



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	920 279 775
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN PARKLOKALET
Forretningsadresse:	c/o Per Kristian Stai Anfinnsens gate 2 1831 ASKIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Kristian Stai
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		750 000	248 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>750 000</b>	<b>248 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	500 754	490 209
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad	3	163 129	162 861
<b>Sum kostnader</b>		<b>663 883</b>	<b>653 070</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 117</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		252	968
Annen finansinntekt		374	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>626</b>	<b>968</b>
Annen rentekostnad		12 276	5 325
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 276</b>	<b>5 325</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 650</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>74 467</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	4, 5	4 165	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>70 302</b>	<b>-409 427</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>70 302</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		70 302	289 231
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>70 302</b>	<b>289 231</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	11 109 151	11 055 764
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	807 023	977 164
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 916 174</b>	<b>12 032 928</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 916 174</b>	<b>12 032 928</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 250	33 250
Andre kortsiktige fordringer	7	123 415	27 441
<b>Sum fordringer</b>		<b>131 665</b>	<b>60 691</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	810 068	224 310
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>810 068</b>	<b>224 310</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>941 733</b>	<b>285 001</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 857 907</b>	<b>12 317 929</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	9 000 000	9 000 000
Ikke registrert aksjekapital	9	0	0
Beholdning av egne aksjer	9	0	0
Overkurs	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 000 000</b>	<b>9 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	3 122 943	3 052 641
Udekket tap	9	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 122 943</b>	<b>3 052 641</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 122 943</b>	<b>12 052 641</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	241 463	250 029
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>241 463</b>	<b>250 029</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>241 463</b>	<b>250 029</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		488 661	8 275
Betalbar skatt	4, 5	4 165	1 563
Skyldige offentlige avgifter		0	4 984



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen kortsiktig gjeld		675	437
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>493 501</b>	<b>15 259</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>734 964</b>	<b>265 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 857 907</b>	<b>12 317 929</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 592858

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 920 279 775  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN PARKLOKALET  
Forretningsadresse: c/o Per Kristian Stai  
Anfinnsens gate 2  
1831 ASKIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kristian Stai  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Organisasjonsnr: 920 279 775  
STIFTELSEN PARKLOKALET

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		750 000	248 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>750 000</b>	<b>248 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	500 754	490 209
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad	3	163 129	162 861
<b>Sum kostnader</b>		<b>663 883</b>	<b>653 070</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 117</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		252	968
Annen finansinntekt		374	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>626</b>	<b>968</b>
Annen rentekostnad		12 276	5 325
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 276</b>	<b>5 325</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 650</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4, 5	74 467	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 165</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>70 302</b>	<b>-409 427</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		70 302	289 231
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>70 302</b>	<b>289 231</b>



Organisasjonsnr: 920 279 775  
STIFTELSEN PARKLOKALET

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	11 109 151	11 055 764
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	807 023	977 164
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 916 174</b>	<b>12 032 928</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 916 174</b>	<b>12 032 928</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 250	33 250
Andre kortsiktige fordringer	7	123 415	27 441
<b>Sum fordringer</b>		<b>131 665</b>	<b>60 691</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	810 068	224 310
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>810 068</b>	<b>224 310</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>941 733</b>	<b>285 001</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 857 907</b>	<b>12 317 929</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	9 000 000	9 000 000
Ikke registrert			
aksjekapital	9	0	0
Beholdning av egne aksjer	9	0	0
Overkurs	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 000 000</b>	<b>9 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	3 122 943	3 052 641
Udekket tap	9	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 122 943</b>	<b>3 052 641</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 122 943</b>	<b>12 052 641</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	241 463	250 029
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>241 463</b>	<b>250 029</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>241 463</b>	<b>250 029</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		488 661	8 275
Betalbar skatt	4, 5	4 165	1 563
Skyldige offentlige avgifter		0	4 984
Annen kortsiktig gjeld		675	437
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>493 501</b>	<b>15 259</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>734 964</b>	<b>265 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 857 907</b>	<b>12 317 929</b>



Organisasjonsnr: 920 279 775  
STIFTELSEN PARKLOKALET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

6

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
173294.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
241463.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
11109153.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

7



**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## STIFTELSEN PARKLOKALET 920 279 775

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		750 000	248 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>750 000</b>	<b>248 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-500 754	-490 209
Annen driftskostnad	3	-163 129	-162 861
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-663 883</b>	<b>-653 070</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 117</b>	<b>-405 070</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		252	968
Annen finansinntekt		374	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>626</b>	<b>968</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-12 276	-5 325
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-12 276</b>	<b>-5 325</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 650</b>	<b>-4 357</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>74 467</b>	<b>-409 427</b>
Skattekostnad	4, 5	-4 165	0
<b>Årsresultat</b>		<b>70 302</b>	<b>-409 427</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		70 302	289 231
<b>Sum overføringer</b>		<b>70 302</b>	<b>289 231</b>



