



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 843 770
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅDALEN AS
Forretningsadresse: Nihusvegen 54
6260 SKODJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Gunnar Vidhammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		-26 499	3 565 950
Sum inntekter		-26 499	3 565 950
Kostnader			
Varekostnad		245 584	3 785 202
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 700	5 700
Annen driftskostnad	1	92 215	195 454
Sum kostnader		343 499	3 986 356
Driftsresultat		-369 998	-420 406
Annen rentekostnad		79 418	147 840
Sum finanskostnader		79 418	147 840
Netto finans		-79 418	-147 840
Resultat før skattekostnad		-449 416	-568 247
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-449 416	-568 247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-449 416	-568 247
Totalresultat		-449 416	-568 247
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-449 416	-176 000
Overført fra annen egenkapital			-392 247
Sum overføringer og disponeringer		-449 416	-568 247



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		8 688	14 388
Sum varige driftsmidler		8 688	14 388
Sum anleggsmidler		8 688	14 388
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 462 884	5 103 041
Fordringer			
Kundefordringer		130 000	130 000
Andre kortsiktige fordringer		143 841	178 035
Sum fordringer		273 841	308 035
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	5 746	226
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 746	226
Sum omløpsmidler		1 742 471	5 411 302
SUM EIENDELER		1 751 159	5 425 690
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		893 742	893 742
Sum innskutt egenkapital		923 742	923 742



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	937 135	487 719
Sum opptjent egenkapital		-937 135	-487 719
Sum egenkapital	3, 6	-13 393	436 023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 306 612	4 091 985
Sum annen langsiktig gjeld		1 306 612	4 091 985
Sum langsiktig gjeld		1 306 612	4 091 985
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		379 713	823 026
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		1 063	1 063
Annen kortsiktig gjeld		77 164	73 593
Sum kortsiktig gjeld		457 940	897 682
Sum gjeld		1 764 552	4 989 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 751 159	5 425 690



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 615900

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 843 770
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅDALEN AS
Forretningsadresse: Nihusvegen 54
6260 SKODJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Gunnar Vidhammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 843 770
ÅDALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		-26 499	3 565 950
Sum inntekter		-26 499	3 565 950
Kostnader			
Varekostnad		245 584	3 785 202
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 700	5 700
Annen driftskostnad	1	92 215	195 454
Sum kostnader		343 499	3 986 356
Driftsresultat		-369 998	-420 406
Annen rentekostnad		79 418	147 840
Sum finanskostnader		79 418	147 840
Netto finans		-79 418	-147 840
Resultat før skattekostnad		-449 416	-568 247
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-449 416	-568 247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-449 416	-568 247
Totalresultat		-449 416	-568 247
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-449 416	-176 000
Overført fra annen egenkapital			-392 247
Sum overføringer og disponeringer		-449 416	-568 247



Organisasjonsnr: 997 843 770
ÅDALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2024	2023
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg 8 688 14 388

Sum varige driftsmidler 8 688 14 388

Sum anleggsmidler 8 688 14 388

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 4 1 462 884 5 103 041

Fordringer

Kundefordringer 130 000 130 000

Andre kortsiktige fordringer 143 841 178 035

Sum fordringer 273 841 308 035

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 5 746 226

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 746 226

Sum omløpsmidler 1 742 471 5 411 302

SUM EIENDELER 1 751 159 5 425 690

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 893 742 893 742

Sum innskutt egenkapital 923 742 923 742

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 937 135 487 719

Sum opptjent egenkapital -937 135 -487 719

Sum egenkapital 3, 6 -13 393 436 023

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 306 612	4 091 985
Sum annen langsiktig gjeld		1 306 612	4 091 985
Sum langsiktig gjeld		1 306 612	4 091 985
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		379 713	823 026
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		1 063	1 063
Annen kortsiktig gjeld		77 164	73 593
Sum kortsiktig gjeld		457 940	897 682
Sum gjeld		1 764 552	4 989 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 751 159	5 425 690



Organisasjonsnr: 997 843 770
ÅDALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

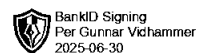
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Ådalen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 843 770



