



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 793 893
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: LILLE MARKEVEI 25 ANS
Forretningsadresse: Vestre Strømkaaien 1
5008 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Evy Greve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		266 550	256 350
Sum inntekter		266 550	256 350
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	102 559	83 010
Sum kostnader		102 559	83 010
Driftsresultat		163 991	173 340
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 088	2 489
Sum finansinntekter		4 088	2 489
Netto finans		4 088	2 489
Ordinært resultat før skattekostnad		168 079	175 829
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 079	175 829
Årsresultat		168 079	175 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		168 079	175 829
Totalresultat		168 079	175 829
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		168 079	175 829
Sum overføringer og disponeringer		168 079	175 829



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 562 500	2 562 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2		
Sum varige driftsmidler		2 562 500	2 562 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		2 612 500	2 612 500
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		671 957	510 878
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		671 957	510 878
Sum omløpsmidler		671 957	510 878
SUM EIENDELER		3 284 457	3 123 378
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 564 961	1 564 961
Annen innskutt egenkapital	4, 4		
Sum innskutt egenkapital		1 564 961	1 564 961
Sum egenkapital	5	1 564 961	1 564 961



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 719 496	1 558 417
Sum kortsiktig gjeld		1 719 496	1 558 417
Sum gjeld		1 719 496	1 558 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 284 457	3 123 378



TH Revisjon og Regnskap

TH Revisjon og Regnskap AS

Conrad Mohrsvei 9A

5068 Bergen

NO 997 479 823 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Til selskapetsmøtet i Lille Markevei 25 ANS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2018

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lille Markevei 25 ANS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 168.079. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 21. mai 2019

Terje Hånes
Registrert revisor



Lille Markevei 25 ANS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2018	2017
Leieinntekter		266 550	256 350
Sum driftsinntekter		266 550	256 350
Andre driftskostnader	I	102 559	83 010
Sum driftskostnader		102 559	83 010
Driftsresultat		163 991	173 340
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		4 088	2 489
Resultat av finansposter		4 088	2 489
Årets resultat		168 079	175 829
Overføringer			
Avsatt til eiere		168 079	175 829
Sum overført		168 079	175 829

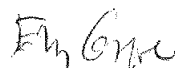


Lille Markevei 25 ANS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2018	2017
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	2 562 500	2 562 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		2 612 500	2 612 500
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		671 957	510 878
Sum omløpsmidler		671 957	510 878
SUM EIENDELER		3 284 457	3 123 378
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Selskapskapital	4	1 564 961	1 564 961
Sum innskutt egenkapital		1 564 961	1 564 961
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	5	1 564 961	1 564 961
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 719 496	1 558 417
Sum kortsiktig gjeld		1 719 496	1 558 417
Sum gjeld		1 719 496	1 558 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 284 457	3 123 378

Bergen, den 21.05.2019
For Lille Markevei 25 ANS


Evy Greve



Lille Markevei 25 ANS - Noter til regnskapet for 2018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring av leieinntekter skjer i den periode utleieforholdet gjelder.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2018.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har ikke plikt til å opprette obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 for lovbestemt revisjon utgjør kr 4.375.

I tillegg kommer honorar for regnskapsteknisk bistand og andre tilleggstjenester med kr 9.062.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger, Tomter
Anskaffelseskost 01.01.	2 562 500
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 562 500
Oppskrevet før 01.01.	
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12.	
Reverserte nedskrivninger pr 31.12.	
Bokført verdi pr. 31.12.	<u>2 562 500</u>
Årets avskrivninger	0

Note 3 Fordringer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer

Det foreligger ingen fordringer med senere forfall enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Langsiktig gjeld

Det foreligger ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Pantstillelser og garantier

Selskapet har ikke avgitt pant.



Lille Markevei 25 ANS - Noter til regnskapet for 2018

Note 4 Eiere

	Eierandel
Selskapets eiere er;	
G. Greve AS	50 %
G. Greve Invest AS	50 %

Note 5 Egenkapital

	Innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Totalt
Egenkapital 01.01.	1 564 961		1 564 961
Årets resultat		168 079	168 079
Uttak		-168 079	-168 079
Innbetalt		-	-
Egenkapital 31.12.	1 564 961	-	1 564 961