



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 707 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVERUM SVEISEVERKSTED EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olav Sæters veg 184
2413 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Skjærbekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 140 000	1 140 000
Sum inntekter		1 140 000	1 140 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	368 310	389 178
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		238 819	365 232
Sum kostnader		607 129	754 410
Driftsresultat		532 871	385 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 117	124
Sum finansinntekter		1 117	124
Annen rentekostnad		487 531	325 355
Sum finanskostnader		487 531	325 355
Netto finans		-486 413	-325 232
Ordinært resultat før skattekostnad		46 458	60 358
Skattekostnad på resultat	2	10 149	13 299
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 309	47 060
Årsresultat		36 309	47 059
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 309	47 060
Totalresultat		36 309	47 060
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		36 309	47 059
Sum overføringer og disponeringer		36 309	47 059



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	50 467	25 631
Sum immaterielle eiendeler		50 467	25 631
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 734 110	9 000 110
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		102 310
Sum varige driftsmidler	1, 3	8 734 110	9 102 420
Sum anleggsmidler		8 784 577	9 128 051
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 804	25 002
Sum fordringer		25 804	25 002
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		390 722	352 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		390 722	352 087
Sum omløpsmidler		416 526	377 089
SUM EIENDELER		9 201 103	9 505 141
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 350 000	1 350 000
Overkurs		11 823	11 823
Annen innskutt egenkapital		746 900	746 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		2 108 723	2 108 723
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		215 501	251 810
Sum opptjent egenkapital		-215 501	-251 810
Sum egenkapital		1 893 222	1 856 913
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	7 220 190	7 499 411
Sum annen langsiktig gjeld		7 220 190	7 499 411
Sum langsiktig gjeld		7 220 190	7 499 411
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 167	80 544
Betalbar skatt	2	34 985	39 619
Skyldig offentlige avgifter		37 538	28 654
Sum kortsiktig gjeld		87 691	148 817
Sum gjeld		7 307 881	7 648 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 201 103	9 505 141
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 406046

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 707 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVERUM SVEISEVERKSTED EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olav Sæters veg 184
2413 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Skjærbekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 707 689
ELVERUM SVEISEVERKSTED EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 140 000	1 140 000
Sum inntekter		1 140 000	1 140 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	368 310	389 178
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		238 819	365 232
Sum kostnader		607 129	754 410
Driftsresultat		532 871	385 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 117	124
Sum finansinntekter		1 117	124
Annen rentekostnad		487 531	325 355
Sum finanskostnader		487 531	325 355
Netto finans		-486 413	-325 232
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	10 149	13 299
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 309	47 060
Årsresultat		36 309	47 059
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 309	47 060
Totalresultat		36 309	47 060
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		36 309	47 059
Sum overføringer og disponeringer		36 309	47 059



Organisasjonsnr: 918 707 689
ELVERUM SVEISEVERKSTED EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	50 467	25 631
Sum immaterielle eiendeler		50 467	25 631
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 734 110	9 000 110
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		102 310
Sum varige driftsmidler	1, 3	8 734 110	9 102 420
Sum anleggsmidler		8 784 577	9 128 051
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 804	25 002
Sum fordringer		25 804	25 002
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		390 722	352 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		390 722	352 087
Sum omløpsmidler		416 526	377 089
SUM EIENDELER		9 201 103	9 505 141
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 350 000	1 350 000
Overkurs		11 823	11 823
Annen innskutt egenkapital		746 900	746 900
Sum innskutt egenkapital		2 108 723	2 108 723
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		215 501	251 810
Sum opptjent egenkapital		-215 501	-251 810



Sum egenkapital		1 893 222	1 856 913
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	7 220 190	7 499 411
Sum annen langsiktig gjeld		7 220 190	7 499 411
Sum langsiktig gjeld		7 220 190	7 499 411
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 167	80 544
Betalbar skatt	2	34 985	39 619
Skyldig offentlige avgifter		37 538	28 654
Sum kortsiktig gjeld		87 691	148 817
Sum gjeld		7 307 881	7 648 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 201 103	9 505 141
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Organisasjonsnr: 918 707 689
ELVERUM SVEISEVERKSTED EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

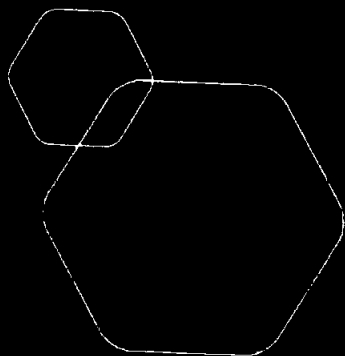
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

