



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 059 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDT FINNMARK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Arne M Holdens vei 7
9700 LAKSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Fjeringstad Erlandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		342 000	307 016
Sum inntekter		342 000	307 016
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	122 827	81 885
Annen driftskostnad		102 973	154 488
Sum kostnader		225 800	236 372
Driftsresultat		116 200	70 644
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	30
Annen finansinntekt		0	8 958
Sum finansinntekter		0	8 988
Annen rentekostnad		83 570	51 363
Sum finanskostnader		-83 570	-51 363
Netto finans		-83 570	-42 375
Resultat før skattekostnad		32 630	28 269
Skattekostnad	2, 3	7 490	12 717
Årsresultat		25 140	15 552
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		25 140	15 552
Sum overføringer og disponeringer		25 140	15 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 237 665	2 360 492
Sum varige driftsmidler		2 237 665	2 360 492
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 237 665	2 360 492
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 778	25 981
Sum fordringer		26 778	25 981
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 154 048	1 246 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 154 048	1 246 738
Sum omløpsmidler		1 180 827	1 272 719
SUM EIENDELER		3 418 492	3 633 211

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 894 430	2 894 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 709 338	1 734 478
Sum opptjent egenkapital		-1 709 338	-1 734 478
Sum egenkapital		1 185 092	1 159 952
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	1 005 755	1 113 516
Sum avsetninger for forpliktelser		1 005 755	1 113 516
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 094 154	1 224 162
Sum annen langsiktig gjeld		1 094 154	1 224 162
Sum langsiktig gjeld		2 099 909	2 337 678
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 240	17 743
Betalbar skatt	2, 3	115 251	117 838
Sum kortsiktig gjeld		133 491	135 581
Sum gjeld		2 233 400	2 473 259
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 418 492	3 633 211



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 362992

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 059 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDT FINNMARK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Arne M Holdens vei 5
9700 LAKSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Fjeringstad Erlandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 059 611
MIDT FINNMARK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		342 000	307 016
Sum inntekter		342 000	307 016
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	122 827	81 885
Annen driftskostnad		102 973	154 488
Sum kostnader		225 800	236 372
Driftsresultat		116 200	70 644
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	30
Annen finansinntekt		0	8 958
Sum finansinntekter		0	8 988
Annen rentekostnad		83 570	51 363
Sum finanskostnader		-83 570	-51 363
Netto finans		-83 570	-42 375
Resultat før skattekostnad		32 630	28 269
Skattekostnad	2, 3	7 490	12 717
Årsresultat		25 140	15 552
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		25 140	15 552
Sum overføringer og disponeringer		25 140	15 552



Organisasjonsnr: 929 059 611
MIDT FINNMARK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 237 665	2 360 492
Sum varige driftsmidler		2 237 665	2 360 492
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 237 665	2 360 492
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 778	25 981
Sum fordringer		26 778	25 981
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 154 048	1 246 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 154 048	1 246 738
Sum omløpsmidler		1 180 827	1 272 719
SUM EIENDELER		3 418 492	3 633 211
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 894 430	2 894 430



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 709 338	1 734 478
Sum opptjent egenkapital		-1 709 338	-1 734 478
Sum egenkapital		1 185 092	1 159 952
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	1 005 755	1 113 516
Sum avsetninger for forpliktelses		1 005 755	1 113 516
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 094 154	1 224 162
Sum annen langsiktig gjeld		1 094 154	1 224 162
Sum langsiktig gjeld		2 099 909	2 337 678
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 240	17 743
Betalbar skatt	2, 3	115 251	117 838
Sum kortsiktig gjeld		133 491	135 581
Sum gjeld		2 233 400	2 473 259
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 418 492	3 633 211



Organisasjonsnr: 929 059 611
MIDT FINNMARK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Forretningsbygg gnr 16, bnr 475

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



 BankID Signing
Anne F. Erlåndsen
2024-04-04

 BankID Signing
Per Magne Eriksen
2024-04-04

 BankID Signing
Knut Idar Andreassen
2024-04-06

 BankID Signing
Anders Andersen
2024-04-16

Årsoppgjør for

MIDT FINNMARK EIENDOM AS


929059611


01.01.2023 - 31.12.2023


Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5




MIDT FINNMARK EIENDOM AS
929 059 611

 BankID Signing
Anne F. Erlandsen
2024-04-04

 BankID Signing
Per Magne Eriksen
2024-04-04

 BankID Signing
Knut Idar Andreassen
2024-04-06

 BankID Signing
Anders Andersen
2024-04-16

Resultatregnskap

	Note	2023	21.
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		342 000	307 016
Sum driftsinntekter		342 000	307 016
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-122 827	-81 885
Annen driftskostnad		-102 973	-154 488
Sum driftskostnader		-225 800	-236 372
Driftsresultat		116 200	70 644
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	30
Annen finansinntekt		0	8 958
Sum finansinntekter		0	8 988
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-83 570	-51 363
Sum finanskostnader		-83 570	-51 363
Netto finans		-83 570	-42 375
Resultat før skattekostnad		32 630	28 269
Skattekostnad	2, 3	-7 490	-12 717
Årsresultat		25 140	15 552
Overføringer			
Udekket tap		25 140	15 552
Sum overføringer		25 140	15 552



