479 514	5 125 531
Kortsiktig konserngjeld	5	1 174 132 331	1 065 031 464
Annen kortsiktig gjeld		11 888 076	31 266 874
Sum kortsiktig gjeld		1 191 898 147	1 138 173 527
Sum gjeld		6 456 380 221	5 729 732 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 238 247 562	7 503 784 319



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

ABP Annual report 2022.pdf

Name	Method	Signed at
Oxaal, Pål Morten Ringseth	BANKID_MOBILE	2023-06-29 10:58 GMT+02
Wittusen, William Wardman	BANKID_MOBILE	2023-06-28 16:46 GMT+02
Holth, Kristin Helene	BANKID_MOBILE	2023-06-28 16:45 GMT+02
Susegg, Espen	BANKID	2023-06-28 15:35 GMT+02
Salbuvik, Widar	BANKID_MOBILE	2023-06-28 15:14 GMT+02
ERIK SELIN	BANKID	2023-06-29 14:34 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 582F623543AF4AE0999C2556F7D7F96E



**Årsregnskap 2022
for
Asset Buyout Partners AS**

Organisasjonsnr. 915672795



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
582F623543AF4AE0999C2556F7D7F96E



Årsberetning 2022

Asset Buyout Partners AS

Adresse: Haakon VIIs gate 6, 0161 Oslo
Org.nr: 915 672 795 MVA

Virksomhetens art

Selskapet er et holdingselskap med hovedformål å forvalte selskapets investeringer i næringseiendom via underliggende datterselskaper. Selskapet leverer hovedkontortjenester i form av blant annet aktiv forvaltning og styring, planlegging og beslutningstaking til selskapets direkte og indirekte datterselskaper. Selskapet holder til i lokaler i Oslo.

Utvikling i resultat og stilling

Selskapet hadde driftskostnader på NOK 50 234 256 og et årsresultat på NOK -179 457 736. Tilsvarende for 31.12.2021 var henholdsvis NOK 52 340 508 og NOK 115 875 734. Av årets resultat foreslår styret at NOK 179 457 736 overføres fra annen egenkapital. Bokført egenkapital i selskapet var NOK 1 781 867 340 ved utgangen av 2022, tilsvarende en egenkapitalandel på 21,6 %.

Selskapets bankbeholdning var NOK 28 995 402 per 31.12.2022 og NOK 1 150 854 per 31.12.2021. Asset Buyout Partners AS er eier av konsernkonto ordning. Bankbeholdning på konsernkonto var NOK 27 741 455 per 31.12.2022 og NOK 102 578 084 per 31.12.2021.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskapet med tilhørende noter, et forsvarlig uttrykk for selskapets stilling og resultat av virksomheten. Selskapets styre har et positivt syn på framtidsutsiktene til selskapet.

Risiko- og usikkerhetsmomenter

Selskapets hovedrisikofaktorer kan fordeles på følgende kategori: markedsrisiko, finansiell risiko og likviditetsrisiko.

Selskapets investeringer i datterselskaper er eksponert mot markedsrisiko. Selskapene i konsernet har langsiktige leiekontrakter med sine kunder der gjenværende løpetid på disse leiekontraktene er i snitt 7,7 år. De største leietakerne regnes som solide aktører med lav kreditt og likviditetsrisiko.

Selskapet er eksponert mot finansiell risiko gjennom sitt opptrekk av langsiktig lån fra det ultimate morselskapet. ABP er omfattet av covenant krav på Revolving Credit Facility hos DNB.

Det anses for å være liten usikkerhet knyttet til budsjetterte kontantstrømmer, samt at selskapet har god tilgang til finansiering. Likviditetssituasjonen anses for å være god.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
582F623543AF4AE0999C2556F7D7F96E



Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekrefte det at forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og at årsregnskapet for 2022 er utarbeidet under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø

Selskapet har 18 ansatte og styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2022. Sykefraværet har vært av beskjeden karakter med 1 % i 2022 og 0 % i 2021.

Likestilling

Selskapet har innarbeidet en policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn, religion eller andre forhold. Styret består av fire menn og en kvinne.

Ytre miljø

Etter styrets oppfatning påvirker selskapets virksomhet i svært liten grad det ytre miljø. Styret oppfordrer leietakere til å sikre driften i henhold til godkjente planer og myndighetskrav.

Forsikring

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder.

Overskudd

Styret foreslår å disponere overskuddet mot konsernbidrag og annen egenkapital.

