



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 559 059  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRNØYGATEN AS  
Forretningsadresse: Nålestien 17  
4018 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Jekteberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024            | 2023             |
|---|------|-----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                 |                  |
| Salgsinntekt                                  |      |                 | 1 923 950        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      |                 | <b>1 923 950</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |                  |
| Lønnskostnad                                  | 1    |                 | 1 801 467        |
| Annen driftskostnad                           |      | 115 227         | 183 587          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>115 227</b>  | <b>1 985 054</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-115 227</b> | <b>-61 104</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |                  |
| Annen renteinntekt                            |      |                 | 125 293          |
| Annen finansinntekt                           |      |                 | 388 426          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      |                 | <b>513 719</b>   |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      | 2    | 54 334          |                  |
| Annen rentekostnad                            |      | 2 525           | 282              |
| Annen finanskostnad                           |      |                 | 169 333          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>56 859</b>   | <b>169 615</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-56 859</b>  | <b>344 104</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>-172 086</b> | <b>283 000</b>   |
| Skattekostnad på resultat                     | 3    |                 | -9 312           |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-172 086</b> | <b>292 312</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-172 086</b> | <b>292 312</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-172 086</b> | <b>292 312</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |                  |
| Tilleggsutbytte                               |      |                 | 2 646 000        |
| Overført fra annen egenkapital                |      | -172 086        | -2 353 688       |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | 4           | -172 086    | 292 312     |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 5    |                   |                   |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 5    |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                | 2    |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 5    | 17 861 498        | 17 861 498        |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 100 000           |                   |
| Andre langsiktige fordringer                   |      | 175 767           | 175 767           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>18 137 265</b> | <b>18 037 265</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>18 137 265</b> | <b>18 037 265</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      |                   | 421 188           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 3 275             |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>3 275</b>      | <b>421 188</b>    |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                   |                   |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern    | 5    |                   |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 112 134           | 229 666           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>112 134</b>    | <b>229 666</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>115 409</b>    | <b>650 854</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>18 252 673</b> | <b>18 688 118</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2024              | 2023              |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Aksjekapital                          |      | 37 500            | 37 500            |
| Overkurs                              |      | 1 534 406         | 1 534 406         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>1 571 906</b>  | <b>1 571 906</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                     |      | 15 361 465        | 15 533 550        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>15 361 465</b> | <b>15 533 550</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 4    | <b>16 933 371</b> | <b>17 105 456</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                          | 3    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        | 2    |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld               | 2    | 1 312 105         | 847 467           |
| Øvrig langsiktig gjeld                | 2    |                   |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>1 312 105</b>  | <b>847 467</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>1 312 105</b>  | <b>847 468</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                       |      | 5 450             |                   |
| Betalbar skatt                        | 3    |                   | 107 646           |
| Skyldig offentlige avgifter           |      |                   | 422 081           |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 1 748             | 205 467           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>7 197</b>      | <b>735 194</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>1 319 302</b>  | <b>1 582 662</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>18 252 673</b> | <b>18 688 118</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 705613

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 559 059  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRNØYGATEN AS  
Forretningsadresse: Nålestien 17  
4018 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Jekteberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 988 559 059  
BJØRNØYGATEN AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024            | 2023             |
|---|------|-----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                 |                  |
| Salgsinntekt                                  |      |                 | 1 923 950        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      |                 | <b>1 923 950</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |                  |
| Lønnskostnad                                  | 1    |                 | 1 801 467        |
| Annen driftskostnad                           |      | 115 227         | 183 587          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>115 227</b>  | <b>1 985 054</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-115 227</b> | <b>-61 104</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |                  |
| Annen renteinntekt                            |      |                 | 125 293          |
| Annen finansinntekt                           |      |                 | 388 426          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      |                 | <b>513 719</b>   |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      | 2    | 54 334          |                  |
| Annen rentekostnad                            |      | 2 525           | 282              |
| Annen finanskostnad                           |      |                 | 169 333          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>56 859</b>   | <b>169 615</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-56 859</b>  | <b>344 104</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>-172 086</b> | <b>283 000</b>   |
| Skattekostnad på resultat                     | 3    |                 | -9 312           |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-172 086</b> | <b>292 312</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-172 086</b> | <b>292 312</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-172 086</b> | <b>292 312</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |                  |
| Tilleggsutbytte                               |      |                 | 2 646 000        |
| Overført fra annen egenkapital                |      | -172 086        | -2 353 688       |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 4    | <b>-172 086</b> | <b>292 312</b>   |



