



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 965 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: N.S INVEST AS
Forretningsadresse: Liamyrane 6
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 21 821 | 21 870 |
| Sum kostnader | | 21 821 | 21 870 |
| Driftsresultat | | -21 821 | -21 870 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | 3 655 954 | 3 655 954 |
| Annen renteinntekt | | 229 337 | 90 978 |
| Sum finansinntekter | | 3 885 291 | 3 746 932 |
| Annen rentekostnad | | 58 870 | 14 858 |
| Sum finanskostnader | | 58 870 | 14 858 |
| Netto finans | | 3 826 421 | 3 732 074 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 804 600 | 3 710 205 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 56 824 | 36 064 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 747 776 | 3 674 141 |
| Årsresultat | 6, 7 | 3 747 776 | 3 674 141 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 747 776 | 3 674 141 |
| Totalresultat | | 3 747 776 | 3 674 141 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | | 4 000 000 |
| Ordinært utbytte | | 3 000 000 | |
| Konsernbidrag | | | -325 860 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 747 776 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 747 776 | 3 674 141 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 4 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 5 194 045 | 5 194 045 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 4 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 194 045 | 5 194 045 |
| Sum anleggsmidler | | 5 194 045 | 5 194 045 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Fordring på tilknyttet selskap | | 7 136 718 | 7 066 058 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 655 954 | 3 655 954 |
| Sum fordringer | | 10 792 672 | 10 722 012 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 4 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 12 596 425 | 12 624 414 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 12 596 425 | 12 624 414 |
| Sum omløpsmidler | | 23 389 097 | 23 346 426 |
| SUM EIENDELER | | 28 583 142 | 28 540 472 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 555) | 5, 6 | 554 869 | 554 869 |
| Beholdning av egne aksjer | 5, 6 | | |
| Overkurs | 6 | 3 441 881 | 3 441 881 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 996 749 | 3 996 749 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for vurderingsforskjeller | 6 | | |
| Annen egenkapital | 6 | 19 890 894 | 19 143 118 |
| Sum opptjent egenkapital | | 19 890 894 | 19 143 118 |
| Sum egenkapital | | 23 887 643 | 23 139 867 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 24 129 | 24 129 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 24 129 | 24 129 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 24 129 | 24 129 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 56 824 | 36 064 |
| Foreslått utbytte | | 3 000 000 | 4 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 614 546 | 1 340 411 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 671 370 | 5 376 475 |
| Sum gjeld | | 4 695 499 | 5 400 604 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 28 583 142 | 28 540 472 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 498018

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 965 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: N.S INVEST AS
Forretningsadresse: Liamyrane 6
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 995 965 461
N.S INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 21 821 | 21 870 |
| Sum kostnader | | 21 821 | 21 870 |
| Driftsresultat | | -21 821 | -21 870 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | 3 655 954 | 3 655 954 |
| Annen renteinntekt | | 229 337 | 90 978 |
| Sum finansinntekter | | 3 885 291 | 3 746 932 |
| Annen rentekostnad | | 58 870 | 14 858 |
| Sum finanskostnader | | 58 870 | 14 858 |
| Netto finans | | 3 826 421 | 3 732 074 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 804 600 | 3 710 205 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 56 824 | 36 064 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 747 776 | 3 674 141 |
| Årsresultat | 6, 7 | 3 747 776 | 3 674 141 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 747 776 | 3 674 141 |
| Totalresultat | | 3 747 776 | 3 674 141 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | | 4 000 000 |
| Ordinært utbytte | | 3 000 000 | |
| Konsernbidrag | | | -325 860 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 747 776 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 747 776 | 3 674 141 |



Organisasjonsnr: 995 965 461
N.S INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

Lån til tilknyttet 5 194 045 5 194 045

selskap og felles

kontrollert virksomhet 4

Sum finansielle 5 194 045 5 194 045

anleggsmidler

Sum anleggsmidler 5 194 045 5 194 045

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Fordring på tilknyttet 7 136 718 7 066 058

selskap

Andre kortsiktige 3 655 954 3 655 954

fordringer

Sum fordringer 10 792 672 10 722 012

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 12 596 425 12 624 414

l.