Åpenhetsloven

Redegjørelsen etter åpenhetsloven § 5 og NRS 16.2.13 er offentliggjort på Asset Buyout Partners AS sine nettsider. <https://www.abpre.no/>

Oslo, 27.06.2023
Styret i ASSET BUYOUT PARTNERS AS

Widar Salbuvik
styreleder

Kjell Erik Torne Selin
styremedlem

Kristin Helene Holth
styremedlem

Espen Susegg
styremedlem

William Wardman Wittusen
daglig leder

Pål Morten Ringsath Oxaal
styremedlem



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
582F623543AF4AE0999C2556F7D7F96E



Asset Buyout Partners AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	50 276 487	49 263 539
Sum driftsinntekter		50 276 487	49 263 539
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	36 972 093	38 045 581
Avskrivning på varige driftsmidler	3,4	429 180	468 690
Annen driftskostnad	2	12 832 983	13 826 236
Sum driftskostnader		50 234 256	52 340 508
DRIFTSRESULTAT		42 231	-3 076 969
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	403 146 153
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		1 737 974	0
Annen renteinntekt		715 917	3 080
Annen finansinntekt		10 330	25 458 700
Sum finansinntekter		2 464 221	428 607 933
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	5	226 999 269	68 826 590
Annen rentekostnad		5 307 015	88 784 723
Annen finanskostnad		219 638	118 425 233
Sum finanskostnader		232 525 922	276 036 547
NETTO FINANSPOSTER		-230 061 701	152 571 386
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-230 019 469	149 494 417
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-50 561 733	33 618 683
ORDINÆRT RESULTAT		-179 457 736	115 875 734
ÅRSRESULTAT		-179 457 736	115 875 734
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	7	-187 272 992	0
Avgitt konsernbidrag	7	0	375 199
Overføringer annen innskutt egenkapital	7	187 272 992	0
Overføringer annen egenkapital	7	-179 457 736	115 500 534
SUM OVERF. OG DISP.		-179 457 736	115 875 734

Årsregnskap for Asset Buyout Partners AS

Organisasjonsnr. 915672795



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
582F623543AF4AE0999C2556F7D7F96E



Asset Buyout Partners AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	3	286 232	381 642
Utsatt skattefordel	6	0	2 251 133
Sum immaterielle eiendeler		286 232	2 632 775
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	258 125	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	678 654	498 684
Sum varige driftsmidler		936 779	498 684
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	7 408 105 529	6 955 396 864
Lån til foretak i samme konsern	5	58 137 974	0
Investeringer i tilknyttet selskap		8 812 016	0
Andre langsiktige fordringer	9,10	23 760 822	23 760 822
Sum finansielle anleggsmidler		7 498 816 341	6 979 157 686
SUM ANLEGGSMIDLER		7 500 039 352	6 982 289 146
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	707 020 960	518 690 157
Andre kortsiktige fordringer		2 191 847	1 654 161
Sum fordringer		709 212 807	520 344 318
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	28 995 402	1 150 854
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		28 995 402	1 150 854
SUM OMLØPSMIDLER		738 208 210	521 495 173
SUM EIENDELER		8 238 247 562	7 503 784 319

Årsregnskap for Asset Buyout Partners AS

Organisasjonsnr. 915672795



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
582F623543AF4AE0999C2556F7D7F96E



Asset Buyout Partners AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,12	15 780 000	15 780 000
Overkurs	7	1 493 216 278	1 493 216 278
Annen innskutt egenkapital	7	189 488 512	2 215 520
Sum innskutt egenkapital		1 698 484 790	1 511 211 799
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	83 382 550	262 840 286
Sum opptjent egenkapital		83 382 550	262 840 286
SUM EGENKAPITAL		1 781 867 340	1 774 052 085

Årsregnskap for Asset Buyout Partners AS

Organisasjonsnr. 915672795



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
582F623543AF4AE0999C2556F7D7F96E



Asset Buyout Partners AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
GJELD			
Utsatt skatt	7	7 721	0
Sum avsetning for forpliktelser		7 721	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	279 468 750	0
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	4 985 005 603	4 591 558 707
Sum annen langsiktig gjeld		5 264 474 353	4 591 558 707
Sum langsiktig gjeld		5 264 482 074	4 591 558 707
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		398 226	107 917
Betalbar skatt	6	0	36 641 742
Skyldig offentlige avgifter		5 479 514	5 125 531
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 174 132 331	1 065 031 464
Annen kortsiktig gjeld		11 888 076	31 266 874
Sum kortsiktig gjeld		1 191 898 147	1 138 173 527
SUM GJELD		6 456 380 221	5 729 732 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 238 247 562	7 503 784 319

