



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 165 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVANTUM KJØPESENTER AS
Forretningsadresse: c/o Gunnar Greibrokk
Nils Heglands veg 53
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Greibrokk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	7 272 466	2 158 004
Sum inntekter		7 272 466	2 158 004
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 120	20 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 235 004	1 265 186
Annen driftskostnad		-1 643	1 292 285
Sum kostnader		1 235 480	2 577 471
Driftsresultat		6 036 986	-419 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 486	33 574
Annen finansinntekt		7 671	
Sum finansinntekter		9 157	33 574
Annen rentekostnad		5 940 104	4 137 957
Sum finanskostnader		5 940 104	4 137 957
Netto finans		-5 930 947	-4 104 383
Resultat før skattekostnad		106 039	-4 523 850
Skattekostnad på resultat	4	23 329	-995 247
Årsresultat		82 710	-3 528 603
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 710	-3 528 603
Totalresultat		82 710	-3 528 603
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		82 710	-3 528 603
Avsatt til annen egenkapital	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		82 710	-3 528 603



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 719 302	3 742 631
Sum immaterielle eiendeler		3 719 302	3 742 631
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		74 704 127	75 371 229
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		33 000	41 000
Sum varige driftsmidler	3, 6	74 737 127	75 412 229
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7		
Obligasjoner og andre fordringer	7		
Sum anleggsmidler		78 456 429	79 154 860
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6	568 397	1 404 307
Andre kortsiktige fordringer		249 952	1 413 704
Sum fordringer		818 349	2 818 011
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		250 443	97 940
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 443	97 940
Sum omløpsmidler		1 068 792	2 915 950
SUM EIENDELER		79 525 221	82 070 810

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 700 000	2 700 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		1 642 136	1 642 136
Sum innskutt egenkapital		4 342 136	4 342 136
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		4 623 895	4 706 605
Sum opptjent egenkapital		-4 623 895	-4 706 605
Sum egenkapital	5	-281 759	-364 469
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	68 179 984	67 592 032
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		68 179 984	67 592 032
Sum langsiktig gjeld		68 179 984	67 592 032
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		-68 450	3 653 474
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk		438 147	
Annen kortsiktig gjeld	7	11 257 300	11 189 774
Sum kortsiktig gjeld		11 626 997	14 843 247
Sum gjeld		79 806 980	82 435 279
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 525 221	82 070 810



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 371772

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 165 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVANTUM KJØPESENTER AS
Forretningsadresse: c/o Gunnar Greibrokk
Nils Heglands veg 53
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Greibrokk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 986 165 703
KVANTUM KJØPESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	7 272 466	2 158 004
Sum inntekter		7 272 466	2 158 004
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 120	20 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 235 004	1 265 186
Annen driftskostnad		-1 643	1 292 285
Sum kostnader		1 235 480	2 577 471
Driftsresultat		6 036 986	-419 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 486	33 574
Annen finansinntekt		7 671	
Sum finansinntekter		9 157	33 574
Annen rentekostnad		5 940 104	4 137 957
Sum finanskostnader		5 940 104	4 137 957
Netto finans		-5 930 947	-4 104 383
Resultat før skattekostnad		106 039	-4 523 850
Skattekostnad på resultat	4	23 329	-995 247
Årsresultat		82 710	-3 528 603
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 710	-3 528 603
Totalresultat		82 710	-3 528 603
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		82 710	-3 528 603
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		82 710	-3 528 603



Organisasjonsnr: 986 165 703
KVANTUM KJØPESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 719 302	3 742 631
Sum immaterielle eiendeler		3 719 302	3 742 631
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		74 704 127	75 371 229
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		33 000	41 000
Sum varige driftsmidler	3, 6	74 737 127	75 412 229
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7		
Obligasjoner og andre fordringer	7		
Sum anleggsmidler		78 456 429	79 154 860
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6	568 397	1 404 307
Andre kortsiktige fordringer		249 952	1 413 704
Sum fordringer		818 349	2 818 011
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		250 443	97 940
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 443	97 940
Sum omløpsmidler		1 068 792	2 915 950
SUM EIENDELER		79 525 221	82 070 810

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8	2 700 000	2 700 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		1 642 136	1 642 136
Sum innskutt egenkapital		4 342 136	4 342 136
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		4 623 895	4 706 605
Sum opptjent egenkapital		-4 623 895	-4 706 605
Sum egenkapital	5	-281 759	-364 469
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	68 179 984	67 592 032
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		68 179 984	67 592 032
Sum langsiktig gjeld		68 179 984	67 592 032
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		-68 450	3 653 474
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk		438 147	
Annen kortsiktig gjeld	7	11 257 300	11 189 774
Sum kortsiktig gjeld		11 626 997	14 843 247
Sum gjeld		79 806 980	82 435 279
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 525 221	82 070 810



Organisasjonsnr: 986 165 703
KVANTUM KJØPESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Kvantum Kjøpesenter AS