Sum bankinnskudd, 12 596 425 12 624 414

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 23 389 097 23 346 426

SUM EIENDELER 28 583 142 28 540 472

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital



| | | | |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 555) | 5, 6 | 554 869 | 554 869 |
| Beholdning av egne aksjer | 5, 6 | | |
| Overkurs | 6 | 3 441 881 | 3 441 881 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 996 749 | 3 996 749 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for vurderingsforskjeller | 6 | | |
| Annen egenkapital | 6 | 19 890 894 | 19 143 118 |
| Sum opptjent egenkapital | | 19 890 894 | 19 143 118 |
| Sum egenkapital | | 23 887 643 | 23 139 867 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 24 129 | 24 129 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 24 129 | 24 129 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 24 129 | 24 129 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 56 824 | 36 064 |
| Foreslått utbytte | | 3 000 000 | 4 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 614 546 | 1 340 411 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 671 370 | 5 376 475 |
| Sum gjeld | | 4 695 499 | 5 400 604 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 28 583 142 | 28 540 472 |



Organisasjonsnr: 995 965 461
N.S INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i N.S Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for N.S Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorføring
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: YUPK7-048IG-BKE2D-7Z346-HQDEG-26HQ7



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
N.S Invest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 23. mai 2023
Deloitte AS

Pål Svendsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: YUPK7-048IG-BKE2D-7Z346-HQDEG-26HQ7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pål Svendsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2556803

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-05-23 10:43:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YUPK7-048IG-BKE2D-7Z346-HQDEG-26HQ7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 N.S Invest AS

Org.nr.: 995 965 461



N.S Invest AS
Resultatregnskap

| NOTER | DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | 2022 | 2021 |
|-------|---|------------------|------------------|
| | Driftsinntekter | <u>0</u> | <u>0</u> |
| 2 | Annen driftskostnad | 21 821 | 21 870 |
| | Sum driftskostnader | <u>21 821</u> | <u>21 870</u> |
| | Driftsresultat | <u>-21 821</u> | <u>-21 870</u> |
| | FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| | Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 3 655 954 | 3 655 954 |
| | Annen renteinntekt | 229 337 | 90 978 |
| | Annen rentekostnad | 58 870 | 14 858 |
| | Resultat av finansposter | <u>3 826 421</u> | <u>3 732 074</u> |
| | Ordinært resultat før skattekostnad | <u>3 804 600</u> | <u>3 710 205</u> |
| 3 | Skattekostnad på resultat | <u>56 824</u> | <u>36 064</u> |
| 6, 7 | Årsresultat | <u>3 747 776</u> | <u>3 674 141</u> |
| | OVERFØRINGER | | |
| | Avsatt til annen egenkapital | 747 776 | 0 |
| | Overført fra annen egenkapital | 0 | -325 860 |
| | Foreslått utbytte | 3 000 000 | 0 |
| | Tilleggsutbytte | 0 | 4 000 000 |
| | Sum overføringer | <u>3 747 776</u> | <u>3 674 141</u> |



N.S Invest AS

Balanse pr. 31. desember

| NOTER | EIENDELER | 2022 | 2021 |
|-------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | Anleggsmidler | | |
| | Finansielle anleggsmidler | | |
| 4 | Investeringer i tilknyttet selskap | 5 194 045 | 5 194 045 |
| | Sum finansielle anleggsmidler | <u>5 194 045</u> | <u>5 194 045</u> |
| | Sum anleggsmidler | <u>5 194 045</u> | <u>5 194 045</u> |
| | Omløpsmidler | | |
| | Fordringer | | |
| | Fordring på tilknyttet selskap | 7 136 718 | 7 066 058 |
| | Andre kortsiktige fordringer | 3 655 954 | 3 655 954 |
| | Sum fordringer | <u>10 792 672</u> | <u>10 722 012</u> |
| | Bankinnskudd, kontanter o.l. | <u>12 596 425</u> | <u>12 624 414</u> |
| | Sum omløpsmidler | <u>23 389 097</u> | <u>23 346 426</u> |
| | SUM EIENDELER | <u>28 583 142</u> | <u>28 540 472</u> |



N.S Invest AS

Balanse pr. 31. desember

| NOTER | EGENKAPITAL OG GJELD | 2022 | 2021 |
|-------|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | Egenkapital | | |
| | Innskutt egenkapital | | |
| 5, 6 | Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 555) | 554 869 | 554 869 |
| 6 | Overkurs | 3 441 881 | 3 441 881 |
| | Sum innskutt egenkapital | <u>3 996 749</u> | <u>3 996 749</u> |
| | Opptjent egenkapital | | |
| 6 | Annen egenkapital | 19 890 894 | 19 143 118 |
| | Sum opptjent egenkapital | <u>19 890 894</u> | <u>19 143 118</u> |
| | Sum egenkapital | <u>23 887 643</u> | <u>23 139 867</u> |
| | Gjeld | | |
| | Avsetning for forpliktelser | | |
| 3 | Utsatt skatt | 24 129 | 24 129 |
| | Sum avsetning for forpliktelser | <u>24 129</u> | <u>24 129</u> |
| | Kortsiktig gjeld | | |
| 3 | Betalbar skatt | 56 824 | 36 064 |
| | Foreslått utbytte | 3 000 000 | 4 000 000 |
| | Annen kortsiktig gjeld | 1 614 546 | 1 340 411 |
| | Sum kortsiktig gjeld | <u>4 671 370</u> | <u>5 376 475</u> |
| | Sum gjeld | <u>4 695 499</u> | <u>5 400 604</u> |
| | SUM EGENKAPITAL OG GJELD | <u>28 583 142</u> | <u>28 540 472</u> |

Bergen, 23. mai 2023

Nina Sande
styrets leder



N.S Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte fra tilknyttet selskap er inntektsført som annen finansinntekt.