Oslo, 27.06.2023
Styret i ASSET BUYOUT PARTNERS AS

Widar Salbuvik
styreleder

Kjell Erik Thorne Selin
styremedlem

Kristin Helene Holth
styremedlem

Espen Susegg
styremedlem

William Wardman Wittusen
daglig leder

Pål Morten Ringseth Oxaal
styremedlem

Årsregnskap for Asset Buyout Partners AS

Organisasjonsnr. 915672795



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
582F623543AF4AE0999C2556F7D7F96E



Asset Buyout Partners AS
Kontantstrømanalyse

	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	-230 019 469	149 494 417
- Periodens betalte skatter	-36 727 484	0
+ Ordinære avskrivninger	429 178	468 690
+/- Endring i leverandørgjeld	290 309	-139 121
+/- Inntektsført ikke mottatt konsernbidrag	0	-403 146 153
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	80 328 588	19 139 985
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-185 698 878	-234 182 182
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-771 863	-240 172
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-461 520 681	-561 299 395
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-462 292 544	-561 539 567
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Endring i konsernmellomværende	0	306 001 228
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	860 000 000	4 749 040 860
+ Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	300 000 000
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-184 164 030	-4 139 250 000
- Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	-420 000 000
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	675 835 970	795 792 088
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	27 844 548	70 339
+ Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	1 150 854	1 080 515
= Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	28 995 402	1 150 854



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
582F623543AF4AE0999C2556F7D7F96E



Asset Buyout Partners AS - Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Regnskapet inngår i konsernregnskapet til Fastighets AB Balder. Konsernregnskapet for Fastighets AB Balder kan lastes ned fra Balder sin nettside (<https://en.balder.se>). Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Inntekter

Salgsinntekter består av management fee. Tjenestene inntektsføres i takt med utførelsen. Andel av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicetelsler balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Pensjon

Selskapet har innskuddspensjon. Det er ingen forpliktelser til pensjonsordningen ut over årlige innbetalinger. Innbetalingene kostnadsføres løpende.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsen.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
582F623543AF4AE0999C2556F7D7F96E



Asset Buyout Partners AS - Noter 2022

Note 1 Transaksjoner nærstående parter

Asset Buyout Partners AS har inngått en avtale med datterselskap foruten Helgeland Industriutvikling AS om belastning av management fee. Driftskostnader relatert til konsernfunksjoner og administrasjon av datterselskap belastes datterselskapene pro rata basert på omsetning. Kostnader som er direkte knyttet til enkeltelskap faktureres direkte. I 2022 er det fakturert totalt 38 925 175 NOK.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	27 498 370	22 026 428
Arbeidsgiveravgift	5 453 611	4 856 728
Pensjonskostnader	1 800 688	1 308 998
Avsetning LTIP	0	7 677 082
Andre ytelser	2 219 425	2 176 344
Sum	36 972 093	38 045 581

Ytelser til ledende personer	2022	2021
Lønn	4 650 000	4 580 000
Pensjonsutgifter	144 662	141 329
Annene godtgjørelse	17 993	16 199
Sum	4 812 655	4 737 528

Styrehonorar	2022	2021
Styrehonorar	1 100 004	1 700 000

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 18 15

Daglig leder har avtale om særskilt vederlag ved eventuelt opphør av arbeidsforhold.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, medlemmer eller leder av styret, ansatte, aksjeeiere eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 eks. MVA:

Lovpålagt revisjon	89 641
Andre tjenester	0
Sum honorar til revisor	89 641



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
582F623543AF4AE0999C2556F7D7F96E



Asset Buyout Partners AS - Noter 2022

Note 3 Immaterielle eiendeler

	Webutvikling	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	554 553	554 553
Tilgang	0	-
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	554 553	554 553
Akk. av-/nedskrivninger 01.01	-172 909	-172 909
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-268 321	-268 321
Balansført verdi 31.12	286 232	286 232
Årets avskrivninger	95 412	
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	3 år	

