



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 956 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRNATUA 7 AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 35
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Klingsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	12 076	14 248
Sum kostnader		12 076	14 248
Driftsresultat		-12 076	-14 248
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 076	-14 248
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 076	-14 248
Årsresultat		-12 076	-14 248
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 076	-14 248
Totalresultat		-12 076	-14 248
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-12 076	-14 248
Sum overføringer og disponeringer		-12 076	-14 248



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	5 167 396	4 973 724
Sum varige driftsmidler		5 167 396	4 973 724
Sum anleggsmidler		5 167 396	4 973 724
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 789	13 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 789	13 927
Sum omløpsmidler		4 789	13 927
SUM EIENDELER		5 172 185	4 987 651
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		68 207	80 283
Sum innskutt egenkapital		98 207	110 283
Sum egenkapital	6	98 207	110 283
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		5 035 496	4 841 824
Leverandørgjeld		2 938	
Annen kortsiktig gjeld		35 544	35 544
Sum kortsiktig gjeld		5 073 978	4 877 368
Sum gjeld	8	5 073 978	4 877 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 172 185	4 987 651



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 497830

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 956 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRNATUA 7 AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 35
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Klingsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 956 543
ØRNATUA 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	12 076	14 248
Sum kostnader		12 076	14 248
Driftsresultat		-12 076	-14 248
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 076	-14 248
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 076	-14 248
Årsresultat		-12 076	-14 248
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 076	-14 248
Totalresultat		-12 076	-14 248
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-12 076	-14 248
Sum overføringer og disponeringer		-12 076	-14 248



Organisasjonsnr: 911 956 543
ØRNATUA 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 7

5 167 396

4 973 724

Sum varige driftsmidler

5 167 396

4 973 724

Sum anleggsmidler

5 167 396

4 973 724

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

4 789

13 927

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

4 789

13 927

Sum omløpsmidler

4 789

13 927

SUM EIENDELER

5 172 185

4 987 651

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

68 207

80 283

Sum innskutt egenkapital

98 207

110 283

Sum egenkapital

6

98 207

110 283

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

7

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Konvertible lån

5 035 496

4 841 824

Leverandørgjeld

2 938

Annen kortsiktig gjeld

35 544

35 544



Sum kortsiktig gjeld		5 073 978	4 877 368
Sum gjeld	8	5 073 978	4 877 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 172 185	4 987 651



Organisasjonsnr: 911 956 543
ØRNATUA 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Ørnatua 7 AS

Org.nr.: 911 956 543



Resultatregnskap			
Ørnatua 7 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	12 076	14 248
Sum driftskostnader		12 076	14 248
Driftsresultat		-12 076	-14 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-12 076	-14 248
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		-12 076	-14 248
Overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		12 076	14 248
Sum overføringer		-12 076	-14 248


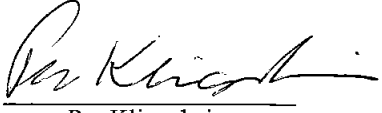
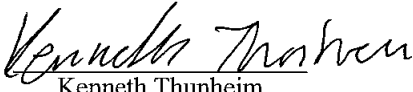
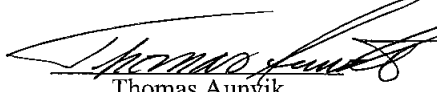


Balanse			
Ørnatua 7 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	5 167 396	4 973 724
Sum varige driftsmidler		5 167 396	4 973 724
Sum anleggsmidler		5 167 396	4 973 724
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 789	13 927
Sum omløpsmidler		4 789	13 927
Sum eiendeler		5 172 185	4 987 651



Balanse			
Ørnatua 7 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		68 207	80 283
Sum innskutt egenkapital		98 207	110 283
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	6	98 207	110 283
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 938	0
Gjeld til eiere		5 035 496	4 841 824
Annen kortsiktig gjeld		35 544	35 544
Sum kortsiktig gjeld		5 073 978	4 877 368
Sum gjeld	8	5 073 978	4 877 368
Sum egenkapital og gjeld		5 172 185	4 987 651

Klepp, 31.03.2023
Styret i Ørnatua 7 AS

 Oddbjørn Grude Styremedlem	 Per Klingsheim Styremedlem/daglig leder
 Kenneth Thunheim Styremedlem	 Thomas Aunvik Styreleder

Ørnatua 7 AS Side 3



Noter 2022

Ørnatua 7 AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Salgsinntekter resultatføres når levering har funnet sted.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Noter 2022

Ørnatua 7 AS

Note 2 – Lønnskostnader og andre godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret eller andre nærstående parter.

Note 3 – Varige driftsmidler

	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	4 973 724	4 973 724
Tilgang	193 672	193 672
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	5 167 396	5 167 396
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	0
Årets ordinære avskrivning	0	0
Akk. ord. avskrivninger 31.12	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12	5 167 396	5 167 396

Avskrivningssatser 0 %

Note 4 – Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Beregningsgrunnlag betalbar skatt	2022
Resultat før skattekostnad	-12 076
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	-193 672
Skattepliktig inntekt	-205 748
Betalbar skatt (22%)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	2022
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen	2022
Betalbar skatt	0
Betalbar skatt	0



Noter 2022

Ørnatua 7 AS

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har følgende midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Varige driftsmidler	1 505 239	1 311 567	193 672
Sum midlertidige forskjeller	1 505 239	1 311 567	193 672
Underskudd til fremføring	-1 707 315	-1 501 567	-205 748
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	202 075	189 999	12 076
Utsatt skattefordel (22%)	44 457	41 800	2 657
Bokført utsatt skattefordel	0	0	0

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 5 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Ørnatua 7 AS består av 30 aksjer pålydende kr 1 000, til sammen kr 30 000, alle i samme aksjeklasse.

Oversikt over aksjonærene 31.12

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Grude & Klingsheim Eiendom AS	15	50 %
Evvg Eiendom AS	15	50 %
Totalt	30	100 %

Note 6 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskudd egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	30 000	80 283	110 283
Årets resultat	0	-12 076	-12 076
Egenkapital pr. 31.12.	30 000	68 207	98 207



Noter 2022

Ørnatua 7 AS

Note 7 – Pantstillelser og sikkerhetsstillelser mv.

Balansført verdi av pantsatte eiendeler:	2022	2021
Tomter,bygninger o.a. fast eiendom	5 167 396	4 973 724
Sum	5 167 396	4 973 724

Gjeld som er sikret ved pant o.l:	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Note 8 - Forfallstidspunkt fordringer og gjeld

Av selskapets fordringer forfaller kr 0 til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

Av selskapets gjeld forfaller kr 0 om mer enn 5 år.