MIDT FINNMARK EIENDOM AS
929 059 611

Balanse

EIENDELER

Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

Sum fordringer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER

Note

31.12.2023

2 237 665

2 237 665

2 237 665

26 778


26 778


1 154 048


1 154 048

1 180 827

3 418 492

 BankID Signing
Anne F. Erlandsen
2024-04-04

 BankID Signing
Per Magne Eriksen
2024-04-04

 BankID Signing
Knut Idar Andreassen
2024-04-06

 BankID Signing
Anders Andersen
2024-04-16

2 360 492

2 360 492

2 360 492

25 981

25 981

1 246 738

1 246 738

1 272 719

3 633 211



MIDT FINNMARK EIENDOM AS
929 059 611



Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

	Note	31.12.2023	
Aksjekapital	4, 5	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 894 430	2 894 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	-1 709 338	-1 734 478
Sum opptjent egenkapital		-1 709 338	-1 734 478

Sum egenkapital

1 185 092 **1 159 952**

Gjeld

Avsetning og forpliktelser

Utsatt skatt	2, 3	1 005 755	1 113 516
Sum avsetning for forpliktelser		1 005 755	1 113 516

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 094 154	1 224 162
Sum annen langsiktig gjeld		1 094 154	1 224 162

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		18 240	17 743
Betalbar skatt	2, 3	115 251	117 838
Sum kortsiktig gjeld		133 491	135 581

Sum gjeld

2 233 400 **2 473 259**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

3 418 492 **3 633 211**

Porsanger, 04.04.2024

Anne Fjerdingsstad Erlandsen
styrets leder

Per Magne Eriksen
styremedlem

Knut Idar Andreassen
styremedlem

Anders Andersen
styremedlem



MIDT FINNMARK EIENDOM AS
929 059 611



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MIDT FINNMARK EIENDOM AS
929 059 611



Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	2 351 134
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	2 351 134
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-81 884
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-204 711
Balansført verdi pr 31.12	2 146 423
Årets av- og nedskrivninger	122 827
Økonomisk levetid	5 - 20
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	21.03 - 31.12.2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	115 251	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-107 761	0
Skattekostnad	7 490	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	32 630	0
Permanente forskjeller	1 415	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	489 825	0
Skattepliktig inntekt	523 870	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	115 251	0
Sum betalbar skatt i balansen	115 251	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	4 533 450	4 149 222	384 228
Gevinst- og tapskonto	527 989	422 391	105 598
Netto forskjeller	5 061 439	4 571 614	489 825
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	5 061 439	4 571 614	489 825
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	1 113 516	1 005 755	107 761

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 900	1 000	2 900 000



MIDT FINNMARK EIENDOM AS 929 059 611

Aksjonærer

	Antall aksjer	Eierandel %	
AJ Holmen Holding AS	800	27,59	
Erlandsen Holding AS	800	27,59	
KIA Holding AS	400	13,79	
Periksen Holding AS	250	8,62	
Odd Mathias Skaar	200	6,90	Ordinære
Olav Josefsen	150	5,17	Ordinære
AREL Holding AS	100	3,45	Ordinære
Fortuna Software AS	100	3,45	Ordinære
Monica Skjellhaug	100	3,45	Ordinære
Totalt antall aksjer	2 900	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	2 900 000	-5 570	-1 734 478	1 159 952
Årsresultat	0	0	25 140	25 140
Egenkapital 31.12.2023	2 900 000	-5 570	-1 709 338	1 185 092

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 094 154
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 094 154
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 146 423
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Forretningsbygg gnr 16, bnr 475

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapets økonomisk og finansiell stilling kan beskrives slik: egenkapitalen i selskapet er under halvparten av aksjekapitalen.

Med bakgrunn i årets resultat og selskapets stilling forøvrig mener styret at egenkapitalen er forsvarlig og det er riktig å legge forutsetningene for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

Endringen i egenkapitalen skyldes fusjon med datterselskap til selskapskontinuitet dette fordi

regnskapsmessige verdier i datterselskapet ikke gjenspeiler virkelige verdier og har derfor gitt

negative konsekvenser for egenkapitalen.