Organisasjonsnr: 988 559 059  
BJØRNØYGATEN AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 5    |                   |                   |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 5    |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                | 2    |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 5    | 17 861 498        | 17 861 498        |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 100 000           |                   |
| Andre langsiktige fordringer                   |      | 175 767           | 175 767           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>18 137 265</b> | <b>18 037 265</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>18 137 265</b> | <b>18 037 265</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      |                   | 421 188           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 3 275             |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>3 275</b>      | <b>421 188</b>    |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                   |                   |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern    | 5    |                   |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |      | 112 134           | 229 666           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>112 134</b>    | <b>229 666</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>115 409</b>    | <b>650 854</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>18 252 673</b> | <b>18 688 118</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



|                                   |          |                   |                   |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |          |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Aksjekapital                      |          | 37 500            | 37 500            |
| Overkurs                          |          | 1 534 406         | 1 534 406         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>1 571 906</b>  | <b>1 571 906</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                 |          | 15 361 465        | 15 533 550        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>15 361 465</b> | <b>15 533 550</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>4</b> | <b>16 933 371</b> | <b>17 105 456</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 3        |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                   |                   |
| Gjeld til                         |          |                   |                   |
| kredittinstitusjoner              | 2        |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld           | 2        | 1 312 105         | 847 467           |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 2        |                   |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>1 312 105</b>  | <b>847 467</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>1 312 105</b>  | <b>847 468</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |          | 5 450             |                   |
| Betalbar skatt                    | 3        |                   | 107 646           |
| Skyldig offentlige avgifter       |          |                   | 422 081           |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 1 748             | 205 467           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>7 197</b>      | <b>735 194</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>1 319 302</b>  | <b>1 582 662</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>18 252 673</b> | <b>18 688 118</b> |



Organisasjonsnr: 988 559 059  
BJØRNØYGATEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Bjørnøygaten AS

---

Organisasjonsnr: 988 559 059



## Resultatregnskap

### Bjørnøygaten AS

| Driftsinntekter og driftskostnader        | Note | 2024            | 2023             |
|---|------|-----------------|------------------|
| Salgsinntekt                              |      | 0               | 1 923 950        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |      | <b>0</b>        | <b>1 923 950</b> |
| Lønnskostnad                              | 1    | 0               | 1 801 467        |
| Annen driftskostnad                       |      | 115 227         | 183 587          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>115 227</b>  | <b>1 985 054</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-115 227</b> | <b>-61 104</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                 |                  |
| Annen renteinntekt                        |      | 0               | 125 293          |
| Annen finansinntekt                       |      | 0               | 388 426          |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern  | 2    | 54 334          | 0                |
| Annen rentekostnad                        |      | 2 525           | 282              |
| Annen finanskostnad                       |      | 0               | 169 333          |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |      | <b>-56 859</b>  | <b>344 104</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>-172 086</b> | <b>283 000</b>   |
| Skattekostnad på resultat                 | 3    | 0               | -9 312           |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>-172 086</b> | <b>292 312</b>   |
| <b>Overføringer</b>                       |      |                 |                  |
| Tilleggsutbytte                           |      | 0               | 2 646 000        |
| Overført fra annen egenkapital            |      | 172 086         | 2 353 688        |
| <b>Sum overføringer</b>                   | 4    | <b>-172 086</b> | <b>292 312</b>   |



**Balanse**  
**Bjørnøygaten AS**

| Eiendeler                              | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                   |      |                   |                   |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i>       |      |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap     | 5    | 17 861 498        | 17 861 498        |
| Investeringer i aksjer og andeler      |      | 100 000           | 0                 |
| Andre langsiktige fordringer           |      | 175 767           | 175 767           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>   |      | <b>18 137 265</b> | <b>18 037 265</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>               |      | <b>18 137 265</b> | <b>18 037 265</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                    |      |                   |                   |
| <i>Fordringer</i>                      |      |                   |                   |
| Kundefordringer                        |      | 0                 | 421 188           |
| Andre kortsiktige fordringer           |      | 3 275             | 0                 |
| <b>Sum fordringer</b>                  |      | <b>3 275</b>      | <b>421 188</b>    |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.           |      | 112 134           | 229 666           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b> |      | <b>112 134</b>    | <b>229 666</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                |      | <b>115 409</b>    | <b>650 854</b>    |
| <b>Sum eiendeler</b>                   |      | <b>18 252 673</b> | <b>18 688 118</b> |



