



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 259 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIMSTADNESET PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Domkirkegaten 5
5017 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sundal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 500	180 000
Sum inntekter		10 500	180 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	70 000
Annen driftskostnad		1 562 513	266 444
Sum kostnader		1 562 513	336 444
Driftsresultat		-1 552 013	-156 444
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		99 070	261 996
Sum finanskostnader		99 070	261 996
Netto finans		-99 070	-261 996
Resultat før skattekostnad		-1 651 083	-418 440
Årsresultat		-1 651 083	-418 440
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 651 083	-418 440
Sum overføringer og disponeringer		-1 651 083	-418 440



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 916 700	6 916 700
Sum varige driftsmidler		6 916 700	6 916 700
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 916 700	6 916 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		477 114	243 228
Sum fordringer		477 114	243 228
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 529	19 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 529	19 967
Sum omløpsmidler		487 643	263 195
SUM EIENDELER		7 404 343	7 179 895

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 031 822	5 380 739
Sum opptjent egenkapital		-7 031 822	-5 380 739
Sum egenkapital		-7 001 822	-5 350 739
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	2	4	4
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 061 140	2 874 305
Langsiktig konserngjeld	2	2 438	2 438
Ansvarlig lånekapital	2	2 700 000	2 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 763 582	5 576 747
Sum langsiktig gjeld		5 763 582	5 576 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 132 574	1 065 063
Skyldige offentlige avgifter		-488	-488
Kortsiktig konserngjeld		2 004 994	952 500
Annen kortsiktig gjeld		5 505 503	4 936 811
Sum kortsiktig gjeld		8 642 583	6 953 887
Sum gjeld		14 406 165	12 530 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 404 343	7 179 895



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 691921

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 259 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIMSTADNESET PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Domkirkegaten 5
5017 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sundal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 998 259 010
GRIMSTADNESET PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 500	180 000
Sum inntekter		10 500	180 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	70 000
Annen driftskostnad		1 562 513	266 444
Sum kostnader		1 562 513	336 444
Driftsresultat		-1 552 013	-156 444
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		99 070	261 996
Sum finanskostnader		99 070	261 996
Netto finans		-99 070	-261 996
Resultat før skattekostnad		-1 651 083	-418 440
Årsresultat		-1 651 083	-418 440
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 651 083	-418 440
Sum overføringer og disponeringer		-1 651 083	-418 440



Organisasjonsnr: 998 259 010
GRIMSTADNESET PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 916 700	6 916 700
Sum varige driftsmidler		6 916 700	6 916 700
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 916 700	6 916 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		477 114	243 228
Sum fordringer		477 114	243 228
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 529	19 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 529	19 967
Sum omløpsmidler		487 643	263 195
SUM EIENDELER		7 404 343	7 179 895
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 031 822	5 380 739



Sum opptjent egenkapital		-7 031 822	-5 380 739
Sum egenkapital		-7 001 822	-5 350 739
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	2	4	4
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 061 140	2 874 305
Langsiktig konserngjeld	2	2 438	2 438
Ansvarlig lånekapital	2	2 700 000	2 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 763 582	5 576 747
Sum langsiktig gjeld		5 763 582	5 576 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 132 574	1 065 063
Skyldige offentlige avgifter		-488	-488
Kortsiktig konserngjeld		2 004 994	952 500
Annen kortsiktig gjeld		5 505 503	4 936 811
Sum kortsiktig gjeld		8 642 583	6 953 887
Sum gjeld		14 406 165	12 530 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 404 343	7 179 895



Organisasjonsnr: 998 259 010
GRIMSTADNESET PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



GRIMSTADNESET PROSJEKT AS
998 259 010

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		10 500	180 000
Sum driftsinntekter		10 500	180 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	-70 000
Annen driftskostnad		-1 562 513	-266 444
Sum driftskostnader		-1 562 513	-336 444
Driftsresultat		-1 552 013	-156 444
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-99 070	-261 996
Sum finanskostnader		-99 070	-261 996
Netto finans		-99 070	-261 996
Årsresultat		-1 651 083	-418 440
Overføringer			
Udekket tap		-1 651 083	-418 440
Sum overføringer		-1 651 083	-418 440



GRIMSTADNESET PROSJEKT AS
998 259 010

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 916 700	6 916 700
Sum varige driftsmidler		6 916 700	6 916 700
Sum anleggsmidler		6 916 700	6 916 700
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		477 114	243 228
Sum fordringer		477 114	243 228
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 529	19 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 529	19 967
Sum omløpsmidler		487 643	263 195
SUM EIENDELER		7 404 343	7 179 895



GRIMSTADNESET PROSJEKT AS
998 259 010

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-7 031 822	-5 380 739
Sum opptjent egenkapital		-7 031 822	-5 380 739
Sum egenkapital		-7 001 822	-5 350 739
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	2	4	4
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 061 140	2 874 305
Langsiktig konserngjeld	2	2 438	2 438
Ansvarlig lånekapital	2	2 700 000	2 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 763 582	5 576 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 132 574	1 065 063
Skyldige offentlige avgifter		-488	-488
Kortsiktig konserngjeld		2 004 994	952 500
Annen kortsiktig gjeld		5 505 503	4 936 811
Sum kortsiktig gjeld		8 642 583	6 953 887
Sum gjeld		14 406 165	12 530 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 404 343	7 179 895

BERGEN, 30.06.2025

Atle Sundal
styrets leder / daglig leder



GRIMSTADNESET PROSJEKT AS
998 259 010

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.