MIDT FINNMARK EIENDOM AS
929 059 611

Resultatregnskap

	Note	2023	21.03 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		342 000	307 016
Sum driftsinntekter		342 000	307 016
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-122 827	-81 885
Annen driftskostnad		-102 973	-154 488
Sum driftskostnader		-225 800	-236 372
Driftsresultat		116 200	70 644
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	30
Annen finansinntekt		0	8 958
Sum finansinntekter		0	8 988
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-83 570	-51 363
Sum finanskostnader		-83 570	-51 363
Netto finans		-83 570	-42 375
Resultat før skattekostnad		32 630	28 269
Skattekostnad	2, 3	-7 490	-12 717
Årsresultat		25 140	15 552
Overføringer			
Udekket tap		25 140	15 552
Sum overføringer		25 140	15 552



MIDT FINNMARK EIENDOM AS
929 059 611

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 237 665	2 360 492
Sum varige driftsmidler		2 237 665	2 360 492
Sum anleggsmidler		2 237 665	2 360 492
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 778	25 981
Sum fordringer		26 778	25 981
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 154 048	1 246 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 154 048	1 246 738
Sum omløpsmidler		1 180 827	1 272 719
SUM EIENDELER		3 418 492	3 633 211



MIDT FINNMARK EIENDOM AS
929 059 611

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 894 430	2 894 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-1 709 338	-1 734 478
Sum opptjent egenkapital		-1 709 338	-1 734 478
Sum egenkapital		1 185 092	1 159 952
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	1 005 755	1 113 516
Sum avsetning for forpliktelser		1 005 755	1 113 516
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 094 154	1 224 162
Sum annen langsiktig gjeld		1 094 154	1 224 162
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 240	17 743
Betalbar skatt	2, 3	115 251	117 838
Sum kortsiktig gjeld		133 491	135 581
Sum gjeld		2 233 400	2 473 259
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 418 492	3 633 211

Porsanger, 04.04.2024

Anne Fjerdingsstad Erlandsen
styrets leder

Per Magne Eriksen
styremedlem

Knut Idar Andreassen
styremedlem

Anders Andersen
styremedlem



MIDT FINNMARK EIENDOM AS
929 059 611

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MIDT FINNMARK EIENDOM AS
929 059 611

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	2 351 134
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	2 351 134
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-81 884
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-204 711
Balanseført verdi pr 31.12	2 146 423
Årets av- og nedskrivninger	122 827
Økonomisk levetid	5 - 20
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	21.03 - 31.12.2022
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	115 251	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-107 761	0
Skattekostnad	7 490	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	32 630	0
Permanente forskjeller	1 415	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	489 825	0
Skattepliktig inntekt	523 870	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	115 251	0
Sum betalbar skatt i balansen	115 251	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	4 533 450	4 149 222	384 228
Gevinst- og tapskonto	527 989	422 391	105 598
Netto forskjeller	5 061 439	4 571 614	489 825
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	5 061 439	4 571 614	489 825
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	1 113 516	1 005 755	107 761

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 900	1 000	2 900 000



MIDT FINNMARK EIENDOM AS

929 059 611

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
AJ Holmen Holding AS	800	27,59	Ordinære
Erlandsen Holding AS	800	27,59	Ordinære
KIA Holding AS	400	13,79	Ordinære
Periksen Holding AS	250	8,62	Ordinære
Odd Mathias Skaar	200	6,90	Ordinære
Olav Josefsen	150	5,17	Ordinære
AREL Holding AS	100	3,45	Ordinære
Fortuna Software AS	100	3,45	Ordinære
Monica Skjellhaug	100	3,45	Ordinære
Totalt antall aksjer	2 900	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	2 900 000	-5 570	-1 734 478	1 159 952
Årsresultat	0	0	25 140	25 140
Egenkapital 31.12.2023	2 900 000	-5 570	-1 709 338	1 185 092

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 094 154
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 094 154
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 146 423
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Forretningsbygg gnr 16, bnr 475

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapets økonomisk og finansiell stilling kan beskrives slik: egenkapitalen i selskapet er under halvparten av aksjekapitalen.

Med bakgrunn i årets resultat og selskapets stilling forøvrig mener styret at egenkapitalen er forsvarlig og det er riktig å legge forutsetningene for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

Endringen i egenkapitalen skyldes fusjon med datterselskap til selskapskontinuitet dette fordi

regnskapsmessige verdier i datterselskapet ikke gjenspeiler virkelige verdier og har derfor gitt

negative konsekvenser for egenkapitalen.