N.S Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 - Antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper for revisjon utgjør kr 21.250 (kr 21.250 i 2021) inkludert MVA.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 56 824 | 36 064 |
| Endring i utsatt skatt | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 56 824 | 36 064 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 3 804 600 | 3 710 205 |
| Permanente forskjeller | -3 546 309 | -3 546 275 |
| Skattepliktig inntekt | 258 291 | 163 929 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 56 824 | 36 064 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 56 824 | 36 064 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|-----------------------------|---------------|---------------|----------------|
| Inntektsført avsatt utbytte | 109 679 | 109 679 | 0 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 109 679 | 109 679 | 0 |
| Utsatt skatt (22 %) | 24 129 | 24 129 | 0 |

Note 4 - Investering i tilknyttede selskaper

| Selskap | Anskaffelses- tidspunkt | Forretnings- kontor | Stemme og eierandel | Egenkapital ifølge årsregnskap 2022 | Årsresultat ifølge årsregnskap 2022 |
|-----------------|------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--|--|
| R&S Invest AS | 24.02.2020 | Bergen | 50 % | 1 875 386 | 157 960 |
| SandeGruppen AS | 01.10.2010 | Bergen | 36,6 % | 102 858 801 | 315 151 |
| Sum | | | | 102 858 801 | 315 151 |



N.S Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

| | Antall | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------|--------|-----------|-------------|
| Nina Sande | 1 000 | 100 % | 100 % |
| Totalt antall aksjer | 1 000 | 100 % | 100 % |

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|---------------------------|--------------|-----------|-------------------|-----------------|
| EK pr. 31.12.2021 | 554 869 | 3 441 881 | 19 143 118 | 23 139 867 |
| <i>Årets endring i EK</i> | | | | |
| Årets resultat | | | 3 747 776 | 3 747 776 |
| Utbytte | | | -3 000 000 | -3 000 000 |
| EK pr. 31.12.2022 | 554 869 | 3 441 881 | 19 890 894 | 23 887 643 |

Note 7 - Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som er av vesentlig betydning for det avlagte regnskapet. Selskapet er godt kapitalisert, og mener at det ikke er usikkerhet om fortsatt drift.



Årsregnskap 2022 N.S Invest AS

Org.nr.: 995 965 461



N.S Invest AS
Resultatregnskap

| NOTER | DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | 2022 | 2021 |
|-------|---|------------------|------------------|
| | Driftsinntekter | <u>0</u> | <u>0</u> |
| 2 | Annen driftskostnad | 21 821 | 21 870 |
| | Sum driftskostnader | <u>21 821</u> | <u>21 870</u> |
| | Driftsresultat | <u>-21 821</u> | <u>-21 870</u> |
| | FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| | Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 3 655 954 | 3 655 954 |
| | Annen renteinntekt | 229 337 | 90 978 |
| | Annen rentekostnad | 58 870 | 14 858 |
| | Resultat av finansposter | <u>3 826 421</u> | <u>3 732 074</u> |
| | Ordinært resultat før skattekostnad | <u>3 804 600</u> | <u>3 710 205</u> |
| 3 | Skattekostnad på resultat | <u>56 824</u> | <u>36 064</u> |
| 6, 7 | Årsresultat | <u>3 747 776</u> | <u>3 674 141</u> |
| | OVERFØRINGER | | |
| | Avsatt til annen egenkapital | 747 776 | 0 |
| | Overført fra annen egenkapital | 0 | -325 860 |
| | Foreslått utbytte | 3 000 000 | 0 |
| | Tilleggsutbytte | 0 | 4 000 000 |
| | Sum overføringer | <u>3 747 776</u> | <u>3 674 141</u> |