STIFTELSEN PARKLOKALET  
920 279 775

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	11 109 151	11 055 764
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	807 023	977 164
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 916 174</b>	<b>12 032 928</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 916 174</b>	<b>12 032 928</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 250	33 250
Andre kortsiktige fordringer	7	123 415	27 441
<b>Sum fordringer</b>		<b>131 665</b>	<b>60 691</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	810 068	224 310
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>810 068</b>	<b>224 310</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>941 733</b>	<b>285 001</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 857 906</b>	<b>12 317 928</b>



STIFTELSEN PARKLOKALET  
920 279 775

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	9 000 000	9 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 000 000</b>	<b>9 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	3 122 943	3 052 641
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 122 943</b>	<b>3 052 641</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 122 943</b>	<b>12 052 641</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	241 463	250 029
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>241 463</b>	<b>250 029</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		488 661	8 275
Betalbar skatt	4, 5	4 165	1 563
Skyldige offentlige avgifter		0	4 984
Annen kortsiktig gjeld		675	437
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>493 501</b>	<b>15 259</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>734 963</b>	<b>265 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 857 906</b>	<b>12 317 928</b>

Askim, 15.06.2023

\_\_\_\_\_  
Per Kristian Stai  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Øyvind Sten Bakke  
daglig leder

\_\_\_\_\_  
Morten Hødal  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Per Henrik Hoff  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Christer Bystrøm  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Mette-Marie Bakke  
styremedlem



**STIFTELSEN PARKLOKALET**  
920 279 775

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



STIFTELSEN PARKLOKALET  
920 279 775

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 1 - Gaver og tilskudd

Stiftelsen Parklokalet har i 2022 mottatt tilskudd fra :

Sparebankstiftelsen Askim NOK 540.000,-

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anskaffelseskost pr 01.01	1 190 991	11 492 906	12 683 897
Tilgang i året	0	384 000	384 000
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>1 190 991</b>	<b>11 876 906</b>	<b>13 067 897</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-213 827	-437 140	-650 967
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-383 969	-767 753	-1 151 721
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>807 022</b>	<b>11 109 153</b>	<b>11 916 176</b>
Årets av- og nedskrivninger	170 142	330 613	500 754
Økonomisk levetid	7	20 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 3 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2022	2021
Revisjon	19 000	19 500
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>19 000</b>	<b>19 500</b>

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	1 563
Formueskatt	4 165	0
=/- Endringer i utsatt skattefordel	0	-121 759
<b>Skattekostnad</b>	<b>4 165</b>	<b>-120 196</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	74 467	-409 427
Permanente forskjeller	-540 003	-150 765
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-62 044	-157 593
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-527 579</b>	<b>-717 785</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 563
Formueskatt	4 165	0
Sum betalbar skatt i balansen	4 165	0



STIFTELSEN PARKLOKALET  
920 279 775

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	718 677	807 579	-88 902
Omløpsmidler	-6 142	-33 000	26 858
Fremførbart underskudd	-719 278	-1 246 857	527 579
Netto forskjeller	-6 743	-472 279	465 536
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	6 743	472 279	-465 536
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	173 294
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	241 463
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 109 153
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 8 - Bankinnskudd

### Mer om bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	9 000 000	3 052 641	12 052 641
Årsresultat	0	70 302	70 302
Egenkapital 31.12.2022	9 000 000	3 122 943	12 122 943



Til styret i  
Stiftelsen Parklokalet

Godkjent revisjonsselskap  
Revisornummer 991 096 957 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening  
Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:  
Vangsvæien 10, 1814 Askim  
Akersgata 41, 0158 Oslo

Tlf: +47 91 800 500

post@revision.no  
www.revision.no

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Parklokalet som viser et overskudd på kr 70 302. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om utdeling og forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Askim, 4. juli 2023

AS Revision

Kristine Lillo Mørck  
Statsautorisert revisor



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Kristine Lillo Mørck**

Statsautorisert revisor

På vegne av: AS Revision

Serienummer: 9578-5999-4-1194263

IP: 194.19.xxx.xxx

2023-07-04 10:04:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CKEAS-ZZ45J-8F5J3-FULMM-Y65E7-TYN3D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

**Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?**

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>