Note 4 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse	Driftsløse, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	0	1 937 454	1 937 454
Tilgang	258 125	513 739	771 864
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	258 125	2 451 193	2 709 318
Akk. av-/nedskrivninger 01.01	0	-1 438 770	-1 438 770
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	-1 772 538	-1 772 538
Balansført verdi 31.12	258 125	678 654	936 779
Årets avskrivninger		333 768	
Avskrivningsplan		Lineær	
Økonomisk levetid		3 år	

Anlegg under utførelse avskrives ikke



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
582F623543AF4AE0999C2556F7D7F96E



Asset Buyout Partners AS - Noter 2022

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Oversikt over mellomværende er presentert netto i balansen: (fordring + / gjeld -)

Selskap	Konsekonto	Annet mellomværende	Mottatt / avgitt (+/-) konsebidrag
Fastighets AB Balder		-5 144 876 829	
Asset Buyout Partners Invest AS	445 126	-81 025	240 093 579
Grenseveien 6 AS	-51 949 532	17 204 983	0
Risavika 1 AS	-46 830 186	17 435 357	0
Risavika 2 AS	-36 806 971	9 429 108	0
Risavika 3 AS	-31 845 632	8 238 936	0
Risavika 4 AS	-12 119 867	2 932 918	0
Risavika 5 AS	-32 879 177	8 407 249	0
Risavika 6 AS	-5 368 254	1 554 471	0
Øvre Dusavik AS	15 053	-99 023	0
Finnestadjordet 6 AS	-9 304 199	-2 451 282	0
Finnestadjordet 8 AS	-22 391 561	5 876 842	0
Finnestadgeilen 5 AS	-1 501 387	-1 384 311	0
Finnestadgeilen 8 AS	-8 898 905	3 159 217	0
Finnestadveien 28 AS	-15 084 725	6 469 624	0
Finnestadveien 38 AS	-12 153 180	2 885 520	0
Dusavika Eiendomsinvest AS	-40 594 279	10 214 713	0
Dusavika Park Holding AS	-60 942 684	15 938 986	0
Dusavika Park AS	-36 658	-34 432	0
Dusavik Næringspark Eiendom ANS	184 369	0	0
Håmarsletta 10 AS	-29 851 310	10 783 283	0
Ågotnes Kontorpark AS	-59 517 814	13 416 610	0
Ågotnes Arealutvikling AS	-60 781 571	12 591 796	0
Åsane Næringspark AS	-68 567 968	25 737 302	0
Storemyra 239 AS	-13 358 202	3 363 460	0
Storemyra 247 AS	-22 863 779	5 818 249	0
Stormyra Egedom AS	-10 921 901	2 330 698	0
Mjojo Eiendom AS	-50 210 058	11 798 481	0
Mongstad Administrasjon AS	-173 757 451	66 795 310	0
IKVR Property AS	-62 444 139	14 254 787	0
Mongstad Eiendomsselskap AS	-211 409 667	114 757 449	0
Grunnevika Eiendom AS	11 116 051	4 326 794	0
Storemyra 271 AS	8 715 449	393 256	0
Strandparken Eiendom AS	-37 269 858	9 793 601	0
Strandparken Nord Kontor AS	-9 702 068	2 707 558	0
Omagata 124 AS	-49 466 105	12 901 902	0
Stord Hamnerfest Eiendom AS	-51 289 652	13 871 082	0
KB Project AS	-18 600 655	7 552 099	0
Storemyra 190 AS	-29 478 707	-23 285	0
Helgeland Industriutvikling AS		31 882 121	0
Råket 2 AS	104 904 006	-4 325 168	0
Strendene 41 AS		27 654 633	0
ABP Aqua Mongstad AS	144 747	5 570	0
Logstikk Nord AS	81 552 401	1 068 532	0
Finnestadjordet 10 AS	10 272 725	1 104 338	0
Myra Egedom AS	12 950 089	6 332	0
Bøkevoll Eiendom AS	11 727 913	226 248	0
Hammaren Næringspark AS	59 332 471	5 904 166	0
Sterkoder AS	113 585 805	8 452 432	0
ABP Fjernvarme AS	425 797	5 570	0
ABP Fjernvarme Drift AS	-29 626	5 570	0
ABP Energitunnel AS	1 316 532	5 570	0
Sum	-931 569 402	-4 634 012 695	240 093 579