Resultatregnskap

Ådalen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter		-26 499	3 565 950
Sum driftsinntekter		<u>-26 499</u>	<u>3 565 950</u>
Varekostnad		245 584	3 785 202
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 700	5 700
Annen driftskostnad	1	92 215	195 454
Sum driftskostnader		<u>343 499</u>	<u>3 986 356</u>
Driftsresultat		<u>-369 998</u>	<u>-420 406</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		79 418	147 840
Resultat av finansposter		<u>-79 418</u>	<u>-147 840</u>
Resultat før skattekostnad		-449 416	-568 247
Resultat	2	<u>-449 416</u>	<u>-568 247</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	<u>-449 416</u>	<u>-568 247</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		449 416	176 000
Overført fra annen egenkapital		0	392 247
Sum overføringer		<u>-449 416</u>	<u>-568 247</u>



Balanse

Ådalen AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		8 688	14 388
Sum varige driftsmidler		<u>8 688</u>	<u>14 388</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>8 688</u>	<u>14 388</u>
Omløpsmidler			
Hus under oppføring	4	1 462 884	5 103 041
Fordringer			
Kundefordringer		130 000	130 000
Andre kortsiktige fordringer		143 841	178 035
Sum fordringer		<u>273 841</u>	<u>308 035</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	5 746	226
Sum omløpsmidler		<u>1 742 471</u>	<u>5 411 302</u>
Sum eiendeler		<u>1 751 159</u>	<u>5 425 690</u>



Balanse

Ådalen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		893 742	893 742
Sum innskutt egenkapital		<u>923 742</u>	<u>923 742</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-937 135	-487 719
Sum opptjent egenkapital		<u>-937 135</u>	<u>-487 719</u>
Sum egenkapital	3, 6	<u>-13 393</u>	<u>436 023</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 306 612	4 091 985
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 306 612</u>	<u>4 091 985</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		379 713	823 026
Skyldig offentlige avgifter		1 063	1 063
Annen kortsiktig gjeld		77 164	73 593
Sum kortsiktig gjeld		<u>457 940</u>	<u>897 682</u>
Sum gjeld		<u>1 764 552</u>	<u>4 989 667</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 751 159</u>	<u>5 425 690</u>

Ålesund, 30.06.2025

Styret i Ådalen AS

Per Gunnar Vidhammer
Daglig leder/Styrets formann



Noteopplysninger Ådalen AS 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Anleggskontrakter/ Hus under oppføring

Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregnings metode.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noteopplysninger Ådalen AS 2024

Note 1 Lønnskostnader

Ådalen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-449 416	-568 247
Permanente forskjeller	0	2 854
Endring i midlertidige forskjeller	-170 300	181 700
Skattepliktig inntekt	-619 716	-383 693
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	8 688	14 388	5 700
Varebeholdning	0	-176 000	-176 000
Sum	8 688	-161 612	-170 300
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 072 968	-453 252	619 716
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 064 280	614 863	-449 416
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noteopplysninger Ådalen AS 2024

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	893 742	-487 719	436 023
Pr. 01.01.2024	30 000	893 742	-487 719	436 023
Årets underskudd			-449 416	-449 416
Pr. 31.12.2024	30 000	893 742	-937 135	-13 393

Note 4 Lån, pantestillelser, garantier

Selskapet har lån på tilsammen kr 1 306 612,- til selskapets bankforbindelse. Eiendommer på tilsammen kr 1 462 884,- er stilt som sikkerhet. Ingen gjeld forfaller etter 5 år.

Selskapet har garantiansvar på 5% av kjøpesummen for oppførte boliger ut fra Bustadoppføringsloven. Dette garantiansvaret gjelder 5 år etter overdragelse av bolig. Selskapet er forsikret for garantiansvar.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ådalen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Gunnar Vidhammer	30	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Per Gunnar Vidhammer	Daglig leder/Styrets formann	30
Totalt antall aksjer		30

Note 6 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet gikk i 2023 inn i en akkordløsning med sine kreditorer som medførte en gjeldsettergivelse på kr 809 600, samt en løsning for videre finansiering med selskapets bankforbindelse. På grunn av gjeldsettergivelsene og salgsoppgjør på bolig, ble en stor del av selskapets gjeld betalt i løpet av 2024.

Styret anser at forutsetning om fortsatt drift er tilstede. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Ådalen AS

Side 7