



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 543 169  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEIEN 164-12 ANS  
Forretningsadresse: c/o Odd Ståle Fimland  
Granliveien 12B  
1086 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ståle Fimland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2020     | 2019     |
|--|------|----------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |          |          |
| Annen driftsinntekt                          |      |          |          |
| Annen driftskostnad                          |      |          |          |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      |          |          |
| <b>Netto finans</b>                          |      |          |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           | 3    | <b>0</b> | <b>0</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2020     | 2019     |
|---------------------------------------|------|----------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>            |      |          |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                  |      |          |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>         |      |          |          |
| Sum anleggsmidler                     |      | 0        | 0        |
| <b>Omløpsmidler</b>                   |      |          |          |
| <b>Varer</b>                          |      |          |          |
| <b>Fordringer</b>                     |      |          |          |
| Kundefordringer                       |      | 1        | 1        |
| Sum fordringer                        |      | 1        | 1        |
| Sum omløpsmidler                      |      | 1        | 1        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>1</b> | <b>1</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |          |          |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |          |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |          |          |
| Aksjekapital                          | 2    |          |          |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |          |          |
| Annen egenkapital                     |      | 1        | 1        |
| Sum opptjent egenkapital              |      | 1        | 1        |
| Sum egenkapital                       | 3    | 1        | 1        |
| Sum langsiktig gjeld                  |      | 0        | 0        |
| Sum gjeld                             |      | 0        | 0        |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>1</b> | <b>1</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 277020

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 977 543 169  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEIEN 164-12 ANS  
Forretningsadresse: c/o Odd Ståle Fimland  
Granliveien 12B  
1086 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ståle Fimland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Organisasjonsnr: 977 543 169  
TRONDHEIMSVEIEN 164-12 ANS

## RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

### RESULTATREGNSKAP

Annen driftsinntekt  
Annen driftskostnad  
Driftsresultat

### Netto finans

|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
| Ordinært resultat før<br>skattekostnad   |   | 0 | 0 |
| Ordinært resultat etter<br>skattekostnad |   | 0 | 0 |
| Årsresultat                              | 3 | 0 | 0 |



Organisasjonsnr: 977 543 169  
TRONDHEIMSVEIEN 164-12 ANS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                          | Note | 2020     | 2019     |
|---------------------------------------|------|----------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>            |      |          |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                  |      |          |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>         |      |          |          |
| Sum anleggsmidler                     |      | 0        | 0        |
| <b>Omløpsmidler</b>                   |      |          |          |
| <b>Varer</b>                          |      |          |          |
| <b>Fordringer</b>                     |      |          |          |
| Kundefordringer                       |      | 1        | 1        |
| Sum fordringer                        |      | 1        | 1        |
| Sum omløpsmidler                      |      | 1        | 1        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>1</b> | <b>1</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |          |          |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |          |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |          |          |
| Aksjekapital                          | 2    |          |          |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |          |          |
| Annen egenkapital                     |      | 1        | 1        |
| Sum opptjent egenkapital              |      | 1        | 1        |
| Sum egenkapital                       | 3    | 1        | 1        |
| Sum langsiktig gjeld                  |      | 0        | 0        |
| Sum gjeld                             |      | 0        | 0        |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>1</b> | <b>1</b> |



Organisasjonsnr: 977 543 169  
TRONDHEIMSVEIEN 164-12 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til selskapsmøtet i Trondheimsveien 164-12 ANS

## Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Trondheimsveien 164-12 ANS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

A: Mølleparken 4  
0459 Oslo

T: 23 05 94 55  
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632  
W: www.rbas.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 05.05.2021  
RevisionsBureauet AS

\_\_\_\_\_  
Geir Beck Andersen  
statsautorisert revisor

A: Mølleparken 4  
0459 Oslo

T: 23 05 94 55  
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632  
W: www.rbas.no



**Årsregnskap 2020**  
**Trondheimsveien 164-12 ANS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 977 543 169



**RESULTATREGNSKAP**

TRONDHEIMSVEIEN 164-12 ANS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER

OVERFØRINGER

TRONDHEIMSVEIEN 164-12 ANS

SIDE 2



## BALANSE

TRONDHEIMSVEIEN 164-12 ANS

| EIENDELER                | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------|------|------|------|
| ANLEGGSMIDLER            |      |      |      |
| IMMATERIELLE EIENDELER   |      |      |      |
| VARIGE DRIFTSMIDLER      |      |      |      |
| FINANSIELLE DRIFTSMIDLER |      |      |      |
| OMLØPSMIDLER             |      |      |      |
| FORDRINGER               |      |      |      |
| Kundefordringer          |      | 1    | 1    |
| Sum fordringer           |      | 1    | 1    |
| INVESTERINGER            |      |      |      |
| Sum omløpsmidler         |      | 1    | 1    |
| Sum eiendeler            |      | 1    | 1    |

TRONDHEIMSVEIEN 164-12 ANS

SIDE 3



## BALANSE

### TRONDHEIMSVEIEN 164-12 ANS

| EGENKAPITAL OG GJELD        | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------|------|------|------|
| INNSKUTT EGENKAPITAL        |      |      |      |
| OPPTJENT EGENKAPITAL        |      |      |      |
| Annen egenkapital           |      | 1    | 1    |
| Sum opptjent egenkapital    |      | 1    | 1    |
| Sum egenkapital             | 3    | 1    | 1    |
| GJELD                       |      |      |      |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER |      |      |      |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD      |      |      |      |
| KORTSIKTIG GJELD            |      |      |      |
| Sum gjeld og egenkapital    |      | 1    | 1    |



## NOTER TIL REGNSKAP 2020

TRONDHEIMSVEIEN 164-12 ANS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Deltakere

#### EIERSTRUKTUR

|                              | Antall   | Eierandel     | Stemmeandel |
|------------------------------|----------|---------------|-------------|
| VIK INVEST AS                | 0        | 99,00         | 0,00        |
| Vik Invest II AS             | 0        | 1,00          | 0,00        |
| <b>Totalt antall andeler</b> | <b>0</b> | <b>100,00</b> | <b>0,00</b> |

### Note 3 Egenkapital

|                      | Egenkapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|-------------|----------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2019       | 0           | 0        | 0                          | 1                 | 1               |
| <b>Pr 01.01.2020</b> | <b>0</b>    | <b>0</b> | <b>0</b>                   | <b>1</b>          | <b>1</b>        |
| <b>Pr 31.12.2020</b> | <b>0</b>    | <b>0</b> | <b>0</b>                   | <b>1</b>          | <b>1</b>        |