Selskapet er fellesregistrert med andre selskaper i samme konsern, foruten Helgeland Industriutvikling AS, Strendene 41 AS, Myra Egedom AS, ABP Fjernvarme Drift AS, ABP Aqua Mongstad AS og Sterkoder AS. Alle selskaper somer med i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for betaling av skyldig merverdavgift. Mellomværende ovenfor er ikke inkludert til gode/skyldig mva. Asset Buyout Partners AS er rapporterende enhet og netto til gode mellomværende knyttet til fellesregistreringen er 3 250 870 NOK per 31.12.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
582F623543AF4AE0999C2556F7D7F96E



Asset Buyout Partners AS - Noter 2022

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-52 820 587	36 641 742
Skatteeffekt av konsernbidrag ført mot investering	0	1 582 341
Endring i utsatt skatt/skattefordel	2 258 854	-4 605 400
Skattekostnad ordinært resultat	-50 561 733	33 618 683
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-230 019 469	149 494 417
Permanente forskjeller	193 415	-399 828 380
Endring i midlertidige forskjeller	-10 267 524	20 933 645
Mottatt konsernbidrag (skattepliktig)	240 093 579	403 146 153
Mottatt konsernbidrag, balanseført	0	3 418 419
Avgitt konsernbidrag	0	-10 610 880
Skattepliktig inntekt	0	166 553 374
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på skattepliktig resultat før konsernbidrag	-52 820 587	-50 468 070
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-2 334 394
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	52 820 587	89 444 206
Sum betalbar skatt i balansen	0	36 641 742
Beregning av effektiv skattesats:		
Resultat før skatt	-230 019 469	149 494 417
Beregnet skatt av resultat før skatt	-50 604 283	32 888 772
Skatteeffekt av permanente forskjeller	42 551	729 910
Sum	-50 561 733	33 618 683
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-496 153	-454 381	-41 772
Andre forskjeller	531 250	-9 778 046	10 309 296
Sum	35 097	-10 232 427	10 267 524
Utsatt skatt (+) utsatt skattefordel (-) (22 %)	7 721	-2 251 133	2 258 854
Effekt av endring av skattesats			

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01	15 780 000	1 493 216 278	2 215 520	262 840 286	1 774 052 085
Årets resultat	0	0	0	-179 457 736	-179 457 736
Mottatt konsernbidrag	0	0	187 272 992	0	187 272 992
Pr. 31.12	15 780 000	1 493 216 278	189 488 512	83 382 550	1 781 867 340



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
582F623543AF4AE0999C2556F7D7F96E



Asset Buyout Partners AS - Noter 2022

Note 8 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 31.12	Årets resultat
Grenseveien 6 AS	Sandnes	100 %	60 417 389	13 096 741
Risavika 1 AS	Oslo	100 %	99 090 550	15 663 120
Risavika 2 AS	Oslo	100 %	65 969 717	7 002 268
Risavika 3 AS	Oslo	100 %	63 950 733	5 864 194
Risavika 4 AS	Oslo	100 %	32 693 849	2 134 196
Risavika 5 AS	Oslo	100 %	66 398 626	5 712 894
Risavika 6 AS	Oslo	100 %	12 459 581	1 024 419
Øvre Dusavik AS	Stavanger	100 %	27 017 160	-81 253
Finnestadjordet 6 AS	Stavanger	100 %	58 867 859	1 320 223
Finnestadjordet 8 AS	Stavanger	100 %	40 791 170	4 157 320
Finnestadveien 5 AS	Stavanger	100 %	16 887 976	-948 237
Finnestadveien 8 AS	Stavanger	100 %	5 505 350	1 654 006
Finnestadveien 28 AS	Stavanger	100 %	27 694 396	905 718
Finnestadveien 38 AS	Stavanger	100 %	29 644 879	2 308 936
Dusavika Eiendomsinvest AS	Stavanger	100 %	142 930 618	6 528 420
Dusavika Park Holding AS	Stavanger	100 %	187 164 532	13 466 308
Hamrasletta 10 AS	Tananger	100 %	27 576 232	7 695 665
Ågotnes Kontorpark AS	Ågotnes	100 %	142 416 111	9 357 804
Ågotnes Arealutvikling AS	Ågotnes	100 %	132 330 372	9 524 021
Åsane Næringspark AS	Bergen	100 %	154 047 019	6 226 258
Storemyra 239 AS	Mongstad	100 %	26 964 460	2 524 757
Storemyra 247 AS	Mongstad	100 %	59 240 136	3 670 862
Stormyra Eigedom AS	Mongstad	100 %	30 402 294	1 754 420
Mojø Eiendom AS	Mongstad	100 %	91 898 493	7 597 548
Mongstad Administrasjon AS	Mongstad	100 %	1 606 569 356	54 628 620
Strandparken Eiendom AS	Hammerfest	100 %	114 939 430	6 318 053
Strandparken Nord Kontor AS	Hammerfest	100 %	36 353 997	1 866 277
Omagata 124 AS	Kristiansund	100 %	139 275 165	7 947 070
Stord Hammerfest Eiendom AS	Oslo	100 %	97 189 395	8 496 424
KB Project AS	Oslo	100 %	75 221 083	3 985 512
Storemyra 190 AS	Stavanger	100 %	166 329 826	7 341 224
Råket 2 AS	Oslo	100 %	4 632 900	2 143 376
Helgeland Industrietvikling AS	Mjø I Rana	84 %	175 307 647	-45 005 848
ABP Aqua Mongstad AS*	Mongstad	100 %	30 000	-121 648
Logistikk Nord AS*	Balsfjord	100 %	55 585 800	-150 363
Finnestadjordet 10 AS*	Stavanger	100 %	4 921 497	3 359 402
Hammaren Næringspark AS*	Sola	100 %	69 251 544	2 867 988
Sterkoder AS*	Kristiansund	100 %	25 450 464	9 888 820
ABP Fjernvarme AS*	Mongstad	100 %	30 000	-121 835
ABP Fjernvarme Drift AS*	Mongstad	100 %	30 000	-12 443
ABP Energitunnel AS*	Mongstad	100 %	30 000	-11 071

