



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 755 475
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS STORGATEN 96
Forretningsadresse: Storgata 96
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		642 153	675 853
Sum inntekter		642 153	675 853
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	94 000	94 128
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		420 049	247 025
Sum kostnader		514 049	341 153
Driftsresultat		128 104	334 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 533	
Andre finansinntekter		53 000	
Sum finansinntekter		74 533	
Annen rentekostnad		145	93 290
Sum finanskostnader		145	93 290
Netto finans		74 388	-93 290
Ordinært resultat før skattekostnad		202 493	241 411
Skattekostnad på resultat		56 210	73 634
Ordinært resultat etter skattekostnad		146 283	167 777
Årsresultat	3	146 283	167 777
Årsresultat etter minoritetsinteresser		146 283	167 777
Totalresultat		146 283	167 777
Overføringer og disponeringer			
Overført egenkapital		146 283	167 777



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		146 283	167 777



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 416 000	2 502 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	20 000	28 000
Sum varige driftsmidler	2	2 436 000	2 530 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		53 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		53 000	200 000
Sum anleggsmidler		2 489 000	2 730 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		95 592	228 930
Sum fordringer		95 592	228 930
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			8 400
Sum investeringer			8 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		347 518	138 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		347 518	138 563
Sum omløpsmidler		443 110	375 894
SUM EIENDELER		2 932 110	3 105 894

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		638 146	491 864
Sum opptjent egenkapital		638 146	491 864
Sum egenkapital	3	838 146	691 864
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		289 859	233 649
Sum avsetninger for forpliktelser		289 859	233 649
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 740 700	2 082 000
Sum annen langsiktig gjeld	4	1 740 700	2 082 000
Sum langsiktig gjeld		2 030 559	2 315 649
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 432	
Skattetrekk og andre trekk		1 973	15 381
Annen kortsiktig gjeld		59 000	83 000
Sum kortsiktig gjeld		63 405	98 381
Sum gjeld		2 093 964	2 414 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 932 110	3 105 894



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 327447

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 755 475
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS STORGATEN 96
Forretningsadresse: Storgata 96
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2023



Organisasjonsnr: 932 755 475
AS STORGATEN 96

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		642 153	675 853
Sum inntekter		642 153	675 853
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	94 000	94 128
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		420 049	247 025
Sum kostnader		514 049	341 153
Driftsresultat		128 104	334 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 533	
Andre finansinntekter		53 000	
Sum finansinntekter		74 533	
Annen rentekostnad		145	93 290
Sum finanskostnader		145	93 290
Netto finans		74 388	-93 290
Ordinært resultat før skattekostnad		202 493	241 411
Skattekostnad på resultat		56 210	73 634
Ordinært resultat etter skattekostnad		146 283	167 777
Årsresultat	3	146 283	167 777
Årsresultat etter minoritetsinteresser		146 283	167 777
Totalresultat		146 283	167 777
Overføringer og disponeringer			
Overført egenkapital		146 283	167 777
Sum overføringer og disponeringer		146 283	167 777



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		638 146	491 864
Sum opptjent egenkapital		638 146	491 864
Sum egenkapital	3	838 146	691 864
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		289 859	233 649
Sum avsetninger for forpliktelser		289 859	233 649
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 740 700	2 082 000
Sum annen langsiktig gjeld	4	1 740 700	2 082 000
Sum langsiktig gjeld		2 030 559	2 315 649
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 432	
Skattetrekk og andre trekk		1 973	15 381
Annen kortsiktig gjeld		59 000	83 000
Sum kortsiktig gjeld		63 405	98 381
Sum gjeld		2 093 964	2 414 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 932 110	3 105 894



Organisasjonsnr: 932 755 475
AS STORGATEN 96

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

As Storgaten 96

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 932 755 475



Resultatregnskap			
As Storgaten 96			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		642 153	675 853
Sum driftsinntekter		<u>642 153</u>	<u>675 853</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	94 000	94 128
Annen driftskostnad		420 049	247 025
Sum driftskostnader		<u>514 049</u>	<u>341 153</u>
Driftsresultat		<u>128 104</u>	<u>334 701</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		21 533	0
Andre finansinntekter		53 000	0
Rentekostnader		145	93 290
Resultat av finansposter		<u>74 388</u>	<u>-93 290</u>
Resultat før skattekostnad		202 493	241 411
Skattekostnad på resultat		56 210	73 634
Resultat		<u>146 283</u>	<u>167 777</u>
Årsoverskudd / -Årsunderskudd	3	<u>146 283</u>	<u>167 777</u>
Overføringer			
Overført egenkapital		146 283	167 777
Sum overføringer		<u>146 283</u>	<u>167 777</u>



Balanse			
As Storgaten 96			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 416 000	2 502 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	20 000	28 000
Sum varige driftsmidler	2	<u>2 436 000</u>	<u>2 530 000</u>
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		53 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>53 000</u>	<u>200 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 489 000</u>	<u>2 730 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		95 592	228 930
Sum fordringer		<u>95 592</u>	<u>228 930</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	8 400
Sum investeringer		<u>0</u>	<u>8 400</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>347 518</u>	<u>138 563</u>
Sum omløpsmidler		<u>443 110</u>	<u>375 894</u>
Sum eiendeler		<u>2 932 110</u>	<u>3 105 894</u>

As Storgaten 96

Side 3



Balanse			
As Storgaten 96			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>638 146</u>	<u>491 864</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>638 146</u>	<u>491 864</u>
Sum egenkapital	3	<u>838 146</u>	<u>691 864</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		<u>289 859</u>	<u>233 649</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>289 859</u>	<u>233 649</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>1 740 700</u>	<u>2 082 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld	4	<u>1 740 700</u>	<u>2 082 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 432	0
Skattetrekk og andre trekk		1 973	15 381
Annen kortsiktig gjeld		<u>59 000</u>	<u>83 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>63 405</u>	<u>98 381</u>
Sum gjeld		<u>2 093 964</u>	<u>2 414 030</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>2 932 110</u>	<u>3 105 894</u>
Porsgrunn, 13.03.2023 Styret i As Storgaten 96			
_____ Jan Tore Christensen styreleder			
As Storgaten 96		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

As Storgaten 96 har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



As Storgaten 96

932 755 475

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsure, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	3 043 086
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 043 086
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2022	473 586
Årets ordinære avskrivninger	94 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022	567 586
Bokført verdi 01.01.2022	-94 100
Tilgang i året	54 628
Årets avskrivning og nedskrivning	94 000
Bokført verdi 31.12.2022	2 530 128
Økonomisk levetid	0-50 år

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	200 000	0	0	491 864	691 864
Årets resultat				146 283	146 283
Pr 31.12.2022	200 000	0	0	638 146	838 146

Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Lån fra selskap i konsernet	1 740 700	2 082 000
Sum	1 740 700	2 082 000

Noter

Side 6