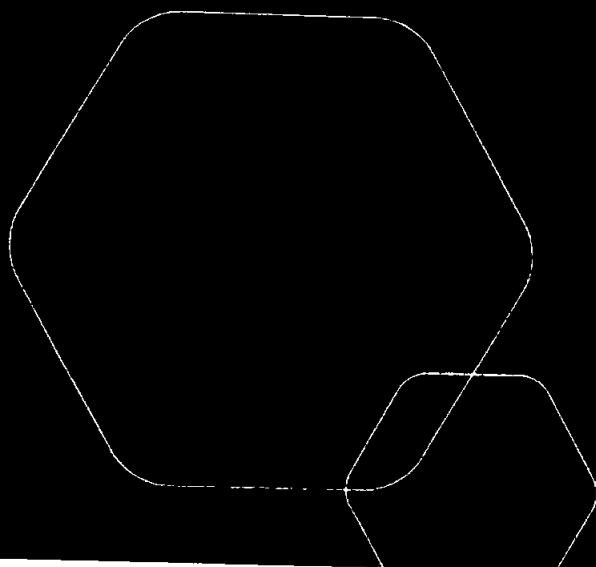
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023
Elverum Sveiseverksted Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 707 689



RESULTATREGNSKAP

ELVERUM SVEISEVERKSTED EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 140 000	1 140 000
Sum driftsinntekter		1 140 000	1 140 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	368 310	389 178
Annen driftskostnad		238 819	365 232
Sum driftskostnader		607 129	754 410
Driftsresultat		532 871	385 590
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		0	124
Renteinntekt		1 117	0
Rentekostnad		0	325 355
Rentekostnad		487 531	0
Resultat av finansposter		-486 413	-325 232
Resultat før skattekostnad		46 458	60 358
Skattekostnad på resultat	2	10 149	13 299
Årsresultat		36 309	47 059
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		36 309	47 059
Sum overføringer		36 309	47 059



BALANSE

ELVERUM SVEISEVERKSTED EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	50 467	25 631
Sum immaterielle eiendeler		50 467	25 631
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 734 110	9 000 110
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	102 310
Sum varige driftsmidler	1, 3	8 734 110	9 102 420
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 784 577	9 128 051
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		25 804	25 002
Sum fordringer		25 804	25 002
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		390 722	352 087
Sum omløpsmidler		416 526	377 089
Sum eiendeler		9 201 103	9 505 141

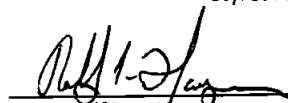
**BALANSE**

ELVERUM SVEISEVERKSTED EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 350 000	1 350 000
Overkurs		11 823	11 823
Annen innskutt egenkapital		746 900	746 900
Sum innskutt egenkapital		2 108 723	2 108 723
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-215 501	-251 810
Sum opptjent egenkapital		-215 501	-251 810
Sum egenkapital		1 893 222	1 856 913
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3	7 220 190	7 499 411
Sum annen langsiktig gjeld		7 220 190	7 499 411
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 167	80 544
Betalbar skatt	2	34 985	39 619
Skyldig offentlige avgifter		37 538	28 654
Sum kortsiktig gjeld		87 691	148 817
Sum gjeld		7 307 881	7 648 227
Sum egenkapital og gjeld		9 201 103	9 505 141

Elverum, 21.03.2024

Styret i Elverum Sveiseverksted Eiendom AS



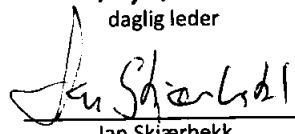
Rolf Lars Haugen
styrelleder



Stian Skjærbekk
styremedlem



Kjetil Skjærbekk
daglig leder



Jan Skjærbekk
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 000 110	72 991	29 319	9 102 420
Anskaffelseskost 31.12.23	9 000 110	72 991	29 319	9 102 420
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	266 000	72 991	29 319	368 310
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	266 000	72 991	29 319	368 310
Bokført verdi 31.12.23	8 734 110	0	0	8 734 110
Årets ordinære avskrivninger	266 000	72 991	29 319	368 310
Økonomisk levetid	6-50 år	1 år	1 år	



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	34 985	39 619
Endring i utsatt skattefordel	-24 836	-26 320
Skattekostnad ordinært resultat	10 149	13 299
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	46 458	60 359
Permanente forskjeller	-325	86
Endring i midlertidige forskjeller	112 888	119 643
Skattepliktig inntekt	159 021	180 088
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	34 985	39 619
Sum betalbar skatt i balansen	34 985	39 619

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-229 396	-116 508	112 888
Sum	-229 396	-116 508	112 888
Grunnlag for utsatt skattefordel	-229 396	-116 508	112 888
Utsatt skattefordel (22 %)	-50 467	-25 632	24 835

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 220 190	7 499 411
Sum	7 220 190	7 499 411
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	8 734 110	9 000 110
Sum	8 734 110	9 000 110



Til generalforsamlingen i Elverum Sveiseverksted Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Elverum Sveiseverksted Eiendom AS som viser et overskudd på kr 36 309. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Kongsvinger / Strandveien 2, 2212 Kongsvinger

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil



MEDELEM
REVISORFORENINGEN




Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

ELVERUM, 03.05.2024

Fram Revisjon AS


Joar Skirbekk
Statsautorisert revisor