Årsregnskap 2024



Kvantum Kjøpesenter AS

Årsregnskap 2024

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt	1	7 272 466	2 158 004
Sum driftsinntekter		7 272 466	2 158 004
Lønnskostnad	2	2 120	20 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 235 004	1 265 186
Annen driftskostnad		-1 643	1 292 285
Sum driftskostnader		1 235 480	2 577 471
Driftsresultat		6 036 986	-419 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 486	33 574
Annen finansinntekt		7 671	0
Annen rentekostnad		5 940 104	4 137 957
Resultat av finansposter		-5 930 947	-4 104 383
Resultat før skattekostnad		106 039	-4 523 850
Skattekostnad på resultat	4	23 329	-995 247
Årsresultat		82 710	-3 528 603
Anvendelse			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		82 710	0
Overført til udekket tap		0	3 528 603
Sum anvendelse		82 710	-3 528 603



Kvantum Kjøpesenter AS

Årsregnskap 2024

Balanse

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	3 719 302	3 742 631
Sum immaterielle eiendeler		3 719 302	3 742 631
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		74 704 127	75 371 229
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		33 000	41 000
Sum varige driftsmidler	3, 6	74 737 127	75 412 229
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		78 456 429	79 154 860
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	568 397	1 404 307
Andre kortsiktige fordringer		249 952	1 413 704
Sum fordringer		818 349	2 818 011
Bankinnskudd, kontanter o.l.		250 443	97 940
Sum omløpsmidler		1 068 792	2 915 950
Sum eiendeler		79 525 221	82 070 810



Kvantum Kjøpesenter AS

Årsregnskap 2024

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 700 000	2 700 000
Overkurs		1 642 136	1 642 136
Sum innskutt egenkapital		4 342 136	4 342 136
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-4 623 895	-4 706 605
Sum opptjent egenkapital		-4 623 895	-4 706 605
Sum egenkapital	5	-281 759	-364 469
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	68 179 984	67 592 032
Sum annen langsiktig gjeld		68 179 984	67 592 032
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-68 450	3 653 474
Skattetrekk og andre trekk		438 147	0
Annen kortsiktig gjeld	7	11 257 300	11 189 774
Sum kortsiktig gjeld		11 626 997	14 843 247
Sum gjeld		79 806 980	82 435 279
Sum egenkapital og gjeld		79 525 221	82 070 810



Kvantum Kjøpesenter AS

Årsregnskap 2024

Balanse

Evje, 05.03.2025

Styret i Kvantum Kjøpesenter AS

Gunnar Greibrokk
styreleder

Daniel Øvstebø
styremedlem

Arne Øvstebø
styremedlem

Terje Vasland
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2024. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten/eiendelen.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

**Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser****Lønnskostnader mv**

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere, ledende ansatte eller medlemmer av styret.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	105 333 129	41 600	105 374 729
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	559 902		559 902
= Anskaffelseskost 31.12.24	105 893 030	41 600	105 934 630
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	9 344 903	8 600	9 353 503
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	21 844 000		21 844 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	31 188 903	8 600	31 197 503
= Bokført verdi 31.12.24	74 704 127	33 000	74 737 127
Årets ordinære avskrivninger	1 227 004	8 000	1 235 004
Økonomisk levetid	25-100 år	5 år	



Kvantum Kjøpesenter AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	23 329	-995 247
Skattekostnad ordinært resultat	23 329	-995 247
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	106 039	-4 523 850
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 525 210	-1 673 587
Skattepliktig inntekt	-1 419 171	-6 197 437
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-7 378 616	-8 903 827	-1 525 210
Sum	-7 378 616	-8 903 827	-1 525 210
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 527 303	-8 108 131	1 419 171
Grunnlag for utsatt skattefordel	-16 905 919	-17 011 958	-106 039
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 719 302	-3 742 631	-23 329

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	2 700 000	1 642 136	-4 706 605	-364 469
Avsatt til konsernbidrag	0	0	0	0
Avsatt utbytte			0	0
Årets resultat	0	0	82 710	82 710
Egenkapital pr 31.12	2 700 000	1 642 136	-4 623 895	-281 759

Selskapets aksjekapital er tapt. Aksjonærene har lånt inn kr 9 409 000. Fortsatt drift er klart tilstede.



Kvantum Kjøpesenter AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 6 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Forfall senere enn ett år fra balansedagen	2024	2023
Lån til andre selskaper i samme konsern	0	0
Lån til tilknyttede selskaper	0	0
Ande langsiktige fordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0

Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	65 500 000	66 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	65 500 000	66 000 000

Selskapet har følgende gjeldsforpliktelser hvor det er stilt pant eller sikkerhet i selskapets eiendeler.

Balansført gjeld sikret ved pant	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	68 179 984	67 592 032
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	68 179 984	67 592 032

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Varige driftsmidler	74 737 127	75 412 229
Kundefordringer	568 397	1 404 307
Sum	75 305 524	76 816 536

Note 7 Mellomværende med konsernselskaper

	2024	2023
Langsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0

	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	-10 000	15 000
Sum	-10 000	15 000



Kvantum Kjøpesenter AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kvantum Kjøpesenter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	27 000	100,0	2 700 000
Sum	27 000		2 700 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kvantum Eiendom AS	27 000	100,0	100,0



Revisjonsfirma Eliassen AS
Skippergata 2
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30
Mail: khe@eaudit.no
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Kvantum Kjøpesenter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kvantum Kjøpesenter AS som viser et overskudd på kr 82 710. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2024
Kvantum Kjøpesenter AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 5. mars 2025
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen
Statsautorisert revisor