



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 895 573  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: VERKSTEDVEIEN 25 ANS  
Forretningsadresse: c/o T Hokholt  
Vingolfveien 16  
1170 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Hokholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		420 000	333 537
<b>Sum inntekter</b>		<b>420 000</b>	<b>333 537</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	39 685	30 401
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 601	30 601
Annen driftskostnad		220 645	286 933
<b>Sum kostnader</b>		<b>290 930</b>	<b>347 935</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>129 070</b>	<b>-14 398</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 713	27 121
Annen finansinntekt		72 540	63 240
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>91 253</b>	<b>90 361</b>
Annen rentekostnad		187	
Annen finanskostnad		955	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 142</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>90 112</b>	<b>90 361</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>219 181</b>	<b>75 963</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>219 181</b>	<b>75 963</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>219 181</b>	<b>75 963</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>219 181</b>	<b>75 963</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		219 181	75 963
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>219 181</b>	<b>75 963</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 698 959	1 729 560
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 698 959</b>	<b>1 729 560</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 698 959</b>	<b>1 729 560</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			30 884
Andre kortsiktige fordringer		12 549	5 516
Konsernfordringer		275 000	275 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>287 549</b>	<b>311 400</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	731 224	731 224
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
<b>Sum investeringer</b>		<b>731 224</b>	<b>731 224</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	564 223	310 714
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>564 223</b>	<b>310 714</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 582 996</b>	<b>1 353 338</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 281 955</b>	<b>3 082 898</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		1 738 217	1 519 036
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 738 217</b>	<b>1 519 036</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 390 935	1 390 935
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 390 935</b>	<b>1 390 935</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 129 152</b>	<b>2 909 971</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		136 478	131 373
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			2 983
Annen kortsiktig gjeld		16 324	38 571
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>152 802</b>	<b>172 927</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>152 802</b>	<b>172 927</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 281 955</b>	<b>3 082 898</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 520139

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 895 573  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: VERKSTEDVEIEN 25 ANS  
Forretningsadresse: c/o T Hokholt  
Vingolfveien 16  
1170 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Hokholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 983 895 573  
VERKSTEDVEIEN 25 ANS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		420 000	333 537
<b>Sum inntekter</b>		<b>420 000</b>	<b>333 537</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	39 685	30 401
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 601	30 601
Annen driftskostnad		220 645	286 933
<b>Sum kostnader</b>		<b>290 930</b>	<b>347 935</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>129 070</b>	<b>-14 398</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 713	27 121
Annen finansinntekt		72 540	63 240
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>91 253</b>	<b>90 361</b>
Annen rentekostnad		187	
Annen finanskostnad		955	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 142</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>90 112</b>	<b>90 361</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>219 181</b>	<b>75 963</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>219 181</b>	<b>75 963</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>219 181</b>	<b>75 963</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>219 181</b>	<b>75 963</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		219 181	75 963
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>219 181</b>	<b>75 963</b>



Organisasjonsnr: 983 895 573  
VERKSTEDVEIEN 25 ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 698 959	1 729 560
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 698 959</b>	<b>1 729 560</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 698 959</b>	<b>1 729 560</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			30 884
Andre kortsiktige fordringer		12 549	5 516
Konsernfordringer		275 000	275 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>287 549</b>	<b>311 400</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	731 224	731 224
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
<b>Sum investeringer</b>		<b>731 224</b>	<b>731 224</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	564 223	310 714
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>564 223</b>	<b>310 714</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 582 996</b>	<b>1 353 338</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 281 955</b>	<b>3 082 898</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			





<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		1 738 217	1 519 036
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 738 217</b>	<b>1 519 036</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 390 935	1 390 935
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 390 935</b>	<b>1 390 935</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 129 152</b>	<b>2 909 971</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		136 478	131 373
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			2 983
Annen kortsiktig gjeld		16 324	38 571
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>152 802</b>	<b>172 927</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>152 802</b>	<b>172 927</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 281 955</b>	<b>3 082 898</b>



Organisasjonsnr: 983 895 573  
VERKSTEDVEIEN 25 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.10

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

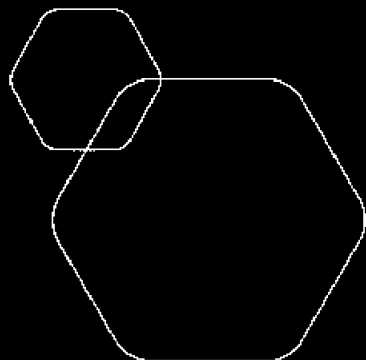
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