N.S Invest AS

Balanse pr. 31. desember

| NOTER | EIENDELER | 2022 | 2021 |
|-------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | Anleggsmidler | | |
| | Finansielle anleggsmidler | | |
| 4 | Investeringer i tilknyttet selskap | 5 194 045 | 5 194 045 |
| | Sum finansielle anleggsmidler | <u>5 194 045</u> | <u>5 194 045</u> |
| | Sum anleggsmidler | <u>5 194 045</u> | <u>5 194 045</u> |
| | Omløpsmidler | | |
| | Fordringer | | |
| | Fordring på tilknyttet selskap | 7 136 718 | 7 066 058 |
| | Andre kortsiktige fordringer | 3 655 954 | 3 655 954 |
| | Sum fordringer | <u>10 792 672</u> | <u>10 722 012</u> |
| | Bankinnskudd, kontanter o.l. | <u>12 596 425</u> | <u>12 624 414</u> |
| | Sum omløpsmidler | <u>23 389 097</u> | <u>23 346 426</u> |
| | SUM EIENDELER | <u>28 583 142</u> | <u>28 540 472</u> |



N.S Invest AS
Balanse pr. 31. desember

| NOTER | EGENKAPITAL OG GJELD | 2022 | 2021 |
|-------|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | Egenkapital | | |
| | Innskutt egenkapital | | |
| 5, 6 | Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 555) | 554 869 | 554 869 |
| 6 | Overkurs | 3 441 881 | 3 441 881 |
| | Sum innskutt egenkapital | <u>3 996 749</u> | <u>3 996 749</u> |
| | Opptjent egenkapital | | |
| 6 | Annen egenkapital | 19 890 894 | 19 143 118 |
| | Sum opptjent egenkapital | <u>19 890 894</u> | <u>19 143 118</u> |
| | Sum egenkapital | <u>23 887 643</u> | <u>23 139 867</u> |
| | Gjeld | | |
| | Avsetning for forpliktelser | | |
| 3 | Utsatt skatt | 24 129 | 24 129 |
| | Sum avsetning for forpliktelser | <u>24 129</u> | <u>24 129</u> |
| | Kortsiktig gjeld | | |
| 3 | Betalbar skatt | 56 824 | 36 064 |
| | Foreslått utbytte | 3 000 000 | 4 000 000 |
| | Annen kortsiktig gjeld | 1 614 546 | 1 340 411 |
| | Sum kortsiktig gjeld | <u>4 671 370</u> | <u>5 376 475</u> |
| | Sum gjeld | <u>4 695 499</u> | <u>5 400 604</u> |
| | SUM EGENKAPITAL OG GJELD | <u>28 583 142</u> | <u>28 540 472</u> |

Bergen, 23. mai 2023

Nina Sande
styrets leder



N.S Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte fra tilknyttet selskap er inntektsført som annen finansinntekt.



N.S Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 - Antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper for revisjon utgjør kr 21.250 (kr 21.250 i 2021) inkludert MVA.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 56 824 | 36 064 |
| Endring i utsatt skatt | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 56 824 | 36 064 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 3 804 600 | 3 710 205 |
| Permanente forskjeller | -3 546 309 | -3 546 275 |
| Skattepliktig inntekt | 258 291 | 163 929 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 56 824 | 36 064 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 56 824 | 36 064 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|-----------------------------|---------------|---------------|----------------|
| Inntektsført avsatt utbytte | 109 679 | 109 679 | 0 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 109 679 | 109 679 | 0 |
| Utsatt skatt (22 %) | 24 129 | 24 129 | 0 |

Note 4 - Investering i tilknyttede selskaper

| Selskap | Anskaffelses- tidspunkt | Forretnings- kontor | Stemme og eierandel | Egenkapital ifølge årsregnskap 2022 | Årsresultat ifølge årsregnskap 2022 |
|-----------------|------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--|--|
| R&S Invest AS | 24.02.2020 | Bergen | 50 % | 1 875 386 | 157 960 |
| SandeGruppen AS | 01.10.2010 | Bergen | 36,6 % | 102 858 801 | 315 151 |
| Sum | | | | 102 858 801 | 315 151 |



N.S Invest AS
Noter til regnskapet 2022

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

| | Antall | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Nina Sande | 1 000 | 100 % | 100 % |
| Totalt antall aksjer | 1 000 | 100 % | 100 % |

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|---------------------------|---------------------|------------------|--------------------------|------------------------|
| EK pr. 31.12.2021 | 554 869 | 3 441 881 | 19 143 118 | 23 139 867 |
| <i>Årets endring i EK</i> | | | | |
| Årets resultat | | | 3 747 776 | 3 747 776 |
| Utbytte | | | -3 000 000 | -3 000 000 |
| EK pr. 31.12.2022 | 554 869 | 3 441 881 | 19 890 894 | 23 887 643 |

Note 7 - Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som er av vesentlig betydning for det avlagte regnskapet. Selskapet er godt kapitalisert, og mener at det ikke er usikkerhet om fortsatt drift.