## Balanse Bjørnøygaten AS

| Egenkapital og gjeld              | Note     | 2024              | 2023              |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |          |                   |                   |
| <i>Innskutt egenkapital</i>       |          |                   |                   |
| Aksjekapital                      |          | 37 500            | 37 500            |
| Overkurs                          |          | 1 534 406         | 1 534 406         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>1 571 906</b>  | <b>1 571 906</b>  |
| <i>Opptjent egenkapital</i>       |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                 |          | 15 361 465        | 15 533 550        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>15 361 465</b> | <b>15 533 550</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>4</b> | <b>16 933 371</b> | <b>17 105 456</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                   |                   |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i>     |          |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld           | 2        | 1 312 105         | 847 467           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>1 312 105</b>  | <b>847 467</b>    |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>           |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |          | 5 450             | 0                 |
| Betalbar skatt                    | 3        | 0                 | 107 646           |
| Skyldig offentlige avgifter       |          | 0                 | 422 081           |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 1 748             | 205 467           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>7 197</b>      | <b>735 194</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>1 319 302</b>  | <b>1 582 662</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |          | <b>18 252 673</b> | <b>18 688 118</b> |

Stavanger, 30.06.2025  
Styret i Bjørnøygaten AS

Kenneth Emil Jekteberg  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer er vurdert til historisk kostpris nedskrevet til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Selskapet har valgt ikke å balanseføre utsatt skattefordel i tråd med forsiktighetsprinsippet.

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

|                    | 2024     | 2023             |
|--------------------|----------|------------------|
| Lønninger          | 0        | 1 476 417        |
| Arbeidsgiveravgift | 0        | 249 031          |
| Pensjonskostnader  | 0        | 88 017           |
| Andre ytelser      | 0        | -11 998          |
| <b>Sum</b>         | <b>0</b> | <b>1 801 467</b> |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

|                                 | 2024             | 2023           |
|---------------------------------|------------------|----------------|
| <b>Gjeld</b>                    |                  |                |
| Lån fra foretak i samme konsern | 1 312 105        | 847 467        |
| <b>Sum</b>                      | <b>1 312 105</b> | <b>847 467</b> |

Selskapet har en langsiktig gjeld til Nye Bjørnøygaten AS som er renteberegnet på markedsmessige vilkår.

### Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2024            | 2023           |
|--|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                 |                |
| Betalbar skatt                           | 0               | 107 646        |
| Endring i utsatt skatt                   | 0               | -116 958       |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>        | <b>-9 312</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                 |                |
| Resultat før skatt                       | -172 086        | 283 000        |
| Permanente forskjeller                   | 2 525           | 207 025        |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 0               | -725           |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-169 561</b> | <b>489 301</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                 |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0               | 107 646        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>        | <b>107 646</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2024     | 2023     | Endring  |
|---|----------|----------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -169 561 | 0        | 169 561  |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 169 561  | 0        | -169 561 |
| <b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

|                 | Aksjekapital  | Overkurs         | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |
|-----------------|---------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 01.01       | 37 500        | 1 534 406        | 15 533 550        | 17 105 456        |
| Årets resultat  |               |                  | -172 086          | -172 086          |
| <b>Pr 31.12</b> | <b>37 500</b> | <b>1 534 406</b> | <b>15 361 465</b> | <b>16 933 371</b> |



## Noter til regnskapet 2024

### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

|                        | Kontor-<br>kommune | Eier-<br>andel | Stemme-<br>andel | Anskaffelses<br>kost | Andel<br>egenkapital | Andel resultat   |
|------------------------|--------------------|----------------|------------------|----------------------|----------------------|------------------|
| <b>DS/FKV/TS</b>       |                    |                |                  |                      |                      |                  |
| Nye<br>Bjørnøygaten AS | STAVANGER          | 25,0%          | 25,0%            | 17 861 498           | 20 532 635           | 1 738 460        |
| <b>Sum</b>             |                    |                |                  | <b>17 861 498</b>    | <b>20 532 635</b>    | <b>1 738 460</b> |



Til generalforsamlingen i  
**Bjørnøygaten AS**

Forus Revisjon AS

Maskinveien 28, 4033 Stavanger  
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80  
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjørnøygaten AS som viser et underskudd på kr 172 086. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 22. juli 2025  
**Forus Revisjon AS**

Inger Lise V. Austbø  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Austbø, Inger Lise Våland

### Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Forus Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-400267

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-07-22 15:23:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KESOU-CLCFS-WP4E2-56VWU-PXEF5-6667K

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.