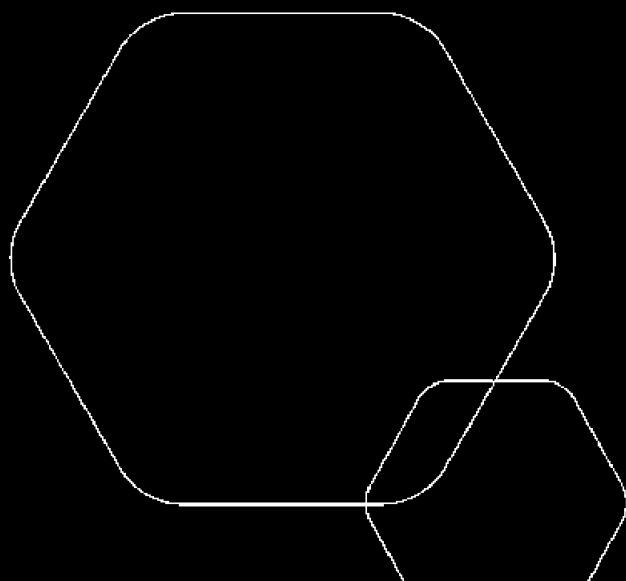
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2024**  
**Verkstedveien 25 ANS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 983 895 573



## RESULTATREGNSKAP

### VERKSTEDVEIEN 25 ANS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		420 000	333 537
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>420 000</b>	<b>333 537</b>
Lønnskostnad	1	39 685	30 401
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 601	30 601
Annen driftskostnad		220 645	286 933
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>290 930</b>	<b>347 935</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>129 070</b>	<b>-14 398</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		18 713	27 121
Annen finansinntekt		72 540	63 240
Annen rentekostnad		187	0
Annen finanskostnad		955	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>90 112</b>	<b>90 361</b>
Resultat før skattekostnad		219 181	75 963
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>219 181</b>	<b>75 963</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		219 181	75 963
<b>Sum overføringer</b>		<b>219 181</b>	<b>75 963</b>



### BALANSE

#### VERKSTEDVEIEN 25 ANS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 698 959	1 729 560
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 698 959</b>	<b>1 729 560</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 698 959</b>	<b>1 729 560</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	30 884
Andre kortsiktige fordringer		12 549	5 516
Konsernfordringer		275 000	275 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>287 549</b>	<b>311 400</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	731 224	731 224
<b>Sum investeringer</b>		<b>731 224</b>	<b>731 224</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	564 223	310 714
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 582 996</b>	<b>1 353 338</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 281 955</b>	<b>3 082 898</b>



## BALANSE

### VERKSTEDVEIEN 25 ANS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Annen innskutt egenkapital		1 738 217	1 519 036
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 738 217</b>	<b>1 519 036</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 390 935	1 390 935
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 390 935</b>	<b>1 390 935</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 129 152</b>	<b>2 909 971</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		136 478	131 373
Skyldig offentlige avgifter		0	2 983
Annen kortsiktig gjeld		16 324	38 571
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>152 802</b>	<b>172 927</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>152 802</b>	<b>172 927</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 281 955</b>	<b>3 082 898</b>

Oslo, 04.06.2025  
Styret i Verkstedveien 25 ANS

---

Torstein Hokholt  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden er tilordnet deltagerne.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	34 514	26 381
Arbeidsgiveravgift	4 011	3 720
Andre ytelser	1 160	300
<b>Sum</b>	<b>39 685</b>	<b>30 401</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0,1 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 060 098	3 060 098
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>3 060 098</b>	<b>3 060 098</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 361 139	1 361 139
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>1 698 959</b>	<b>1 698 959</b>
Årets ordinære avskrivninger	30 601	30 601
Økonomisk levetid	100 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	219 181	75 963
Permanente forskjeller	-70 364	-60 133
Endring i midlertidige forskjeller	-117 674	127 703
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>31 143</b>	<b>143 533</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattekostnaden er tilordnet deltagerne

## Note 4 Egenkapital

	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	1 519 036	1 390 935	2 909 971
Årets resultat	219 181	0	219 181
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>1 738 217</b>	<b>1 390 935</b>	<b>3 129 152</b>

## Note 5 Markedsbaserte aksjer

<b>Markedsbaserte aksjer</b>	<b>Antall</b>	<b>Kostpris</b>	<b>Markedsverdi</b>
Sparebank 1 Egenkapitalbevis	9 300	731 224	1 464 285

Selskapet har i henhold til valgdgangen for små foretak valgt å bokføre investeringer i aksjer til kostpris.

## Note 6 Bankinnskudd

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 10 000. Skyldig skattetrekk utgjør pr 31.12. i år kr 0.