Totalt har Asset Buyout Partners AS en bokført verdi på NOK 7 408 105 529 på sine investeringer i datterselskaper.

*Asset Buyout Partners AS har i 2022 kjøpt flere heleide datterselskaper.

Oppkjøpene ble finansiert med en kombinasjon av egenkapital og gjeld, og det henvises i denne sammenheng til kontantstrømpstillingen.

Asset Buyout Partners AS er morselskap i et underkonsern og det er ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av regnskapslovens § 3-7.

Note 9 Andre langsiktige fordringer

Selskapet har en fordring på 23 760 822 NOK mot selger av Grenseveien 6 AS knyttet til fremtidig vedlikehold av bygget. Fordringen er betinget av at Grenseveien 6 AS utfører vedlikehold av bygget i henhold til en avtalt plan. Oppgraderingene skal betales løpende av Grenseveien 6 AS, som eter bygget, med påfølgende refusjon etter regning.

Note 10 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Fordringer	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	23 760 822	23 760 822

Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til kredittinstitusjoner NOK 279 468 750 per 31.12.2022 relaterer seg til revolving credit facility i DNB.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
582F623543AF4AE0999C2556F7D7F96E



Asset Buyout Partners AS - Noter 2022

Note 11 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekkmidler	1 528 439	1 150 854

I 2019 ble det opprettet en konsernkontoordning hvorav Asset Buyout Partners AS er eier. Samtlige selskap i konsernet med unntak av Asset Buyout Partners Invest AS og Helgeland Industrietvikling AS inngår i konsernkontoordningen. Saldo på bankkonto til selskapet klassifiseres derfor som netto fordring / gjeld mot samtlige deltakere i konsernkontoordningen. Ettersom Asset Buyout Partners AS er eier av konto vil de i tillegg ha en saldo på bankkonto som er netto kontanter vedrørende alle selskap som inngår i konsernkontoordningen. Mellomværende som følge av konsernkontoordningen renteberegnes.

Note 12 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Asset Buyout Partners AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	263 000 000	0,06	15 780 000
Sum	263 000 000		15 780 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Asset Buyout Partners Invest AS	263 000 000	100 %	100
Totalt antall aksjer	263 000 000	100 %	100

Note 13 Hendelser etter balansedagen

Det har etter balansedagen ikke inntruffet hendelser av vesentlig betydning for det avlagte regnskapet.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
582F623543AF4AE0999C2556F7D7F96E



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, NO-0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0155 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.com/no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Asset Buyout Partners AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Asset Buyout Partners AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better
working world

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 29. juni 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Andres Gøbel
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Asset Buyout Partners AS 2022

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Pemneo Dokumentnøkkel: 0141C-0X2DB-E4U81-QJKZC-DOOQE-EA85Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Gøbel

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-1443395

IP: 85.19.xxx.xxx

2023-06-29 13:58:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0141C-0X2DB-E4U81-QJKZC-DOOQE-EA852

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>